

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 20. Ст-3420/2012

Датум израде извештаја: 22.04.2019.

Назив стечајног дужника: Предузеће за инвестирање, пројектовање и изградњу
ПОЛИС ГРАДЊА ДОО Београд (Вождовац) - у стечају

Матични број: 20110589

Име и презиме стечајног судије: Светлана Ђурић

Име и презиме стечајног управника: Миладин Стаменковић

Број лиценце: 155-0380

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-388470-24

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2019. до: 31.03.2019.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	275.483,67
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	50.293,92
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	1.749.980,00
7.	Удели или акције код других лица	40.656,35
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	439.319.900,00
10.	Остала имовина	20.000,00
Укупно без депозита		441.456.313,94

Коментар

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	275.483,67
2.	Дати аванси	0,00	50.293,92
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	1.749.980,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	40.656,35
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	439.319.900,00
8.	Остала имовина	0,00	20.000,00
Укупно		0,00	441.456.313,94

Коментар

У овом извештајном периоду није било промена.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	275.483,67
2.	Дати аванси	0,00	50.293,92
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	1.749.980,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	40.656,35
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	439.319.900,00
8.	Остала имовина	0,00	20.000,00
Укупно		0,00	441.456.313,94

Коментар

У овом извештајном периоду није било промена.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	50.293,92
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	1.749.980,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	40.656,35
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	439.319.900,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	20.000,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	441.180.830,27

Коментар

У овом извештајном периоду није било промена.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У овом извештајном периоду није било промена.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	676.936,80	0,00	0,00	0,00	676.936,80
2. Судски трошкови	866.919,00	890.000,00	0,00	0,00	866.919,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	80.000,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.543.855,80	1.000.000,00	0,00	0,00	1.543.855,80

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	882.210,86	255.423,67	626.787,19
4. Гориво и мазиво	10.007,00	20.000,00	16.615,99	0,00	26.622,99
5. Пошта и телефон	104,00	2.000,00	566,00	0,00	670,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	10.000,00	60,00	60,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	7.410.320,60	520.000,00	1.749.761,21	0,00	9.160.081,81
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	20.000,00	40.000,00	80.000,00	20.000,00	80.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	90.000,00	60.000,00	90.000,00	0,00	180.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	2.400,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	50.000,00	1.200,00	0,00	1.200,00
25. Тарифа АЛСУ	60.000,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	7.590.431,60	704.400,00	2.820.414,06	275.483,67	10.135.361,99

Коментар

Дана 30.01.2019.год. стечајни управник је упутио допис маил-ом принудној наплати Инфостан којим је обавестио да у пословним књигама стечајног дужника нема никаквог дуга, и да се не добијају било какве фактуре, као и да се не зна на коју локацију се односи извршни поступак, те их је позвао да хитно доставе основ блокаде текућег рачуна стечајног дужника, имајући у виду да није обавештен да постоји било какво задужење по основу дуга Инфостану, те да на званичну адресу из АПР-а за доставу поште никада нису писали, како би обавестили о покренутом поступку извршења, а такође ни извршитељ није никада обавестио стечајног управника о истом, услед чега је дошло до блокаде рачуна стечајног дужника.

Из горе наведених разлога под ставком комуналне услуге приказана је вредност дуга по горе наведеном решењу о извршењу. Стечајни управник дао је налог за покретање поступка контра извршења из разлога што је већи део дуга настао пре покретања стечајног поступка, а све писмене нису достављане стечајном дужнику на званичну адресу.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

Услед усаглашавања стања дуга са предузећем Беозаштитата доо утврђено је да стечајном дужнику нису пристигле следеће фактуре које су поштом послате од стране извршиоца услуга

- рачун број 1873 за период јул 2018 године који је одобрен решењем о трошковима од дана 20.07.2018 године
- рачун број 680 за период март 2017 године који је одобрен решењем о трошковима од дана 01.03.2017 године
- рачун број 2720 за период новембар 2017 године који је одобрен решењем о трошковима од дана 23.11.2017 године
- рачун број 1827 за период јул 2016 године који је одобрен решењем о трошковима од дана 31.05.2016 године
- рачун број 2353 за период септембар 2016 године који је одобрен решењем о трошковима од дана 14.09.2016 године
- рачун број 2051 за период јул и август 2015 године који је одобрен решењем о трошковима од дана

