

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Сомбору

Број предмета: 2. Ст.68/2010

Датум израде извештаја: 20.01.2018.

Назив стечајног дужника: НОМЕ-АМБИЈЕНТА ДОО ЗА ТРГОВИНУ НА ВЕЛИКО И МАЛО-ОЦАЦИ

Матични број: 08727503

Име и презиме стечајног судије: Александра Поздер

Име и презиме стечајног управника: Милорад Вељовић

Број лиценце: 155-0226

Текући рачуни стечајног дужника: 1) NLB banka Beograd A.D.- Beograd, 310-204349-12

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.10.2017.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	2.456.145,70
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	5.000.000,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	98.880.000,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>106.336.145,70</b>

**Коментар**

Стечајни биланс на почетку извештајног периода 01.10.2017. године чине:

- готовинска средства на пословном рачуну 0,00 динара
- потраживања 2.456.145,70 динара
- удели или акције код других лица у износу 5.000.000,00 динара
- некретнине постројења и опрема у износу 98.880.000,00 динара

**16** Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	2.456.145,70
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	5.000.000,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	98.880.000,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>106.336.145,70</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине. У извештајном периоду је унешена процена имовине стечајног дужника по процени проценитеља.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	2.456.145,70
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	5.000.000,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	57.509.801,80	41.370.198,20
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>57.509.801,80</b>	<b>48.826.343,90</b>

**Коментар**

Није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права у извештајном периоду. У извештајном периоду је унешена процена имовине стечајног дужника по процени проценитеља.

**1г Умањење вредности имовине због продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	2.456.145,70
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	5.000.000,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	41.370.198,20
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>48.826.343,90</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања због продаје имовине. Оглашена је продаја имовине стечајног дужника у два високотиражна листа Политика и Данас 03.11.2017.године.

Прва продаја имовине стечајног дужника је одржана 05.12.2017. године у 13,15 часова методом Јавног прикупљања понуда на адреси 2500 Сомбор, ул. Арсенија Чарнојевића бр 2 у присуству комисије за отварање понуда, како нико није откупио продајну документацију нити уплатио депозит у датом року, комисија је продају имовине прогласила неуспелом.

У извештајном периоду је оглашена и друга продаја имовине стечајног дужника у два високотиражна листа Политика и Данас 29.12.2017. године за другу продају имовине која ће бити одржана 03.02.2018.године у 13,15 часова методом Јавног прикупљања понуда на адреси 21000 Нови Сад, ул. Народног Фронта бр 73. Агенција АСС-ист-комисија за пријем и отварање понуда у присуству комисије за отварање понуда.

**2 Списак готовинских прилива и одлива****2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Није било прилива готовинских средстава у извештајном периоду.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	720.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00	780.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	460.000,00	0,00	0,00	0,00	460.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>1.180.000,00</b>	<b>60.000,00</b>	<b>60.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.240.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	257.000,00	6.000,00	6.000,00	0,00	263.000,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.500,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	295.000,00	15.000,00	15.000,00	0,00	310.000,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	1.298.000,00	66.000,00	66.000,00	0,00	1.364.000,00
16. Књиговодствене услуге	265.000,00	15.000,00	15.000,00	0,00	280.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	212.040,00	0,00	212.040,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	4.600,00	0,00	0,00	0,00	4.600,00
25. Тарифа АЛСУ	64.000,00	0,00	0,00	0,00	64.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>2.183.600,00</b>	<b>103.500,00</b>	<b>314.040,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.497.640,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било одлива готовинских средстава. Сви настали трошкови одобрени Решењем стечајног судије из предходног периода и од: 13.09.2017., 06.11.2017. и 07.12.2017. године.

Врста одлива		Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Разлучни повериоци	20.072.671,50	0,00	0,00	20.072.671,50
2.	I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	III исплатни ред	5.967.092,45	0,00	0,00	5.967.092,45
5.	III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>		<b>26.039.763,95</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>26.039.763,95</b>

#### Коментар

У извештајном периоду није било готовинских одлива на основу утврђених обавеза.

### 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2017.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2017.	0,00

#### Коментар

Почетно стање на дан 01.10.2017.године у износу 0,00 динара

- укупан прилив 0,00 динара

- укупан одлив 0,00 динара

Крајње стање на дан 31.12.2017.године у износу 0,00 динара

### 3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.17.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2017.	0,00

#### Коментар

Стечајни дужник нема благајну.

