

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Нишу

Број предмета: Бр.3.Ст.25/2013

Датум израде извештаја: 05.05.2017.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ПРОМЕТ
ОДЛИВАКА ЛИВМИН НИШ

Матични број: 07678754

Име и презиме стечајног судије: Горан Контић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-1014809-46

2) Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-1056552-44

3) Ministarstvo finansija Uprava za trezor, 840-315723-67

4) Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-3200295779-34

На основу члана 29 Закона о стечају доставља извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2017.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	281.272,48
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	183.125,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	146.628.828,33
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		147.093.225,81

Коментар

Имовину стечајног дужника чине некретнине и опрема, потраживања и акције.

-Објекти су уписани у Лист непокретности број 1709 К.О. Ниш - Црвени Крст као објекти у друштвеној својини на К.П. 1205/1 КО Ниш - Црвени Крст.

-Опрему стечајног дужника чине индукционе пећи, мостне дизалице, машине за печење шкољки, уређаји за отпашивање, пнеуматски транспорт, силоси, пескарнице, високо индукциони систем за топљење, електрокоморна пећ за жарење, електрокоморна пећ за гашење, електромостне дизалице и друга опрема неопходна за ливење челика, што је основна делатност стечајног дужника. Процену

вредности опреме извршио је вештак машинске струке Зоран Вељковић из Ниша. Ликвидациона вредност опреме износи 69.918.052,33 динара.

-Потраживања стечајног дужника преузета су из књиговодствене евиденције и са предвиђеним процентом наплате од 8,82 % износила су 543.066,28 динара. Тренутно стање потраживања према предвиђеном преоценту наплате износи 401.866,80 динара.

-Стечајни дужник власник је 45 акција "АИК банке" а.д. Ниш и 17 акција Jubmes banke a.d. Београд.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	281.272,48
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	183.125,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	146.628.828,33
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	147.093.225,81

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине због накнадно пронађене имовине или производње.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	281.272,48
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	183.125,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	146.628.828,33
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	147.093.225,81

Коментар

У извештајном периоду није било преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	281.272,48
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	183.125,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	96.644.844,33	0,00	49.983.984,00	0,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	96.644.844,33	0,00	49.983.984,00	464.397,48

Коментар

Стечајни управник доставио је Привредном суду у Нишу, Одбору поверилаца и лицима која су исказала интерес за имовину која се продаје, обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине стечајног дужника, заједно са текстом огласа. Оглас је објављен 07.02.2017. године у два дневна листа "Политика" и "Данас". Јавно надметање одржано је 10.03.2017. године у 11 сати у просторијама АЛСУ.

На четвртм јавном надметању одржаном дана 10.03.2017. године у 11 сати, у просторијама Агенције за лиценцирање стечајних управника продата је целоупна имовина стечајног дужника на локацији у Нишу, Булевар 12. фебруар, по почетној цени од 49.983.984,00 динара.

Пријаву за учешће на јавном надметању, као и изјаву о губитку права на повраћај депозита доставила су два потенцијална купца имовине. Победник на јавном надметању и купац имовине је SMD Invest DOO из Ниша.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	78.099.972,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	10.933.998,00	39.049.986,00	49.983.984,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	818.433,00	0,00	818.433,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	100.000,00		100.000,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	89.952.403,00	39.049.986,00	50.902.417,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду остварен је прилив од продаје целокупне имовине стечајног дужника на матичној локацији у Нишу, Булевар 12. фебруар, као и по основу отупа продајне документација од стране два учесника на јавном надметању.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	700.000,00	700.000,00	0,00	0,00	700.000,00
2. Судски трошкови	84.253,96	368.260,31	325.771,35	410.025,31	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	460.180,00	70.000,00	70.000,00	500.180,00	30.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.304.433,96	1.138.260,31	395.771,35	970.205,31	730.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	2.220,00	2.220,00	0,00	2.220,00
2. Електрична енергија	1.682.647,23	0,00	0,00	1.682.647,23	0,00
3. Комуналне услуге	448.644,80	34.458,00	33.458,00	429.812,00	52.290,80
4. Гориво и мазиво	5.946,00	4.972,00	4.972,00	9.921,00	997,00
5. Пошта и телефон	594,00	2.087,00	2.087,00	2.501,00	180,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	8.702,53	8.706,38	8.706,38	0,00
9. Премија осигурања	64.776,00	0,00	-9.638,71	55.137,29	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	4.214.413,78	510.000,00	650.000,00	4.762.413,78	102.000,00
12. Вештачења и процене	78.000,00	0,00	0,00	78.000,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	734.058,00	122.999,00	122.999,00	789.086,00	67.971,00
16. Књиговодствене услуге	348.000,00	36.000,00	36.000,00	372.000,00	12.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	2.414.838,00	2.414.838,00	0,00	2.414.838,00
19. Административне таксе	0,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	28.000,00	28.000,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	415.910,40	415.910,40	0,00	415.910,40
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	363.146,54	363.146,44	363.146,44	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				39.049.986,00	
Укупно	7.577.079,81	3.916.533,47	4.073.898,51	47.632.557,12	3.068.407,20

