

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 28. Ст.113/2013

Датум израде извештаја: 12.01.2017.

Назив стечајног дужника: VILLA FAMILY ДОО БЕОГРАД (РАКОВИЦА)

Матични број: 20773472

Име и презиме стечајног судије: Иванка Козић Кнежевић

Име и презиме стечајног управника: Зорица Михајловић

Број лиценце: 155-0719

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерцијална банка а.д. Београд, 205-203781-39

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2016.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	47.067,07
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	1.241.244,81
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		1.288.311,88

16 // Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	47.067,07
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.241.244,81
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	1.288.311,88

1в // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	47.067,07
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.241.244,81
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	1.288.311,88

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	1.241.244,81
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	1.241.244,81

2 // Спосак готовинских прилива и одлива

2а // Спосак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурирана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

2б // Спосак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предужа за покретање стечаја	479.413,60	0,00	0,00	479.413,60
2.	Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	0,00	105.000,00	0,00	0,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	0,00	28.500,00	0,00	0,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	479.413,60	133.500,00	0,00	0,00	479.413,60

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Комуналне услуге	0,00	0,00	42.509,45	42.509,45
4.	Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Пошта и телефон	1.945,00	2.100,00	554,00	2.499,00
6.	Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	40.000,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	1.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	20.586,40	0,00	0,00	0,00	20.586,40
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	460,00	2.550,00	5.457,62	4.557,62	1.360,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочене средства		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	63.991,40	7.650,00	48.521,07	47.067,07	65.445,40

Коментар

Исказани стварно настали трошкови у извештаваном периоду под ставкама:

3. Комуналне услуге - у износу од 42.509,45 динара, и

24. Остали трошкови стечајне масе у износу од: 4.557,42 динара

што износи укупно 47.067,07 динара - односе се на спроведену принудну наплату на новчаним средствима на текућем рачуну стечајног дужника дана 08.11.2016.године, коју је спровела НБС ОПН Крагујевац на основу решења о извршењу извршитеља Загорчић Саве, из Београда број: Ивк-601/16, и то износ од 42.509,45 динара у корист рачуна ЈКП "Градска чистоћа" Београд и износ од 4.557,42 динара у корист НБС Принудна наплата. Овом принудном наплатом заплењена су сва новчана средства стечајног дужника и стање рачуна сведено на 0.

Решење о извршењу никада није достављено стечајном управнику нити стечајном дужнику, након отварања стечаја дужник није примао било какве комуналне услуге јер не обавља делатност нити се налази на адреси ранијег седишта. На решење извршиоца уложени су сви дозвољени правни лекови које је извршитељ одбио, након чега је суду поднет приговор на овакве одлуке извршитеља. Одлука суда по приговору није донета до дана сачињавања овог извештаја.

2Б

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	55.357.694,70	0,00	0,00	55.357.694,70
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	55.357.694,70	0,00	0,00	55.357.694,70

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2016.	47.067,07
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		47.067,07
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2016.	0,00

Коментар

Средства са рачуна су заплена принудном наплатом решења Ивк-601/16 које је спровела НБС ОПН Крагујевац дана 08.11.2016.године.

3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.16.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2016.	0,00

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2016.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		1.241.244,81
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		1.241.244,81

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

31.10.2016. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

У току овог месеца сачињен је извештај за петходниквартал и достављен члановима одбора. Такође, промењен је поступајући стечајни судија и предмет додељен на рад 6-том већу. По закључку новог стечајног судије предат је Ванредни извештај о току стечајног поступка са предлогом активности за закључење стечаја.

30.11.2016. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

У току овог месеца, дана 08.11.2016.године, на новчаним средствима стечајног дужника извршена је принудна наплата решења о извршењу извршитеља Загорчић Саве из Београда број Ивк-601/2016 - у корист повериоца ЈКП "Градска чистоћа" Београд. Овом принудном наплатом потрошена су сва средства на рачуну дужника у укупном износу од 47.067,07 динара и стање средстава је 0. Због процесних мањкавости у поступку доношења овог решења (и рачуни ЈКП-а ни решење о извршењу никада нису достављени ни стечајном дужнику нити стечајном управнику, нити су било какве комуналне услуге извршене стечајном дужнику након отварања стечаја) - на спорно решење уложена су сва дозвољена правна средства. Какоје извршитељ одбио све поднете захтеве и приговоре - на та решења поднет је приговор надлежном суду и исти је прослеђен на одлучивање Ипв већу а до дана сачињавања овог извештаја, одлука Ипв већа није донета.

