

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Новом Саду

Број предмета: 2. Ст.24/2020

Датум израде извештаја: 19.01.2026.

Назив стечајног дужника: СТЕЧАЈНА МАСА Друштво са ограниченом одговорношћу
VITAX предузеће за производњу трговину увоз и извоз,
Нови Сад

Матични број: 27007457

Име и презиме стечајног судије: Слободанка Комшић

Име и презиме стечајног управника: Мирјана Кићановић

Број лиценце: 155-1910

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Razvojna banka Vojvodine A.D. - Novi Sad, 335-375767-91

2) Банка Поштанска Штедионица А.Д., 200-

3) NLB Banka A.D., 310-209725-83

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

| Имовина | На дан 01.10.2025. |
|---|-----------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти | 0,00 |
| 2. Орочена средства | 0,00 |
| 3. Депозит за продају имовине и/или закуп | 0,00 |
| 4. Дати аванси | 0,00 |
| 5. Потраживања | 25.428.516,47 |
| 6. Залихе | 0,00 |
| 7. Удели или акције код других лица | 0,00 |
| 8. Лиценце и патенти | 0,00 |
| 9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00 |
| 10. Остала имовина | 0,00 |
| Укупно без депозита | 25.428.516,47 |

Коментар

Стечајни биланс на почетку извештајног периода чине:

5. Потраживања у износу од 25.428.516,47 динара које чине потраживања од дужника стечајног дужника пре отварања стечајног поступка.

Укупна имовина стечајног дужника на дан 01.10.2025. године износи 25.428.516,47 динара.

16 Повећање вредности имовине

| Имовина | | Износ повећања по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|---------------|--|--|-----------------------------|
| 1. | Готовина и готовински еквиваленти | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Дати аванси | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Потраживања | 0,00 | 25.428.516,47 |
| 4. | Залихе | 0,00 | 0,00 |
| 5. | Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 |
| 6. | Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 |
| 7. | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00 | 0,00 |
| 8. | Остала имовина | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | | 0,00 | 25.428.516,47 |

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

| Имовина | | Износ смањења по процењеној вредности | Коригована вредност имовине |
|---------------|--|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1. | Готовина и готовински еквиваленти | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Дати аванси | 0,00 | 0,00 |
| 3. | Потраживања | 0,00 | 25.428.516,47 |
| 4. | Залихе | 0,00 | 0,00 |
| 5. | Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 |
| 6. | Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 |
| 7. | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00 | 0,00 |
| 8. | Остала имовина | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | | 0,00 | 25.428.516,47 |

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

| Имовина | Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене | | Остварена продајна цена или наплаћено потраживање | Коригована вредност имовине |
|---------------|---|-------------|---|-----------------------------|
| | Смањење | Повећање | | |
| 1. | Дати аванси | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Потраживања | 0,00 | 0,00 | 25.428.516,47 |
| 3. | Залихе | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. | Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. | Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. | Остала имовина | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | | | 25.428.516,47 |

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања због продаје имовине.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

| Врста прилива | | Остварени приливи за извештајни период | Плаћено депозитом | Фактурисана вредност у извештајном периоду | Разлика остварених прихода и прилива |
|---------------|--|--|-------------------|--|--------------------------------------|
| 1. | Камате и други финансијски приходи | 0,00 | | | |
| 2. | Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп | 0,00 | | | |
| 3. | Враћени аванси | 0,00 | | | |
| 4. | Наплата потраживања | 0,00 | | | |
| 5. | Залихе | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. | Удели или акције код других лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. | Лиценце и патенти | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. | Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9. | Остала имовина | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10. | Закуп (у извештајном периоду) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11. | Потраживања (настала у извештајном периоду) | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
| 12. | Повраћај орочених средстава | 0,00 | | | |
| 13. | Предујам за покретање стечаја | 0,00 | | | |
| Укупно | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Коментар

У извештајном периоду није било готовинских прилива.