Како су предходно наведени рачуни одобрени од стране стечајног судији а исти нису пристигли у периоду доспећа, стечајни управник је унео исте у овај извештајни период те је настало прекорачење трошкова у износу од 1.299.160,51 динар.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	304.992.467,82	234.742.115,62	0,00	539.734.583,44
2. I исплатни ред	0,00	9.868.568,82	0,00	9.868.568,82
3. II исплатни ред	0,00	72.850,48	0,00	72.850,48
4. III исплатни ред	1.761,99	934.744.674,84	0,00	934.746.436,83
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	304.994.229,81	1.179.428.209,76	0,00	1.484.422.439,57

Коментар

У овом извештајном периоду није било делимичне нити главне деобе.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2019.	275.483,67
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		275.483,67
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2019.	0,00

Коментар

По основу решења о извршењу Иивк 4457/2014 дошло је до блокаде рачуна стечајног дужника.

3б

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2019.	0,00

Коментар

У овом извештајном приоду није било благајничког пословања.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		50.293,92
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		1.749.980,00
7. Удели или акције код других лица		40.656,35
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		439.319.900,00
10. Остала имовина		20.000,00
Укупно без депозита		441.180.830,27

Коментар

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

04.01.2019. Прекорачење одобрених трошкова на ставци Трошкови професионалног обезбеђења имовине

Услед усаглашавања стања дуга са предузећем Беоштитата доо утврђено је да стечајном дужнику нису пристигле следеће фактуре које су поштом послате од стране извршиоца услуга

- рачун број 1873 за период јул 2018 године који је одобрен решењем о трошковима од дана 20.07.2018 године
- рачун број 680 за период март 2017 године који је одобрен решењем о трошковима од дана 01.03.2017 године
- рачун број 2720 за период новембар 2017 године који је одобрен решењем о трошковима од дана 23.11.2017 године
- рачун број 1827 за период јул 2016 године који је одобрен решењем о трошковима од дана 31.05.2016 године
- рачун број 2353 за период септембар 2016 године који је одобрен решењем о трошковима од дана 14.09.2016 године
- рачун број 2051 за период јул и август 2015 године који је одобрен решењем о трошковима од дана

Како су предходно наведени рачуни одобрени од стране стечајног судији а исти нису пристигли у периоду доспећа, стечајни управник је унео исте у овај извештајни период те је настало прекорачење трошкова у износу од 1.299.160,51 динар.

09.01.2019. Захтев РГЗ

Дана 09.01.2019.год. стечајни управник обратио се РГЗ СКН Врачар дописом којим којим се захтева издавање ЛН 925 и 927 за непокретности катастарске парцеле 640/1 и 639/1 у улици Баба Вишњина бр.39-41, као и за издавање уверења о уписаним забелажбама у ЛН 925 и 927 за објекте на кат.парцелама 640/1, и 639/1 у улици Баба Вишњина бр.39-41, као и на самим катастарским парцелама. По основу тражених захтева, РГЗ СКН Врачар је 10.01.2019.год. издао препис ЛН 925 и 927.

14.01.2019. Извештај адвоката

Дана 14.01.2019.год. адвокатска канцеларија адвоката Ивана Вукоја доставила је извештај о предметима који се налазе у раду код адвоката за октобар, новембар и децембара 2018.год.

21.01.2019. Квартални извештај

Дана 21.01.2019.год.стечајни управник Привредном суд у Београду доставио извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период 01.10.2018.-31.12.2018.год. Извештај је достављен и одбору поверилаца.

21.01.2019. Достава извештаја - предмет велике ликвидационе вредности

Дана 21.01.2019.год. стечајни управник је Агенцији за лиценцирање стечајних управника доставио извештаја о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период 01.10.2018.-31.12.2018.год, као и Извештај о току стечајног поступка и стању у поступку за предмете велике ликвидационе вредности са стањем на дан 01.01.2019.год.

