

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Нишу

Број предмета: Бр.2.Ст.24/2013

Датум израде извештаја: 19.09.2019.

Назив стечајног дужника: ГРАЂЕВИНСКО ПРЕДУЗЕЋЕ ГРАЂЕВИНАР АКЦИОНАРСКО
ДРУШТВО НИШ

Матични број: 07173458

Име и презиме стечајног судије: Нинослав Воларевић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Univerzal banka, 290-0000000013120-68

2) Univerzal banka, 908-0000000029001-81

3) Komercijalna banka, 205000000003258318

4) Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd, 170-30019817000-67

5) Поштанска штедионица, 200-2366271601034-28

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	3.413.445,22
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	102.408.095,25
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	331.031.330,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		436.852.870,47

Коментар

На почетку извештајног периода, укупну имовину стечајног дужника чине :

1. Готовина - у износу од 3.313.862,81 динара налази се на:

- Рачуну стечајног дужника број 170-30019817000-67 у UniCredit Bank a.d у износу од 4.738,70 динара.

- Рачуну стечајног дужника број 355-0003200392281-73 у Војвођанској банци у износу од 9.124,11 динара

- Рачуну стечајног дужника број 355-0003200392281-73 у Војвођанској банци орочен новац у износу од 3.300.000,00 динара
 - Рачуну стечајног дужника број 205-213776-27 у Комерцијалној банци у износу од 99.582,41 динара.

5. Потраживања стечајног дужника у износу од 102.443.052,22 динара

9. Некретнине стечајног дужника у износу од 331.031.330,00 динара

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	3.413.445,22
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	102.408.095,25
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	331.031.330,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	436.852.870,47

Коментар

У извештајном периоду није било повећања имовинена основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	3.413.445,22
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	102.408.095,25
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	331.031.330,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	436.852.870,47

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	254.909,63	256.576,30	102.406.428,58
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	331.031.330,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	254.909,63	256.576,30	433.437.758,58

Коментар

У извештајном периоду дошло је до повећања потраживања у износу од 254.909,63 динара.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	256.576,30			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	68.606,84	0,00	130.472,47	61.865,63
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	120.309,08		341.335,41	221.026,33
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	445.492,22	0,00	471.807,88	282.891,96

Коментар

У извештајном периоду остварени су готовински приливи како је то дато у табели, а чији детаљан приказ је дат у спецификацији у прилогу. Приливи настали по:

4.

-Наплати потраживања стечајног дужника "ЕУРОЛИФТ" насталог пре покретања стечаја са 0% наплате, пресудом бр. 4.П-288/2015 од 12.05.2015.године у износу од 254.909,63 динара.

-Наплати потраживања стечајног дужника "Институт 27. Јануар" насталог у претходном извештајном периоду у износу од 1.666,67 динара.

10.

-основу закупа према стечајним дужницима Јовићевић Марко и "ЕМПАРИОН" доо у укупном износу од 68.606,84 динара.

11. Потраживањима настала у извештајном периоду (детаљније приказана у спецификацији излазних рачуна), у укупном износу од 120.309,08 динара.

У извештајном периоду укупно настала потраживања износе 471.807,88 динара. Део наведених потраживања се односи на

потраживања из стечајног поступка по основу закупа.

Остала потраживања која су приказана у спецификацији излазних рачуна, формирана су на основу Решења о извршењу по предлогу стечајног дужника, а ради наплате обавеза власника локала у ТПЦ Калча и која нису била евидентирана у ЕФИ-ју.

Наиме у ЕФИ-ју на основу закључних листова, су постојала евидентирана збирна потраживања према дужнику стечајног дужника Калча локал-бизнис центар у укупном износу од 64.192.000,00 динара, а процена наплативости је опредељена на 0% с обзиром да у том моменту нисмо располагали документацијом која би била подобра за наплату истих. У међувремену стечајни управник је дошао до документације која чини део наведених потраживања и покренуо поступке ради наплате истих, па се у извештају наведена потраживања воде као потраживања из извештајног периода, а у ствари се ради о потраживањима из периода пре отварања стечаја, која до сада нису била појединачно евидентирана.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	900.000,00	0,00	0,00	0,00	900.000,00
2. Судски трошкови	195.388,31	1.798.391,00	1.812.422,00	1.461.628,00	546.182,31
3. Прелиминарна награда ст. управника	300.000,00	150.000,00	150.000,00	300.000,00	150.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	103.568,00	0,00	120.000,00	0,00	223.568,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.498.956,31	1.948.391,00	2.082.422,00	1.761.628,00	1.819.750,31

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	97.696,65	16.632,20	16.632,20	59.204,00	55.124,85
2. Електрична енергија	450.730,22	0,00	0,00	0,00	450.730,22
3. Комуналне услуге	4.163.922,86	153.576,22	153.576,22	0,00	4.317.499,08
4. Гориво и мазиво	11.003,50	17.345,25	17.345,25	16.785,25	11.563,50
5. Пошта и телефон	9.029,00	11.585,07	10.823,00	12.031,00	7.821,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,33	7.068,64	7.608,64	7.608,64	0,33
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	1.159.088,00	0,00	0,00	1.159.088,00	0,00
12. Вештачења и процене	446.000,00	0,00	0,00	150.000,00	296.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	885.914,24	528.000,00	526.292,10	109.170,30	1.303.036,04
16. Књиговодствене услуге	100.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00	160.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	354.660,71	510.000,00	510.000,00	94.285,91	770.374,80
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	16.708,20	420,00	20.420,00	20.420,00	16.708,20
20. ПДВ	75.013,21	0,00	0,00	19.924,00	55.089,21
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	2.254,11	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива		Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
25.	Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-	Орочење средстава		0,00		0,00	
-	Повраћај депозита				0,00	
Укупно		7.769.766,92	1.306.881,49	1.322.697,41	1.648.517,10	7.443.947,23

Коментар

У обавези смо да стечајном судији у складу са чл.27.,ст.1.,тач.9. Закона о стечају, стечајном судији достављамо месечни план трошкова стечајног поступка и обавезу стечајне масе за наредни месец, с тим што је неопходно да пре исплате стварно насталих трошкова за предметни месец, подносимо стечајном судији захтев за одобравање исплате, са доказима о основу и висини стварно насталих трошкова.

Стечајни судија је решењем бр. 1.Ст.24/2013 од 01.06.2015 године, одобрио предлог стварно насталих трошкова за април 2015. године у укупном износу од 698.501,08 динара.

Стечајни судија је решењем бр. 1.Ст.24/2013 од 13.07.2015 године, одобрио предлог стварно насталих трошкова за мај 2015. године у укупном износу од 915.762,43 динара.

Стечајни судија је решењем бр. 1.Ст.24/2013 од 06.08.2015 године, одобрио предлог стварно насталих трошкова за јун 2015. године у укупном износу од 1.641.008,98 динара.

