

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 28. Ст.113/2013

Датум израде извештаја: 09.07.2015.

Назив стечајног дужника: VILLA FAMILY ДОО БЕОГРАД (РАКОВИЦА)

Матични број: 20773472

Име и презиме стечајног судије: Иванка Козић Кнежевић

Име и презиме стечајног управника: Зорица Михајловић

Број лиценце: 155-0719

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерцијална банка а.д. Београд, 205-203781-39

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	50.354,56
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	1.241.244,81
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		1.291.599,37

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	50.354,56
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.241.244,81
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	1.291.599,37

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	50.354,56
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.241.244,81
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	1.291.599,37

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	1.241.244,81
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	1.241.244,81

2 // Спсак готовинских прилива и одлива

2а // Спсак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурирана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

2б // Спсак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предуја за покретање стечаја	479.413,60	0,00	0,00	479.413,60
2.	Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	0,00	105.000,00	0,00	0,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	0,00	28.500,00	0,00	0,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	479.413,60	133.500,00	0,00	0,00	479.413,60

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Пошта и телефон	1.377,00	1.500,00	318,00	1.695,00
6.	Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	35,00	35,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	40.000,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	1.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	20.586,40	24.000,00	0,00	0,00	20.586,40
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	460,00	3.000,00	1.200,00	1.200,00	460,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочене средства		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	63.423,40	31.500,00	1.553,00	1.235,00	63.741,40

Коментар

МЕСЕЧНИ ТРОШКОВНИЦИ САЧИЊАВАЈУ СЕ У СКЛАДУ СА РЕШЕЊИМА СУДА КОЈИМА СУ ОДОБРЕНЕ МЕСЕЧНА ПРЕЛИМИНАРНА НАГРАДА И НАКНАДА ТРОШКОВА СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА, АНГАЖОВАЊЕ И ВИСИНА МЕСЕЧНЕ НАКНАДЕ ЗА КЊИГОВОДСТВЕНЕ УСЛУГЕ И ЗА ЈЕДНО АНГАЖОВАНО ЛИЦЕ.

ОСТАЛИ ПЛАНИРАНИ ТРОШКОВИ СУ МИНИМАЛНИ И ОДНОСЕ СЕ НА ТРОШКОВЕ ПОШТЕ И ТЕЛЕФОНА, ПЛАТНОГ ПРОМЕТА И ОСТАЛИХ ТРОШКОВА, КАО И ЗА ЕВЕНТАУЛНЕ ТРОШКОВЕ ОГЛАШАВАЊА ПРОДАЈЕ ИМОВИНЕ - ПОТРАЖИВАЊА СТЕЧАЈНОГ ДУЖНИКА ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА, У СЛУЧАЈУ ДОНОШЕЊА ТАКВЕ ОДЛУКЕ ОДБОРА ПОВЕРИЛАЦА ИЛИ УТУЖЕЊА ОДНОСНО ДРУГОГ ПРОЦЕСИРАЊА ОВИХ ПОТРАЖИВАЊА .

ИСПЛАТА ПЛАНИРАНИХ И ОДОБРЕНИХ ТРОШКОВА ЋЕ СЕ ВРШИТИ САМО ДО ВИСИНЕ РАСПОЛОЖИВИХ СРЕДСТАВА УЗ РЕЗЕРВАЦИЈУ ТРОШКОВА ЗАКЉУЧЕЊА СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	48.947.980,53	0,00	0,00	48.947.980,53
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	48.947.980,53	0,00	0,00	48.947.980,53

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2015.	50.354,56
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		1.235,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2015.	49.119,56

3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.15.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2015.	0,00

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2015.
1. Готовина и готовински еквиваленти		49.119,56
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		1.241.244,81
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		1.290.364,37

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

30.06.2015. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

У извештаваном периоду највећи део активности односио се на израду и сачињавање финансијских и пореских извештаја и биланса за 2014.годину који су предати АПР-у и надлежној Пореској управи у законском року.

Настављене су активности и контакти у циљу проналажења заинтересованих купаца за откуп потраживања од дужника стечајног дужника (то су потраживања од повезаних лица) укупне ликвидационе вредности 1.241.244,81 динара (то је износ процене наплативости ових потраживања у ЕФИ-ју)

Дужницима је поново послата опомена пред утужење, али без резултата.

Након консултације са адвокатима, стечајни управник ће размотрити и опције подношења кривичних пријава (тј.ефекте кривичног поступка на могућу наплату од дужника) и о томе тражити мишљење одбора поверилаца.

Обављани су и други правни, економски и остали послови и пратеће редовне активности у вођењу стечајног поступка и управљању стечајном масом.

07.05.2015. Парнице за оспорена потраживања

Дана 07.05.2015.године, стечајном управнику је достављена Пресуда Привредног Апелационог суда 5. Пж. 1893/14 од 19.03.2014.године, којом се наставља жалбени поступак прекинут услед отварања стечаја над стечајним дужником и одбија се жалба правног претходника стечајног дужника против првостепене Пресуде Привредног суда у Београду бр. 45 П 6593/2012 од 19.07.2013.године.

Тиме је оспорено потраживање повериоца "СБЕРБАНК СРБИЈА" а.д. у износу од: 6.684.559,50 динара - утврђено у предметном парничном поступку.

Међутим, потребно је да поверилац, у складу са чл. 116, ст.7. Закона о стечају поднесе стечајном судији захтев за измену Закључка о Коначној листи утврђених и оспорених потраживања поверилаца у складу са наведеном Пресудом, а по донетом Закључку, ова ромена

Број предмета: 28. Ст.113/2013

Датум: 09.07.2015.

Назив стечајног дужника: VILLA FAMILY ДОО БЕОГРАД (РАКОВИЦА)

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Пошта и телефон			
БЛ-ПТТ 6/2015 -1	29.06.2015.	ЈП ПТТ САОБРАЋАЈА "СРБИЈА"	318,00
			Укупно: 318,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	29.06.2015.	Комерцијална банка а.д. Београд	35,00
			Укупно: 35,00
Остали трошкови стечајне масе			
23-40504897	29.06.2015.	АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ	1.200,00
			Укупно: 1.200,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 1.553,00
			Укупни трошкови: 1.553,00

Стање на рачунима на дан	01.04.2015.	50.354,56
--------------------------	-------------	-----------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
29.06.2015.	Комерцијална банка а.д. Београд	35,00
Укупно:		35,00

Остали трошкови стечајне масе		
29.06.2015.	АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ	1.200,00
Укупно:		1.200,00

Укупни одливи:	1.235,00
----------------	----------

Стање на рачунима на дан	30.06.2015.	49.119,56
--------------------------	-------------	-----------