

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Ваљеву

Број предмета: Ст.бр.41/13

Датум израде извештаја: 15.11.2021.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДНО
КОМЕРЦИЈАЛНУ КООПЕРАЦИЈУ ЗАНАТ, ШАБАЦ

Матични број: 07238827

Име и презиме стечајног судије: Десанка Петровић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Univerzal banka A.D.- Beograd, 290-18465-38

2) Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-80801-88

3) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-7387-31

4) Eurobank Srbija, 250-1330000235070-26

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2021.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	7.022,78
2.	Орочена средства	800.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	1.302.343,90
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	75.344.028,20
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		77.453.394,88

Коментар

Укупна вредност имовине стечајног дужника на дан 01.07.2021. износи 77.453.394,88 динара:

-Средства на рачуну код Еуробанке АД 7.022,78 динара
Еуробанка АД 800.000,00 динар(орочена средства)

- Потраживања ликвидационе вредности у износу од 1.302.343,90 динара односе се на потраживања по основу закупа ресторана, локала на стадиону и локала у управној згради, као и инвестиционо улагање настало у периоду приватизације (са рачуна стечајног дужника набављена машина која није унета у имовину стечајног дужника).

- Пословним објекти ликвидационе вредности 62.817.310,20 динара и то:

1. на адреси Шабац, Поп Лукина 51, налази се пословни објекат - управна зграда;
2. локал на стадиону ФК Мачва, површине 40,6 м²;
3. на локацији у Дреновцу се налази циглана и више објеката који су у солидном стању;
4. на локацији Камичак налази се више објеката, стечајни дужник није у њиховој државини;

- Земљиште ликвидационе вредности 10.589.718,00 динара ио то:

1. локација Камичак обухвата око 7 хектара земљишта које се налази поред асфалтног пута Шабац - Сремска Митровица а по врсти пољопривредно и земљиште изван грађевинског подручја.

-Опрема ликвидационе вредности 1.937.000,00 динара, од тога канцеларијска опрема - инвентар износи 50.000,00 динара, а остало опрема у циглани у Дреновцу

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	7.022,78
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	1.302.343,90
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	75.344.028,20
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	76.653.394,88

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине због накнадно пронађене имовине или производње.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	7.022,78
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	1.302.343,90
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	75.344.028,20
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	76.653.394,88

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине због продаје имовине

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	1.302.343,90
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	75.344.028,20
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	76.646.372,10

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине због продаје имовине.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	1.791.330,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	70.000,00		70.000,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	1.862.335,90	0,00	70.000,00	0,00

Коментар

Укупни приливи:

1. Камата на орочена средства у износу од 1.005,90 динара.

2. Уплаћени депозити за продају имовине 1.791.330,00 динара:

- КОЛАРИ ДОО Шабац 1.501.330,00 динара

- ТРАНСПОРТ ЛОГИСТИК ДОО Шабац 145.000,00 динара

- Јовановић Дејан Шабац 145.000,00 динара

11. Потраживања по основу продајне документације за продају имовине непосредном погодбом која је одржана дана 27.08.2021. године. у износу од 70.000,00 динара.

Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00
2. Судски трошкови	2.045,00	0,00	0,00	0,00	2.045,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	3.000.000,00	75.000,00	75.000,00	0,00	3.075.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	3.202.045,00	75.000,00	75.000,00	0,00	3.277.045,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	4.500,00	1.620,00	0,00	1.620,00
2. Електрична енергија	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	9.000,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	23.889,57	30.000,00	5.899,00	0,00	29.788,57
5. Пошта и телефон	18.331,00	9.000,00	4.863,00	5.098,00	18.096,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	9.000,00	3.341,00	3.341,00	0,00
9. Премија осигурања	9.383,69	15.000,00	10.797,00	0,00	20.180,69
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	162.000,00	0,00	0,00	0,00	162.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	1.103.087,46	10.000,00	0,00	0,00	1.103.087,46
16. Књиговодствене услуге	10.000,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	400.079,00	134.217,94	67.108,97	0,00	467.187,97
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	360.000,00	92.628,00	0,00	92.628,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	49.279,00	90.000,00	74.745,42	0,00	124.024,42
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				1.791.330,00	
Укупно	1.776.049,72	700.717,94	261.002,39	1.799.769,00	2.028.613,11

Коментар

Трошкови стечајног поступка:

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

Накнада трошкова стечајног управника за 3. квартал у износу од 75.000,00 динара.

Обавезе стечајне масе:

1. Трошкови канцеларијског материјала по рн. Ступара у износу од 1.620,00 динара.