Коментар

Исплата стварно насталих трошкова стечајног поступка за месец јануар 2017. године одобрена је решењем стечајног судије Привредног суда у Нишу од 20.02.2017.године у износу од 292.461,00 динар.

Исплата стварно насталих трошкова стечајног поступка за месец фебруар 2017. године одобрена је решењем стечајног судије Привредног суда у Нишу од 21.03.2017. године у износу од 289.045,00 динара.

Исплата трошкова стечајног поступка за месец март 2017. године, као и порез на имовину за 2014. годину, 2015. годину, 2016. год. и први квартал 2017. год. одобрена је решењима стечајног судије у износу од 1.695.303,24 динара дана 03.04.2017. године, дана 07.04.2017. године у износу од 363.146,54 динара и 12.04.2017. године у износу од 2.414.838,00 динара.

Трошкови професионалног обезбеђења у колони стварно насталих већи су од одобрених у овом кварталу, јер техничком грешком није унет рачун за септембар 2015. године, а тада је одобрена исплата решењем стечајног судије.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

У извештајном периоду након продаје непокретне и покретне имовине стечајног дужника извршена је исплата трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе насталих након отварања стечајног поступка.

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	18.624.111,78	3.520,00	0,00	18.627.631,78
3. II исплатни ред	668.225,58	0,00	0,00	668.225,58
4. III исплатни ред	328.936.923,12	2.642.416,55	0,00	331.579.339,67
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	348.229.260,48	2.645.936,55	0,00	350.875.197,03

Коментар

Потраживања стечајних поверилаца утврђена су на испитном рочишту одржаном дана 04.03.2014. године и наставку испитног рочишта дана 18.03.2014. године након чега је стечајни судија донела Закључак о утврђеним и Закључак о оспореним потраживањима и усвојила коначну табелу, као и исплатне редове стечајних поверилаца и то:

I исплатни ред утврђен је у износу од 18.624.111,78 динара

II исплатни ред утврђен је у износу од 668.225,58 динара и

III исплатни ред утврђен је у износу од 331.098.823,08 динара. У трећем кварталу 2014. год. трећи исплатни ред је увећан за 209.677,41 динар, по Пресуди Привредног суда у Нишу 5 П. 450/2014 од 13.05.2014. године, за повериоца Агушевић Милорада. У трећем кварталу 2016. године увећана су потраживања поверилаца за трећи исплатни ред у износу од 270.839,18 динара по Пресуди 2.П 500/2015 од 09.07.2015. године, за повериоца Милосављевић Божидара.

Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода нису једнаке неизмиреним обавезама на крају извештајног периода услед техничких ограничења спровођења промена у систему ЕРС.

наиме, ради израде нацрта решења за главну деобу главне стечајне масе, у овом извештајном периоду су у систему ЕРС спроведене неопходне промене, а у складу са закључком суда којим Фонд солидарности ступа на место поверилаца 1,2 и 3 исплатног реда, и то: први исплатни ред увећан је за 3.520,00 динара на име разлике у исплати повериоцу Ђорђевић Видосаву, бр. пријаве 109, док повећање у износу од 2.642.416,55 динара представља математичку категорију. Иначе, после спровођења свих промена утврђена потраживања на крају 4. квартала 2016. године, као и на крају 1. квартала 2017. године су једнака изузев разлике која је појашњена у претходном ставу.