30.01.2019. Иивк 4457/2014 - блокада рачуна

Дана 30.01.2019.год. стечајни управник је упутио допис маил-ом принудној наплати Инфостан којим је обавестио да у пословним књигама стечајног дужника нема никаквог дуга, и да се не добијају било какве фактуре, као и да се не зна на коју локацију се односи извршни поступак, те их је позвао да хитно доставе основ блокаде текућег рачуна стечајног дужника, имајући у виду да није обавештен да постоји било какво задужење по основу дуга Инфостану, те да на званичну адресу из АПР-а за доставу поште никада нису писали, како би обавестили о покренутом поступку извршења, а такође ни извршитељ није никада обавестио стечајног управника о истом, услед чега је дошло до блокаде рачуна стечајног дужника.

30.01.2019. П-3695/2017

Дана 30.01.2019.год. стечајном управнику је маил-ом достављена од адвокатске канцеларије Иван Вукоје опомена за плаћање судске таксе на жалбу за пресуду по предмету П-3695/2017 у коме је тужилац Ортнер Маја, коју стечајни управник није могао да плати због блокаде рачуна стечајног дужника.

06.02.2019. Иивк 1437/2018

Дана 06.02.2019.год. Јавни извршитељ Немања Протић је доставио Предлог за извршење на основу веродостојне исправе ради намирења новачаних потраживања насталих из комуналних и сродних делатности за стан бр.1 у улици Баба Вишњина бр 35, на износ од 53.589,73 за предмет Ив-1437/18 у коме извршни поверилац ЈКП“ИНФОСТАН ТЕХНОЛОГИЈЕ“. Наведени износ се односи за период новембар, децембар 2017.год и јануар, фебруар, март, април, мај, јун, јул, август, септембар и октобар 2018.год.

07.02.2019. Приговор Иивк 1437/2018

Дана 07.02.2019.године стечајни управник је упутио допис којим је дао приговор на предлог о извршењу на основу веродостојне исправе по предмету Ив-1437/18, наводећи да у предлогу нису достављене фактуре које се стечајном дужнику (извршном дужнику) стављају на терет. Такође у предлогу за извршење стечајном дужнику се стављају на терет фактуре које се односе на стан бр.1 у улици Баба Вишњина 35, и да стечајни дужник (извршни дужник) није власник нити држалац стана бр.1 на наведеној локацији.

20.02.2019. Предлог трошкова фебруар 2019

Дана 20.02.2019.год. стечајни управник је Привредном суд у Београду доставио предлог за одобрење трошкова стечајног поступка и обавезе стечајне масе за период фебруар 2019.год. Дана 11.03.2019.год. Привредни суд у Београду је донео Решење о одобрењу трошкова стечајног поступка и обавезе стечајне масе за фебруар 2019.год.

13.02.2019. Допис

Дана 13.02.2019.год. стечајни управник је упутио допис Првом, Другом и Трећем основном суду у Београду којим захтева доставу копије Уговора о купородаји стана, по потврди Mega liba увидом у документацију стечајног дужника и то за Уговор о купородаји станова који се налазе у ул.Војводе Бране бр.13, а односе на уговоре закључен између: Бабић Мирка и Мајсторовић Љубомира; Полис доо и Симић Саше и Полис доо и Станковић Јовице.

26.02.2019. Отказ обезбеђења

Дана 26.02.2019.год. Привредно друштво за физичко-техничко и противпожарно обезбеђење имовине и лица Беоштита-Безбедност и здравље на раду доо је доставио допис стечајном управнику који за предмет има раскид уговора о техничкој сарадњи за пружање услуга физичко техничког обезбеђења на градилишту у улици Војводе Бране 13, са датумом 01.03.2019.год., због неизмирених дуговања.

Стечајни управник је потписа на допису о раскиду уговора сагласност за раскид истог.

27.02.2019. Седница одбора поверилаца

Дана 27.02.2019.год. стечајни управник је присуствовао седници Одбора поверилаца коју је сазвао председник одбора поверилаца на предлог Одбора поверилаца „Нови дани“ Чачак са дневним редом доношења Одлуке да се стечајном судији упути молба са предлогом да се дозволи наставак реализације пројекта „Војводе Бране 13 Београд“ и да се закључе: споразумни раскид Трећег анекса о заједничкој градњи, солемнизованог од стране јавног бележника др Ђорђа Д.Сибиновића, из Београда, Уговор о заједничкој изградњи објекта у Војводе Бране 13 и Споразум о заједничком финансирању изградње зграде бр.13 у ул.Војводе Бране у Београду, кат.парц. 2740/1 и 2741 КО Звездара.

