

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Зрењанину

Број предмета: Ст.25/2012

Датум израде извештаја: 11.07.2018.

Назив стечајног дужника: Општа земљорадничка задруга VANAT-KOOP Житиште -  
СТЕЧАЈНА МАСА

Матични број: 27004130

Име и презиме стечајног судије: Александар Стоиљковски

Име и презиме стечајног управника: Драгица Арсић

Број лиценце: 155-1328

Текући рачуни стечајног дужника: 1) ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД, 355-3200223908-16

2) ВОЈВОЂАНСКА БАНКА-СТЕЧАЈНА МАСА, 355-

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.04.2018. до: 30.06.2018.

## 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

### 1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.191.759,08
2.	Орочена средства	5.500.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	44.151.054,90
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>50.842.813,98</b>

#### Коментар

Укупна вредност имовине стечајног дужника на почетку извештајног периода износи 50.842.813,98 динара и чини је:

1. Готовина на рачуну код Војвођанске банке ад фил.Зрењанин у износу од 1.191.759,08 динара,
2. Орочена средства у износу од 5.500.000,00 динара и
5. Потраживања у износу од 44.151.054,90 динара.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.191.759,08
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	44.151.054,90
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>45.342.813,98</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било накнадно пронађене имовине.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.191.759,08
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	44.151.054,90
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>45.342.813,98</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања стечајног дужника.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	44.151.054,90
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>44.151.054,90</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било промена.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	619.692,45			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	131.632,47		131.632,47	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	5.500.000,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>6.251.324,92</b>	<b>0,00</b>	<b>131.632,47</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

1. На име наплаћене камате на орочена средства и камате по судском решењу остварен је укупан прилив од 619.692,45 динара.
11. Потраживања у извештајном периоду износе 131.632,47 динара.
12. Извршен је повраћај орочених средстава у износу од 5.500.000,00 динара.

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	50.000,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>50.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	4.000,00	930,00	930,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	22.500,00	22.500,00	22.500,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		7.000.000,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>46.500,00</b>	<b>23.430,00</b>	<b>7.023.430,00</b>	<b>0,00</b>

#### Коментар

Планирани трошкови за период 01.04.-30.06.2018. године одобрени су решењима стечајног судије Привредног суда у Зрењанину у укупном износу од 96.500,00 динара и то за:

- месец МАЈ број решења Ст. 2/2016 од 07.05.2018. године у износу од 74.500,00 динара и

- месец ЈУН број решења Ст. 2/2016 од 06.06.2018. године у износу од 22.000,00 динара.

Стварно настали трошкови за извештајни период износе 23.430,00 динара.

Стечајни дужник је своје обавезе измирио у износу од 23.430,00 динара и наставио орочење слободних средстава у износу од 7.000.000,00 динара.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	3.572.687,34	0,00	0,00	3.572.687,34
4. III исплатни ред	50.416.720,58	0,00	0,00	50.416.720,58
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>53.989.407,92</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>53.989.407,92</b>

### Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2018.	1.191.759,08
2. Укупан прилив		6.251.324,92
3. Укупан одлив		7.023.430,00
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2018.	419.654,00

#### Коментар

1. Почетно стање на рачуну на дан 01.04.2018. године износи 1.191.759,08 динара.
2. Остварени прилив од наплаћене камате на орочена средства, камате по судском решењу и повраћаја ороченог депозита износи 6.251.324,92 динара.
3. За измиривање текућих обавеза, поновног орочавања слободних средстава, са рачуна је исплаћен износ од 7.023.430,00 динара.
6. Крајње стање на рачуну на дан 30.06.2018. године износи 419.654,00 динара.

### Почетно и крајње стање у благајни

1. Почетно стање у благајни	01.04.18.	0,00
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		0,00
4. Крајње стање у благајни	30.06.2018.	0,00

#### Коментар

Стечајни дужник у благајни нема новчаних средстава.

### Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Биљана Пријић адвокат	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>

#### Коментар

Ангажованом адвокату није вршена исплата за заступање.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		419.654,00
2. Орована средства		7.000.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		44.151.054,90
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>51.570.708,90</b>

### Коментар

Укупна вредност имовине стечајног дужника на дан 30.06.2018. године износи 51.570.708,90 динара и чини је:

1. Готовина на рачуну у износу од 419.654,00 динара,
2. Орована средства код Војвођанске банке ад филијала Зрењанин у износу од 7.000.000,00 динара,
5. Потраживања у износу од 44.151.054,90 динара.

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 30.06.2018. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

У извештајном периоду предузете су све радње на окончању поступка над стечајном масом стечајног дужника. Окончане су парнице за које су резервисана средства након закључења стечајног поступка над стечајним дужником и која су чинила стечајну масу, против дужника Бест изградња доо Нови Сад, РТЦ Лука легет доо из Сремске Митровице. Извршни поступак над извршним дужником Прва класа доо Лукићево. У парници против дужника РТЦ Лука легет доо Сремска Митровица стечајни дужник је успео у спору и у целости је наплаћено потраживање утврђено правноснажном пресудом Привредног суда у Зрењанину. Наплата потраживања од дужника "Прва класа" доо Лукићево извесна је само делимично и то пленидбом потраживања које дужник има према стечајном дужнику "Транспетрол" у стечају Сечањ, где се очекује наплата 0,67% досуђеног потраживања. На основу досадашњег спроведеног поступка извршења преостали износ потраживања од дужника Прва класа доо из Лукићева неће бити наплаћен из разлога што дужник не располаже више ни покретном ни непокретном имовином која може бити предмет извршења јер ће целокупна имовина дужника продата у извршном поступку И.51/2016 и из остварене цене се делимично наплатио хипотекарни поверилаца првог реда АИК банка ад Ниш.

