

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 7 Ст.бр.608/12

Датум израде извештаја: 20.10.2025.

Назив стечајног дужника: Предузеће за трговину СК СЕМЕНАРНА ДОО Београд  
(Нови Београд)

Матични број: 27011659

Име и презиме стечајног судије: Ружица Бањалучкић

Име и презиме стечајног управника: Перо Радовић

Број лиценце: 155-1895

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерцијална банка а.д, 205-178424-62

2) NLB Комерцијална банка, 205-525476-07

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

## 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

### 1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	813.651,68
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>813.651,68</b>

#### Коментар

Биланс из претходног периода

**16** // Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	813.651,68
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>813.651,68</b>

**Коментар**

Није било увећање имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

**1в** // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	813.651,68
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>813.651,68</b>

**Коментар**

Није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

**1г** // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Није било умањења.

**2** // Списак готовинских прилива и одлива**2a** // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Није било прилива.

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	90.000,00	76.684,30	76.684,30	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	782,00	90.000,00	71.000,00	71.000,00	782,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>782,00</b>	<b>180.000,00</b>	<b>147.684,30</b>	<b>147.684,30</b>	<b>782,00</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	9.000,00	9.000,00	9.000,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	9.000,00	3.170,00	3.170,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	187.500,00	185.185,20	185.185,20	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	120.000,00	120.000,00	120.000,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>331.500,00</b>	<b>317.355,20</b>	<b>317.355,20</b>	<b>0,00</b>

#### Коментар

У извештајном периоду плаћени су следећи трошкови:

1. Накнада трошкова стечајном управнику у износу од 72.000,00 динара
2. Трошкови канцеларијског материјала у износу од 9.000,00 динара
3. Уговор о делу у износу од 185.185,20 динара ( 2 ангажована лица)
4. Трошкови адвоката у износу од 120.000,00 динара
5. Платни промет у износу од 3.170,00 динара
6. Судски трошкови у износу од 26.844,00 динара и трошкови на име предујма за покретање извршења у износу од 49.840,30 динара

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	3.962.089,32	0,00	0,00	3.962.089,32
3. II исплатни ред	43.058,30	0,00	0,00	43.058,30
4. III исплатни ред	132.812.099,31	0,00	0,00	132.812.099,31
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>136.817.246,93</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>136.817.246,93</b>

**Коментар**

Није било промена.

**3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима**

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2025.	637.317,68
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		465.039,50
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2025.	172.278,18

**Коментар**

Почетно стање на дан 01.07.2025. износи 637.317,68 динара

Одливи: 465.039,50 динара

Стање на дан 30.09.2025. износи 172.278,18 динара

**3б Почетно и крајње стање у благајни**

1.	Почетно стање у благајни	01.07.25.	176.334,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2025.	176.334,00

**Коментар**

Није било промена

#### 4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Ана Обреновић	60.000,00
2.	Даринка Ћосовић	60.000,00
3.	Адвокат Гордана Милосављевић	120.000,00
<b>Укупно</b>		<b>240.000,00</b>

#### Коментар

Ангажована 2 лица и адвокат

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		348.612,18
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>348.612,18</b>

#### Коментар

Биланс на крају периода

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

#### Списак остварених активности у извештајном периоду

#### 30.09.2025. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Урађен периодични извештај за период од 01.04.-30.06.2025.године и достављен АЛСУ, Суду и одбору поверилаца. У извештајном периоду стечајни управник је спроводио редовне активности које су прописане Законом о стечају, као и Предузеће за трговину СК СЕМЕНАРНА ДОО Београд (Нови Београд) - Извештај за јул - септембар 2025.

остале активности које су неопходне за вођење поступка стечаја

VII План стечајног управника за наредни извештајни период

У наредном извештајном периоду стечајни управник ће спроводити редовне активности које су прописане Законом о стечају, као и остале активности које су неопходне за вођење поступка стечаја.

Број предмета: 7 Ст.бр.608/12

Датум: 20.10.2025.

Назив стечајног дужника: Предузеће за трговину СК СЕМЕНАРНА ДОО Београд (Нови Београд)

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Судски трошкови</b>			
1/7/2025	01.07.2025.	Privredni sud u Beogradu	26.844,00
II501/25	01.08.2025.	RATKO VIDOVC PR JAVNI IZVRSITELJ BEOGRAD	49.840,30
			<b>Укупно: 76.684,30</b>
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
2/7/2025	01.07.2025.	Радовић Перо	24.000,00
1/8/2025	01.08.2025.	Радовић Перо	24.000,00
1/9/2025	01.09.2025.	Радовић Перо	23.000,00
			<b>Укупно: 71.000,00</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка: 147.684,30</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Канцеларијски материјал</b>			
03072025	01.07.2025.	Ljubisa Rajovic PR	3.000,00
07082025	01.08.2025.	Ljubisa Rajovic PR	3.000,00
0509/2025	01.09.2025.	Ljubisa Rajovic PR	3.000,00
			<b>Укупно: 9.000,00</b>