.

4. Трошкови горива повереника у износу од 5.899,00 динара.

5. Трошкови телефона и поште повереника стварно настали трошкови 2.563,00 динара, плаћени трошкови 2.798,00 динара. Исплаћени трошкови поште из благајне у износу од 2.300,00 динара.

8. Платни промет 3.341,00 динара.

9. Премија осигурања настали трошкови у износу од 10.797,00 динара

18. Порез на имовину за трећи квартал 2021 у износу од 67.108,97 динара.

22. Трошкови оглашавања по рн. Политике у износу од 92.628,00 динара.

24. Накнада за воде по Решењу Србија воде 20/8003785-2020 од 27.05.21. у износу од 74.745,42 динара. (накнада за одводњавање за 2019. и 2020. годину.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	734.422,04	0,00	0,00	734.422,04
3. II исплатни ред	166.479,13	0,00	0,00	166.479,13
4. III исплатни ред	16.727.190,85	0,00	0,00	16.727.190,85
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирнењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	17.628.092,02	0,00	0,00	17.628.092,02

Коментар

Утврђена потраживања на испитним рочиштима одржаним 06.12.2013. године и 05.03.2014. године.

У извештајном периоду није било промена

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2021.	7.022,78
2.	Укупан прилив		1.860.035,90
3.	Укупан одлив		1.797.469,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2021.	69.589,68

Коментар

Стање новчаних средстава на дан 30.09.2021. године:

-на рачуну код Еуробанке бр.255-1330000235070-26 износ на крају извештајног периода 69.589,68 динара

-орочена средства код Еуробанке АД Београд износе 800.000,00 динара

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.21.	0,00
2.	Укупан прилив		2.300,00
3.	Укупан одлив		2.300,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2021.	0,00

Коментар

На дан 30.09.2021. у благајни стечајног дужника нема средстава.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

У извештајном периоду није било исплата ангажованим стручњацима

5 Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		69.589,68
2. Орочена средства		800.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		1.302.343,90
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		75.344.028,20
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		77.515.961,78

Коментар

Укупна вредност имовине стечајног дужника на дан 30.09.2021. износи 77.515.961,78 динара:

-Средства на рачуну код Еуробанке АД 69.589,68 динара
Еуробанка АД 800.000,00 динар(орочена средства)

- Потраживања ликвидационе вредности у износу од 1.302.343,90 динара односе се на потраживања по основу закупа ресторана, локала на стадиону и локала у управној згради, као и инвестиционо улагање настало у периоду приватизације (са рачуна стечајног дужника набављена машина која није унета у имовину стечајног дужника).

- Пословним објекти ликвидационе вредности 62.817.310,20 динара и то:

1. на адреси Шабац, Поп Лукина 51, налази се пословни објекат - управна зграда;
2. локал на стадиону ФК Мачва, површине 40,6 м²;
3. на локацији у Дреновцу се налази циглана и више објеката који су у солидном стању;
4. на локацији Камичак налази се више објеката, стечајни дужник није у њиховој државини;

- Земљиште ликвидационе вредности 10.589.718,00 динара ио то:

1. локација Камичак обухвата око 7 хектара земљишта које се налази поред асфалтног пута Шабац - Сремска Митровица а по врсти пољопривредно и земљиште изван грађевинског подручја.

-Опрема ликвидационе вредности 1.937.000,00 динара, од тога канцеларијска опрема - инвентар износи 50.000,00 динара, а остало опрема у циглани у Дреновцу

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

28.07.2021. Оглас

Оглас о продаји имовине непосредном погодом

27.08.2021. Продаја

Продаја имовине непосредном погодбом по целинама (2 продајне целине)

23.09.2021. Обавештење о продаји

Обавештење о неуспешној продаји

Број предмета: Ст.бр.41/13

Датум: 15.11.2021.

