Надлежни привредни суд: Привредни суд у Чачку

Број предмета: 2. Ст.289/2010

Датум израде извештаја: 12.11.2016.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКИХ РАДОВА, ТЕХНИЧКЕ УСЛУГЕ И ТРГОВИНУ ВЕЛИМИРОВИЋ-ИНЖЕЊЕРИНГ ЧАЧАК

Матични број: 17032020

Име и презиме стечајног судије: Марија Аџемовић

Име и презиме стечајног управника: Петар Вуловић

Број лиценце: 155-0072

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-160284-65

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:
Извештај из става 5. овог члана садржи:
1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
4) списак обавеза стечајног дужника;
5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.07.2016. **до:** 30.09.2016.

1 Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

	Имовина	На дан 01.07.2016.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
	Укупно без депозита	**0,00**

1б Повећање вредности имовине

	Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
	Укупно	**0,00**	**0,00**

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

	Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
	Укупно	**0,00**	**0,00**

1г Умањење вредности имовине због продаје

	Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
	Укупно	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

2 Списак готовинских прилива и одлива

2а Списак готовинских прилива

	Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	91.200,00		91.200,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
	Укупно	**91.200,00**	**0,00**	**91.200,00**	**0,00**

Коментар

Остварен прилив уплатом коначне цене по уговору о куповини стана број Ов.бр.1723/2000 од стране Јовановић Срђана из Чачка.

2б Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

	Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предујма за покретање стечаја	219.156,30	0,00	0,00	0,00	219.156,30
2.	Судски трошкови	389.050,19	82.432,69	82.432,69	82.432,69	389.050,19
3.	Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Укупно	**608.206,49**	**82.432,69**	**82.432,69**	**82.432,69**	**608.206,49**

Обавезе стечајне масе

	Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

	Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
5.	Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Платни промет	0,00	5.614,80	6.104,80	6.104,80	0,00
9.	Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13.	Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14.	Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	Бруто зараде по уговору о делу	408.312,63	0,00	0,00	0,00	408.312,63
16.	Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18.	Порези (на имовину, добит, кап. добит)	35.000,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00
19.	Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20.	ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21.	Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22.	Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23.	Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24.	Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25.	Тарифа АЛСУ	15.000,00	0,00	0,00	0,00	15.000,00
-	Орочење средстава		0,00		0,00	
-	Повраћај депозита				0,00	
	Укупно	**458.312,63**	**5.614,80**	**6.104,80**	**6.104,80**	**458.312,63**

2в Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

	Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	I исплатни ред	1.561.769,04	0,00	0,00	1.561.769,04
3.	II исплатни ред	2.862.300,28	0,00	0,00	2.862.300,28
4.	III исплатни ред	288.793.930,87	0,00	0,00	288.793.930,87
5.	III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
	Укупно без депозита	**293.218.000,19**	**0,00**	**0,00**	**293.218.000,19**

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2016.	0,00
2.	Укупан прилив		91.200,00
3.	Укупан одлив		88.537,49
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2016.	2.662,51

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.16.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2016.	0,00

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

	Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
	Укупно	

5 Стечајни биланс на крају периода

	Имовина	На дан 30.09.2016.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	2.662,51
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
	Укупно без депозита	**2.662,51**

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:
*** дневни изводи за извештајни период**
*** евиденција извода по врстама прилива и одлива**
*** спецификација излазних и улазних фактура**
*** извештај повереника о оствареним активностима**
*** извештај правног заступника о споровима**

ДОСТАВИТИ:
1 Одбору поверилаца
2 Скупштини поверилаца
3 Стечајном судији
4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