<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	10.07.2025.	NLB Komercijalna banka	100,00
Провизија и други финансијски расходи	29.07.2025.	NLB Komercijalna banka	600,00
Провизија и други финансијски расходи	31.07.2025.	NLB Komercijalna banka	390,00
Провизија и други финансијски расходи	01.08.2025.	NLB Komercijalna banka	100,00



<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	27.08.2025.	NLB Komercijalna banka	600,00
Провизија и други финансијски расходи	31.08.2025.	NLB Komercijalna banka	390,00
Провизија и други финансијски расходи	29.09.2025.	NLB Komercijalna banka	600,00
Провизија и други финансијски расходи	30.09.2025.	NLB Komercijalna banka	390,00
<b>Укупно:</b>			<b>3.170,00</b>

<b>Бруто зараде по уговору о делу</b>			
pid 7/2025	01.07.2025.	Objedinjena naplata	21.728,40
pid 7/2025/1	01.07.2025.	Obrenovic Ana	20.000,00
pid 7/2025/2	01.07.2025.	Cosovic Darinka	20.000,00
pid 8/2025	01.08.2025.	Objedinjena naplata	21.728,40
pid 8/2025/1	01.08.2025.	Obrenovic Ana	20.000,00
pid 8/2025/2	01.08.2025.	Cosovic Darinka	20.000,00
pid 9/2025	01.09.2025.	Objedinjena naplata	21.728,40
pid 9/2025/1	01.09.2025.	Obrenovic Ana	20.000,00
pid 9/2025/2	01.09.2025.	Cosovic Darinka	20.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>185.185,20</b>

<b>Накнаде за заступање (адвокати, брокери)</b>			
7.4-2025	01.07.2025.	Милосављевић Адвокат Гордана	40.000,00
8.3-2025	01.08.2025.	Милосављевић Адвокат Гордана	40.000,00
5.9/2025	01.09.2025.	Милосављевић Адвокат Гордана	40.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>120.000,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>	<b>317.355,20</b>
--------------------------------------	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>	<b>465.039,50</b>
-------------------------	-------------------

Стање на рачунима на дан 01.07.2025. 813.651,68

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Датум извода Прималац Износ

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
10.07.2025.	Privredni sud u Beogradu	26.844,00
01.08.2025.	RATKO VIDOVC PR JAVNI IZVRSITELJ BEOGRAD	49.840,30
Укупно:		76.684,30

Накнада трошкова стечајног управника		
29.07.2025.	Радовић Перо	24.000,00
27.08.2025.	Радовић Перо	24.000,00
29.09.2025.	Радовић Перо	23.000,00
Укупно:		71.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
29.07.2025.	Ljubisa Rajovic PR	3.000,00
27.08.2025.	Ljubisa Rajovic PR	3.000,00
29.09.2025.	Ljubisa Rajovic PR	3.000,00
Укупно:		9.000,00

Платни промет		
10.07.2025.	NLB Komercijalna banka	100,00
29.07.2025.	NLB Komercijalna banka	600,00
31.07.2025.	NLB Komercijalna banka	390,00
01.08.2025.	NLB Komercijalna banka	100,00
27.08.2025.	NLB Komercijalna banka	600,00
31.08.2025.	NLB Komercijalna banka	390,00
29.09.2025.	NLB Komercijalna banka	600,00
30.09.2025.	NLB Komercijalna banka	390,00
Укупно:		3.170,00

Бруто зараде по уговору о делу		
29.07.2025.	Objedinjena naplata	21.728,40
29.07.2025.	Obrenovic Ana	20.000,00
29.07.2025.	Cosovic Darinka	20.000,00
27.08.2025.	Objedinjena naplata	21.728,40
27.08.2025.	Obrenovic Ana	20.000,00
27.08.2025.	Cosovic Darinka	20.000,00
29.09.2025.	Objedinjena naplata	21.728,40
29.09.2025.	Obrenovic Ana	20.000,00
29.09.2025.	Cosovic Darinka	20.000,00
Укупно:		185.185,20

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
29.07.2025.	Милосављевић Адвокат Гордана	40.000,00
27.08.2025.	Милосављевић Адвокат Гордана	40.000,00
29.09.2025.	Милосављевић Адвокат Гордана	40.000,00
Укупно:		120.000,00

Укупни одливи: 465.039,50

**Накнаде за заступање (адвокати, брокери)**

Стање на рачунима на дан 30.09.2025.

**348.612,18**