

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Зрењанину

Број предмета: Ст.27/2012

Датум израде извештаја: 04.11.2022.

Назив стечајног дужника: Грађевинско предузеће АД ГРАЂЕВИНАР, Нови Кнежевац -  
СТЕЧАЈНА МАСА

Матични број: 27008224

Име и презиме стечајног судије: Љиљана Попов

Име и презиме стечајног управника: Драгица Арсић

Број лиценце: 155-1710

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Eurobank A.D.- Beograd - стечајна маса, 250-

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.10.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	353.061,27
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>353.061,27</b>

**Коментар**

Укупну вредност имовине стечајног дужника на дан 01.10.2022. године чине новчана средства на текућем рачуну у износу од 353.061,27 динара.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	353.061,27
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>353.061,27</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања стечајног дужника.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	353.061,27
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>353.061,27</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања стечајног дужника.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У периоду од 01.10. - 17.10.2022. године ( до дана брисања стечајне масе из регистра стечајних маса) није било промена.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било прилива средстава.

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	18.984,92	18.984,92	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>18.984,92</b>	<b>18.984,92</b>	<b>0,00</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	4.600,00	4.600,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	500,00	500,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5.100,00</b>	<b>5.100,00</b>	<b>0,00</b>

#### Коментар

Планирани трошкови и исплата стварно насталих трошкова за извештајни период одобрени су решењима стечајног судије Привредног суда Зрењанин Ст-11/2019 од 20.09.2022. године којим је закључен стечајни поступак над стечајном масом стечајног дужника, Из резервисаних средстава исплаћени су трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе настали до и након закључења стечајног поступка над стечајном масом и то:

- разлика између коначно обрачунате и исплаћене награде стечајном управнику у износу од 18.984,92 динара;
  - трошкови платног промета у износу од 4.600,00 динара;
  - административне таксе - накнада АПР за предају ванредног финансијског извештаја у износу од 500,00 динара.
- Укупно стварно настали трошкови и исплаћени трошкови износе 24.084,92 динара.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	43.747.539,39	0,00	328.976,35	43.418.563,04
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>43.747.539,39</b>	<b>0,00</b>	<b>328.976,35</b>	<b>43.418.563,04</b>

**Коментар**

Решењем Привредног суда у Зрерњанину Ст.11/2019 од 20.09.2022.године чија правносанжност је утврђена дана 05.10.2022.године закључен је поступак стечаја над стечајном масом стечајног дужника ГП Грађевинара да у стечају из Новог Кнежевца. У складу са наведеним решењем суда нераспоређена стечајна маса у износу од 301.678,45 динара су распоређена поверицима трећег исплатног реда који су овим путем намирени у висини од 0,66% износа утврђених потраживања. Неисплаћена средства повериоцу Киш Карољу по ранијим деобама (главној, завршној и накнадној деоби) у износу од 27.297,90 динара су пренета на депозитни рачун суда.

**Почетно и крајње стање на пословним рачунима**

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2022.	353.061,27
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		353.061,27
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2022.	0,00

**Коментар**

1. Почетно стање на текућем рачуну стечајног дужника на дан 01.10.2022. године износи 353.061,27 динара.
3. Са рачуна је исплаћен износ од 353.061,27 динара - трошкови настали до и након закључења стечајног поступка, пренос нераспоређених средстава за намирење поверилаца по решењу о закључењу стечајног поступка над стечајном масом.
6. Крајње стање на рачуну на дан 31.12.2022. године дан брисања стечајне масе из регистра стечајних маса износи 0,00 динара.

**Почетно и крајње стање у благајни**

1.	Почетно стање у благајни	01.10.22.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2022.	0,00

**Коментар**

Нема средстава у благајни.

#### 4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

##### Коментар

Нема ангажованих лица.

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>0,00</b>

##### Коментар

Стечајни биланс на дан брисања стечајног дужника из регистра привредних друштава (17.10.2022).године је 0,00 динара.

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

##### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

##### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

#### Списак остварених активности у извештајном периоду

##### 17.10.2022. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Решењем Привредног суда у Зрењанину Ст.11/2019 од 20.09.2022.године закључен је поступак стечаја над стечајном масом стечајног дужника ГП Грађевинар ад у стечају Нови Кнежевац, чија правноснажност је утврђена дана 05.10.2022.године.

Решењем АПР БСМ 281/2022 од 17.10.2022.године стечајна маса стечајног дужника је брисана из регистра стечајних маса.

Број предмета: Ст.27/2012

Датум: 04.11.2022.