Трошкови стечајног поступка

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---|---|--|--|--|---|
| 1. Повраћај предујма за покретање стечаја | 583.807,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 583.807,60 |
| 2. Судски трошкови | 1.223.575,42 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.223.575,42 |
| 3. Прелиминарна награда ст. управника | 990.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 990.000,00 |
| 4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. Накнада трошкова стечајног управника | 1.500.498,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.500.498,00 |
| 6. Накнада трошкова чланова одбора повер. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Трошкови принудне ликвидације | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. Остали трошкови стечајног поступка | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Укупно | 4.297.881,02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4.297.881,02 |

Обавезе стечајне масе

| Врста одлива | Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода | Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије | Стварно настали трошкови у извештајном периоду | Плаћени трошкови у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|--|---|--|--|--|---|
| 1. Канцеларијски материјал | 0,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,80 |
| 2. Електрична енергија | 6.238,47 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6.238,47 |
| 3. Комуналне услуге | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. Гориво и мазиво | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5. Пошта и телефон | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. Набавка сировина и репроматеријала | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Текуће одржавање | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8. Платни промет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9. Премија осигурања | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10. Премија додатног осигурања ст. управника | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11. Трошкови проф. обезбеђења имовине | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 12. Вештачења и процене | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 13. Дневнице и путни трошкови | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 14. Бруто зараде по уговору о раду | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 15. Бруто зараде по уговору о делу | 960.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 960.000,00 |
| 16. Књиговодствене услуге | 1.185.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.185.000,00 |
| 17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) | 205.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 205.000,00 |
| 18. Порези (на имовину, добит, кап. добит) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 19. Административне таксе | 2.445,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2.445,00 |
| 20. ПДВ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 21. Камате и други финансијски расходи | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 22. Трошкови оглашавања | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 23. Трошкови продаје имовине | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 24. Остали трошкови стечајне масе | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 25. Тарифа АЛСУ | 160.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 160.000,00 |
| - Орочење средстава | | 0,00 | | 0,00 | |
| - Повраћај депозита | | | | 0,00 | |
| Укупно | 2.518.684,27 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2.518.684,27 |

Коментар

Стечајни управник није подносио суду планове трошкова, као ни захтеве за давање сагласности за исплату стварно насталих трошкова.

У извештајном периоду није било плаћених трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе.

Неизмирене обавезе на крају извештајног периода укупно износе 6.816.565,29 динара које чине трошкови стечајног поступка у укупном износу од 4.297.881,02 динара од чега обавеза за повраћај предујма трошкова стечајног поступка износи 583.807,60 динара, као и обавеза стечајне масе у износу од 2.518.684,27 динара.

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

| Врста одлива | Признате обавезе на почетку извештајног периода | Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате | Исплаћене обавезе у извештајном периоду | Неизмирене обавезе на крају извештајног периода |
|---|---|---|---|---|
| 1. Разлучни повериоци | 30.812.617,21 | 0,00 | 0,00 | 30.812.617,21 |
| 2. I исплатни ред | 70.000,00 | 0,00 | 0,00 | 70.000,00 |
| 3. II исплатни ред | 35.837,93 | 0,00 | 0,00 | 35.837,93 |
| 4. III исплатни ред | 68.962.993,55 | 0,00 | 0,00 | 68.962.993,55 |
| 5. III исплатни ред - разлучни као стечајни | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. Средства исплаћена власницима капитала | | | 0,00 | |
| Укупно без депозита | 99.881.448,69 | 0,00 | 0,00 | 99.881.448,69 |

Коментар

У извештајном периоду није било готовинских одлива на основу утврђених обавеза.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

| | | |
|--|-------------|------|
| 1. Почетно стање на рачунима (са депозитом) | 01.10.2025. | 0,00 |
| 2. Укупан прилив | | 0,00 |
| 3. Укупан одлив | | 0,00 |
| 4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства | | 0,00 |
| 5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава | | 0,00 |
| 6. Крајње стање на рачунима (са депозитом) | 31.12.2025. | 0,00 |

Коментар

У извештајном периоду није било промета преко текућег рачуна дужника.

