

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Сремској Митровици

Број предмета: 9. Ст.3/2013

Датум израде извештаја: 10.10.2016.

Назив стечајног дужника: АГРО ПРОДУКТ ДОО ЗА УГОСТИТЕЉСТВО,ТРГОВИНУ И  
ПРОИЗВОДЊУ, ВОГАЊ - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 08817073

Име и презиме стечајног судије: Јефта Миличевић

Име и презиме стечајног управника: Миодраг Ковиљац

Број лиценце: 155-1054

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd, 275-

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.07.2016. до: 30.09.2016.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.07.2016.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	2.370.689,56
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	131.305.014,98
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	45.803.157,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>179.478.861,54</b>

**16 Повећање вредности имовине**

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	2.370.689,56
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	131.305.014,98
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	17.342.500,00	63.145.657,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>17.342.500,00</b>	<b>196.821.361,54</b>

**Коментар**

Опрема која је била предмет процене, а није унета од стране претходног стечајног управника, унета је у овом кварталу.

**1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права**

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	2.370.689,56
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	131.305.014,98
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	45.803.157,00	17.342.500,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>45.803.157,00</b>	<b>151.018.204,54</b>

**Коментар**

Стубна трафо станица унета у ЕФИ са вредности од 5.557.500,00 дин. није у својини стечајног дужника већ Електровојводине. Саобраћајнице, паркинг и инфраструктура унете у ЕФИ укупне вредности 10.095.047,00 дин. је типа некретнина, које је продао претходни стечајни управник а имовина грешком није пренета у продату имовину. Процењена вредност је 0,00 дин. Два силоса капацитета 2750 м<sup>3</sup> су излучени у периоду претходног стечајног управника. Вредност је 21.648.000,00 дин. Погрешно унето силоса 9 ком. По процени је било 8 и свих 8 је продао претходни стечајни управник. Један силос, који је грешком унет се отписује. Унета вредност силоса је 8.335.360,00 дин. Отписан ситан инвентар који нема употребну вредност у износу од 167.250,00 динара.

**1г // Умањење вредности имовине због продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	131.305.014,98
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	12.163.055,80	0,00	5.179.444,20	0,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>12.163.055,80</b>	<b>0,00</b>	<b>5.179.444,20</b>	<b>131.305.014,98</b>

**Коментар**

У извештајном периоду продата преостала имовина стечајног дужника (опрема).

**2 // Списак готовинских прилива и одлива****2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	5.179.444,20	0,00	5.179.444,20	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	1.035.888,84		1.035.888,84	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>6.237.110,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.215.333,04</b>	<b>0,00</b>

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	400.000,00	500.000,00	100.000,00	500.000,00	0,00
2. Судски трошкови	296.315,00	37.000,00	9.694,00	9.694,00	296.315,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	260.000,00	0,00	0,00	0,00	260.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	30.000,00	30.000,00	20.000,00	10.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>956.315,00</b>	<b>567.000,00</b>	<b>139.694,00</b>	<b>529.694,00</b>	<b>566.315,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	7.161,76	0,00	0,00	0,00	7.161,76
5. Пошта и телефон	4.307,00	0,00	0,00	0,00	4.307,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	3.811,69	3.811,69	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	30.000,00	30.000,00	20.000,00	10.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	318.000,00	0,00	0,00	50.000,00	268.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	11.280,00	0,00	0,00	11.280,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	60.000,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00
- Орочене средства		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>400.748,76</b>	<b>30.000,00</b>	<b>33.811,69</b>	<b>85.091,69</b>	<b>349.468,76</b>

**Коментар**

Књиговодствене и асистентске услуге- рачуноводствени биро Јузбашић пр. Јузбашић Драгица.  
Адвокатске услуге-Адвокат Небојша Мрконић.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	209.636.198,75	-208.776.455,77	859.742,98	0,00
2. I исплатни ред	510.490,67	0,00	0,00	510.490,67
3. II исплатни ред	477.562,27	0,00	0,00	477.562,27
4. III исплатни ред	54.621.383,38	391.022.906,86	0,00	445.644.290,24
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирњем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>265.245.635,07</b>	<b>182.246.451,09</b>	<b>859.742,98</b>	<b>446.632.343,18</b>

#### Коментар

У овом обрачунском периоду пријаве потраживања признате на раније одржаним рочиштима пренете са "спремно за испитно рочиште" на "утврђено".

Износ неизмиреног различног потраживања пренето са "разлучно" на трећи исплатни ред.

### 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2016.	2.370.689,56
2.	Укупан прилив		6.237.110,00
3.	Укупан одлив		1.474.528,67
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2016.	7.133.270,89

### 3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.16.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2016.	0,00

### 4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. адв. Небојша Мрконић	50.000,00
2. рач.биро Јузбашић пр.Јузбашић Драгица	20.000,00
<b>Укупно</b>	<b>70.000,00</b>

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2016.
1. Готовина и готовински еквиваленти		7.133.270,89
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		131.305.014,98
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>138.438.285,87</b>

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## // Списак остварених активности у извештајном периоду

### 11.07.2016. Продаја

Продаја заказана за 11.07.16. год. методом јавног надметања је неуспела- није било заинтересованих.

### 15.08.2016. Продаја

15.08.16.год. извршена продаја преостале покретне имовине стечајног дужника методом непосредне погодбе уз сагласност одбора поверилаца. Имовина продата за 5.179.444,20 дин. плус ПДВ , купац ДПС КЛАС ГРОУП д.о.о. Шабац. Купопродајна цена уплаћена 15.08.16.године на текући рачун стечајног дужника.

Разлучни поверилац измирен за део који је био под ручном залогом дана 19.08.16. год. у износу од 859.742,98 дин.

