

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Новом Саду

Број предмета: 2. Ст.1283/2012

Датум израде извештаја: 16.01.2015.

Назив стечајног дужника: PLANTLAND ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ
ОДГОВОРНОШЋУ ЗА РАТАРСТВО, УНУТРАШЊУ И СПОЉНУ
ТРГОВИНУ, ШПЕДИЦИЈУ И УСЛУГЕ НОВИ САД

Матични број: 08681856

Име и презиме стечајног судије: Слободанка Комшић

Име и презиме стечајног управника: Небојша Бајић

Број лиценце: 155-0263

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Erste Bank A.D.- Novi Sad, 340-11008165-55

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2014. до: 31.12.2014.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2014.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	93.552,07
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	1.136.477,69
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	43.021.925,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		44.251.954,76

Коментар

На дан 01.10.2014. године на рачуну стечајног дужника има средстава у износу од 93.552,07 динара.

Регистрована су и потраживања у вредности од 1.136.477,69 и 43.021.925,00 динара као непокретности и опрема у износу од 43.021.925,00 динара.

Укупна имовина стечајног дужника на почетку извештајног периода имала је вредност од 44.251.954,76 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	93.552,07
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.136.477,69
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	43.021.925,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	44.251.954,76

Коментар

Није било умањења имовинског стања стечајног дужника по основу преноса без накнаде или излучних права

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	93.552,07
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.136.477,69
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	43.021.925,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	44.251.954,76

Коментар

Није било умањења имовинског стања стечајног дужника по основу преноса без накнаде или излучних права

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	1.136.477,69
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	43.021.925,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	44.158.402,69

Коментар

Није било умањења имовинског стања стечајног дужника по основу преноса без накнаде или излучних права

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		50.000,00	0,00	50.000,00	0,00

Коментар

Дуг за закуп у износу од 30.000,00 динара из претходног периода.
Уговор о закупу је раскинут.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	282.552,00	0,00	0,00	0,00	282.552,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	125.000,00	47.400,00	47.400,00	65.000,00	107.400,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	407.552,00	47.400,00	47.400,00	65.000,00	389.952,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	1.000,00	1.000,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.500,00	1.201,00	1.201,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	240.000,00	45.000,00	45.000,00	15.000,00	270.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	3.600,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	13.300,00	9.750,00	0,00	0,00	13.300,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	253.300,00	59.850,00	47.201,00	17.201,00	283.300,00

Коментар

Стварно настали трошкови у периоду од 01.10.2014. године до 31.12.2014. године укупно износе 94.601,00 динара.

Образложење за стварно настале трошкове:

- накнада трошкова стечајног управника у износу од 47.400,00 динара
- трошкови платног промета износе 1.201,00 динара
- књиговодствене услуге у износу од 45.000,00 динара.

Плаћени трошкови у извештајном периоду укупно износе 82.201,00 динара и то:

Неизмирене обавезе у извештајном периоду 673.252,00 динара.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	92.911.682,10	0,00	0,00	92.911.682,10
2. I исплатни ред	831.137,87	0,00	0,00	831.137,87
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	41.349.087,58	0,00	0,00	41.349.087,58
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	135.091.907,55	0,00	0,00	135.091.907,55

Коментар

У току извештајног периода није било исплате средстава повериоцима на основу утврђених -признатих потраживања ни по једном основу.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2014.	93.552,07
2.	Укупан прилив		50.000,00
3.	Укупан одлив		82.201,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2014.	61.351,07

Коментар

На дан 01.10.2014. стечајни дужник је на пословном рачуну имао 93.552,07 динара.

У извештајном периоду 50.000,00 динара прилив, 82.201,00 укупан одлив динара.

На крају извештајног периода стечајни дужник на рачуну има 61.351,07 динара.

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.14.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2014.	0,00

Коментар

Стечајни дужник нема благајну.

4 // Спсак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Агенција АССИСТ	0,00
Укупно	0,00

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2014.
1. Готовина и готовински еквиваленти		61.351,07
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		1.136.477,69
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		43.021.925,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		44.219.753,76

Коментар

На дан 31.12.2014. године на рачуну стечајног дужника има средстава у износу од 61.351,07 динара. Регистрована су и потраживања у вредности од 1.136.477,69 и 43.021.925,00 динара као непокретности и опрема. Укупна имовина стечајног дужника на почетку извештајног периода имала је вредност од 44.219.753,76 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Спсак остварених активности у извештајном периоду

Број предмета: 2. Ст.1283/2012

Датум: 16.01.2015.

Назив стечајног дужника: PLANTLAND ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ
ЗА РАТАРСТВО, УНУТРАШЊУ И СПОЉНУ ТРГОВИНУ,
ШПЕДИЦИЈУ И УСЛУГЕ НОВИ САД

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2014. до: 31.12.2014.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
025-941	06.10.2014.	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИЗГРАДЊУ, РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ПРОИЗВОДЊУ	50.000,00
Укупно:			50.000,00
Укупни приходи:			50.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2014. до: 31.12.2014.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Накнада трошкова стечајног управника			
10/2014	08.10.2014.	Бајић Небојша	25.000,00
11/2014	05.11.2014.	Бајић Небојша	11.200,00
12/2014	03.12.2014.	Бајић Небојша	11.200,00
Укупно:			47.400,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			47.400,00

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон			
04112014	04.11.2014.	ПОШТЕ СРБИЈЕ	1.000,00
Укупно:			1.000,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2014.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	386,00
Провизија и други финансијски расходи	29.11.2014.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	420,00
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2014.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	395,00
Укупно:			1.201,00
Књиговодствене услуге			
10/2014-1	08.10.2014.	Асист	15.000,00
11/2014-1	05.11.2014.	Асист	15.000,00
12/2014-1	03.12.2014.	Асист	15.000,00
Укупно:			45.000,00

Књиговодствене услуге	
Укупно обавезе стечајне масе:	47.201,00

Укупни трошкови:	94.601,00
-------------------------	------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Erste Bank A.D.- Novi Sad, 340-11008165-55

Стање на рачунима на дан 01.10.2014.	93.552,07
---	------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2014. до: 31.12.2014.

Датум извода	Налогодавац	Износ
---------------------	--------------------	--------------

Закуп (у извештајном периоду)		
06.10.2014.	ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИЗГРАДЊУ, РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ПРОИЗВОДЊУ	50.000,00
Укупно:		50.000,00

Укупни приливи:	50.000,00
------------------------	------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2014. до: 31.12.2014.

Датум извода	Прималац	Износ
---------------------	-----------------	--------------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
31.10.2014.	Бајић Небојша	25.000,00
31.10.2014.	Бајић Небојша	15.000,00
15.12.2014.	Бајић Небојша	10.000,00
15.12.2014.	Бајић Небојша	15.000,00
Укупно:		65.000,00

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон		
04.11.2014.	ПОШТЕ СРБИЈЕ	1.000,00
Укупно:		1.000,00

Платни промет		
31.10.2014.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	386,00
29.11.2014.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	420,00
31.12.2014.	Erste Bank A.D.- Novi Sad	395,00
Укупно:		1.201,00

Књиговодствене услуге		
04.11.2014.	Асист	15.000,00
Укупно:		15.000,00

Укупни одливи:	82.201,00
-----------------------	------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2014.	61.351,07
---	------------------

