

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Зрењанину

Број предмета: Ст.27/2012

Датум израде извештаја: 09.04.2019.

Назив стечајног дужника: Грађевинско предузеће АД ГРАЂЕВИНАР, Нови Кнежевац - у стечају

Матични број: 08061653

Име и презиме стечајног судије: Радомир Радојчић

Име и презиме стечајног управника: Драгица Арсић

Број лиценце: 155-1328

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Војвођанска банка ад Нови Сад фил.Зрењанин, 355-

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2019. до: 31.03.2019.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.485.358,35
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		1.485.358,35

Коментар

Укупну вредност имовине стечајног дужника на дан 01.01.2019. године чине новчана средства на текућем рачуну у износу од 1.485.358,35 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.485.358,35
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	1.485.358,35

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.485.358,35
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	1.485.358,35

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде и излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	3.000.000,00	3.000.000,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	3.000.000,00	3.000.000,00

Коментар

2. У извештајном периоду наплаћено је потраживање из периода пре отварања стечаја у износу од 3.000.000,00 динара од Компаније "Градитељ" ад из Кикинде које је утврђено УППР-ом потврђеним решењем Привредног суда у Зрењанину Рео.1/2018 од 31.05.2018.године. Наведено потраживање је наплаћено продајом потраживања на основу Уговора о купопродаји од 26.01.2019.године закљученим са "ГрадитељНС" доо Нови Сад на основу претходне сагласности Одбора поверилаца.

2 Списак готовинских прилива и одлива

2а Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	68.139,12			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	3.000.000,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	8.000.000,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		11.068.139,12	0,00	0,00	0,00

Коментар

1. Наплаћена камата на орочена средства у износу од 15.967,12 динара и неискоришћен уплаћен предужма за покретање стечајног поступка пренет са депозитног рачуна Привредног суда у Зрењанину у износу од 52.172,00 динара.

4. Наплаћено је потраживање из периода пре отварања стечаја у износу од 3.000.000,00 динара које се односи на потраживање од Компаније "Градитељ" ад Кикинда утврђено потврђеним УППР решењем Привредног суда у Зрењанину Рео.1/2018 од 31.05.2018.године.

12. Извршен је повраћај ороченог депозита два пута у току извештајног периода у износу од 4.000.000,00 динара.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	540.000,00	0,00	-300.000,00	0,00	240.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	8.226,43	135.000,00	16.754,15	21.295,66	3.684,92
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	548.226,43	135.000,00	-283.245,85	21.295,66	243.684,92

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	18.000,00	4.630,00	4.630,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	2.043,20	178.000,00	149.156,80	151.200,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	72.000,00	32.000,00	32.000,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		12.000.000,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	17.043,20	283.000,00	200.786,80	12.202.830,00	15.000,00

Коментар

Планирани трошкови за извештајни период одобрени су решењима Привредног суда Зрењанин у укупном износу од 418.000,00 динара и то за:

- месец ЈАНУАР број решења Ст.27/2012 од 08.01.2019. године у износу од 75.000,00 динара,
- месец ФЕБРУАР број решења Ст.27/2012 од 06.02.2019. године у износу од 165.800,00 динара и
- месец МАРТ број решења Ст.27/2012 од 08.03.2019. године у износу од 177.200,00 динара.

Стварно настали трошкови за извештајни период износе 269.712,95 динара.

Стечајни дужник је своје текуће обавезе измирио у износу од 224.125,66 динара и наставио орочење слободних средстава у износу од 4.000.000,00 динара.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	136.382.296,07	0,00	16.156,80	136.366.139,26
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	136.382.296,07	0,00	16.156,80	136.366.139,26

Коментар

4. Након доставе бројева текућих рачуна, у извештајном периоду исплаћени су повериоци по решењу о главној деоби број Ст.27/2012 од 04.12.2018. године у износу од 16.156,80 динара.

Неизмирене обавезе по главној деоби износе 32.036,03 динара. Због недостављања текућег рачуна по главној деоби нису намиреени повериоци: ГП Бркљач из Кикинде у износу од 5.776,28 динара; Мичик Жолт у износу од 8.935,82 динара; Ходи Даниел у износу од 4.349,51 динар и Киш Карољ у износу од 10.574,98 динара.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2019.	1.485.358,35
2.	Укупан прилив		11.068.139,12
3.	Укупан одлив		12.240.282,46
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2019.	313.215,01

Коментар

1. Почетно стање на рачуну стечајног дужника на дан 01.01.2019. године износи 1.485.358,35 динара.