Стварно настали трошкови у извештајном периоду износе 1.322.697,41 динара и чине их:

-Трошкови стечајног поступка:

2. Судске таксе (приказане у спецификацији улазних рачуна):

- Судска такса на предлог за одређење извршења у предмету Ив-843/2015 у износу од 2.956,00 динара
- Судска такса на предлог за одређење извршења у предмету Ив-844/2015 у износу од 3.618,00 динара
- Такса на решење по предлогу за одређивање извршења у предмету Ив-844/2015 у износу од 3.618,00 динара
- Такса на жалбу против пресуде у предмету П-636/2014 у износу од 6.308,00 динара и такса за опомену 780,00 динара
- Судска такса на жалбу против пресуде у предмету П-838/2014 у износу од 71.376,00 динара и такса на опомену 780,00 динара
- Судска такса на предлог за одређење извршења у предмету И-226/2015 од 2.323,00 динара
- Такса на предлог за одређење извршења у предмету И-1727/2015 у износу од 62.975,00 динара и 390,00 за опомену
- Такса на првостепену пресуду у предмету П-185/2015 у износу од 9.900,00 динара
- Судска такса на решење по предлогу за одређивање извршења у предмету Ив-355/2015 у износу од 2.461,00 динара и казнена судска такса у износу од 1.230,50 динара
- Такса на жалбу против пресуде по предмету бр П-185/2015 у укупном износу од 9.900,00 динара као и 780,00 динара за опомену
- Такса на жалбу против пресуде по предмету број П-501/2014 у укупном износу од 390.000,00 динара као и 780,00 динара за опомену.
- Такса на жалбу против пресуде у предмету бр. П-1318/2014 у укупном износу од 35.600,00 динара, као и 780,00 динара за опомену
- Такса на жалбу против пресуде у предмету бр. П-605/2014 у укупном износу од 18.021,00 динар, као и 780,00 динара за опомену.
- Такса на решење по предлогу за одређивање извршења у предмету бр. ИВ-1006/2015 у укупном износу од 2.956,00 динара
- Трошкови принудне наплате у предмету ИВ-358/15 за таксу на извршење у износу од 4.400,00 динара
- Судска такса на решење о извршењу у предмету бр. Ив-362-15 у износу од 4.359,00 динара
- Трошкови принудне наплате у предмету ИВ-362/15 за таксу на извршење у износу од 4.400,00 динара
- Судска такса на решење о извршењу у предмету бр. Ив-358-15 у износу од 4.231,50 динара
- Судска такса на одговор на тужбу у предмету П-125/2015- тужиоца Златковић Дејана у износу од 1.950,00 динара, за опомену 780,00 динара, и казнена такса 975,00 динара.
- Накнада трошкова парничног поступка у предмету 5.П-968/2014 у износу од 54.240,00 динара
- Судска такса на предлог за одређење извршења у предмету Ив-353/2015 у износу од 2.885,00 динара
- Судска такса за коришћење службеног возила извршног судије против дужника Стојадиновић Ружице у предмету И-226/15 и износу од 200,00 динара
- Такса на првостепену пресуду у предмету бр. П-208/2015 укупном износу од 5.318,00 динара.
- Такса на предлог извршења у предмету бр. ИВ. 360/15 у укупном износу од 3.693,00 динара.
- Трошкови принудне наплате у предмету бр. ИВ. 360/15, у укупном износу од 4.400,00 динара.
- Такса на првостепену пресуду у предмету бр. П-288/2015 у укупном износу од 11.518,00 динара.
- Такса на жалбу против пресуде у предмету бр. П-1013/2014 у износу од 390.780,00 динара.
- Трошкови парничног поступка у предмету бр. П.627/2014 у укупном износу од 177.050,00 динара
- Трошкови принудне наплате у предмету бр. П.627/2014у износу од 23.740,00 динара.

3. Прелиминарна награда стечајног управника одређена решењем стечајног судије број 2 СТ: 24/2013 од 15.04.2014. године.

5. Накнада трошкова стечајног управника.

- Обавезе стечајне масе:

1. Канцеларијски материјал потребан за вођење стечајног поступка, спецификација обавезе детаљно је приказана у секцији обавезе стечајне масе - канцеларијски материјал.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

3. Комуналне услуге по основу грађевинског земљишта и изношења смећа - спецификација обавезе детаљно је приказана у секцији обавезе стечајне масе - комуналне услуге.

4. Гориво и мазиво -Трошкови горива односе се на трошкове повереника и то на име планираних активности из разлога што повереник користи сопствено возило за одлазак у Ниш и обављање свих потребних обавеза.

5. Спецификација обавезе за пошту и телефон детаљно је приказана у секцији обавезе стечајне масе - пошта и телефон.

8. Платни промет , трошак настао по основу Уговора о вођењу текућег рачуна стечајног дужника.

15. Бруто зарадео Уговору о делу - Сагласност за ангажовање стучних лица и накнаде по уговору о делу одређене су решењем стечајног судије:

1. Ангажовање по уговору о делу, Стојановић Вукомира из Ниша, по решењу бр. 2 СТ: 24/2013, од 16.10.2013. године. Ул. Боже Дренички 9 ЈМБГ: 1412957730035, на пословима физичког обезбеђења имовине стечајног дужника у периоду од 01.10.2013. године, до окончања наведених послова , уз месечну бруто накнаду у износу од 38.963,00 динара.

2. Ангажовање по уговору о делу, Јовановић Ане, по решењу бр. 2 СТ: 24/2013, дипломираног правника из Крагујевца, са положеним правосудним испитом, ЈМБГ 1808982788936, из Крагујевца, Ул. Светозара Марковића 107/1/14, на правним пословима, пословима анализе и припреме имовинско-правне документације стечајног дужника везане за судске и управне поступке, пословима припремања и обраде документације неопходне за ажурирање евиденција ради наплате потраживања стечајног дужника у поступку стечаја, уз месечну бруто накнаду у износу од 36.390,00 динара, при чему ће плаћање накнаде зависити од прилива новца на рачун стечајног дужника.

3. Ангажовање по уговору о делу, Станковић Сребре, по решењу бр. 2 СТ: 24/2013, од 01.01.2015 до 30.04.2015. године, дипломираног економисте из Ниша, Учитель Тасина бр 19а, ЈМБГ:2305960745038, на административним пословима и другим техничким пословима везаним за поступак стечаја над стечајним дужником уз накнаду у бруто износу од 27.293,00 динара .

4. Ангажовање по Уговору о делу Милић Александра, , по решењу бр. 2 СТ: 24/2013, дипл. правника, од 01.12.2014 год. са лиценцом асистента стечајног управника, ЈМБГ 2105987723924, из Свилајнца, ул. Вука Караџића број 7 на пословима прикупљања, припреме и обраде имовинско-правне и друге документације ради уновчења имовине стечајног дужника, као и друге правне послове у поступку стечаја, уз месечну бруто надокнаду у износу од 36.390,00 динара, за кога је дат предлог Агенцији за приватизацију на сагласност, уместо Катарине Матић која је била ангажована на истим пословима, а која због одржавања трудноће није више у могућности да ради, а поводом чега ће се стечајни управник накнадно обратити Суду по добијању сагласности из Агенције за приватизацију.