Како је остварен прилив средстава од наплате потраживања од дужника, стекли су се услови за деобу након закључења стечајног поступка, сачињен је нацрт решења за накнадну деобу након закључења стечајног поступка којим се планира делимично намирење поверилаца трећег исплатног реда и исти је достављен Привредном суду у Зрењанину. Након правноснажности решења о накнадној деоби након закључења стечајног поступка и намирењу поверилаца, стечајни управник ће сачинити допунски завршни рачун и исти доставити стечајном судији Привредног суда у Зрењанину, а након тога спровести поступак брисања стечајне масе из регистра стечајних маса код Агенције за привредне регистре.

Број предмета: Ст.25/2012

Датум: 11.07.2018.

Назив стечајног дужника: Општа земљорадничка задруга VANAT-KOOP Житиште -  
СТЕЧАЈНА МАСА

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2018. до: 30.06.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>			
Пж.8426/16-1	12.04.2018.	RTC LUKA LEGET AD SREMSKA MITROVICA	131.632,47
<b>Укупно:</b>			<b>131.632,47</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>131.632,47</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2018. до: 30.06.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Обавезе стечајне масе</b>			
<b>Платни промет</b>			
14/02.04.18	02.04.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД	280,00
17/26.04.18	26.04.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД	45,00
20/03.05.18	03.05.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД	280,00
23/01.06.18	01.06.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД	280,00
25/08.06.18	08.06.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД	45,00
<b>Укупно:</b>			<b>930,00</b>
<b>Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)</b>			
4553/12.04.18	12.04.2018.	АГЕНЦИЈА ЗА ЛИЦЕНЦИРАЊЕ СТЕЧАЈНИХ УПРАВНИКА	2.500,00
4553-659415/2014	26.04.2018.	АГЕНЦИЈА ЗА ЛИЦЕНЦИРАЊЕ СТЕЧАЈНИХ УПРАВНИКА	10.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>12.500,00</b>
<b>Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)</b>			
4553-659416/1-2018	01.06.2018.	АГЕНЦИЈА ЗА ЛИЦЕНЦИРАЊЕ СТЕЧАЈНИХ УПРАВНИКА	10.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>10.000,00</b>
<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>23.430,00</b>
<b>Укупни трошкови:</b>			<b>23.430,00</b>

Стање на рачунима на дан **01.04.2018.** **6.691.759,08**

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА**

за период од: 01.04.2018. до: 30.06.2018.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
12.04.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА-СТЕЧАЈНА МАСА	108.367,53
20.04.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА-СТЕЧАЈНА МАСА	200.000,00
27.04.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА-СТЕЧАЈНА МАСА	50.000,00
30.04.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА-СТЕЧАЈНА МАСА	21.600,68
11.05.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА-СТЕЧАЈНА МАСА	50.000,00
28.05.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА-СТЕЧАЈНА МАСА	50.000,00
01.06.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА-СТЕЧАЈНА МАСА	50.000,00
04.06.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА-СТЕЧАЈНА МАСА	14.421,92
14.06.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА-СТЕЧАЈНА МАСА	75.302,32
<b>Укупно:</b>		<b>619.692,45</b>

Потраживања (у извештајном периоду)		
12.04.2018.	RTC LUKA LEGET AD SREMSKA MITROVICA	131.632,47
<b>Укупно:</b>		<b>131.632,47</b>

Повраћај орочених средстава		
30.04.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД	5.500.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>5.500.000,00</b>

**Укупни приливи: 6.251.324,92**

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.04.2018. до: 30.06.2018.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

**Обавезе стечајне масе**

Платни промет		
02.04.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД	280,00
26.04.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД	45,00
03.05.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД	280,00
01.06.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД	280,00
08.06.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД	45,00
<b>Укупно:</b>		<b>930,00</b>

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)		
26.04.2018.	АГЕНЦИЈА ЗА ЛИЦЕНЦИРАЊЕ СТЕЧАЈНИХ УПРАВНИКА	2.500,00
26.04.2018.	АГЕНЦИЈА ЗА ЛИЦЕНЦИРАЊЕ СТЕЧАЈНИХ УПРАВНИКА	10.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>12.500,00</b>

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
08.06.2018.	АГЕНЦИЈА ЗА ЛИЦЕНЦИРАЊЕ СТЕЧАЈНИХ УПРАВНИКА	10.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>10.000,00</b>

Орочење средстава		
03.05.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД	7.000.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>7.000.000,00</b>

**Укупни одливи: 7.023.430,00**



Стање на рачунима на дан 30.06.2018.

7.419.654,00