27.02.2019. Одлука одбора поверилаца

Након расправе присутних чланова одбора поверилаца: „Безбаштита“ доо Београд, „Нови дани“ а.д. Чачак, Владимир Цуцић, Драгољуб Николић, Владимир Пекић, једногласно је донешена ОДЛУКА о усвајању предложеног у оквиру прве тачке дневног реда а то је да се стечајном судији упути молба са предлогом да се дозволи наставак реализације пројекта „Војводе Бране 13 Београд“ и да се закључе: споразумни раскид Трећег анекса о заједничкој градњи, солемнизованог од стране јавног бележника др Ђорђа Д.Сибиновића, из Београда, Уговор о заједничкој изградњи објекта у Војводе Бране 13 и Споразум о заједничком финансирању изградње зграде бр.13 у ул.Војводе Бране у Београду, кат.парц. 2740/1 и 2741 КО Звездара.

12.03.2019. Обавештење

Дана 12.03.2019.год. стечајни управник је поднеском обавестио Привредни суд у Београду да је од дана 01.03.2019.год. престао да важи Уговор о обезбеђењу објекта у ул.Војводе Бране бр.13 Београд и то једностраним раскидом уговора од стране ангажованог предузећа „Безбаштита – безбедност и здравље на раду“, као и да је рачун стечајног дужника блокиран, и да стечајни управник није у стању да ангажује привредно друштво које се бави физичко техничким обезбеђењем имовине.

20.03.2019. Допис

Дана 20.03.2019.год. стечајни управник је доставио поднесак са предлогом за доношење решења о исправци коначне листе утврђених и оспорених потраживања од 15.05.2017.год услед промене повериоца, а односи се на различног повериоца Радоја Ћосића који је своје утврђено потраживање уступљено уз накнаду предузећу БТД доо, закључен Уговора о уступању потраживања.

20.03.2019. Поднесак

Дана 20.03.2019.год. стечајни управник је доставио поднесак са предлогом за доношење решења о исправци решења од 17.05.2018.године, а односи се на стечајног повериоца Лазаровски Мирољуба, исправци техничке грешке која се односи на презиме повериоца и треба да гласи Лазаровски, а не Лазаровки како је написао у Решењу од 17.05.2018.год. Како је стечајни управник увидом у пријаву потраживања наведеног повериоца, и приложеном фотокопије личне карте утврдио да се ради о тачном податку и да је презиме Лазаровски, предложио је исправку решења.

14.03.2019. Решење

Дана 14.03.2019.год. преко Привредног суда стечајни управник је примио Решење којим се исправља коначна листа утврђених потраживања усвојена на испитном рочишту од 15.05.2017.год. а односи се на утврђено потраживање Милана Васиљевића, и да се уместо њега се уноси Михаило Васиљевић који је поднеском од 22.01.2015.год. обавестио суд о смрти стечајног повериоца, као и о донетом оставинском решењу који је за јединог наследника заоставштине пок.Милана Васиљевића оглашен Михаило Васиљевић.

14.03.2019. Решење Питић

Дана 14.03.2019.год. преко Привредног суда стечајни управник је примио Решење којим се исправља коначна листа утврђених потраживања усвојена на испитном рочишту од 15.05.2017.год. а односи се на утврђено потраживање Љубиша Питића и да се уместо њега се уноси: Лука Питић који је поднеском од 10.07.2018.год. обавестио суд о смрти стечајног повериоца и донетом оставинском решењу којим је потраживање наследио Горан Питић.

21.03.2019. Жалба

Дана 21.03.2019.год. стечајни управник је Привредном суду у Београду доставио жалбу на Решење Привредног суда у Београду од 11.03.2019.год. о исправци коначне листе потраживања, а која жалба се односи на потраживање стечајног повериоца Маје Ортнер, у којој се стечајном судији указује да је одлуком Привредног апелационог суда у Београду број 3 Пж 3331/18 од 13.06.2018.године утврђено потраживање за износ главог дуга од 2.985.301,24 динара, док поверилац у парничним поступцима није успео да докаже основаност потраживања за износ камате.