5. Ангажовање по уговору о делу, Душана Стевановића, по решењу бр. 2 СТ: 24/2013, од 01.02.2015 год., из Крагујевца, ЈМБГ: 1208986722819, ул. Душана Урошевића 12/16 дипломираног правника на пословима припреме имовинско-правне документације стечајног дужника везане за судске и управне поступке и другим административно техничким пословима у поступку стечаја код стечајног дужника, уз месечну бруто накнаду од 36.390,00 динара при чему ће плаћање накнаде зависити од прилива новца на рачун стечајног дужника, на предлог стечајног повереника, уместо Миливојевић Мирјане. Његово ангажовање почиње од 01.01.2015.

6. Ангажовање по уговору о делу, Симић Јасмине из Ниша, улица Цара Уроша бр 15/30, ЈМБГ:0611961485001, уместо Станковић Сребре, на административним пословима и другим техничким пословима везаним за поступак стечаја над стечајним дужником уз накнаду у бруто износу од 27.300,00 динара, од 16.04.2015. године па до окончања наведених послова, при чему ће плаћање накнаде зависити од прилива новца на рачуну стечајног дужника.

16. Књиговодствене услуге- накнада је одређена решењем стечајног судије број 2 СТ: 24/2013 од 01.11..2014. године. Ангажовања по уговору о пружању књиговодствених услуга , агенције ПЕР КОНТО, Крагујевац, Ул.Д.Стефановића број 23, ПИБ 101035675, МБ 55468222, за израду финансијских извештаја, вођење пословних књига стечајног дужника у поступку стечаја, уз месечну накнаду у бруто износу од 20.000,00 дин. за период од 01.11.2014.г. до окончања поступка, при чему ће плаћање накнаде зависити од прилива новца на рачун стечајног дужника.

17. Накнада за заступање - Адвокати

Сагласност за ангажовање стучних лица и накнаде по уговору о пружању услуга одређене су решењем стечајног судије:

1. Ангажовање адвоката по уговору о пружању услуга, Милоша Манџукића , из Нижа, по решењу бр. 1 СТ: 24/2013, од 15.05.2014., уз месечну бруто накнаду од 30.000.00 дин. Услед повећања броја предмета, решењем бр. 1 СТ: 24/2013, од 25.02.2015, накнада за пружање услуга је одређена у износу од 75.000.00 дин и то за период од 06.02.2015 до 06.05.2015.

2. Ангажовање адвоката по уговору о пружању услуга, Гордана Пантића из Ниша, Ул. Вождова бр. 22/3, по решењу бр. 1 СТ: 24/2013, од 18.02.2015, уз месечну бруто накнаду у износу од 125.000.00 дин. и то за период од 06.02.2015 до 06.05.2015.

19. Административне таксе

- Такса на жалбу на решење катастра за Тончев градњу у износу од 420,00 динара.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

- 20.000,00 на име повраћаја по основу погрешно уплаћених новчаних средстава.

26

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	291.443.566,12	0,00	0,00	291.443.566,12
2. I исплатни ред	20.904.453,48	0,00	0,00	20.904.453,48
3. II исплатни ред	848.960,44	0,00	0,00	848.960,44
4. III исплатни ред	1.148.438.724,63	2.979.959,15	0,00	1.151.418.683,78
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	1.461.635.704,67	2.979.959,15	0,00	1.464.615.663,82

Коментар

У извештајном периоду дошло је до повећања утврђених обавеза по основу правоснажних пресуда и то:

- Пресудом Привредног суда У Нишу, 6.П.627/2014 од 28.04.2015. утврђено је потраживање повериоца Савић Саше, ППОТ 0624, у укупном износу од 375.005,04 динара.
- Пресудом Привредног суда У Нишу, 6.П.627/2014 од 28.04.2015. утврђено је потраживање повериоца Радивојевић Витомира, ППОТ 0625, у укупном износу од 176.331,48 динара.
- Пресудом Привредног суда У Нишу, 6.П.627/2014 од 28.04.2015. утврђено је потраживање повериоца Миљковић Зорана, ППОТ 0626, у укупном износу од 184.469,22 динара.
- Пресудом Привредног суда У Нишу, 6.П.627/2014 од 28.04.2015. утврђено је потраживање повериоца Лосић Драгана, ППОТ 0629, у укупном износу од 501.458,18 динара.
- Пресудом Привредног суда У Нишу, 6.П.627/2014 од 28.04.2015. утврђено је потраживање повериоца Петровић Живојина, ППОТ 0630, у укупном износу од 127.029,97 динара.
- Пресудом Привредног суда У Нишу, 6.П.627/2014 од 28.04.2015. утврђено је потраживање повериоца Милосављевић Зорице, ППОТ 0631, у укупном износу од 333.168,04 динара.
- Пресудом Привредног суда У Нишу, 6.П.627/2014 од 28.04.2015. утврђено је потраживање повериоца Тонић Небојше, ППОТ 0632, у укупном износу од 494.243,82 динара.
- Пресудом Привредног суда У Нишу, 6.П.627/2014 од 28.04.2015. утврђено је потраживање повериоца Тонић Новице, ППОТ 0634, у укупном износу од 484.879,26 динара.
- Пресудом Привредног суда У Нишу, 6.П.627/2014 од 28.04.2015. утврђено је потраживање повериоца Динић Бранислава, ППОТ 0679, у укупном износу од 157.508,45 динара.
- Пресудом Привредног суда У Нишу, 6.П.627/2014 од 28.04.2015. утврђено је потраживање повериоца Савић Арсић Ђорђа, ППОТ 0681, у укупном износу од 190.865,69 динара.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2015.	3.413.445,22
2.	Укупан прилив		445.492,22
3.	Укупан одлив		3.410.145,10
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2015.	448.792,34

Коментар

Наведена готовинска средства на почетку извештајног периода у износу од 3.313.862,81 динара налазе се на:

1. Рачуну стечајног дужника број 170-30019817000-67 у UniCredit Bank a.d у износу од 4.738,70 динара.
2. Рачуну стечајног дужника број 355-0003200392281-73 у Војвођанској банци у износу од 9.124,11 динара
3. Рачуну стечајног дужника број 355-0003200392281-73 у Војвођанској банци орочен новац у износу од 3.300.000,00 динара.
4. Рачуну стечајног дужника број 205-213776-27 у Комерцијалној банци у износу од 99.582,41 динара.

Наведена готовинска средства на крају извештајног периода у износу од 305.467,09 динара налазе се на:

1. Рачуну стечајног дужника број 170-30019817000-67 у UniCredit Bank a.d у износу од 258.399,08 динара.
2. Рачуну стечајног дужника број 355-0003200392281-73 у Војвођанској банци у износу од 47.068,01 динара.
3. Рачуну стечајног дужника број 205-213776-27 у Комерцијалној банци у износу од 143.325,25 динара.

