

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 1. Ст.3302/2012

Датум израде извештаја: 20.04.2017.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО ЗА ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ STREAM A-QUART DOO
БЕОГРАД МЛАДЕНОВАЦ (ВАРОШ)

Матични број: 20241837

Име и презиме стечајног судије: Ружица Бањалучкић

Име и презиме стечајног управника: Миладин Стаменковић

Број лиценце: 155-0380

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Univerzal banka A.D.- Beograd, 290-20801-14

2) ERSTE BANK, 340-0000011010469-30

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2017.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	62.189,65
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	1.555.135,48
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	46.429.193,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		48.046.518,13

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	62.189,65
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	1.555.135,48
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	46.429.193,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	48.046.518,13

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	62.189,65
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	1.555.135,48
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	46.429.193,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	48.046.518,13

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	1.555.135,48
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	41.255.124,80	0,00	5.174.068,20	0,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	41.255.124,80	0,00	5.174.068,20	1.555.135,48

Коментар

До умањења вредности је дошло из разлога што је имовина продата за мању вредност од процењене у ЕФИ извештају, а како је у питању јавна лицитација, имовина је продата из петог пута, за вредност од 20% од процењене.

2 // Спсак готовинских прилива и одлива

2а // Спсак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурирана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	5.174.068,20			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	5.174.068,20	5.174.068,20	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	20.000,00		20.000,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		5.194.068,20	5.174.068,20	5.194.068,20	0,00

2б // Спсак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предујма за покретање стечаја	487.054,00	0,00	0,00	487.054,00
2.	Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	0,00	223.628,98	223.628,98	0,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	95.000,00	0,00	95.000,00	0,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	582.054,00	280.000,00	223.628,98	318.628,98	487.054,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Електрична енергија	112.801,68	97.267,92	159.393,43	50.676,17
3.	Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Пошта и телефон	104,00	1.084,00	104,00	1.084,00
6.	Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	4.500,00	5.258,75	5.258,75	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	160.000,00	120.000,00	120.000,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	70.000,00	240.000,00	150.000,00	220.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	16.000,00	1.200,00	1.200,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	57.000,00	36.960,00	36.960,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	9.000,00	40,00	0,00	40,00
25. Тарифа АЛСУ	1.788,81	120.000,00	0,00	0,00	1.788,81
- Орочене средства		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	184.694,49	786.500,00	411.810,67	542.916,18	53.588,98

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	29.185.548,40	-24.936.597,78	4.248.950,62	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	71.564,38	0,00	0,00	71.564,38
4. III исплатни ред	31.725.823,70	24.936.597,78	0,00	56.662.421,48
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	60.982.936,48	0,00	4.248.950,62	56.733.985,86

Коментар

Како је у овом кварталу дошло до продаје имовине, и делимичног намирења различног повериоца, по извршеном намирењу, остатак ненамираних средстава изнад висине продајне цене које је било обезбеђено на имовини стечајног дужника је пребачено у трећи исплатни ред.

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2017.	62.189,65
2.	Укупан прилив		5.193.964,20
3.	Укупан одлив		5.110.391,78
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2017.	145.762,07

3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.17.	0,00
2.	Укупан прилив		104,00
3.	Укупан одлив		104,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2017.	0,00

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2017.
1. Готовина и готовински еквиваленти		145.762,07
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		1.555.135,48
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		1.700.897,55

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

09.01.2017. оглас

Дана 09.01.2017 објављен је оглас о продаји имовине стечајног дужника у дневном листу Данас.

10.01.2017. оглас

Дана 10.01.2017 објављен је оглас о продаји имовине стечајног дужника у дневном листу Дневни телеграф.

20.01.2017. Квартални извештај

Дана 20.01.2017 .год стечајни управник је доставио Агенцији за лиценцирање стечајних управника извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период 01.10.2016.год. до 31.12.2016.год са прилозима дневних извода са текућег рачуна код ЕРСТЕ БАНКЕ за период 01.10.2016.год. до 31.12.2016.год. Извештај је достављен и одбору поверилаца као и Привредном суду у Београду.

19.01.2017. продајна документација

Састављена је продајна документација за продају имовине стечајног дужника.

30.01.2017. Потврда о преузимању документације

Игор Живадиновић откупио је продајну документацију за продају имовине стечајног дужника.

31.01.2017. предлог за одобрење трошкова стечајне масе за период фебруар 2017 .год

Дана 31.01.2017 год. стечајни управник је Привредном суд у Београду доставио предлог за одобрење трошкова стечајне масе за период фебруар 2017 .год

06.02.2017. Пријава за учешће на јавном надметању за домаћа физичка лица

Поднета пријава за учешће на јавном надметању за домаћа физичка лица Слободана Секулића из Младеновца.