30.09.2016. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Већи део стечајног поступкае вођен је првенствено из разлога тужбе РС,МФ Пореске управе Чачак након оспоравања разлучног права над Хотелом "Президент"који је излучен и предат „Комерцијалној банци“.Наиме,овај хотел је решењем о извршењу И.1574/06 од 29.05.2006 г.које је постало правноснажно 11.06.2008 год.досуђен банци.Решењем Окружног суда бр.Гж.109/09 од 21.01.2009 год.одбијена је жалба стечајног дужника и потврђено решење о предаји непокретности.Из ових разлога је Пореској управи из Чачка стечајни управник оспорио разлучно право намирења након чега је она покренула парнични поступак.Овај спор је вођен у предмету П.175/11 у коме је првостепеном пресудом од 09.10.2012 године оспорен тужбени захтев.Након уложене жалбе 16.10.2013 године Привредни апелац. суд је донео пресуду Пж.11181/12 којом је она одбијена.Како је пресудом Привредног апелационог суда број Пж.11181/12 од 16.10.2013 г. и коначно отпала могућност формирања стечајне масе враћањем Хотела „Президент“ стекли су се услови за закључење стечајног поступка. Међутим,како по основу жалби на простепене пресуде још нису окончани сви судски спорови за утврђивање оспорених потраживања предлог је био да се стечајни поступак настави према стечајној маси у ком поступку ће она бити легитимисана да води судске спорове до њиховог окончања.Решењем од 29.11.2013 године закључен је стечајни поступак према стечајном дужнику а настављен према СТЕЧАЈНОЈ МАСИ у коме је стечајни управник активно легитимисан за вођење парничних предмета број П.215/2010 по тужби ЈП Градац у коме је друготужени „Ратко Митровић“ДОО Београд,П.343/2012 по тужби ЈП Железнице Србије и П.529/2011 по тужби Љубице Марић

Број предмета: 2. Ст.289/2010

Датум: 12.11.2016.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКИХ РАДОВА, ТЕХНИЧКЕ УСЛУГЕ И ТРГОВИНУ ВЕЛИМИРОВИЋ-ИНЖЕЊЕРИНГ ЧАЧАК

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2016. **до:** 30.09.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
		Потраживања (у извештајном периоду)	
Ов.бр.1723/2000	01.07.2016.	ЈОВАНОВИЋ СРЂАН	91.200,00
		Укупно:	**91.200,00**
		Укупни приходи:	**91.200,00**

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2016. **до:** 30.09.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
		Судски трошкови	
П.852/10	01.07.2016.	ПРИВРЕДНИ СУД ЧАЧАК	82.432,69
		Укупно:	**82.432,69**
		Укупно трошкови стечајног поступка:	**82.432,69**
Обавезе стечајне масе			
		Платни промет	
Провизија и други финансијски расходи	05.07.2016.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	5.614,80
Провизија и други финансијски расходи	01.08.2016.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	490,00
		Укупно:	**6.104,80**
		Укупно обавезе стечајне масе:	**6.104,80**
		Укупни трошкови:	**88.537,49**

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Čačanska banka A.D.- Čačak, 155-3036-20
Unicredit Bank Srbija A.D.- Beograd, 170-5788-13
Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-17669-43
Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-160284-65

Стање на рачунима на дан	**01.07.2016.**	**0,00**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2016. **до:** 30.09.2016.

Датум извода	**Налогодавац**	**Износ**
	Потраживања (у извештајном периоду)	
05.07.2016.	ЈОВАНОВИЋ СРЂАН	91.200,00
	Укупно:	**91.200,00**

Укупни приливи:	**91.200,00**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2016. **до:** 30.09.2016.

Датум извода	**Прималац**	**Износ**

Трошкови стечајног поступка

	Судски трошкови	
05.07.2016.	ПРИВРЕДНИ СУД ЧАЧАК	82.432,69
	Укупно:	**82.432,69**

Обавезе стечајне масе

	Платни промет	
05.07.2016.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	5.614,80
01.08.2016.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	490,00
	Укупно:	**6.104,80**

Укупни одливи:	**88.537,49**

Стање на рачунима на дан	**30.09.2016.**	**2.662,51**