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2017.	0,00
2.	Укупан прилив		89.952.403,00
3.	Укупан одлив		48.602.762,43
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2017.	41.349.640,57

Коментар

Стање на рачуну стечајног дужника на дан 31.03.2017. године износи 41.349.640,57 динара од чега је 3.349.640,57 динара, - извод број

9, на текућем рачуну и орочена средства стечајног дужника код "Војвођанске банке" А.Д. Нови Сад у износу од 38.000.000,00 динара на 60 дана.

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.17.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2017.	0,00

Коментар

Стање благајне је 0,00 динара.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	"ALPHA GUARD" Крушевац	204.000,00
2.	Књиговодствена агенција "Goodwill"	360.000,00
3.	Оливера Младеновић	567.482,00
4.	"ALPHA SECURITY" Ниш	2.848.129,04
5.	Небојша Живковић	163.758,00
6.	"Securitas services " DOO Beograd	1.914.284,74
7.	,	0,00
8.	,	0,00
9.	,	0,00
10.	,	0,00
11.	,	0,00
Укупно		6.057.653,78

Коментар

У извештајном периоду ангажовано је професионално обезбеђење имовине "ALPHA GUARD" из Крушевца, књиговодствена агенција "Goodwill" и једно лице на административним пословима спровођења стечајног поступка.

У извештајном периоду плаћено је ангажованим лицима за трошкове настале у претходном периоду, а према табели у извештају.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2017.
1. Готовина и готовински еквиваленти		41.349.640,57
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		281.272,48
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		183.125,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		41.814.038,05

Коментар

Имовину стечајног дужника чине непокретности на К.П. 1205/1 КО Ниш - Црвени Крст, опрема, акције банака и потраживања стечајног

дужника настала у периоду пре отварања стечајног поступка.

Преостали износ потраживања представља потраживања преузета из књиговодствене евиденције стечајног дужника, са предвиђеним процентом наплате 8.82%.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

04.01.2017. Обавештење о престанку ангажовања Агенције за обезбеђење "Alfa Security" Ниш.

Стечајни управник је дана 04.01.2017. године примио Обавештење о престанку ангажовања професионалног обезбеђења "Alfa Security" Ниш, због непоседовања потребне лиценце непоходне за даље обављање послова.

19.01.2017. Решење Привредног суда у Нишу од 19.01.2017. године

Привредни суд у Нишу донео је решење дана 19.01.2017. године којим се даје сагласност за закључење Уговора о пружању услуга обезбеђења стечајног дужника, са Привредним друштвом "ALPHA GUARD" Крушевац, у износу од 170.000,00 динара на месечном нивоу без ПДВ-а, у периоду од 01.01.2017. године до продаје имовине.

19.01.2017. Ангажовање физичког обезбеђења објеката и покретне имовине стечајног дужника, у периоду од

Стечајни управник је закључио Уговор о пружању услуга обезбеђења са ALPHA GUARD Д.О.О. Крушевац, као даваоцем услуга, у износу од 170.000,00 дин. на месечном нивоу без ПДВ-а. Услуге ће се вршити за халу ливнице, складиште модела, компресорску станицу, станицу за кисеоник и угљен диоксид, станицу за бутан гас и анекс уз халу-управну зграду.

20.01.2017. Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје- четврти оглас

У складу са чланом 133. став 1. и став 2. Закона о стечају стечајни управник доставио је обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје, заједно са текстом огласа Привредном суду у Нишу. Оглас је истакнут и на локацији стечајног дужника, у ул. Булевар 12. Фебруар број 82 Ниш. Обавештење је достављено одбору поверилаца и потенцијалним купцима имовине. Почетна цена на четвртном јавном надметању смањена је за 20% и износи 49.983.984,00 динара. Продаја је заказана за 10.03.2017. године, рок за откуп продајне документације и уплату депозита је 03.03.2017. године.

23.01.2017. Записник о проглашењу јавног надметања неуспелим сачињен је 23.01.2017. године.