10.02.2017. Јавно надметање

Дана 10.02.2017 године, одржана је продаја имовине стечајног дужника путем Јавног надметања.

За купца је проглашен Слободан Секулић из Младеновца, са којим се закључен Купопродајни уговор дана 10.02.2017 године.

13.02.2017. Обавештење о извршеној продаји

Обавештење о извршеној продаји послато Привредном суду у Београду, АЛСУ, Одбору поверилаца, закупцима, бившем власнику стечајног дужника.

14.02.2017. Решење о констатацији продаје

Привредни суд у Београду је дана 14.02.2017 године донео Решење којим се констатује продаја имовине стечајног дужника. Решење је постало правоснажно дана 08.03.2017 године.

28.02.2017. обавештење о намирењу разлучног повериоца и награди стечајног управника

Стечајни управник упутио је дана 28.02.2017 године обавештење о намирењу разлучног повериоца и награди стечајног управника Привредном суду у Београду и разлучном повериоцу Комерцијална банка ад. Решењем Привредног суда у Београду од 01.03.2017 године Одобрено је намирење разлучног повериоца и одређена је висина награде стечајном управнику.

28.02.2017. предлог за одобрење трошкова стечајне масе за период март 2017 .год.

Дана 28.02.2017 год. стечајни управник је Привредном суд у Београду доставио предлог за одобрење трошкова стечајне масе за период март 2017 .год.

08.03.2017. Обавештење о извршеној продаји

Обавештење о извршеној продаји послато је Општини Младеновац, Одељењу за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање, а ради наставка легализације над предметом продаје и упућивања даљих писмени на нове власнике непокретности.

14.03.2017. ППИ-4, пореска пријава за порез на пренос апсолутних права

Сходно извршеној продаји имовине стечајног дужника ПУ Младеновац, послата је пореска пријава за порез на пренос апсолутних права.

31.03.2017. предлог за одобрење трошкова стечајне масе за период април 2017 .год.

Дана 31.03.2017 год. стечајни управник је Привредном суд у Београду доставио предлог за одобрење трошкова стечајне масе за период април 2017 .год.

Број предмета: 1. Ст.3302/2012

Датум: 20.04.2017.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО ЗА ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ STREAM A-QUART DOO
БЕОГРАД МЛАДЕНОВАЦ (ВАРОШ)

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-3679-11651-466199-28400	10.02.2017.	Секулић Слободан	5.174.068,20
Укупно:			5.174.068,20
Потраживања (у извештајном периоду)			
Pred.br.1/2017	20.01.2017.	Секулић Слободан	20.000,00
Укупно:			20.000,00
Укупни приходи:			5.194.068,20

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Прелиминарна награда ст. управника			
3302/11	06.03.2017.	Стаменковић Миладин	223.628,98
Укупно:			223.628,98
Укупно трошкови стечајног поступка:			223.628,98

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија			
Рн.бр.12/2016	05.01.2017.	EPS SNABDEVANJE	33.666,65
Rn.br.01/2017	05.02.2017.	EPS SNABDEVANJE	25.067,16
Кам.л.2530000	05.02.2017.	EPS SNABDEVANJE	1.120,68
Кам.л.2500000	05.02.2017.	EPS SNABDEVANJE	210,45
Кам.лн.2490000	28.02.2017.	EPS SNABDEVANJE	61,71
Rn.br.02/2017	04.03.2017.	EPS SNABDEVANJE	27.838,14
Кам.лн.бе.2540000	05.03.2017.	EPS SNABDEVANJE	1.028,68
Рн.бр.03/2017	31.03.2017.	EPS SNABDEVANJE	21.809,35
Укупно:			110.802,82
Пошта и телефон			
Рн.бр.5453183	04.01.2017.	JAVNO PREDUZEĆE PTT SAOBRAĆAJA SRBIJA BEOGRAD птт	416,00
Рн.бр.247209335	26.01.2017.	JAVNO PREDUZEĆE PTT SAOBRAĆAJA SRBIJA BEOGRAD птт	92,00
Rn.br.11135-7850	13.02.2017.	JAVNO PREDUZEĆE PTT SAOBRAĆAJA SRBIJA BEOGRAD птт	276,00
Rn.br.257012077	08.03.2017.	JAVNO PREDUZEĆE PTT SAOBRAĆAJA SRBIJA BEOGRAD птт	104,00
Рн.бр.257013259	13.03.2017.	JAVNO PREDUZEĆE PTT SAOBRAĆAJA SRBIJA BEOGRAD птт	104,00
Rn.br.211552209	16.03.2017.	JAVNO PREDUZEĆE PTT SAOBRAĆAJA SRBIJA BEOGRAD птт	92,00
Укупно:			1.084,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	31.01.2017.	ERSTE BANK	450,00
Провизија и други финансијски расходи	28.02.2017.	ERSTE BANK	598,39
Провизија и други финансијски расходи	31.03.2017.	ERSTE BANK	4.210,36
Укупно:			5.258,75