Број предмета: 9. Ст.3/2013

Датум: 10.10.2016.

Назив стечајног дужника: АГРО ПРОДУКТ ДОО ЗА УГОСТИТЕЉСТВО,ТРГОВИНУ И ПРОИЗВОДЊУ, ВОГАЊ - У СТЕЧАЈУ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2016. до: 30.09.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Уновчење имовине</b>			
20-3769-11049-438146-26410	15.08.2016.	ДПС КЛАС ГРОУП ДОО ШАБАЦ	5.179.444,20
<b>Укупно:</b>			<b>5.179.444,20</b>
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>			
пдв	15.08.2016.	ДПС КЛАС ГРОУП ДОО ШАБАЦ	1.035.888,84
<b>Укупно:</b>			<b>1.035.888,84</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>6.215.333,04</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2016. до: 30.09.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Добавалач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Повраћај предујма за покретање стечаја</b>			
POVRACAJ_PREDU JMA-938212- DODATNI- 1316545	13.09.2016.	CREDIT AGRICOLE банка АД Београд	100.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>100.000,00</b>
<b>Судски трошкови</b>			
поврат	14.09.2016.	Привредни суд Ср.Митровица	9.694,00
<b>Укупно:</b>			<b>9.694,00</b>
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
7/16	31.07.2016.	Ковиљац Миодраг	10.000,00
8/16	15.08.2016.	Ковиљац Миодраг	10.000,00
9/16	05.09.2016.	Ковиљац Миодраг	10.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>30.000,00</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>139.694,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	01.07.2016.	Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd	600,00
Провизија и други финансијски расходи	01.08.2016.	Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd	600,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	05.08.2016.	Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd	140,00
Провизија и други финансијски расходи	19.08.2016.	Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd	1.031,69
Провизија и други финансијски расходи	01.09.2016.	Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd	600,00
Провизија и други финансијски расходи	02.09.2016.	Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd	180,00
Провизија и други финансијски расходи	13.09.2016.	Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd	600,00
Провизија и други финансијски расходи	14.09.2016.	Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd	60,00
<b>Укупно:</b>			<b>3.811,69</b>

Књиговодствене услуге			
7-16	31.07.2016.	Рач.биоро Јузбашић	10.000,00
8-16	15.08.2016.	Рач.биоро Јузбашић	10.000,00
9-16	05.09.2016.	Рач.биоро Јузбашић	10.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>30.000,00</b>

**Укупно обавезе стечајне масе: 33.811,69**

**Укупни трошкови: 173.505,69**

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad, 330-12000772-2  
 Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd, 275-10222063752-80  
 Девизни Societe generale bank , 275-102220633775-11  
 Societe generale oročeni depozit, 275

**Стање на рачунима на дан 01.07.2016. 2.370.689,56**

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2016. до: 30.09.2016.

Датум извода	Налогодавац	Износ
<b>Камате и други финансијски приходи</b>		
30.09.2016.	Societe Generale banka Srbija A.D.- Beograd	21.776,96
<b>Укупно:</b>		<b>21.776,96</b>
<b>Имовина</b>		
15.08.2016.	ДПС КЛАС ГРОУП ДОО ШАБАЦ	5.179.444,20
<b>Укупно:</b>		<b>5.179.444,20</b>
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>		
15.08.2016.	ДПС КЛАС ГРОУП ДОО ШАБАЦ	1.035.888,84
<b>Укупно:</b>		<b>1.035.888,84</b>
<b>Укупни приливи:</b>		<b>6.237.110,00</b>



## СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2016. до: 30.09.2016.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Повраћај предујма за покретање стечаја		
13.09.2016.	CREDIT AGRICOLE банка АД Београд	100.000,00
13.09.2016.	CREDIT AGRICOLE банка АД Београд	400.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>500.000,00</b>

Судски трошкови		
14.09.2016.	Привредни суд Ср.Митровица	9.694,00
<b>Укупно:</b>		<b>9.694,00</b>

Накнада трошкова стечајног управника		
05.08.2016.	Ковиљац Миодраг	10.000,00
02.09.2016.	Ковиљац Миодраг	10.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>20.000,00</b>

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
01.07.2016.	Societe Generale банка Србија А.Д.- Београд	600,00
01.08.2016.	Societe Generale банка Србија А.Д.- Београд	600,00
05.08.2016.	Societe Generale банка Србија А.Д.- Београд	140,00
19.08.2016.	Societe Generale банка Србија А.Д.- Београд	1.031,69
01.09.2016.	Societe Generale банка Србија А.Д.- Београд	600,00
02.09.2016.	Societe Generale банка Србија А.Д.- Београд	180,00
13.09.2016.	Societe Generale банка Србија А.Д.- Београд	600,00
14.09.2016.	Societe Generale банка Србија А.Д.- Београд	60,00
<b>Укупно:</b>		<b>3.811,69</b>

Књиговодствене услуге		
05.08.2016.	Рач.биро Јузбашић	10.000,00
02.09.2016.	Рач.биро Јузбашић	10.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>20.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
02.09.2016.	Адв. Небојша Мрконић	50.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>50.000,00</b>

Трошкови оглашавања		
05.08.2016.	ДАН ГРАФ ДОО	5.280,00
05.08.2016.	АДРИА МЕДИА ГРУП	6.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>11.280,00</b>

Исплата обавеза према повериоцима

Разлучни повериоци		
19.08.2016.	НЕТА REAL ESTATE	859.742,98
<b>Укупно:</b>		<b>859.742,98</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>1.474.528,67</b>
-----------------------	--	---------------------

<b>Стање на рачунима на дан</b> 30.09.2016.	<b>7.133.270,89</b>
---	---------------------