Записник о проглашењу јавног надметања неуспелим сачинила је комисија за спровођење продаје АЛСУ Београд као стечајни управник стечајног дужника. Записник је сачињен 23.01.2017. године, јер закључно са 16.01.2017. године није уплаћен ни један депозит и није достављена ниједна банкарска гаранција за учешће на трећем јавном надметању за куповину имовине стечајног дужника.

24.01.2017. Обавештење о неуспелој продаји имовине стечајног дужника

У складу са чланом 133. став 8. Закона о стечају стечајни управник доставио је обавештење о неуспелој продаји, условима и цени Привредном суду у Нишу, одбору поверилаца, за јавно надметање заказано за 23.01.2017. године.

01.02.2017. Извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период октобар-децембар 2016. године.

Стечајни управник доставио је стечајном судији Привредног суда у Нишу и председнику одбора поверилаца Извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период октобар-децембар 2016. године.

07.02.2017. Четврти оглас о продаји непокретне и покретне имовине стечајног дужника методом јавног надметања .

Четврти оглас о продаји непокретне и покретне имовине стечајног дужника методом јавног надметања објављен је у дневним листовима Политика и Данас, дана 07.02.2017. године. Целокупна имовина стечајног дужника на локацији Булевар 12. фебруар груписана је у једну целину.

27.02.2017. Записник о примопредаји продајне документације

Записник о примопредаји продајне документације сачињен је између повереника стечајног управника и SMD invest DOO Ниш. Купцу је

предата продајна документација за потребе продаје имовине стечајног дужника методом јавног надметања са прилозима, које ће се одржати дана 10.03.2017. године.

28.02.2017. Агенцији за привредне регистре Београд достављени су финансијски извештаји за 2016. годину.

Агенцији за привредне регистре Београд достављени су финансијски извештаји за 2016. годину.

03.03.2017. Пријава за учешће на јавном надметању и изјава о губитку права на повраћај депозита.

Пријава за учешће на јавном надметању и изјава о губитку права на повраћај депозита достављена од стране SMD INVEST DOO Ниш.

03.03.2017. Пријава за учешће на јавном надметању и изјава о губитку права на повраћај депозита достављена од

Пријава за учешће на јавном надметању и изјава о губитку права на повраћај депозита достављена од стране "FEVFKI " DOO Алексинац.

06.03.2017. Обавештење Приредног суда у Нишу о уплати депозита.

Стечајни судија Приредног суда у Нишу доставио је стечајном управнику обавештење о уплати депозита од стране два потенцијална купца и копију извода.

10.03.2017. Продаја целокупне имовине стечајног дужника на јавном надметању одржаном 10.03.2017. године.

На четвртм јавном надметању одржаном дана 10.03.2017. године у 11 сати, у просторијама Агенције за лиценцирање стечајних управника продата је целокупна имовина стечајног дужника на локацији у Нишу, Булевар 12. фебруар, по почетној цени од 49.983.984,00 динара.

Пријаву за учешће на јавном надметању, као и изјаву о губитку права на повраћај депозита доставила су два потенцијална купца имовине. Победник на јавном надметању и купац имовине је SMD Invest DOO из Ниша, који је први прихватио почетну цену.

15.03.2017. Закључење Уговора о купопродаји непокретне и покретне имовине стечајног дужника са купцем SMD

Након одржаног јавног надметања дана 10.03.2017. године, у просторијама Агенције за лиценцирање стечајних управника продата је целокупна имовина стечајног дужника на локацији у Нишу, Булевар 12. фебруар, по почетној цени од 49.983.984,00 динара. Са купцем је у року од три радна дана закључен Уговор о купопродаји целокупне непокретне и покретне имовине.

27.03.2017. Записник о примопредаји непокретне и покретне имовине од 16.03.2017. године

Стечајни управник је дана 16.03.2017. године потписао записник о примопредаји непокретне и покретне имовине, која се налази на к.п. 1205/1 КО Ниш-Црвени Крст, са купцем "SMD INVEST" DOO Ниш-Панталеј, на основу Уговора о купопродаји целокупне непокретне и покретне имовине.

