

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Зрењанину

Број предмета: Ст.25/2012

Датум израде извештаја: 09.10.2018.

Назив стечајног дужника: Општа земљорадничка задруга VANAT-KOOP Житиште -
СТЕЧАЈНА МАСА

Матични број: 27004130

Име и презиме стечајног судије: Александар Стоиљковски

Име и презиме стечајног управника: Драгица Арсић

Број лиценце: 155-1328

Текући рачуни стечајног дужника: 1) ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД, 355-3200223908-16

2) ВОЈВОЂАНСКА БАНКА-СТЕЧАЈНА МАСА, 355-

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	419.654,00
2.	Орочена средства	7.000.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	44.151.054,90
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		51.570.708,90

Коментар

Укупна вредност имовине стечајног дужника на почетку извештајног периода износи 51.570.708,90 динара и чини је и то:

1. Готовина на текућем рачуну у износу од 419.654,00 динара,
2. Орочена средства код Војвођанск банке ад фил. Зрењанин у износу од 7.000.000,00 динара,
5. Потраживања у износу од 44.151.054,90 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	419.654,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	44.151.054,90
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	44.570.708,90

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања стечајног дужника.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	419.654,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	44.151.054,90
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	44.570.708,90

Коментар

У периоду од 01.07. - 30.09.2018 године није било промена.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	135.151,28
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	135.151,28
				44.015.903,62

Коментар

2. У извештајном периоду наплаћено је потраживање по Закључку Привредног суда Зрењанин Ив.309/2015 од 29.02.2016. године пленидбом потраживања извршног дужника Прва класа доо Лукићево у стечајном поступку број Ст.209/2011 ДОО Транспетрол из Сечња у износу од 135.151,28 динара.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	28.940,41			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	135.151,28			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	14.500.000,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		14.664.091,69	0,00	0,00	0,00

Коментар

1. Наплаћена је камата на орочена средства у износу од 28.940,41 динара.

4. Наплаћено је потраживање из периода пре отварања стечаја у износу од 135.151,28 динара.

12. Извршен је повраћај орочених средстава у укупном износу од 14.500.000,00 динара (два пута у току периода).

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	820.591,04	820.591,04	820.591,04	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	18.008,92	18.008,92	18.008,92	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	838.599,96	838.599,96	838.599,96	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	8.985,00	7.788,56	7.788,56	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	2.400,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	10.000,00	3.236,00	3.236,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		7.500.000,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	0,00	21.385,00	11.024,56	7.511.024,56	0,00

Коментар

Планирани трошкови за извештајни период одобрени су Решењима стечајног судије Привредног суда Зрењанин у укупном износу од 859.984,96 динара и то за:

- месец ЈУЛ број решења Ст.2/2016 од 11.07.2018. године у износу од 820.591,04 динара,
- месец АСВГУСТ број решења Ст.2/2016 од 03.09.2018. године у износу од 19.200,00 динара и
- месец СЕПТЕМБАР број решења Ст.2/2016 од 14.09.2018. године у износу од 20.193,92 динара.

Стварно настали трошкови за период 01.07. - 30.09.2018. године износе 849.624,52 динара.

Стечајни дужник је своје текуће обавезе измирио у износу од 849.624,52 динара.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	3.572.687,34	0,00	3.572.687,34	0,00
4. III исплатни ред	50.416.720,58	0,00	3.159.293,82	47.257.426,76
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	53.989.407,92	0,00	6.731.981,16	47.257.426,76

Коментар

Након правоснажности Решења Привредног суда у Зрењанину о накнадној деоби број Ст.2/2016 од 11.07.2018. године, намиреени су повериоци:

- другог исплатног реда у 100% износу односно у износу од 3.572.687,34 динара и
- трећег исплатног реда у 6,27 % износу односно у износу од 3.159.293,82 динара.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2018.	419.654,00
2.	Укупан прилив		14.664.091,69
3.	Укупан одлив		15.081.605,68
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2018.	2.140,01

Коментар

1. Стање на рачуну стечајног дужника на дан 01.07.2018. године износи 419.654,00 динара.
2. На име наплаћене камате, наплаћеног потраживања и повраћаја ороченог депозита, остварен је укупан прилив средстава у износу од 14.664.091,69 динара.
3. За измиривање текућих обавеза, намирења поверилаца по решењу о накнадној деоби, са рачуна је исплаћен износ од 15.081.605,68 динара.
6. Крајње стање на рачуну на дан 30.09.2018. године износи 2.140,00 динара.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.18.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2018.	0,00

Коментар

Стечајни дужник у благајни нема новчаних средстава.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Биљана Пријић адвокат	0,00
Укупно		0,00

Коментар

Ангажованом адвокату није исплаћивана накнада.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		2.140,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		44.015.903,62
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		44.018.043,62

Коментар

1. Стање на рачуну стечајне масе на дан 30.09.2018. године износи 2.140,00 динара.
5. Потраживања у износу од 44.015.903,62 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

30.09.2018. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

У извештајном периоду је након правноснажности решења о накнадној деоби Привредног суда у Зрењанину Ст.2/2016 од 11.07.2018.године извршено намирење поверилаца и то поверилаца другог исплатног реда у 100% износу утврђених потраживања а поверилаца трећег исплатног редас у висини од 6,27% износа утврђених потраживања.