36 Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.15.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2015.	0,00

Коментар

У току извештајног периода није било промета преко благајне стечајног дужника.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Мирјана Милојевић	0,00
2.	Душан Стевановић	109.170,30
3.	Ана Јовановић	0,00
4.	Вукомир Стојановић	0,00
5.	Александар Милић	0,00
6.	Јасмина Симић	0,00
7.	Агенција Пер Конто	0,00
8.	Адв. Милош Манџукић	0,00
9.	Адв. Гордан Пантић	94.285,91
Укупно		203.456,21

Коментар

У табели је дат списак ангажованих лица са износима који су им исплаћени.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2015.
1. Готовина и готовински еквиваленти		448.792,34
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		102.689.320,54
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		331.031.330,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		434.169.442,88

Коментар

У извештајном периоду, укупну имовину стечајног дужника чине :

1. Готовинска средства на крају извештајног периода у износу од 305.467,09 динара налазе се на:

- Рачуну стечајног дужника број 170-30019817000-67 у UniCredit Bank a.d у износу од 258.399,08 динара.
- Рачуну стечајног дужника број 355-0003200392281-73 у Војвођанској банци у износу од 47.068,01 динара.
- Рачуну стечајног дужника број 205-213776-27 у Комерцијалној банци у износу од 143.325,25 динара.

5. Потраживања стечајног дужника у износу од 102.724.277,51 динара

9. Некретнине стечајног дужника у износу од 331.031.330,00 динара

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

27.04.2015. Изјашњење на молбу Божидара Васића из Ниша за издавање документације

Стечајни управник је дана 17.03.2015. године примио молбу Васић Божидара из Ниша за издавање оверене копије Уговора о купопродаји гараже која се налази у објекту бр.7, на локацији Булевар Лењина, блок III у Нишу, заведен под бројем 2337 од 07.11.1975. године, закључен између ПУ „ГИМОБА“ као продавца и Васић Зорке као купца.

У прилогу молбе приложен је:

1. Записник о примопредаји гараже од 19.11.1976. године
2. Копију ОПШТЕ УПЛАТНИЦЕ/ПРИЗНАНИЦЕ, уплаћене у корист ПУ „ГИМОБА“ у износу од 8.183,90 динара.

Имајући у виду Ваш захтев и достављену документацију, стечајни управник се изјашњава како следи:

1. Након увида у документацију стечајног дужника и достављену документацију подносиоца захтева, повереник стечајног управника се изјашњава да није у могућности да Вам достави тражени Уговор о купопродаји из разлога што исти не поседује у својој евиденцији.
2. Од документације у вези правног следбеништва између ПУ ГИМОБА из Ниша и стечајног дужника, поседујемо следећу фотокопију докуменатације:

-споразум о деоби пословних просторија закључен 20.09.1994 године између ДД ГРАЂЕВИНАР из Ниша, ГДП ПРОГРЕС из Пирота и ГПДС НОВОГРАДЊА и ДГП МОРАВИЦА из Алексинаца, као чланица удружења,
-споразум о утврђењу физичког обима изведених радова на локацији „Пожешка“ у комплексу улица Зрмањска, Кировљева и Добриновићева у Београду, закључен 17.07.1998. године између ДД ГРАЂЕВИНАР из Ниша, ГДП ПРОГРЕС из Пирота и ГПДС НОВОГРАДЊА, као чланица удружења,
-потврду АПР од 31.12.2014. године, из које се не види да је стечајни дужник правни следбеник ПУ ГИМОБА

22.05.2015. Изјашњење стечајног управника на закључак суда од 15.05.2015.године

15.05.2015. године, Стојановић Верица из Ниша, Ул. Синђелићев трг бр.22/70, писаним захтевом преко Привредног суда у Нишу, обратила се стечајном управнику ГП „Грађевинар“ а.д, у стечају, захтевом за издавање потврде да је у целости исплаћен стан из Уговора о купопродаји станова број 03/С-18 од 05.02.1970. године у улици Синђелићев трг 22/70 у Нишу, укупне површине 55,22 м2.

Уз захтев је од документације достављен:

- 1.Уговор о купопродаји стана број 03/С-18 од 05.02.1970. године
- 2.Решење о оставини Општинског суда у Нишу О.1615/93
- 3.Записник о примопредаји стана од 23.12.1970.године.

Како подносилац захтева за издавање потврде није доставио доказе да је напред наведени стан исплаћен у целости, стечајни управник стечајног дужника није у могућности да изда тражену потврду.

28.05.2015. Изјашњење стечајног управника по закључку суда од 11.05.2015. године.

Адвокат Владимир Домазет из Ниша се у име свог властодавца „НIPO ALPE ADRIA BANK“ се дана 08.04.2015.године преко Привредног суда у Нишу обратила стечајном управнику са захтевом за достављање оригинала или оверене копије Уговора о купопродаји станова од 02.10.1971. године, бр.03/С-157 закључен између ГП „Грађевинар“ Ниш и Стамбено предузеће Ниш.

Након увида у документацију стечајног дужника, констатује се да стечајни дужник у својој евиденцији не поседује захтевани уговор, те да из тог разлога није у могућности да достави исти подносиоцу захтева.

01.04.2015. Изјашњење стечајног управника по закључку суда од 27.02.2015. године.

Закључком Привредног суда у Нишу од 27.02.2015.године, наложено је стечајном управнику да се изјасни о захтеву Татјане Минчић Величковић из Ниша, којим је тражила достављање доказа којим би се утврдило постијање правног континуитета између уписаног власника зграде у ГП Грађевина, Ниш и новог носиоца права на посебном делу бр.Г2, зграда 12 на кп.бр.5708/1 односно оригинала Уговора о купопродаји закљученог између ГП „Грашевинар и Грубишић Звонимира, ОВ.бр.10540/2004 од 03.11.20004.године.

Како у документацији стечајног дужника није пронађен тражени Уговор, стечајни управник је послао изјашњење да у својој евиденцији не поседује тражени уговор.

27.04.2015. Исправка табеле из изјашњења стечајног управника на захтев Фонда солидарности број 7-00-54/1/2014-01

Фонда солидарности је захтевом број 7-00-54/1/2014-01 од 10.12.2014.године, тражио од стечајног управника доставу података ради исплате неисплаћених потраживања бивших запослених која су они остварили код стечајног дужника пре покретања стечајног поступка, акоја у складу са чланом 124 до 126.Закона о раду потражују код Фонда солидарности.

На наведени захтев стечајни управник је послао одговор, заводни број АП 611/03-27-1661 од 12.02.2015.године.

Због грешке извршена је исправка из тачке 3. изјашњења на коју је дата сагласност АП 611/03-27-4761 дана 23.04.2015.године, који одговор је послат Фонду солидарности.

16.04.2015. Ангажовање по Уговору о делу Симић Јасмине из Ниша

Због немогућности обављања послова извршиоца, раскинут Уговор о делу са Сребрм Станковић.