27.03.2017. Закључак јавног извршитеља Небојше Спасојевића Ии.292/16 од 14.03.2017. године

Јавни извршитељ Небојша Спасојевић, у извршном поступку извршног повериоца ПД "Securites services" DOO Београд, против извршног дужника "ЛИВМИН" АД у стечају Ниш, донео је дана 14.03.2017. године Закључак број Ии.292/16, којим се закључује поступак извршења одређен закључком Ии.292/16 од 07.09.2016. године.

28.03.2017. Овера Уговора о купопродаји непокретне и покретне имовине стечајног дужника са купцем SMD Invest

Стечајни управник је оверио код јавног бележника Зорице Стојановић из Ниша Уговор о купопродаји непокретне и покретне имовине ОПУ:327-2017, за целокупну имовину стечајног дужника на локацији у Нишу, Булевар 12. фебруар број 82, по почетној цени од 49.983.984,00 динара. Уговор је закључен са са купцем "SMD INVEST" DOO Ниш-Панталеј.

29.03.2017. Обавештење о извршеној продаји имовине стечајног дужника

У складу са чланом 131. 132. и 133. Закона о стечају стечајни управник доставио је обавештење о извршеној продаји, условима и цени Привредном суду у Нишу и одбору поверилаца. Имовина је продата методом јавног надметања које је одржано 10.03.2017. године, по почетној цени.

31.03.2017. Обавештење о извршеној продаји имовине стечајног дужника

Обавештење о извршеној продаји целокупне имовине стечајног дужника купцу SMD Invest DOO Ниш, достављено је Електроптивреди Србије ЈП ЕПС Београд ПЈ Ниш и ЈКП "Обејдињена наплата" Ниш.

Број предмета: Бр.3.Ст.25/2013

Датум: 05.05.2017.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ И ПРОМЕТ
ОДЛИВАКА ЛИВМИН НИШ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-3850-11672-466766-28550	15.03.2017.	SMD INVEST DOO Niš	49.983.984,00
Укупно:			49.983.984,00
Закуп (у извештајном периоду)			
3-2017	20.03.2017.	Теленор ДОО Београд	818.433,00
Укупно:			818.433,00
Потраживања (у извештајном периоду)			
1/2017	03.03.2017.	PD FEVFKI DOO Aleksinac	50.000,00
2/2017	24.02.2017.	SMD INVEST DOO Niš	50.000,00
Укупно:			100.000,00
Укупни приходи:			50.902.417,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
ИИ 292/2016	13.03.2017.	Јавни извршитељ Небојша Спасојевић	176.296,31
П 1146-15	13.03.2017.	"SECURITAS SERVICES" Београд	191.964,00
Укупно:			368.260,31
Накнада трошкова стечајног управника			
01/17	31.01.2017.	АЛСУ Центар за стечај Београд	20.000,00
02-2017	28.02.2017.	АЛСУ - Центар за стечај Београд	20.000,00
03-2017	31.03.2017.	АЛСУ Центар за стечај Београд	30.000,00
Укупно:			70.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			438.260,31

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
272	10.03.2017.	Магента ДМ Плус ДОО	1.140,00
38-2	26.03.2017.	ТР Тренутак Ниш	1.000,00
163082	08.03.2017.	ТР Тренутак Ниш	80,00
Укупно:			2.220,00
Комуналне услуге			
1701016704	31.01.2017.	ЈКП Обједињена наплата	10.438,00
1702016793	28.02.2017.	ЈКП Обједињена наплата	11.510,00
16050163	31.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	11.510,00

Комуналне услуге			
			Укупно:
			33.458,00

Гориво и мазиво			
305/2/170110/120	10.01.2017.	OMV Srbija Novi Beograd	1.997,00
718683	10.02.2017.	Нис	1.000,00
305/2/170222/173	22.02.2017.	OMV Srbija Novi Beograd	978,00
305-2-170304-40	04.03.2017.	OMV Srbija Novi Beograd	997,00
			Укупно:
			4.972,00

Пошта и телефон			
175264879	23.01.2017.	Пошта Србије	196,00
PE227309649	28.02.2017.	Пошта Србије	104,00
582790791	06.03.2017.	Пошта Србије	180,00
35-185-018-3995501	28.02.2017.	MTS Србија	1.607,00
			Укупно:
			2.087,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	13.03.2017.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	865,44
Провизија и други финансијски расходи	14.03.2017.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	5.873,31
Провизија и други финансијски расходи	23.03.2017.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	1.873,78
Провизија и други финансијски расходи	24.03.2017.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	90,00
Провизија и други финансијски расходи	31.03.2017.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	3,85
			Укупно:
			8.706,38