Почетно и крајње стање у благајни

| | | |
|-----------------------------|-------------|------|
| 1. Почетно стање у благајни | 01.10.25. | 0,00 |
| 2. Укупан прилив | | 0,00 |
| 3. Укупан одлив | | 0,00 |
| 4. Крајње стање у благајни | 31.12.2025. | 0,00 |

Коментар

У извештајном периоду није било промета преко готовинске благајне дужника.

Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

| Име и презиме | Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду |
|---------------|---|
| Укупно | |

Коментар

У извештајном периоду није било исплате ангажованих лица.

5 // Стечајни биланс на крају периода

| Имовина | На дан | 31.12.2025. |
|---|--------|----------------------|
| 1. Готовина и готовински еквиваленти | | 0,00 |
| 2. Орочена средства | | 0,00 |
| 3. Депозит за продају имовине и/или закуп | | 0,00 |
| 4. Дати аванси | | 0,00 |
| 5. Потраживања | | 25.428.516,47 |
| 6. Залихе | | 0,00 |
| 7. Удели или акције код других лица | | 0,00 |
| 8. Лиценце и патенти | | 0,00 |
| 9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства | | 0,00 |
| 10. Остала имовина | | 0,00 |
| Укупно без депозита | | 25.428.516,47 |

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода чине:

5. Потраживања у износу од 25.428.516,47 динара које чине потраживања од дужника стечајног дужника пре отварања стечајног поступка.

Укупна имовина стечајног дужника на дан 31.12.2025. године износи 25.428.516,47 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

// Списак остварених активности у извештајном периоду

31.12.2025. НАПЛАТА ПОТРАЖИВАЊА

Стечајни управник ће у стечајном поступку стечајног дужника ОЗЗ „Обровац“ Обровац – у стечају који се води пред Привредним судом у Новом Саду под посл. бр. З.Ст.30/2019, приступити продаји пољопоривредног земљишта које представља непокретну имовину стечајног дужника јер је исто у листу непокретности број 1937 КО Обровац уписано као задружна својина ОЗЗ „Обровац“ Обровац али која је сада предмет управног спора покренутог од стране Републике Србије и тек након окончања управног спора, стечајни управник ће моћи да приступи продаји из које треба да се намири потраживање дужника стечајна маса Vitax DOO Novi Sad – у стечају.

Наиме, дана 12.06.2023. године уписана је у земљишним књигама забележба управног спора по тужби Републике Србије, ради поништења решења Републичког геодетског завода број 952-02-23-1267/2021 од 23.12.2022. године којим је одбијен захтев Републике Србије за промену правног статуса.

Број предмета: 2. Ст.24/2020

Датум: 19.01.2026.

Назив стечајног дужника: СТЕЧАЈНА МАСА Друштво са ограниченом одговорношћу
VITAX предузеће за производњу трговину увоз и извоз,
Нови Сад

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

| Позив на број | Датум рачуна | Купац/закупац | Износ |
|---------------|--------------|---------------|----------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | Укупно: 0,00 |
| | | | Укупни приходи: 0,00 |

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

| Позив на број | Датум рачуна | Добављач | Износ |
|---------------|--------------|----------|-----------------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | Укупно: 0,00 |
| | | | Укупни трошкови: 0,00 |

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Razvojna banka Vojvodine A.D. - Novi Sad, 335-375767-91
Банка Поштанска Штедионица А.Д., 200-2634660401038-08
NLB Banka A.D., 310-209725-83

| | | |
|--------------------------|-------------|------|
| Стање на рачунима на дан | 01.10.2025. | 0,00 |
|--------------------------|-------------|------|

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

| Датум извода | Прималац | Износ |
|--------------|----------|---------------------|
| | | |
| | | |
| | | Укупно: 0,00 |
| | | Укупни одливи: 0,00 |

| | | |
|--------------------------|-------------|------|
| Стање на рачунима на дан | 31.12.2025. | 0,00 |
|--------------------------|-------------|------|

