

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 7 Ст.бр.608/12

Датум израде извештаја: 09.10.2019.

Назив стечајног дужника: Предузеће за трговину СК СЕМЕНАРНА ДОО Београд
(Нови Београд)

Матични број: 17562401

Име и презиме стечајног судије: Ружица Бањалучкић

Име и презиме стечајног управника: Слава Мирковић

Број лиценце: 155-0722

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерсијална банка а.д, 205-178424-62

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2019.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,01
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	21.200.000,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		21.200.000,01

Коментар

Podaci su prikazani u tabeli

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,01
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	21.200.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	21.200.000,01

Коментар

Nije bilo povecanje vrednosti imovine

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,01
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	21.200.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	21.200.000,01

Коментар

Nije bilo umanjenja Imovine

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	21.200.000,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	21.200.000,00

Коментар

Nije bilo prodaje

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2a** // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Nije bilo gotovinskih priliva

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	777.000,00	0,00	240.000,00	0,00	1.017.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	119.000,00	0,00	0,00	0,00	119.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	5.000,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	901.000,00	0,00	240.000,00	0,00	1.141.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	4.000,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00
5. Пошта и телефон	9.152,00	0,00	0,00	0,00	9.152,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	120.000,00	0,00	60.000,00	0,00	180.000,00
16. Књиговодствене услуге	155.000,00	0,00	60.000,00	0,00	215.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	10.000,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	3.240,00	0,00	0,00	0,00	3.240,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	6.900,00	0,00	0,00	0,00	6.900,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	310.800,00	0,00	0,00	0,00	310.800,00
25. Тарифа АЛСУ	55.500,00	0,00	0,00	0,00	55.500,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	674.592,00	0,00	120.000,00	0,00	794.592,00

Коментар

Nije bilo gotovinskih odliva

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	3.962.089,32	0,00	0,00	3.962.089,32
3. II исплатни ред	43.058,30	0,00	0,00	43.058,30
4. III исплатни ред	132.812.099,31	0,00	0,00	132.812.099,31
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	136.817.246,93	0,00	0,00	136.817.246,93

Коментар

Nije bilo gotovinskih odliva

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2019.	0,01
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2019.	0,01

Коментар

Nije bilo promena na tekucem racunu

3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.19.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2019.	0,00

Коментар

Nije bilo prometa u blagajni

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

Strucni saradnici su angazovani koji nisu placeni I to: Agencija Dudiko za racunovodstvene poslove I Strahinja Milovanovic, saradnik.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2019.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,01
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		21.200.000,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		21.200.000,01

Коментар

Podaci su prikazani u tabeli

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

30.09.2019. Angazovanje oko naplate potrazivanja za lokal

Odlazak u Zrenjanin kod повериоца u avgustu 2019. preduzeca Semenarna A.D. Novi Sad u vezi dogovora naplate potrazivanja za lokal koji je bio u vlasnistvu Semenarne SK Beograd, a koji je bio u Backoj Topoli kada je Semenarna Novi Sad prodala a stedstva nisu uplacena na tekuci racun Semenarne SK Beograd. Postignut je dogovor sa punomocnikom Semenarne Novi Sad da je predmet u Apelacionom sudu, ceka se ishod suda I po presudi sredstva ce biti uplacena na tekuci racun Semenarne SK Beograd. Vodi se spor pred nadleznim sudom I Katastrom grada Beograda, opstina Savski venac u vezi lokala u ulici Gavrila Principa, Beograd oko 80 m2, jer nije dokazano ko je vlasnik navedenog lokala.

30.09.2019. Izvestaj jul-septembar 2019.

Izvestaj jul-septembar 2019. za ALSU.

Број предмета: 7 Ст.бр.608/12

Датум: 09.10.2019.

Назив стечајног дужника: Предузеће за трговину СК СЕМЕНАРНА ДОО Београд (Нови Београд)

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
7/19.	31.07.2019.	Мирковић Слава	80.000,00
8/19,	31.08.2019.	Мирковић Слава	80.000,00
9/19.	30.09.2019.	Мирковић Слава	80.000,00
			Укупно: 240.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 240.000,00

Обавезе стечајне масе

Бруто зараде по уговору о делу			
7/19*	31.07.2019.	Strahinja Milovanovic	20.000,00
8-19	31.08.2019.	Strahinja Milovanovic	20.000,00
9-19	30.09.2019.	Strahinja Milovanovic	20.000,00
			Укупно: 60.000,00
Књиговодствене услуге			
7/19/	31.07.2019.	Agencija Dudiko	20.000,00
8/19.,	31.08.2019.	Agencija Dudiko	20.000,00
9/19/.	30.09.2019.	Agencija Dudiko	20.000,00
			Укупно: 60.000,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 120.000,00
			Укупни трошкови: 360.000,00

Стање на рачунима на дан 01.07.2019.	0,01
--------------------------------------	------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2019. до: 30.09.2019.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

		Укупно:	0,00
--	--	---------	------

		Укупни одливи:	0,00
--	--	----------------	------

Стање на рачунима на дан 30.09.2019.	0,01
--------------------------------------	------