Трошкови проф. обезбеђења имовине			
1317	31.01.2017.	Alpha Guard DOO Крушевац	204.000,00
09/2015	28.02.2017.	"Alfa Security" Ниш	140.000,00
1700213	28.02.2017.	Alpha Guard DOO Крушевац	204.000,00
1700181	16.03.2017.	Alpha Guard DOO Крушевац	102.000,00
			Укупно:
			650.000,00

Бруто зараде по уговору о делу			
78-17	31.01.2017.	Младеновић Оливера	41.630,00
78/02	28.02.2017.	Младеновић Оливера	37.846,00
78-2017	31.03.2017.	Младеновић Оливера	43.523,00
			Укупно:
			122.999,00

Књиговодствене услуге			
1/2017	31.01.2017.	"Goodwill" Агенција за књиговодствене услуге	12.000,00
02-17	28.02.2017.	"Goodwill" Агенција за књиговодствене услуге	12.000,00
17	31.03.2017.	"Goodwill" Агенција за књиговодствене услуге	12.000,00
			Укупно:
			36.000,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
2014	31.03.2017.	РС Општина Ниш Јединица локалне самоуправе	542.071,00
2015	31.03.2017.	РС Општина Ниш Јединица локалне самоуправе	819.978,00
2016	31.03.2017.	РС Општина Ниш Јединица локалне самоуправе	855.990,00
2017-1	31.03.2017.	РС Општина Ниш Јединица локалне самоуправе	196.799,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
			Укупно:
			2.414.838,00
Административне таксе			
01/2017	31.01.2017.	Агенција за привредне регистре Београд	1.200,00
			Укупно:
			1.200,00
ПДВ			
090/15	28.02.2017.	"Alfa Security" Ниш	28.000,00
			Укупно:
			28.000,00
Трошкови оглашавања			
235	23.03.2017.	АЛСУ Центар за стечај Београд	415.910,40
			Укупно:
			415.910,40
Остали трошкови стечајне масе			
612 ии.292	13.03.2017.	Народна банка Србије	8.725,53
292/2016	13.03.2017.	"SECURITAS SERVICES" Београд	354.420,91
			Укупно:
			363.146,44
			Укупно обавезе стечајне масе:
			4.083.537,22
			Укупни трошкови:
			4.521.797,53

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad, 325-9500800001380-80
 Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-1014809-46
 Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-1056552-44
 Ministarstvo finansija Uprava za trezor, 840-315723-67
 Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-3200295779-34
 Привредни суд Ниш, 840-305802-51

Стање на рачунима на дан 01.01.2017.	0,00
---	-------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Уплаћени депозити		
03.03.2017.	PD FEVFKI DOO Aleksinac	39.049.986,00
03.03.2017.	SMD INVEST DOO Niš	39.049.986,00
		Укупно:
		78.099.972,00
Имовина		
23.03.2017.	SMD INVEST DOO Niš	10.933.998,00
		Укупно:
		10.933.998,00
Закуп (у извештајном периоду)		
28.03.2017.	Теленор ДОО Београд	818.433,00
		Укупно:
		818.433,00
Потраживања (у извештајном периоду)		
24.02.2017.	SMD INVEST DOO Niš	50.000,00
03.03.2017.	PD FEVFKI DOO Aleksinac	50.000,00
		Укупно:
		100.000,00
		Укупни приливи:
		89.952.403,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
13.03.2017.	DDOR Novi Sad	41.765,00
13.03.2017.	Јавни извршитељ Небојша Спасојевић	176.296,31
13.03.2017.	"SECURITAS SERVICES" Београд	191.964,00
Укупно:		410.025,31

Прелиминарна награда ст. управника		
14.03.2017.	АЛСУ Центар за стечај Београд	30.000,00
14.03.2017.	АЛСУ Центар за стечај Београд	30.000,00
Укупно:		60.000,00