Уместо наведеног лица ангажована Симић Јасмина из Ниша почев од 16.04.2015.године

26.06.2015. Потврда на име Николић Вукашина

Преко Привредног суда у Нишу стечајном управнику се обратила Милетић Катарина из Ниша са захтевом за издавање потврде да је купац Николић Вукашина из Ниша у целости извршио своју обавезу по основу исплате цене стана број 17, постојећег на 4.спрату стамбене зграде у Ул.Булевар Немањића (бивши булевар Лењина) б6а, површине 60м2, изграшеној ан кп.бр.6347/131, 6347/5 КО Беле кула, а који стан је предмет Уговора о откупу стана, ОВ.бр.10797 од 12.12.1992.године.

Имајући у виду наводе из захтева и достављену документацију стечајни управник издао тражену потврду

15.05.2015. Анекс 1 Уговора о пружању адвокатских услуга са адвокатом Горданом Пантићем из Ниша

Стечајни управник закључио са адвокатом Горданом Пантићем Анекс 1. Уговора о пружању услуга од 06.02.2015.године. Наведеним Анексом мења се члан 2 основног Уговора тако да исти сада галси: „до равноснажног окончања поступака у којим заступа властодавца“.

15.05.2015. Анекс 2. Уговора о пружању адвокатских услуга са адвокатом Милошем Манџукићем

Стечајни управник закључио са адвокатом Милошем Манџукићем из Ниша, Анекс 2. Уговора о пружању услуга од 15.05.2015.године. Наведеним Анексом уговорне стране сагласно констатују да се продужава ангажовање пуномоћника почев од 07.05.2015.године па до окончања послова на којима је ангажован.

06.05.2015. Потврда на име „Sport comercse" из Ниша

Стечајном управнику ГП „Грашевинар" Ниш, обратио се стечајни управник стечајног дужника „Sport comercse" из Ниша, са захтевом за издавање потврде да да је исплаћена купопродајна цена по Уговору о купопродаји стана број 2114 07-02/М-344 од 18.06.2002.године.

Имајући у виду захтев и расположиву документацију, стечајни управник је издао потврду да ГП „Грашевинар" из Ниша нема евидентирана потраживања према „Sport comercse" из Ниша.

27.04.2015. Изјашњење по закључку суда од 26.02.2015.године

Закључком Привредног суда у Нишу од 26.02.2015.године, наложено је стечајном управнику да се изјасни по Захтеву Пластомета ДОО из Књажевца од, да му се изда потврда да је стан под бројем ЗБ из Уговора 7-02/М-77, Ов.8114 од 10.07.2006.године, у целости исплаћен од купца Пластомета ДОО из Књажевца.

Имајући у виду захтев и документацију приложену уз захтев, стечајни управник је издао тражену потврду.

05.05.2015. Одговор стечајног управника по захтеву Александра Василића из Ниша

Александар Василић из Ниша, обратио се стечајном управнику са захтевом за копирање Плана градње гараже у улици Сремској у Нишу из 1966/1967 године односно копирање локацијске и употребне дозволе која је саставни део Плана градње.

Након провере у документацији стечајног дужника, послато је обавештење да не поседујемо тражену документацију.

16.05.2015. Изјашњење по закључку суда од 01.04.2015.године.

Привредни суд у Нишу закључком од 01.04.2015.године, наложио је стечајном управнику да се изјасни о захтеву Миловановић Зорана из Ниша, који је тражио издавање техничке, правне и документације из архиве ГП „Грашевинар" о изградњи колективен вишепородичне стамбене зграде на адреси Драгише Цветковића број 81, 83 и 85.

Провером у документацији стечајног дужника није пронашена тражена документација о чему је послато обавештење подносиоцу захтева.

04.05.2015. Изјашњење по закључку суда од 01.04.2015.године

Привредни суд у Нишу закључком од 01.04.2015.године, наложио је стечајном управнику да се изјасни о захтеву „Техником информатика" из Ниша, којим је подносилац тражио издавање потврде о исплаћеној купопродајној цени по Уговору о купопродаји локала 7/02-П-22 од 15.06.1978.године.

Имајући у виду захтев и достављену документацију стечајни управник послао подносиоцу захтева потврду да нема евидентирана потраживања према „Техником информатика" из Ниша,

08.05.2015. Изјашњење на захтев Божидара Васића из Ниша

Стечајном управнику се обратио Божидар Васић са захтевом за издавање оверене копије уговора о купопродаји гараже која се налази у објекту број 7, на локацији Булевар Лењина, блок 3 у Нишу, заводни број 2337 од 04.11.1975.године, закључен између ПУ „Гимоба" као продавца и Васић Зорке као купца.

Имајући у виду наводе из захтева и расположиву документацију, стечајни управник послао обавештење да наведени Уговор не поседује у својој документацији.

10.06.2015. Позив стечајног управника Управи за грађанска стања и опште послове Града Ниша за преузимање

Стечајни управник је упутио позив Управи за грађанска стања и опште послове Града Ниша за преузимање пројектне документације за објекте које је градио ГП „Грашевинар" а инвеститор је била Општина Ниш.

У ситуацијама где „Грашевинар" Ниш није био инвеститор обавеза чувања пројектне документације је 10 година. Како је наведени рок истекао стечајни дужник нема обавезу чувања пројектне документација за објекте где стечајни дужник „Грашевинар" Ниш није био инвеститор и за исту ће бити донето решење о излучењу којим се дозвољава излучење те документације.

Имајући у виду занчај те документације за Град Ниш, стечајни управник је послао наведени позив за преузимање документације Граду Нишу.

02.06.2015. Изјашњење стечајног управника по закључку суда од 19.05.2015.године

Привредни суд у Нишу, закључком од 19.05.2015.године, наложио стечајном управнику да се изјасни по захтеву Виолете Стоиљковић, којим је тражила потписивање захтева према „Југоистоку" доо Ниш, због искључења стана у Улици Булевар 12. фебруар.

Стечајни управник се изјаснио да не може да изда захтев за прикључење на мрежу јер наведена непокретност није у својини стечајног дужника, већ у својини „Грашевинар стандарда" из Ниша.

18.06.2015. Изјашњење по закључку суда којим је наложено изјашњење по захтеву Митић Видосава

Стечајном управнику је наложено закључком суда да се изјасни по захтеву Митић Видосава којим је тражио издавање потврде да је исплатио купопродајну цену за локал број 70/2, површине 26,82м2, постојећи у приземљу ТПЦ „Калча" у Нишу, по основу Уговора о купопродаји Ов.бр.4450/91 од 04.09.1991.године.

Имајући у виду наводе из захтева и достављену документацију, стечајни управник издао тражену потврду и о томе обавестио подносиоца захтева и суд.

Број предмета: Бр.2.Ст.24/2013

Датум: 19.09.2019.

