

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 6. Ст.4790/2012

Датум израде извештаја: 19.04.2022.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво BASK PRESTIGE ДОО Београд (Савски Венац)

Матични број: 20480033

Име и презиме стечајног судије: Лејла Братић

Име и презиме стечајног управника: Стојан Вукотић

Број лиценце: 155-1795

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Univerzal banka A.D.- Beograd, 290-20802-11

2) Војвођанска банка, 355-0003200317731-41

3) ОТП Банка, 325-9500600026961-65

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.01.2022. до: 31.03.2022.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	412.217,07
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	3.645.082,30
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	18.225.411,50
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		18.637.628,57

Коментар

Стеčajни биланс из претходног периода износи 18.637.628,57 динара

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	412.217,07
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	18.225.411,50
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	18.637.628,57

Коментар

Није било повећања вредности имовине по овом основу.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	412.217,07
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	18.225.411,50
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	18.637.628,57

Коментар

Није било умањења имовине по овом основу.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	588,50	18.226.000,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	588,50	18.226.000,00	0,00

Коментар

У овом извештајном периоду извршена је продаја имовине стечјног дужника и наплаћена вредност износи 18.226.000,00 динара од којих средстава је намирен различити поверилац.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2a // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	2.	3.			
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	3.645.082,30			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	14.580.917,70	3.645.082,30	18.226.000,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		18.226.000,00	3.645.082,30	18.226.000,00	0,00

Коментар

Готовински приливи односе се на уплату депозита за јавну продају и наплату купопродајне цене акон извршене продаје непокретне имовине

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	1.909.623,60	0,00	0,00	0,00	1.909.623,60
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	180.000,00	665.847,51	665.847,51	545.847,51	300.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	850.000,00	40.000,00	40.000,00	0,00	890.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	2.939.623,60	705.847,51	705.847,51	545.847,51	3.099.623,60

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	2.460,55	0,00	0,00	0,00	2.460,55
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	6.000,00	10.086,61	10.086,61	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	724.321,38	72.000,00	71.202,54	0,00	795.523,92
16. Књиговодствене услуге	634.000,00	72.000,00	72.000,00	0,00	706.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	130.000,00	0,00	0,00	0,00	130.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	9.000,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				3.645.082,30	
Укупно	1.492.481,93	163.000,00	153.289,15	3.655.168,91	1.635.684,47

Коментар

Готовински одливи односе се на трошкове платног промета по изводима пословне банке, награде стечајног управника по намирењу различног повериоца која је одобрена решењем суда од 08.02.2022. године и враћање депозита за учешће на јавној продаји.

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива		Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	0,00	10.371.102,68	10.371.102,68	0,00
2.	I исплатни ред	5.513.181,33	0,00	0,00	5.513.181,33
3.	II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	III исплатни ред	820.825.317,13	-10.371.102,68	0,00	810.454.214,45
5.	III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита		826.338.498,46	0,00	10.371.102,68	815.967.395,78

Коментар

Одлив у износу од 10.371.102,68 динара односи се на намирење различног повериоца након продаје имовине. Имовина која је продата унета је у стечајну масу након завршеног судског спора у корист стечајног повериоца а различни поверилац хипотеку је уписао на основу заложне изјаве Ов. бр. 77959/2010 године на пословном објекту у улици Војводе Мишића 24 која није била у власништву стечајног дужника до окончања судског спора.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2022.	4.057.299,37
2.	Укупан прилив		18.226.000,00
3.	Укупан одлив		14.572.119,10
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2022.	7.711.180,27

Коментар

На дан 31.03.2022. године стање на пословним рачунима стечајног дужника износи 7.711.180,27 динара.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.22.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2022.	0,00

Коментар

Није било благајничког пословања

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

Није било исплата по овом основу.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти		7.711.180,27
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		7.711.180,27

Коментар

Стечајни биланс на крају периода износи 7.711.180,27 динара и односи се на новчана средства на рачуну стечајног дужника.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

// Списак остварених активности у извештајном периоду

31.03.2022. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

У овом извештајном периоду одржана је јавна продаја имовине на којој је продата оглашена непокретна имовина. Уговор о купопродаји је закључен са купцем у роковима предвиђеним огласом а купац је у целости исплатио износ купопродајне цене. Стечајни управник је након прилива средстава од продаје намирио разлучног повериоца.

Број предмета: 6. Ст.4790/2012

Датум: 19.04.2022.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво BASK PRESTIGE ДОО Београд (Савски Венац)

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2022. до: 31.03.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-3677-22541-747350-47105	12.01.2022.	Јованчић Владимир	18.226.000,00
Укупно:			18.226.000,00
Укупни приходи:			18.226.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2022. до: 31.03.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
1/22	01.01.2022.	Вукотић Стојан	545.847,51
3/22	01.02.2022.	Вукотић Стојан	120.000,00
Укупно:			665.847,51
Накнада трошкова стечајног управника			
2/22	01.01.2022.	Вукотић Стојан	40.000,00
Укупно:			40.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			705.847,51

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	04.01.2022.	ОТП Банка	300,00
Провизија и други финансијски расходи	05.01.2022.	ОТП Банка	600,00
Провизија и други финансијски расходи	01.02.2022.	ОТП Банка	6.600,00
Провизија и други финансијски расходи	02.02.2022.	ОТП Банка	600,00
Провизија и други финансијски расходи	01.03.2022.	ОТП Банка	1.386,61
Провизија и други финансијски расходи	02.03.2022.	ОТП Банка	600,00

Платни промет		
Укупно:		10.086,61

Бруто зараде по уговору о делу			
5/22	01.01.2022.	Ђуровић Славојка	45.000,00
6/22	01.01.2022.	Poreska uprava - filijala Voždovac	26.202,54
Укупно:			71.202,54

Књиговодствене услуге			
4/22	01.01.2022.	ИМИ доо	72.000,00
Укупно:			72.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:		153.289,15
-------------------------------	--	------------

Укупни трошкови:		859.136,66
------------------	--	------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Univerzal banka A.D.- Beograd, 290-20802-11
Војвођанска банка, 355-0003200317731-41
ОТП Банка, 325-9500600026961-65

Стање на рачунима на дан 01.01.2022.	4.057.299,37
--------------------------------------	--------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2022. до: 31.03.2022.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Уплаћени депозити		
04.01.2022.	ANSAL STEEL	3.645.082,30
Укупно:		3.645.082,30

Имовина		
12.01.2022.	Јованчић Владимир	14.580.917,70
Укупно:		14.580.917,70

Укупни приливи:		18.226.000,00
-----------------	--	---------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2022. до: 31.03.2022.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда ст. управника		
22.02.2022.	Вукотић Стојан	545.847,51
Укупно:		545.847,51

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
04.01.2022.	ОТП Банка	300,00
05.01.2022.	ОТП Банка	600,00
01.02.2022.	ОТП Банка	6.600,00
02.02.2022.	ОТП Банка	600,00
01.03.2022.	ОТП Банка	1.386,61
02.03.2022.	ОТП Банка	600,00
Укупно:		10.086,61

Повраћај депозита		
17.01.2022.	ANSAL STEEL	3.645.082,30
Укупно:		3.645.082,30

Исплата обавеза према повериоцима

Разлучни повериоци		
19.01.2022.	EOS MATRIX	9.706.024,40
01.02.2022.	EOS MATRIX	665.078,28
Укупно:		10.371.102,68

Укупни одливи:		14.572.119,10
----------------	--	---------------

Стање на рачунима на дан	31.03.2022.	7.711.180,27
--------------------------	-------------	--------------