Накнада трошкова стечајног управника		
14.03.2017.	АЛСУ - Центар за стечај Београд	25.513,00
14.03.2017.	АЛСУ - Центар за стечај Београд	25.500,00
14.03.2017.	АЛСУ Центар за стечај Београд	30.000,00
14.03.2017.	АЛСУ - Центар за стечај Београд	30.000,00
14.03.2017.	АЛСУ - Центар за стечај Београд	30.000,00
14.03.2017.	АЛСУ Центар за стечај Београд	30.000,00
14.03.2017.	АЛСУ - Центар за стечај Београд	27.411,00
14.03.2017.	АЛСУ - Центар за стечај Београд	27.490,00
14.03.2017.	АЛСУ - Центар за стечај Београд	26.747,00
14.03.2017.	АЛСУ - Центар за стечај Београд	27.519,00
14.03.2017.	АЛСУ Центар за стечај Београд	30.000,00
14.03.2017.	АЛСУ Центар за стечај Београд	30.000,00
14.03.2017.	АЛСУ - Центар за стечај Београд	30.000,00
14.03.2017.	АЛСУ Центар за стечај Београд	15.000,00
14.03.2017.	АЛСУ Центар за стечај Београд	15.000,00
14.03.2017.	АЛСУ Центар за стечај Београд	15.000,00
14.03.2017.	АЛСУ Центар за стечај Београд	15.000,00
14.03.2017.	АЛСУ - Центар за стечај Београд	15.000,00
14.03.2017.	АЛСУ Центар за стечај Београд	15.000,00
14.03.2017.	АЛСУ Центар за стечај Београд	20.000,00
24.03.2017.	АЛСУ - Центар за стечај Београд	20.000,00
Укупно:		500.180,00

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија		
23.03.2017.	ЕПС Снабдевање	161.075,81
23.03.2017.	ЕПС Снабдевање	114.683,03
23.03.2017.	ЕПС Снабдевање	114.666,43
23.03.2017.	ЕПС Снабдевање	207.041,54
23.03.2017.	ЕПС Снабдевање	22.699,75
23.03.2017.	ЕПС Снабдевање	121.496,33
23.03.2017.	ЕПС Снабдевање	126.958,14
23.03.2017.	ЕПС Снабдевање	220.251,94
23.03.2017.	ЕПС Снабдевање	129.206,50
23.03.2017.	ЕПС Снабдевање	215.274,43
23.03.2017.	ЕПС Снабдевање	122.367,40
23.03.2017.	ЕПС Снабдевање	107.783,45
23.03.2017.	ЕПС Снабдевање	12.439,75
23.03.2017.	ЕПС Снабдевање	2.179,75
23.03.2017.	ЕПС Снабдевање	2.179,75
23.03.2017.	ЕПС Снабдевање	2.343,23

Електрична енергија		
		Укупно: 1.682.647,23

Комуналне услуге		
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	10.798,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	10.920,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	10.937,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	10.547,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	11.119,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	11.038,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	11.190,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	10.985,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	11.173,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	11.239,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	11.010,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	11.261,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	11.089,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	11.271,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	11.423,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	11.639,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	11.132,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	11.225,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	10.693,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	10.972,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	11.032,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	10.811,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	10.852,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	10.776,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	10.949,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	10.962,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	10.962,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	10.645,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	10.979,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	10.883,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	10.900,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	10.900,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	10.900,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	11.086,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	11.106,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	11.106,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	11.510,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	11.354,00
14.03.2017.	ЈКП Обједињена наплата	10.438,00
Укупно:		429.812,00

Гориво и мазиво		
14.03.2017.	OMV Srbija Novi Beograd	977,00
14.03.2017.	OMV Srbija Novi Beograd	998,00
14.03.2017.	OMV Srbija Novi Beograd	978,00
14.03.2017.	Нис	999,00
14.03.2017.	OMV Srbija Novi Beograd	997,00
14.03.2017.	OMV Srbija Novi Beograd	997,00
14.03.2017.	OMV Srbija Novi Beograd	1.997,00
23.03.2017.	Нис	1.000,00
23.03.2017.	OMV Srbija Novi Beograd	978,00
Укупно:		9.921,00