Назив стечајног дужника: ГРАЂЕВИНСКО ПРЕДУЗЕЋЕ ГРАЂЕВИНАР АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО НИШ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
14/15	08.04.2015.	Институт 27. Јануар ДОО	1.666,67
13/15	08.04.2015.	ЕМПАРИОН МР ДОО	17.998,87
12/15	08.04.2015.	Јовићевић Марко	24.620,00
20/15	22.06.2015.	ЕМПАРИОН МР ДОО	18.085,75
21/15	22.06.2015.	Јовићевић Марко	24.114,34
19/15	22.06.2015.	Институт 27. Јануар ДОО	1.666,67
03-15	22.06.2015.	Јовићевић Марко	24.645,00
19-2014	30.06.2015.	ЕМПАРИОН МР ДОО	17.675,17
Укупно:			130.472,47
Потраживања (у извештајном периоду)			
01/04/2015	01.04.2015.	Анђелковић Стојан	5.972,00
Панспорт	06.04.2015.	Панспорт доо	33.543,47
Лидија Саћиповић	06.04.2015.	СНАМПИОН-Lidija Saćipović	68.834,72
3 Ив 203/15	06.04.2015.	Петровић Александар	118.648,14
4 Ив.209/2015	08.04.2015.	СЛОБОДА ЕКСПОРТ	25.264,84
1.П.802/2014	14.04.2015.	Стојадиновић Ружица Бакић Весна	12.450,00
15.04.2015	13.04.2015.	Јовановић Марија	13.500,00
24/4/15	24.04.2015.	Цветановић Драгица	1.702,08
702/М-356	30.04.2015.	Анђелковић Стојан	5.972,00
1205/15	12.05.2015.	Милојевић Милован	2.920,00
УГ 03/14 ДС	17.05.2015.	Стевановић Душан	20.000,00
М-509/05/2015	07.05.2015.	Цветановић Драгица	1.702,08
226/2015	26.05.2015.	Стојадиновић Ружица Бакић Весна	10.646,00
06/2015	11.06.2015.	Цветановић Драгица	1.702,08
99-4015	06.05.2015.	Менковић Сузана	18.478,00
Укупно:			341.335,41
Укупни приходи:			471.807,88

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
---------------	--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови			
Ив-843/2015	01.04.2015.	Привредни суд Ниш	2.956,00
Ив-844/2015	01.04.2015.	Привредни суд Ниш	3.618,00
Ив-844/2015/1	03.04.2015.	Привредни суд Ниш	3.618,00
П-636/2014	15.04.2015.	Привредни суд Ниш	7.088,00
П-838/2014	20.04.2015.	Привредни суд Ниш	72.156,00
И-226/2015	24.04.2015.	Привредни суд Ниш	2.323,00
И-1727/2015	29.04.2015.	Основни суд у Нишу	63.365,00
П-185/2015-1	20.04.2015.	Привредни суд Ниш	9.900,00
Ив-355/2015	12.05.2015.	Привредни суд Ниш	3.691,50
П-185/2015-2	06.05.2015.	Привредни суд Ниш	10.680,00
П-501/2014	11.05.2015.	Привредни суд Ниш	390.780,00
П-1318/2014-1	11.05.2015.	Привредни суд Ниш	36.380,00
П-605/2014	14.05.2015.	Привредни суд Ниш	18.801,00
ИВ-1006/2015	15.05.2015.	Привредни Суд - Нови Сад	2.956,00
ИВ-358/15	07.05.2015.	Принудна наплата	4.400,00
Ив-362/15	07.05.2015.	Принудна наплата	4.400,00
Ив-362-15	07.05.2015.	Привредни суд у Нишу	4.359,00
Ив-358-15	07.05.2015.	Привредни суд Ниш	4.231,50
П-125/2015- Златковић Дејан	01.06.2015.	Привредни суд Ниш	3.705,00
5.П.968/2014	28.05.2015.	Богородица Д.О.О.	54.240,00
Ив-353/2015	03.06.2015.	Привредни суд Ниш	2.885,00
И-226/15	03.06.2015.	Привредни суд Ниш	200,00
П-208/2015	01.06.2015.	Привредни суд Ниш	5.318,00
2 И.301/15	08.06.2015.	Филиповић Живорад	132.838,00
2 И. 301/2015	08.06.2015.	Принудна наплата	22.856,00
ИВ. 360/15	04.06.2015.	Привредни суд Ниш	3.693,00
ИВ. 360/15-1	04.06.2015.	Принудна наплата	4.400,00
П-288/2015	08.06.2015.	Привредни суд Ниш	11.518,00
П-1013/2014	10.06.2015.	Привредни суд Ниш	390.780,00
И-308/15	12.06.2015.	АДВ.ПЕЈЧИЋ САША	177.050,00
И-308/15-1	12.06.2015.	Принудна наплата	23.740,00
2П-206/2015	29.06.2015.	Привредни суд Ниш	20.000,00
П- 1079/2014	29.06.2015.	Привредни суд Ниш	82.334,00
5П 1322/2014	30.06.2015.	ПТТ-Србија- Холдинг	205.200,00
Ив. 227/2015	05.06.2015.	Привредни суд Чачак	5.440,50
Ив.-184/2015	06.06.2015.	Привредни суд Чачак	6.490,50
Ив- 411/15	29.06.2015.	Основни суд у Нишу	5.117,00
Ив- 414/15	29.06.2015.	Основни суд у Нишу	2.991,00
Ив- 417/15	29.06.2015.	Основни суд у Нишу	2.951,00
Ив- 420/15	29.06.2015.	Основни суд у Нишу	2.972,00
Укупно:			1.812.422,00

Прелиминарна награда ст. управника			
П-04/15	01.04.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
П-5/15	25.05.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
П-06/15	01.06.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
Укупно:			150.000,00

Накнада трошкова стечајног управника			
Т-4 0234/15/У	01.04.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	40.000,00
Т-5 0234/15/У	25.05.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	40.000,00
Т-06/15	01.06.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	40.000,00
Укупно:			120.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
35-00991	07.04.2015.	Рибон комерц	2.028,00
36-01217	30.04.2015.	Рибон комерц	1.440,00
39-01216	30.04.2015.	Рибон комерц	3.468,00
Ф10-2242	20.05.2015.	СЗТР Мост	3.406,98
Ф10-2467	02.06.2015.	СЗТР Мост	4.964,22
707/06/15	08.06.2015.	Силка	1.325,00
Укупно:			16.632,20