2. Наплатом потраживања, камате на орочена средства, повраћаја ороченог депозита, евидентиран је укупан прилив у износу од 11.068.139,12 динара.

3. За измиривање текућих обавеза, исплате поверилаца и поновног орочавања слободних средстава, са рачуна је исплаћен износ од 12.240.282,46 динара.

6. Крајње стање на рачуну стечајног дужника на дан 31.03.2019. године износи 313.215,01 динара.

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2019.	0,00

Коментар

Стечајни дужник у благајни нема новчаних средстава.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Биљана Пријић адвокат	0,00
Укупно		0,00

Коментар

Ангажованом адвокату није исплаћивана накнада за заступање.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		313.215,01
2. Орочена средства		4.000.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		4.313.215,01

Коментар

Укупна вредност имовине стечајног дужника на дан 31.03.2019. године износи 4.313.215,01 динар и чини је и то:

1. Готовина на текућем рачуну у износу од 313.215,01 динар и
2. Орочена средства код Аддико банк експ.Зрењанин у износу од 4.000.000,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

31.03.2019. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Како је уновчена целокупна имовина стечајног дужника, спроведена главна деоба, стекли су се услови за закључење стечајног поступка. За потребе одржавања завршног рочишта, сачињен је завршни рачун и завршни извештај стечајног управника у складу са Законом о стечају и Националним стандардом бр. 7 по обрасцу завршног рачуна и исти је дана 11.02.2019. године достављен стечајном

Одбору поверилаца.

Завршно рочиште је одржано дана 07.03.2019.године. На завршном рочишту је усвојен завршни рачун и завршни извештај стечајног управника, одређена коначна награда и накнада трошкова стечајног управника, одобрена расподела нераспоређених средстава намирењем поверилаца трећег исплатног реда, закључен стечајни поступак над стечајним дужником и настављен у односу а стечајну масу коју чине потраживање од дужника стечајног дужника Компанија Градитељ из Кикинде и средства резервисани за трошкове стечајног поступка након закључења стечајног поступка.

На Решење о закључењу стечајног поступка над стечајним дужником Привредног суда у Зрењанину Ст.27/2012 од 07.03.2019.године уложена је жалба од стране разрешеног стечајног управника Тихомира Панића из Кикинде.

Поступка по жалби је у току.

У извештајном периоду је у складу са одредбама Закона о рачуноводству сачињен Финансијски извештај за 2018.годину који је у року достављен Агенцији за привредне регистре-регистру финансијских извештаја, као и порески биланс и пореска пријава који су достављени надлежној пореској управи.

Обављани су и други послови за потребе вођења стечајног поступка.

Број предмета: Ст.27/2012

Датум: 09.04.2019.

Назив стечајног дужника: Грађевинско предузеће АД ГРАЂЕВИНАР, Нови Кнежевац - у стечају

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2019. до: 31.03.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно:
			0,00
			Укупни приходи:
			0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2019. до: 31.03.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
03/2019	31.01.2019.	Стечајни управник Драгица Арсић ПР	9.338,41
12/2019	28.02.2019.	Стечајни управник Драгица Арсић ПР	3.730,82
19/2019	30.03.2019.	Стечајни управник Драгица Арсић ПР	3.684,92
			Укупно:
			16.754,15
			Укупно трошкови стечајног поступка:
			16.754,15

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
1/03.01.19	03.01.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад	280,00
2/04.01.19	04.01.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад	45,00
3/09.01.19	09.01.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад	135,00
4/14.01.19	14.01.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад	20,00
6/18.01.19	18.01.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад	45,00
7/01.02.19	01.02.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад	280,00
8/06.02.19	06.02.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад	45,00
9/12.02.19	12.02.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад	45,00
12/01.03.19	01.03.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад	280,00
13/04.03.19	04.03.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад	45,00
15/08.03.19	08.03.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад	45,00
16/18.03.19	18.03.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад	165,00
18/25.03.19	25.03.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад	3.200,00
			Укупно:
			4.630,00