Назив стечајног дужника: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДНО
КОМЕРЦИЈАЛНУ КООПЕРАЦИЈУ ЗАНАТ, ШАБАЦ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Потраживања (у извештајном периоду)			
1/2021	11.08.2021.	ТРАНСПОРТ ЛОГИСТИК	15.000,00
2/2021	13.08.2021.	Ђурђић Дарко	15.000,00
3/2021	17.08.2021.	КОЛАРИ	25.000,00
4/2021	17.08.2021.	Јовановић Дејан	15.000,00
Укупно:			70.000,00
Укупни приходи:			70.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
03/2021	30.09.2021.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	75.000,00
Укупно:			75.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			75.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
Рн.262826	20.08.2021.	СЗТР "Ступар Радосав"	1.620,00
Укупно:			1.620,00
Гориво и мазиво			
Рн. 60226	17.08.2021.	ОМВ СРБИЈА	2.899,00
Рн.115410	12.09.2021.	ДАНЕКС	3.000,00
Укупно:			5.899,00
Пошта и телефон			
трошкови телефона 07	31.07.2021.	Филипић Стојанка	1.000,00
IX /2021	30.09.2021.	Филипић Стојанка	798,00
трошкови поште 8/2021	31.08.2021.	ЈП ПОШТА Србије	252,00
трошкови поште 9/2021	30.09.2021.	Филипић Стојанка	513,00
трошкови поште 07 21	30.07.2021.	ЈП ПОШТА Србије	2.300,00
Укупно:			4.863,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.07.2021.	Eurobank Srbija	500,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	30.07.2021.	Eurobank Srbija	50,00
Провизија и други финансијски расходи	02.08.2021.	Eurobank Srbija	500,00
Провизија и други финансијски расходи	23.08.2021.	Eurobank Srbija	50,00
Провизија и други финансијски расходи	01.09.2021.	Eurobank Srbija	500,00
Провизија и други финансијски расходи	21.09.2021.	Eurobank Srbija	1.741,00
Укупно:			3.341,00

Премија осигурања			
трошкови осигурања 07	15.07.2021.	ДДОР ОСИГУРАЊЕ	3.599,00
трошкови осигурања 08	15.08.2021.	ДДОР ОСИГУРАЊЕ	3.599,00
трошкови осигурања 09	15.09.2021.	ДДОР ОСИГУРАЊЕ	3.599,00
Укупно:			10.797,00

Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
порез на имовину 3.квартал	15.08.2021.	ГРАД ШАБАЦ	67.108,97
Укупно:			67.108,97

Трошкови оглашавања			
Рн.90370989	02.08.2021.	"ПОЛИТИКА"АД	92.628,00
Укупно:			92.628,00

Остали трошкови стечајне масе			
Решење 20/8/003785-2020/27.05.21	01.07.2021.	ЈВП "СРБИЈАВОДЕ" Н.БЕОГРАД	74.745,42
Укупно:			74.745,42

Укупно обавезе стечајне масе:			261.002,39
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			336.002,39
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Univerzal banka A.D.- Beograd, 290-18465-38
 Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-80801-88
 Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-7387-31
 Eurobank Srbija, 250-1330000235070-26
 Poštanska štedionica AD, 908-20001-18
 Eurobank AD Beograd, 250-39720-56

Стање на рачунима на дан **01.07.2021.** **807.022,78**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
01.07.2021.	Eurobank Srbija	328,02
02.08.2021.	Eurobank Srbija	338,95
27.08.2021.	Eurobank Srbija	284,27
01.09.2021.	Eurobank Srbija	54,66
Укупно:		1.005,90

Уплаћени депозити		
19.08.2021.	ТРАНСПОРТ ЛОГИСТИК	145.000,00
19.08.2021.	Јовановић Дејан	145.000,00
20.08.2021.	КОЛАРИ	1.501.330,00
Укупно:		1.791.330,00

Потраживања (у извештајном периоду)		
11.08.2021.	ТРАНСПОРТ ЛОГИСТИК	15.000,00
13.08.2021.	Ђурђић Дарко	15.000,00
17.08.2021.	КОЛАРИ	25.000,00
17.08.2021.	Јовановић Дејан	15.000,00
Укупно:		70.000,00

Укупни приливи: 1.862.335,90

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон		
23.08.2021.	Филипић Стојанка	798,00
23.08.2021.	Филипић Стојанка	1.000,00
23.08.2021.	Филипић Стојанка	1.000,00
30.07.2021.	ЈП ПОШТА Србије	2.300,00
Укупно:		5.098,00

Платни промет		
01.07.2021.	Eurobank Srbija	500,00
30.07.2021.	Eurobank Srbija	50,00
02.08.2021.	Eurobank Srbija	500,00
23.08.2021.	Eurobank Srbija	50,00
01.09.2021.	Eurobank Srbija	500,00
21.09.2021.	Eurobank Srbija	1.741,00
Укупно:		3.341,00

Повраћај депозита		
21.09.2021.	КОЛАРИ	1.501.330,00
21.09.2021.	ТРАНСПОРТ ЛОГИСТИК	145.000,00
21.09.2021.	Јовановић Дејан	145.000,00

Повраћај депозита	
Укупно:	1.791.330,00
Укупни одливи:	1.799.769,00
Стање на рачунима на дан 30.09.2021.	869.589,68