Пошта и телефон		
14.03.2017.	Телеком Србија	478,00
14.03.2017.	Пошта Србије	116,00
14.03.2017.	Пошта Србије	196,00
23.03.2017.	MTS Србија	1.607,00
23.03.2017.	Пошта Србије	104,00

Пошта и телефон		
		Укупно: 2.501,00

Платни промет		
13.03.2017.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	865,44
14.03.2017.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	5.873,31
23.03.2017.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	1.873,78
24.03.2017.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	90,00
31.03.2017.	Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad	3,85
		Укупно: 8.706,38

Премија осигурања		
13.03.2017.	DDOR Novi Sad	5.398,00
13.03.2017.	DDOR Novi Sad	5.398,00
13.03.2017.	DDOR Novi Sad	5.398,00
13.03.2017.	DDOR Novi Sad	5.398,00
13.03.2017.	DDOR Novi Sad	5.398,00
13.03.2017.	DDOR Novi Sad	5.398,00
13.03.2017.	DDOR Novi Sad	5.398,00
13.03.2017.	DDOR Novi Sad	5.398,00
13.03.2017.	DDOR Novi Sad	5.398,00
13.03.2017.	DDOR Novi Sad	1.157,29
13.03.2017.	DDOR Novi Sad	5.398,00
		Укупно: 55.137,29

Трошкови проф. обезбеђења имовине		
24.02.2017.	"SECURITAS SERVICES" Београд	50.000,00
03.03.2017.	"SECURITAS SERVICES" Београд	50.000,00
13.03.2017.	"SECURITAS SERVICES" Београд	31.796,74
13.03.2017.	"SECURITAS SERVICES" Београд	191.952,00
13.03.2017.	"SECURITAS SERVICES" Београд	191.952,00
13.03.2017.	"SECURITAS SERVICES" Београд	173.376,00
13.03.2017.	"SECURITAS SERVICES" Београд	191.952,00
13.03.2017.	"SECURITAS SERVICES" Београд	185.760,00
13.03.2017.	"SECURITAS SERVICES" Београд	191.952,00
13.03.2017.	"SECURITAS SERVICES" Београд	185.760,00
13.03.2017.	"SECURITAS SERVICES" Београд	89.784,00
14.03.2017.	"Alfa Security" Ниш	160.129,04
14.03.2017.	"Alfa Security" Ниш	168.000,00
14.03.2017.	"Alfa Security" Ниш	168.000,00
14.03.2017.	"Alfa Security" Ниш	168.000,00
14.03.2017.	"Alfa Security" Ниш	168.000,00
14.03.2017.	"Alfa Security" Ниш	168.000,00
14.03.2017.	"Alfa Security" Ниш	168.000,00
14.03.2017.	"Alfa Security" Ниш	168.000,00
14.03.2017.	"Alfa Security" Ниш	168.000,00
14.03.2017.	"Alfa Security" Ниш	168.000,00
14.03.2017.	"Alfa Security" Ниш	168.000,00
14.03.2017.	"Alfa Security" Ниш	168.000,00
14.03.2017.	"Alfa Security" Ниш	168.000,00
14.03.2017.	"Alfa Security" Ниш	168.000,00
14.03.2017.	Alpha Guard DOO Крушевац	204.000,00
14.03.2017.	"Alfa Security" Ниш	140.000,00
14.03.2017.	"Alfa Security" Ниш	168.000,00
23.03.2017.	Alpha Guard DOO Крушевац	204.000,00
		Укупно: 4.762.413,78

Вештачења и процене		
14.03.2017.	АМТ-Инжењеринг	78.000,00
		Укупно: 78.000,00

ПДВ		
14.03.2017.	"Alfa Security" Ниш	28.000,00
Укупно:		28.000,00
Остали трошкови стечајне масе		
13.03.2017.	Народна банка Србије	8.725,53
13.03.2017.	"SECURITAS SERVICES" Београд	354.420,91
Укупно:		363.146,44
Повраћај депозита		
23.03.2017.	PD FEVFKI DOO Aleksinac	39.049.986,00
Укупно:		39.049.986,00
Укупни одливи:		48.602.762,43
Стање на рачунима на дан 31.03.2017.		41.349.640,57