#### 4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Бонитет књиговодствена агенција	0,00
2.	Еуростар Маркетинг	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>

#### Коментар

Књиговодствене услуге за 4 квартал 2017. и трошкови оглашавања . Трошкови нису исплаћени.

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2017.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орована средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		2.456.145,70
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		5.000.000,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		41.370.198,20
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>48.826.343,90</b>

#### Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода 31.12.2017.године чине:

- готовинска средства на пословном рачуну 0,00 динара
- потраживања 2.456.145,70 динара
- удели или акције код других лица у износу 5.000.000,00 динара
- некретнине постројења и опрема у износу 41.370.198,20 динара

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

#### Списак остварених активности у извештајном периоду

### **03.11.2017. Оглас**

Оглашена продаја имовине стечајног дужника у два високотиражна листа Политика и Данас дана 03.11.2017.године.

### **05.12.2017. Продаја**

Продаја имовине стечајног дужника биће одржана 05.12.2017. године у 13,15 часова методом Јавног прикупљања понуда на адреси 2500 Сомбор, ул. Арсенија Чарнојевића бр 2 у присуству комисије за отварање понуда.

### **29.12.2017. Оглас**

Оглашена друга продаја имовине стечајног дужника у два високотиражна листа Политика и Данас дана 29.12.2017.године.

Продаја имовине стечајног дужника биће одржана 03.02.2018.године у 13,15 часова методом Јавног прикупљања понуда на адреси 21000 Нови Сад, ул. Народног Фронта бр 73. Агенција АСС-ист-омисија за пријем и отварање понуда у присуству комисије за отварање понуда.

### **31.12.2017. Активности у извештајном периоду**

У извештајном периоду стечајни управник је обављао следеће активности: припрему документације за продају имовине стечајног дужника, проналажење потенцијалних купаца, Оглашена прва продаја имовине 03.11.2017. године у два високотиражна листа Политика и Данас. Прва продаја имовине стечајног дужника је одржана 05.12.2017. године у 13,15 часова методом Јавног прикупљања понуда на адреси 2500 Сомбор, ул. Арсенија Чарнојевића бр 2 у присуству комисије за отварање понуда, како нико није откупио продајну документацију нити уплатио депозит у датом року, комисија је продају имовине прогласила неуспелом, у извештајном периоду је оглашена и друга продаја имовине стечајног дужника у два високотиражна листа Политика и Данас 29.12.2017. године за другу продају имовине која ће бити одржана 03.02.2018.године у 13,15 часова методом Јавног прикупљања понуда на адреси 21000 Нови Сад, ул. Народног Фронта бр 73. Агенција АСС-ист-омисија за пријем и отварање понуда у присуству комисије за отварање понуда, израда периодичног извештаја за предходни период, израда планова трошкова за наредни период, редован обилазак имовине стечајног дужника и остале редовне активности по плану тока стечајног поступка.

Број предмета: 2. Ст.68/2010

Датум: 20.01.2018.

Назив стечајног дужника: НОМЕ-АМБИЈЕНТА ДОО ЗА ТРГОВИНУ НА ВЕЛИКО И МАЛО-ОЦАЦИ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Прелиминарна награда ст. управника</b>			
01.20	01.10.2017.	Агенција LEX FENIKS Sombor	60.000,00
			Укупно: 60.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 60.000,00

**Обавезе стечајне масе**

<b>Канцеларијски материјал</b>			
02.20	01.10.2017.	Кадена књижара Сомбор	6.000,00
			Укупно: 6.000,00
<b>Дневнице и путни трошкови</b>			
03.20	01.10.2017.	Агенција LEX FENIKS Sombor	15.000,00
			Укупно: 15.000,00
<b>Бруто зараде по уговору о делу</b>			
04.20	01.10.2017.	Вељовић Слајана	66.000,00
			Укупно: 66.000,00
<b>Књиговодствене услуге</b>			
06.18	01.10.2017.	Бонитет књиговодствена агенција	15.000,00
			Укупно: 15.000,00
<b>Трошкови оглашавања</b>			
09	03.11.2017.	Еуростар маркетинг	106.020,00
09.1	29.12.2017.	Еуростар маркетинг	106.020,00
			Укупно: 212.040,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 314.040,00
			Укупни трошкови: 374.040,00



Стање на рачунима на дан 01.10.2017.	0,00
--------------------------------------	------

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.10.2017. до: 31.12.2017.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

		Укупно:
		0,00

		Укупни одливи:
		0,00

Стање на рачунима на дан 31.12.2017.	0,00
--------------------------------------	------