22.03.2019. Изјашњење стечајног управника

Дана 22.03.2019.год. стечајни управник доставио је изјашњење по Закључку Привредног суда у Београду од 11.03.2019.год. којим је стечајни судија позвао да у року од 8 дана достави обавештење да ли постоје излучни захтеви о којима није доставио обавештење повериоцима да их прихвата или одбија, те да обавести суд да ли је ангажован вештак ради давања стручног мишљења о могућности идентификације непокретности који су предмет излучних захтева, као и посебних делова у ул.Војводе Бране 13. Стечајни управник је у прилогу изјашњења доставио налаз судског вештака грађевинске струке Ристановић Милана од 13.10.2014.год. и вештачење од стране IBM Consult доо.

Број предмета: 20. Ст-3420/2012

Датум: 22.04.2019.

Назив стечајног дужника: Предузеће за инвестирање, пројектовање и изградњу
ПОЛИС ГРАДЊА ДОО Београд (Вождовац) - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2019. до: 31.03.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно:
			0,00
			Укупни приходи:
			0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2019. до: 31.03.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Комуналне услуге			
livk4457/2014	25.01.2019.	JKP INFOSTAN	882.210,86
			Укупно:
			882.210,86
Гориво и мазиво			
2434365	15.01.2019.	NIS a.d	4.997,31
2549173	12.03.2019.	NIS a.d	2.000,02
719446	05.03.2019.	Knez Petrol d.o.o	4.806,90
754245	10.01.2019.	Knez Petrol d.o.o	4.811,76
			Укупно:
			16.615,99
Пошта и телефон			
рн.бр. 225 605	07.02.2019.	ПТТ	104,00
382605	13.02.2019.	ПТТ	104,00
384605	13.02.2019.	ПТТ	104,00
383605	13.02.2019.	ПТТ	104,00
211605	22.03.2019.	ПТТ	150,00
			Укупно:
			566,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	10.01.2019.	Banca Intesa A.D.- Beograd	60,00
			Укупно:
			60,00
Трошкови проф. обезбеђења имовине			
rn.br. 1873	01.01.2019.	Beozaštita-bezbednost i zdravlje na radu	210.807,93
rn.br. 680	01.01.2019.	Beozaštita-bezbednost i zdravlje na radu	221.360,83
rn.br. 2720	01.01.2019.	Beozaštita-bezbednost i zdravlje na radu	206.340,48
rn.br. 1827	01.01.2019.	Beozaštita-bezbednost i zdravlje na radu	220.093,05
rn.br. 2353	01.01.2019.	Beozaštita-bezbednost i zdravlje na radu	213.053,76
rn.br. 87/2019	31.01.2019.	Beozaštita-bezbednost i zdravlje na radu	210.517,59
rn.br. 381	28.02.2019.	Beozaštita-bezbednost i zdravlje na radu	190.600,70
rn.br. 2051	01.01.2019.	Beozaštita-bezbednost i zdravlje na radu	276.986,87
			Укупно:
			1.749.761,21

Књиговодствене услуге			
5/19	31.01.2019.	dajk duo doo	20.000,00
15/19	28.02.2019.	dajk duo doo	20.000,00
03/19	31.03.2019.	dajk duo doo	20.000,00
33/19	31.03.2019.	dajk duo doo	20.000,00
Укупно:			80.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
09/19	31.01.2019.	Adv. Ivan Vukoje	30.000,00
19/19	28.02.2019.	Adv. Ivan Vukoje	30.000,00
29/19	31.03.2019.	Adv. Ivan Vukoje	30.000,00
Укупно:			90.000,00

Остали трошкови стечајне масе			
rn.br. 97 33-41642057	31.01.2019.	Agencija za privredne registre	1.200,00
Укупно:			1.200,00

Укупно обавезе стечајне масе:			2.820.414,06
--------------------------------------	--	--	---------------------

Укупни трошкови:			2.820.414,06
-------------------------	--	--	---------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-388470-24

Стање на рачунима на дан 01.01.2019.	275.483,67
---	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2019. до: 31.03.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Комуналне услуге		
25.01.2019.	JKP INFOSTAN	255.423,67
Укупно:		255.423,67

Платни промет		
10.01.2019.	Banca Intesa A.D.- Beograd	60,00
Укупно:		60,00

Књиговодствене услуге		
09.01.2019.	dajk duo doo	20.000,00
Укупно:		20.000,00

Укупни одливи:			275.483,67
-----------------------	--	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2019.	0,00
---	-------------