По извршеном намирењу по решењу о накнадној деоби, стечајни управник је сачинила допунски завршни извештај и допунски

завршни рачун стечајног управника стечајном судији Привредног суда у Зрењанину.
Решењем Привредног суда у Зрењанину Ст.2/2016 од 03.09.2018.године заказано је завршно рочиште за дан 28.09.2018.године. Након одржаног завршног рочишта стечајни судија Привредног суда у Зрењанину је донео решење посл.бр.Ст.2/2016 од 28.09.2018.године којим је усвојен завршни рачун и завршни извештај стечајног управника и истим решењем је закључен стечајни поступак над стечајним дужником стечајна маса ОЗЗ "Банат-кооп" у стечају Житиште те наложено АПР регистру стечајних маса брисање стечајне масе ОЗЗ "Банат-кооп" у стечају из регистра стечајних маса.
Након правноснажности решења , стечајни управник ће сачинити извештај о завршетку свих послова након закључења стечајног поступка.

Број предмета: Ст.25/2012

Датум: 09.10.2018.

Назив стечајног дужника: Општа земљорадничка задруга VANAT-KOOP Житиште -
СТЕЧАЈНА МАСА

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника			
39/2018	13.08.2018.	СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК ДРАГИЦА АРСИЋ ПР	820.591,04
			Укупно: 820.591,04
Накнада трошкова стечајног управника			
47/2018	19.09.2018.	СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК ДРАГИЦА АРСИЋ ПР	18.008,92
			Укупно: 18.008,92
			Укупно трошкови стечајног поступка: 838.599,96

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
27/02.07.18	02.07.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД	280,00
31/01.08.18	01.08.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД	280,00
33/10.08.18	10.08.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД	5.992,97
34/13.08.18	13.08.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД	865,59
35/01.09.18	01.09.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД	280,00
36/07.09.18	07.09.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД	45,00
37/19.09.18	19.09.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД	45,00
			Укупно: 7.788,56
Остали трошкови стечајне масе			
Ст.2/2016	07.09.2018.	ПРИВРЕДНИ СУД У ЗРЕЊАНИНУ	3.236,00
			Укупно: 3.236,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 11.024,56
			Укупни трошкови: 849.624,52

Стање на рачунима на дан 01.07.2018.	7.419.654,00
---------------------------------------------	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Камате и други финансијски приходи		
05.07.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА-СТЕЧАЈНА МАСА	13.971,23
09.08.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА-СТЕЧАЈНА МАСА	14.969,18
Укупно:		28.940,41
Наплата потраживања		
03.07.2018.	ПРВА КЛАСА	135.151,28
Укупно:		135.151,28
Повраћај орочених средстава		
05.07.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД	7.000.000,00
09.08.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД	7.500.000,00
Укупно:		14.500.000,00
Укупни приливи:		14.664.091,69

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2018. до: 30.09.2018.

Датум извода	Прималац	Износ
Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника		
13.08.2018.	СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК ДРАГИЦА АРСИЋ ПР	820.591,04
Укупно:		820.591,04
Накнада трошкова стечајног управника		
19.09.2018.	СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК ДРАГИЦА АРСИЋ ПР	18.008,92
Укупно:		18.008,92

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
02.07.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД	280,00
01.08.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД	280,00
10.08.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД	5.992,97
13.08.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД	865,59
01.09.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД	280,00
07.09.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД	45,00
19.09.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД	45,00
Укупно:		7.788,56
Остали трошкови стечајне масе		
07.09.2018.	ПРИВРЕДНИ СУД У ЗРЕЊАНИНУ	3.236,00
Укупно:		3.236,00
Орочење средстава		
09.07.2018.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА АД	7.500.000,00
Укупно:		7.500.000,00

Исплата обавеза према повериоцима

II исплатни ред		
13.08.2018.	РС МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА И ПРИВРЕДЕ, ПОРЕСКА УПРАВА, зас.РЈУП одељење у Зрењанину	3.572.687,34
Укупно:		3.572.687,34

III исплатни ред		
10.08.2018.	ВОВАН COMERCE	31.647,88
10.08.2018.	БРАЋА БОРИЋ	6,29
10.08.2018.	РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ	2.632.640,51
10.08.2018.	RTC LUKA LEGET AD SREMSKA MITROVICA	344.702,56
10.08.2018.	VP AKONT	33.941,94
10.08.2018.	Wiener Stadtische Osiguranje a.d.	16.656,05
10.08.2018.	ТЕЛЕКОМ СРБИЈЕ ад Београд-Правна канцеларија Зрењанин	66.141,91
13.08.2018.	РС МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА И ПРИВРЕДЕ, ПОРЕСКА УПРАВА, зас.РЈУП одељење у Зрењанину	33.182,29
10.08.2018.	ЈКП "ЧИСТОЋА И ЗЕЛЕНИЛО"	374,40
Укупно:		3.159.293,82

Укупни одливи:		15.081.605,68
-----------------------	--	----------------------

Стање на рачунима на дан 30.09.2018.	2.140,00
---------------------------------------------	-----------------