Књиговодствене услуге			
09-01/2019	31.01.2019.	Еуропрофит од	5.000,00
38-02/2019	28.02.2019.	Еуропрофит од	5.000,00
62-03/2019	29.03.2019.	Еуропрофит од	5.000,00
			Укупно:
			15.000,00

Остали трошкови стечајне масе			
85-41702503	12.02.2019.	Агенција за привредне регистре	1.200,00
АВРЧ.01/2015-1	12.02.2019.	ТП РАДАКОВИЋ	59.600,00
АВРЧ.01/2015-2	11.03.2019.	ТП РАДАКОВИЋ	90.400,00

Остали трошкови стечајне масе	
Укупно:	151.200,00

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
4831-659415/2019	20.02.2019.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	32.000,00
Укупно:			32.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:	202.830,00
--------------------------------------	-------------------

Укупни трошкови:	219.584,15
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Војвођанска банка ад Нови Сад фил.Зрењанин, 355-3200164147-43
 Војвођанска банка ад -орочена средства, 908-35501-78
 Addiko bank ад Београд, 908-16501-42

Стање на рачунима на дан 01.01.2019.	1.485.358,35
---	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2019. до: 31.03.2019.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
18.02.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад фил.Зрењанин	7.983,56
22.03.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад фил.Зрењанин	7.983,56
06.03.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад фил.Зрењанин	52.172,00
Укупно:		68.139,12

Наплата потраживања		
09.01.2019.	ГРАДИТЕЉ АД грађевински материјали КИКИНДА	3.000.000,00
Укупно:		3.000.000,00

Повраћај орочених средстава		
18.02.2019.	Војвођанска банка ад -орочена средства	4.000.000,00
22.03.2019.	Војвођанска банка ад -орочена средства	4.000.000,00
Укупно:		8.000.000,00

Укупни приливи:	11.068.139,12
------------------------	----------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2019. до: 31.03.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
09.01.2019.	Стечајни управник Драгица Арсић ПР	3.386,57
09.01.2019.	Стечајни управник Драгица Арсић ПР	4.839,86
06.02.2019.	Стечајни управник Драгица Арсић ПР	9.338,41
08.03.2019.	Стечајни управник Драгица Арсић ПР	3.730,82
Укупно:		21.295,66

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
03.01.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад	280,00
04.01.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад	45,00
09.01.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад	135,00
14.01.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад	20,00

Платни промет		
18.01.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад	45,00
01.02.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад	280,00
06.02.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад	45,00
12.02.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад	45,00
01.03.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад	280,00
04.03.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад	45,00
08.03.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад	45,00
18.03.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад	165,00
25.03.2019.	Војвођанска банка ад Нови Сад	3.200,00
Укупно:		4.630,00

Књиговодствене услуге		
18.01.2019.	Еуропрофит од	5.000,00
18.01.2019.	Еуропрофит од	5.000,00
18.01.2019.	Еуропрофит од	5.000,00
Укупно:		15.000,00

Остали трошкови стечајне масе		
12.02.2019.	Агенција за привредне регистре	1.200,00
18.03.2019.	ТП РАДАКОВИЋ	59.600,00
18.03.2019.	ТП РАДАКОВИЋ	90.400,00
Укупно:		151.200,00

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)		
04.03.2019.	Агенција за лиценцирање стечајних управника	32.000,00
Укупно:		32.000,00

Орочене средства		
18.01.2019.	Војвођанска банка ад -орочена средства	4.000.000,00
19.02.2019.	Војвођанска банка ад -орочена средства	4.000.000,00
25.03.2019.	Addiko bank ад Београд	4.000.000,00
Укупно:		12.000.000,00

Исплата обавеза према повериоцима

III исплатни ред		
04.01.2019.	Електровојводина д.о.о Нови Сад ЕД Суботица	2.238,17
09.01.2019.	Сава Илкић	2.921,65
09.01.2019.	Нађ Јанош	6.614,14
14.01.2019.	Бркљач Милка	4.382,84
Укупно:		16.156,80

Укупни одливи:		12.240.282,46
-----------------------	--	----------------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2019.		4.313.215,01
---	--	---------------------