31.12.2016. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

У току овог месеца председник Одбора поверилаца "Sberbank" Србија а.д је заказала седницу Одбора ради одлучивања о нерасподељеним деловима стечајне масе (потраживања од повезаних лица) и начину закључења поступка. Седница је одржана 22.12.2016.године, чланови су сви повериоци (укупно 4) и гласали су сразмерно проценту учешћа њихових потраживања у укупним потраживањима. "Sberbank" Србија а.д., са више од 99% права гласа је заузела став да се потраживања од повезаних лица расподеле повериоцима и закључи стечај, док су повериоци ЈКП Градска чистоћа Београд и "Hygiene-sistem" доо сматрали да их треба отписати обзиром да су процењена као ненаплатива.

На основу одлуке Одбора поверилаца, стечајни управник је суду дана 28.12.2016.године поднео предлог за заказивање завршног рочишта.

Суд је 04.01.2017.године донео решење о одређивању завршног рочишта за 27.01.2017.године.

Број предмета: 28. Ст.113/2013

Датум: 12.01.2017.

Назив стечајног дужника: VILLA FAMILY ДОО БЕОГРАД (РАКОВИЦА)

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Комуналне услуге			
Ивк-601/16 -ЈКП 1	08.11.2016.	ЈКП ГРАДСКА ЧИСТОЋА БЕОГРАД	8.514,27
Ивк-601/16 -ЈКП 2	08.11.2016.	ЈКП ГРАДСКА ЧИСТОЋА БЕОГРАД	8.426,59
Ивк-601/16 -ЈКП 3	08.11.2016.	ЈКП ГРАДСКА ЧИСТОЋА БЕОГРАД	8.403,05
Ивк-601/16 -ЈКП 4	08.11.2016.	ЈКП ГРАДСКА ЧИСТОЋА БЕОГРАД	8.338,34
Ивк-601/16 -ЈКП 5	08.11.2016.	ЈКП ГРАДСКА ЧИСТОЋА БЕОГРАД	6.235,20
Ивк-601/16 -ЈКП 6	08.11.2016.	ЈКП ГРАДСКА ЧИСТОЋА БЕОГРАД	2.592,00
			Укупно: 42.509,45
Пошта и телефон			
БЛ-ПТТ 11/2016	16.11.2016.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ	346,00
БЛ-ПТТ 12/2016	26.12.2016.	ЈП ПОШТА СРБИЈЕ	208,00
			Укупно: 554,00
Остали трошкови стечајне масе			
ОПН 2016-82-23478	14.11.2016.	НАРОДНА БАНКА СРБИЈЕ - ПРИНУДНА НАПЛАТА	900,00
Ивк-601/16 -ОПН	08.11.2016.	НАРОДНА БАНКА СРБИЈЕ - ПРИНУДНА НАПЛАТА	4.557,62
			Укупно: 5.457,62
			Укупно обавезе стечајне масе: 48.521,07
			Укупни трошкови: 48.521,07

Стање на рачунима на дан 01.10.2016. 47.067,07

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2016. до: 31.12.2016.

Датум извода Прималац Износ

Обавезе стечајне масе

Комуналне услуге		
08.11.2016.	ЈКП ГРАДСКА ЧИСТОЋА БЕОГРАД	8.514,27
08.11.2016.	ЈКП ГРАДСКА ЧИСТОЋА БЕОГРАД	8.426,59
08.11.2016.	ЈКП ГРАДСКА ЧИСТОЋА БЕОГРАД	8.403,05
08.11.2016.	ЈКП ГРАДСКА ЧИСТОЋА БЕОГРАД	8.338,34
08.11.2016.	ЈКП ГРАДСКА ЧИСТОЋА БЕОГРАД	6.235,20
08.11.2016.	ЈКП ГРАДСКА ЧИСТОЋА БЕОГРАД	2.592,00
Укупно:		42.509,45

Остали трошкови стечајне масе		
08.11.2016.	НАРОДНА БАНКА СРБИЈЕ - ПРИНУДНА НАПЛАТА	4.557,62
Укупно:		4.557,62

Укупни одливи: 47.067,07

Стање на рачунима на дан 31.12.2016. 0,00