Комуналне услуге			
120-323/15	30.04.2015.	ЈКП "МЕДИАНА"	751,74
1504064312	30.04.2015.	ЈКП Обједињена наплата	1.873,00
1504064313	30.04.2015.	ЈКП Обједињена наплата	3.804,00
1504064314	30.04.2015.	ЈКП Обједињена наплата	4.391,00
1504064315	30.04.2015.	ЈКП Обједињена наплата	16.850,00
1504064311	30.04.2015.	ЈКП Обједињена наплата	2.694,00
1504064316	30.04.2015.	ЈКП Обједињена наплата	3.249,00
1504064114	30.04.2015.	ЈКП Обједињена наплата	37.011,00
151-323/2004004	31.05.2015.	ЈКР "Mediana"	751,74
1505064272	01.06.2015.	ЈКП Обједињена наплата	1.661,00
1505064074	01.06.2015.	ЈКП Обједињена наплата	35.365,00
1505064273	01.06.2015.	ЈКП Обједињена наплата	3.373,00
1505064274	01.06.2015.	ЈКП Обједињена наплата	3.894,00
1505064275	01.06.2015.	ЈКП Обједињена наплата	14.943,00
1505064276	01.06.2015.	ЈКП Обједињена наплата	2.880,00
1505064271	01.06.2015.	ЈКП Обједињена наплата	2.388,00
1505064278	01.06.2015.	ЈКП Обједињена наплата	16.945,00
181-321/2004004	30.06.2015.	ЈКП "МЕДИЈАНА" НИШ	751,74
Укупно:			153.576,22

Гориво и мазиво			
Г 04/2015	01.04.2015.	Бона Фидес	5.781,75
Г-05/15	31.05.2015.	Бона Фидес	5.781,75
Г-06/15	30.06.2015.	Бона Фидес	5.781,75
Укупно:			17.345,25

Пошта и телефон			
ПТТ-4/15	01.04.2015.	Бона Фидес	1.500,00
150003003750	30.04.2015.	ЈП "ПТТ САОБРАЋАЈА" РЈ Крагујевац	1.569,00
4/15	28.04.2015.	Грађевинар АД у стечају	2.000,00
150003004902	29.05.2015.	ЈП "ПТТ САОБРАЋАЈА" РЈ Крагујевац	1.533,00
150003006510	30.06.2015.	ЈП "ПТТ САОБРАЋАЈА" РЈ Крагујевац	1.221,00
Тел-05/15	31.05.2015.	Бона Фидес	1.500,00
Тел-06/15	30.06.2015.	Бона Фидес	1.500,00
Укупно:			10.823,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	30.04.2015.	Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd	410,00
Провизија и други финансијски расходи	29.05.2015.	Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd	380,00
Провизија и други финансијски расходи	30.06.2015.	Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd	540,00
Укупно:			1.330,00

Бруто зараде по уговору о делу			
УГ-04/15 ДС	01.04.2015.	Стевановић Душан	36.390,10
УГ-04/15 ВС	01.04.2015.	Стојановић Вукомир	38.963,00
УГ-04/15 ЈА	01.04.2015.	Ана Јовановић	36.390,00
УГ-04/15 МА	01.04.2015.	Милић Александар	36.390,00
УГ-04/15 СС	30.04.2015.	Станковић Сребра	27.293,00
УГ-05/15	31.05.2015.	Симић Јасмина	27.300,00
УГ-05/15 ДС	31.05.2015.	Стевановић Душан	36.390,00
УГ-05/15 ЈА	31.05.2015.	Јовановић Ана	36.390,00
УГ-05/15 МА	31.05.2015.	Милић Александар	36.390,00
УГ-05/15 ВС	31.05.2015.	Стојановић Вукомир	38.963,00
УГ-06/15 ВС	30.06.2015.	Стојановић Вукомир	38.963,00
УГ-06/15 ЈА	30.06.2015.	Јовановић Ана	36.390,00
УГ-06/15 СД	30.06.2015.	Стевановић Душан	36.390,00
УГ-06/15 МА	30.06.2015.	Милић Александар	36.390,00
УГ-06/15 СЈ	30.06.2015.	Симић Јасмина	27.300,00
Укупно:			526.292,10

Књиговодствене услуге			
УГ-04/15 ПК	01.04.2015.	Агенција Пер Конто	20.000,00
УГ-05/15 ПК	01.05.2015.	Агенција Пер Конто	20.000,00
УГ-06/15 ПК	01.06.2015.	Агенција Пер Конто	20.000,00
Укупно:			60.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
21/2015	29.04.2015.	Адвокат Гордан Пантић	120.000,00
4-84/15	30.04.2015.	Адвокат Милош Манџукић	75.000,00
УГ-5-25/2015	29.05.2015.	Адвокат Гордан Пантић	120.000,00
105-6990-11	30.06.2015.	Адвокат Гордан Пантић	120.000,00
117/15	31.05.2015.	Адвокат Милош Манџукић	75.000,00
Укупно:			510.000,00

Административне таксе			
RAT	17.04.2015.	Буџет републике Србије	420,00
УГ-03/14 ДС	14.05.2015.	Стевановић Душан	20.000,00
Укупно:			20.420,00

Укупно обавезе стечајне масе:			1.316.418,77
--------------------------------------	--	--	---------------------

Укупни трошкови:			3.398.840,77
-------------------------	--	--	---------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Univerzal banka, 290-0000000013120-68
 Univerzal banka, 908-0000000029001-81
 Komercijalna banka, 205000000003258318
 Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd, 170-30019817000-67

Стање на рачунима на дан **01.04.2015.** **3.413.445,22**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
09.04.2015.	Институт 27. Јануар ДОО	1.666,67
23.06.2015.	Еуролифт	254.909,63
Укупно:		256.576,30

Закуп (у извештајном периоду)		
22.06.2015.	Јовићевић Марко	24.645,00
30.06.2015.	ЕМПАРИОН МР ДОО	17.675,17
23.04.2015.	Јовићевић Марко	24.620,00
23.04.2015.	Институт 27. Јануар ДОО	1.666,67
Укупно:		68.606,84

Потраживања (у извештајном периоду)		
01.04.2015.	Анђелковић Стојан	5.972,00
15.04.2015.	Јовановић Марија	13.500,00
24.04.2015.	Цветановић Драгица	1.702,08
30.04.2015.	Анђелковић Стојан	5.972,00
05.05.2015.	Стојадиновић Ружица Бакић Весна	12.450,00
12.05.2015.	Милојевић Милован	2.920,00
08.05.2015.	Цветановић Драгица	1.702,08
18.05.2015.	Стевановић Душан	20.000,00
26.05.2015.	Стојадиновић Ружица Бакић Весна	10.646,00
11.06.2015.	Цветановић Драгица	1.702,08
23.04.2015.	СЛОБОДА ЕКСПОРТ	25.264,84
06.05.2015.	Менковић Сузана	18.478,00
Укупно:		120.309,08

Укупни приливи: 445.492,22

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
02.04.2015.	Живковић Снежана	24.800,00
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	21.180,00
06.04.2015.	Основни суд у Нишу	12.207,00
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	10.091,00
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	9.311,00
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	4.515,00
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	3.802,00
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	3.735,00
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	3.728,00
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	3.648,00
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	3.618,00
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	3.600,00
06.04.2015.	Привредни Суд - Нови Сад	3.475,00

