

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Сремској Митровици

Број предмета: 2. Ст.170/2012

Датум израде извештаја: 19.10.2016.

Назив стечајног дужника: РАВЊАНКА производно и трговачко предузеће друштво са ограниченом одговорношћу, Равње

Матични број: 08561869

Име и презиме стечајног судије: Катица Поповић

Име и презиме стечајног управника: Владета Дуњић

Број лиценце: 23-147

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Piraeus Bank A.D.- Beograd, 125-1793439-81

2) Societe Generale Srbija, 275-0010225471447-19

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.07.2016. до: 30.09.2016.

## 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

### 1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2016.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	43.039,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	273.308,65
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	18.807.715,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>19.124.062,65</b>

**16** // Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	43.039,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	273.308,65
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	18.807.715,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>19.124.062,65</b>

**1в** // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	43.039,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	273.308,65
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	18.807.715,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>19.124.062,65</b>

**1г** // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	273.308,65
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	18.807.715,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>19.081.023,65</b>

## 2 // Спосак готовинских прилива и одлива

### 2а // Спосак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурирана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

### 2б // Спосак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

#### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предужа за покретање стечаја	463.299,56	0,00	0,00	463.299,56
2.	Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	125.000,00	0,00	0,00	125.000,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	470.000,00	30.000,00	0,00	470.000,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.058.299,56	30.000,00	0,00	0,00	1.058.299,56

#### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	2.400,00	0,00	0,00	2.400,00
2.	Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Гориво и мазиво	62.500,00	15.000,00	0,00	62.500,00
5.	Пошта и телефон	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00
6.	Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	1.185,00	1.185,00	0,00
9. Премија осигурања	33.748,04	75.000,00	0,00	0,00	33.748,04
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	440.000,00	0,00	0,00	0,00	440.000,00
12. Вештачења и процене	157.500,00	0,00	0,00	0,00	157.500,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	287.500,00	15.000,00	0,00	0,00	287.500,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочене средства		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>984.648,04</b>	<b>111.000,00</b>	<b>1.185,00</b>	<b>1.185,00</b>	<b>984.648,04</b>

## 2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	110.000,00	0,00	0,00	110.000,00
2. I исплатни ред	228.631,63	0,00	0,00	228.631,63
3. II исплатни ред	35.488,71	0,00	0,00	35.488,71
4. III исплатни ред	31.423.466,61	0,00	0,00	31.423.466,61
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>31.797.586,95</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>31.797.586,95</b>

## 3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2016.	43.039,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		1.185,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2016.	41.854,00

**36** // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.16.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2016.	0,00

**4** // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

**5** // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2016.
1. Готовина и готовински еквиваленти		41.854,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		273.308,65
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		18.807.715,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>19.122.877,65</b>

**Коментар**

Коментар: Стечајни предмет РАВЊАНКА ДОО-у стечају , по свему је врло сложен, и ако је стечајни дужник деценијама имао успешан развој и пословање. Међутим, један од најважнијих задатака у поступку стечаја овог прив.прив.друштва –Уновчење имовине , је врло тешко извршити из разлог што проблем чини и чињеница да је производна и др.опрема за основну делатност прив.друштва у власништву стечајног дужника - Објекти су били у основној делатности стечајног дужника, све дозволе за обављање делатности кланичне индустрије гласе на стечајног дужника, а у њима је инсталирана производна, техничка и друга опрема у власнишву стечајног дужника и демонтажом ове половне опреме ради продаје као имов.вцелине-остварили би се врло ниски ефекти, а објекти изгубили на вредности и биили без делатности – за коју је рег.прив.друштво.Овим би се нанела велика штета свим стечајним тзв.обичним повериоцима- а Комерцијална банка била принуђена да целокупне пословне и стамбене непокретности у прив. Власн.Оснивача као солидарног извршног дужника изложи продаји..ради наплате неспорног дуга по крд.прав.пословима... Како је ток ончања овог поступка условљен је решавањем проблема који у стварним околностима онемогућавају продају-уновчење - из разлога што је продаја имовине стечајног дужника – захтева решавање предходног питања – „уређење права коришћења непокретности у власништву стечајног дужника након продаје- јер се исте налазе у оквиру комплекса економског дворишта бившег власника ст. дужника , а производна опрема кланице уграђена је производним објектима који су оприватно власништво бившег власника ст. дужника и под теретом Комерцијалне банке ад „

У извештајном периоду ст, управник је извршио следеће активности-

- Контактирао са адвокатом у циљу окончања судских спорова- Присуство на рочиштима које води стечајни дужник
- Припремани и достављани одговори на захтеве ст. поверилаца и других заинтересованих лица који су упућивани ст.упр и суду
- Припремани и достављани извештаји из делокруга рада стечајног дужника који су тражени од стране Привредног суда
- заступао стечајног дужника, у покретању и вођењу судских, управних и других поступака Подносио предлоге, захтев или други одговарајући акт надлежном органу као заступник стечајног дужника, којим тражио убрзање поступака пред надлежним судовима, тражио од дужника да изврше своје обавезе према стечајном дужнику сарађивао са надлежним органима (ПС, ОС,
- Настављене су активности у вези решавања проблема који у стварним околностима онемогућавају продају-уновчење - из разлога што је продаја имовине стечајног дужника – захтева решавање предходног питања – „уређење права коришћења непокретности у власништву стечајног дужника након продаје- јер се исте налазе у оквиру комплекса економског дворишта бившег власника ст. дужника , а производна опрема кланице уграђена је производним објектима који су оприватно власништво бившег власника ст. дужника и под теретом Комерцијалне банке ад „
- Послове у вези са осигурањем обезбеђењем и осигурањем имовине стечајног дужника

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

---

## Списак остварених активности у извештајном периоду

Број предмета: 2. Ст.170/2012

Датум: 19.10.2016.

Назив стечајног дужника: РАВЊАНКА производно и трговачко предузеће друштво са ограниченом одговорношћу, Равње

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2016. до: 30.09.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2016. до: 30.09.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Обавезе стечајне масе</b>			
<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	01.07.2016.	Societe Generale Srbija	395,00
Провизија и други финансијски расходи	01.08.2016.	Societe Generale Srbija	395,00
Провизија и други финансијски расходи	01.09.2016.	Societe Generale Srbija	395,00
			<b>Укупно: 1.185,00</b>
			<b>Укупно обавезе стечајне масе: 1.185,00</b>
			<b>Укупни трошкови: 1.185,00</b>

Стање на рачунима на дан 01.07.2016.	43.039,00
--------------------------------------	-----------

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.07.2016. до: 30.09.2016.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

**Обавезе стечајне масе**

Платни промет		
01.07.2016.	Societe Generale Srbija	395,00
01.08.2016.	Societe Generale Srbija	395,00
01.09.2016.	Societe Generale Srbija	395,00
Укупно:		1.185,00

Укупни одливи:	1.185,00
----------------	----------

Стање на рачунима на дан 30.09.2016.	41.854,00
--------------------------------------	-----------