Назив стечајног дужника: Грађевинско предузеће АД ГРАЂЕВИНАР, Нови Кнежевац - СТЕЧАЈНА МАСА

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника</b>			
Ст.11/2019	01.10.2022.	Стечајни управник Драгица Арсић ПР	18.984,92
			<b>Укупно: 18.984,92</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка: 18.984,92</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	06.10.2022.	Eurobank A.D.- Veograd - стечајна маса	4.065,00
Провизија и други финансијски расходи	10.10.2022.	Eurobank A.D.- Veograd - стечајна маса	120,00
Провизија и други финансијски расходи	18.10.2022.	Eurobank A.D.- Veograd - стечајна маса	415,00
			<b>Укупно: 4.600,00</b>
<b>Административне таксе</b>			
7543126531	01.10.2022.	Агенција за привредне регистре	500,00
			<b>Укупно: 500,00</b>
			<b>Укупно обавезе стечајне масе: 5.100,00</b>
			<b>Укупни трошкови: 24.084,92</b>

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Eurobank A.D.- Beograd - стечајна маса, 250-2170000285070-56  
 Војвођанска банка ад, 325-9500600009662-67  
 Еуробанк а.д. Београд- стеч.маса, 250-39720-56

Стање на рачунима на дан <b>01.10.2022.</b>	<b>353.061,27</b>
---	-------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Трошкови стечајног поступка

Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника		
06.10.2022.	Стечајни управник Драгица Арсић ПР	18.984,92
<b>Укупно:</b>		<b>18.984,92</b>

#### Обавезе стечајне масе

Платни промет		
06.10.2022.	Eurobank A.D.- Beograd - стечајна маса	4.065,00
10.10.2022.	Eurobank A.D.- Beograd - стечајна маса	120,00
18.10.2022.	Eurobank A.D.- Beograd - стечајна маса	415,00
<b>Укупно:</b>		<b>4.600,00</b>

Административне таксе		
06.10.2022.	Агенција за привредне регистре	500,00
<b>Укупно:</b>		<b>500,00</b>

#### Исплата обавеза према повериоцима

III исплатни ред		
10.10.2022.	Киш Карољ	10.574,98
10.10.2022.	Киш Карољ	13.394,98
10.10.2022.	Киш Карољ	3.327,94
06.10.2022.	Мидоровић Вукица	3.730,46
06.10.2022.	ЈКП 7.октобар Нови Кнежевац	334,47
06.10.2022.	Унисопфт доо	1.668,91
06.10.2022.	Euro gardi group	57.563,47
06.10.2022.	Телеком Србија	84,67
06.10.2022.	Г.П.Бркљач	1.764,66
06.10.2022.	Пројектни биро	1.761,80
06.10.2022.	Тинтар Божидар	2.829,36
06.10.2022.	Балаж Ференц	527,71
06.10.2022.	Мичик Иштван	2.741,49
06.10.2022.	Цене Кристиан	76,57
06.10.2022.	Марић Оливера	446,39
06.10.2022.	Илић Миланко	2.659,73
06.10.2022.	Фелмајер Ендре	1.953,25
06.10.2022.	Фирић Петар	1.085,64
06.10.2022.	Телеки Золтан	1.697,29
06.10.2022.	Цукор Антал	733,03
06.10.2022.	Корбелић Горан	695,42
06.10.2022.	Кенез Жожеф	3.003,86
06.10.2022.	Буш Шандор	3.116,36
06.10.2022.	Београдска берза ад	429,39
06.10.2022.	Општина Нови Кнежевац	1.714,44
06.10.2022.	Електровојводина д.о.о Нови Сад ЕД Суботица	683,77
06.10.2022.	Сава Илкић	892,57
06.10.2022.	Лајић Миле	2.537,72
06.10.2022.	Видаковић Миле	2.586,79
06.10.2022.	Нађ Иштван	3.082,66

<b>III исплатни ред</b>		
06.10.2022.	Марић Миле	2.776,29
06.10.2022.	Ковач Роберт	2.156,35
06.10.2022.	Чанади Едвард	2.234,26
06.10.2022.	Марић Зоран	2.768,69
06.10.2022.	Мичик Жолт	2.729,91
06.10.2022.	Ходи Даниел	1.328,78
06.10.2022.	Нађ Јанош	2.020,63
06.10.2022.	Бркљач Милка	1.338,97
06.10.2022.	Урошев Радослав	683,75
06.10.2022.	Фазекаш Андор	2.993,23
10.10.2022.	Киш Карољ	3.230,68
06.10.2022.	ЈВП Воде Војводине	659,36
06.10.2022.	МФ Пореска управа	95.120,93
10.10.2022.	ГРАДИТЕЉ АД грађевински материјали КИКИНДА	31.406,65
06.10.2022.	Euro Fineks broker doo	1.448,51
06.10.2022.	ДОО Роломонт	349,84
06.10.2022.	Комерцијална банка	48.029,74
<b>Укупно:</b>		<b>328.976,35</b>

<b>Укупни одливи:</b>	<b>353.061,27</b>
-----------------------	-------------------

<b>Стање на рачунима на дан 31.12.2022.</b>	<b>0,00</b>
---	-------------