Судски трошкови		
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	3.435,00
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	3.409,00
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	3.274,00
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	3.257,00
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	3.242,00
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	3.241,00
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	3.241,00
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	3.240,00
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	3.022,00
06.04.2015.	Привредни Суд - Београд	3.013,00
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	2.956,00
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	2.948,00
06.04.2015.	Привредни суд	2.885,00
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	2.868,00
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	2.820,00
06.04.2015.	Привредни Суд - Београд	2.759,00
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	2.730,00
06.04.2015.	Привредни Суд - Нови Сад	2.695,00
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	2.655,00
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	2.629,00
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	2.494,00
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	2.477,00
06.04.2015.	Привредни Суд - Београд	2.463,00
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	2.461,00
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	2.461,00
06.04.2015.	Привредни суд Ниш	2.460,00
08.04.2015.	Привредни суд Ниш	3.189,00
08.04.2015.	Привредни Суд - Зајечар	1.950,00
09.04.2015.	Привредни суд Ниш	11.518,00
09.04.2015.	Привредни суд Ниш	2.460,00
14.04.2015.	Привредни суд Ниш	3.618,00
20.04.2015.	Привредни суд Ниш	7.088,00
27.04.2015.	Привредни суд Ниш	72.156,00
27.04.2015.	Привредни суд Ниш	2.323,00
04.05.2015.	Основни суд у Нишу	63.365,00
04.05.2015.	Привредни суд Ниш	9.900,00
07.05.2015.	Принудна наплата	4.400,00
07.05.2015.	Принудна наплата	4.400,00
07.05.2015.	Привредни суд у Нишу	4.359,00
07.05.2015.	Привредни суд Ниш	4.231,50
13.05.2015.	Привредни суд Ниш	390.780,00
13.05.2015.	Привредни суд Ниш	36.380,00
13.05.2015.	Привредни суд Ниш	10.680,00
13.05.2015.	Привредни суд Ниш	3.691,50
18.05.2015.	Привредни суд Ниш	18.801,00
18.05.2015.	Привредни Суд - Нови Сад	2.956,00
01.06.2015.	Привредни суд Ниш	3.705,00
03.06.2015.	Привредни суд Ниш	2.885,00
03.06.2015.	Привредни суд Ниш	200,00
08.06.2015.	Привредни суд Ниш	5.318,00
08.06.2015.	Филиповић Живорад	132.838,00
08.06.2015.	Принудна наплата	22.856,00
04.06.2015.	Привредни суд Ниш	3.693,00
04.06.2015.	Принудна наплата	4.400,00
11.06.2015.	Привредни суд Ниш	11.518,00
19.06.2015.	Привредни суд Ниш	130.000,00
12.06.2015.	АДВ. ПЕЈЧИЋ САША	177.050,00
12.06.2015.	Принудна наплата	23.740,00
29.06.2015.	Привредни суд Ниш	82.334,00
29.06.2015.	Привредни суд Ниш	20.000,00
Укупно:		1.461.628,00

Прелиминарна награда ст. управника		
27.04.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
27.04.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
27.04.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
02.06.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
02.06.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
02.06.2015.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
Укупно:		300.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
08.04.2015.	Силка	27,00
08.04.2015.	Силка	2.220,00
08.04.2015.	Силка	32.068,50
08.04.2015.	Силка	1.890,00
08.04.2015.	Силка	3.187,00
08.04.2015.	Силка	10.607,50
27.04.2015.	Рибон комерц	7.176,00
27.04.2015.	Рибон комерц	2.028,00
Укупно:		59.204,00

Гориво и мазиво		
26.05.2015.	Бона Фидес	11.003,50
11.06.2015.	Бона Фидес	5.781,75
Укупно:		16.785,25

Пошта и телефон		
18.05.2015.	ЈП"ПТТ САОБРАЋАЈА" РЈ Крагујевац	1.569,00
28.04.2015.	Грађевинар АД у стечају	2.000,00
22.05.2015.	ЈП"ПТТ САОБРАЋАЈА" РЈ Крагујевац	1.824,00
22.05.2015.	ЈП"ПТТ САОБРАЋАЈА" РЈ Крагујевац	2.105,00
26.05.2015.	Бона Фидес	1.500,00
11.06.2015.	Бона Фидес	1.500,00
12.06.2015.	ЈП"ПТТ САОБРАЋАЈА" РЈ Крагујевац	1.533,00
Укупно:		12.031,00

Платни промет		
02.04.2015.	Војвођанска банка орочење	45,00
08.04.2015.	Војвођанска банка орочење	550,00
09.04.2015.	Војвођанска банка орочење	90,00
06.04.2015.	Војвођанска банка орочење	1.710,00
20.04.2015.	Војвођанска банка орочење	90,00
27.04.2015.	Војвођанска банка орочење	726,59
30.04.2015.	Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd	410,00
28.04.2015.	Војвођанска банка орочење	25,00
04.05.2015.	Војвођанска банка орочење	250,00
04.05.2015.	Војвођанска банка орочење	30,00
04.05.2015.	Војвођанска банка орочење	121,04
07.05.2015.	Војвођанска банка орочење	113,14
08.05.2015.	Војвођанска банка орочење	90,00
13.05.2015.	Војвођанска банка орочење	525,78
14.05.2015.	Војвођанска банка орочење	45,00
18.05.2015.	Војвођанска банка орочење	180,00
22.05.2015.	Војвођанска банка орочење	45,00
26.05.2015.	Војвођанска банка орочење	90,00
29.05.2015.	Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd	380,00
01.06.2015.	Војвођанска банка орочење	280,00
01.06.2015.	Војвођанска банка орочење	135,00
02.06.2015.	Војвођанска банка орочење	724,09
03.06.2015.	Војвођанска банка орочење	90,00
11.06.2015.	Војвођанска банка орочење	135,00
12.06.2015.	Војвођанска банка орочење	45,00
19.06.2015.	Војвођанска банка орочење	143,00

Платни промет		
30.06.2015.	Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd	540,00
Укупно:		7.608,64
Трошкови проф. обезбеђења имовине		
08.04.2015.	NIFON SECURITY DOO	400.000,00
27.04.2015.	NIFON SECURITY DOO	200.000,00
02.06.2015.	NIFON SECURITY DOO	559.088,00
Укупно:		1.159.088,00
Вештачења и процене		
27.04.2015.	Јовановић Драгољуб-судски вештак	150.000,00
Укупно:		150.000,00
Бруто зараде по уговору о делу		
08.05.2015.	Стевановић Душан	36.390,10
18.05.2015.	Стевановић Душан	36.390,10
01.06.2015.	Стевановић Душан	36.390,10
Укупно:		109.170,30
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
07.05.2015.	Адвокат Гордан Пантић	94.285,71
07.05.2015.	Адвокат Гордан Пантић	0,20
Укупно:		94.285,91
Административне таксе		
17.04.2015.	Буџет републике Србије	420,00
14.05.2015.	Стевановић Душан	20.000,00
Укупно:		20.420,00
ПДВ		
20.04.2015.	Министарство финансија РС, Пореска управа Ниш	19.924,00
Укупно:		19.924,00
Укупни одливи:		3.410.145,10
Стање на рачунима на дан 30.06.2015.		448.792,34