Вештачења и процене			
11	05.01.2017.	Adventis real estate doo	60.000,00
22	02.02.2017.	Adventis real estate doo	60.000,00
Укупно:			120.000,00

Књиговодствене услуге			
Rn.br.21/2017	08.03.2017.	DAJK DUO d.o.o	150.000,00
Укупно:			150.000,00

Административне таксе			
Rn.br.38-41111239	09.02.2017.	Agencija za privredne registre	1.200,00
Укупно:			1.200,00

Трошкови оглашавања			
Rn.br.IFM-12-0/17	04.01.2017.	SRPSKI TELEGRAF DOO	18.144,00
Rn.br.008/17	04.01.2017.	DAN GRAF	18.816,00
Укупно:			36.960,00

Остали трошкови стечајне масе			
rn.br.179731	09.01.2017.	KiM Market pr.tr.	40,00
Укупно:			40,00

Укупно обавезе стечајне масе:			425.345,57
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			648.974,55
-------------------------	--	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 01.01.2017. 62.189,65

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Уплаћени депозити		
06.02.2017.	Секулић Слободан	5.174.068,20
Укупно:		5.174.068,20
Потраживања (у извештајном периоду)		
25.01.2017.	Секулић Слободан	20.000,00
Укупно:		20.000,00
Укупни приливи:		5.194.068,20

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Датум извода	Прималац	Износ
Трошкови стечајног поступка		
Прелиминарна награда ст. управника		
06.03.2017.	Стаменковић Миладин	223.628,98
Укупно:		223.628,98
Накнада трошкова стечајног управника		
08.03.2017.	Стаменковић Миладин	10.000,00
08.03.2017.	Стаменковић Миладин	10.000,00
08.03.2017.	Стаменковић Миладин	10.000,00
08.03.2017.	Стаменковић Миладин	10.000,00
08.03.2017.	Стаменковић Миладин	10.000,00
08.03.2017.	Стаменковић Миладин	15.000,00
08.03.2017.	Стаменковић Миладин	15.000,00
08.03.2017.	Стаменковић Миладин	15.000,00
Укупно:		95.000,00

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија		
28.02.2017.	EPS SNABDEVANJE	61,71
28.02.2017.	EPS SNABDEVANJE	25.067,16
28.02.2017.	EPS SNABDEVANJE	210,45
28.02.2017.	EPS SNABDEVANJE	1.120,68
28.02.2017.	EPS SNABDEVANJE	33.666,65
28.02.2017.	EPS SNABDEVANJE	820,07
28.02.2017.	EPS SNABDEVANJE	433,84
28.02.2017.	EPS SNABDEVANJE	35.902,72
28.02.2017.	EPS SNABDEVANJE	33.756,73
28.02.2017.	EPS SNABDEVANJE	15.804,97
28.02.2017.	EPS SNABDEVANJE	12.548,45
Укупно:		159.393,43
Пошта и телефон		
11.01.2017.	JAVNO PREDUZEĆE PTT SAOBRAĆAJA SRBIJA BEOGRAD птт	104,00
Укупно:		104,00

Платни промет		
31.01.2017.	ERSTE BANK	450,00
28.02.2017.	ERSTE BANK	598,39
31.03.2017.	ERSTE BANK	4.210,36
Укупно:		5.258,75

Вештачења и процене		
02.03.2017.	Adventis real estate doo	60.000,00
02.03.2017.	Adventis real estate doo	60.000,00
Укупно:		120.000,00

Књиговодствене услуге		
09.03.2017.	DAJK DUO d.o.o	150.000,00
09.03.2017.	DAJK DUO d.o.o	10.000,00
09.03.2017.	DAJK DUO d.o.o	10.000,00
09.03.2017.	DAJK DUO d.o.o	10.000,00
09.03.2017.	DAJK DUO d.o.o	10.000,00
09.03.2017.	DAJK DUO d.o.o	10.000,00
09.03.2017.	DAJK DUO d.o.o	10.000,00
09.03.2017.	DAJK DUO d.o.o	10.000,00
Укупно:		220.000,00

Административне таксе		
09.02.2017.	Agencija za privredne registre	1.200,00
Укупно:		1.200,00

Трошкови оглашавања		
09.02.2017.	DAN GRAF	18.816,00
09.02.2017.	SRPSKI TELEGRAF DOO	18.144,00
Укупно:		36.960,00

Исплата обавеза према повериоцима

Разлучни повериоци		
01.03.2017.	Комерцијална банка	4.248.950,62
Укупно:		4.248.950,62

Укупни одливи:		5.110.495,78
-----------------------	--	---------------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2017.	145.762,07
---	-------------------