

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Ваљеву

Број предмета: Ст.бр. 729/11

Датум израде извештаја: 19.07.2016.

Назив стечајног дужника: BAAS-KOMERC друштво за производњу и промет ДОО,  
Шабац

Матични број: 07954948

Име и презиме стечајног судије: Борка Пантић

Име и презиме стечајног управника: Душко Гајић

Број лиценце: 155-0563

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355000320016082906

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.04.2016. до: 30.06.2016.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.04.2016.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	22.702,37
2.	Орочена средства	160.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>182.702,37</b>

**Коментар**

Стање на рачуну на почетку извештајног периода је 22.702,37дин. и орочена су средства у износу од 160.000,00дин.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	22.702,37
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>22.702,37</b>

**Коментар**

Није било увећање имовинског стања у извештајном периоду.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	22.702,37
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>22.702,37</b>

**Коментар**

Није било умањења имовинског стања у извештајном периоду.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Коментар

Није било умањења имовинског стања у извештајном периоду.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2a // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	262,30			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	160.000,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>160.262,30</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## 26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предуја за покретање стечаја	750.000,00	0,00	0,00	750.000,00
2.	Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	500.000,00	0,00	0,00	475.000,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	9.000,00	6.000,00	6.000,00	15.000,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>1.259.000,00</b>	<b>6.000,00</b>	<b>6.000,00</b>	<b>25.000,00</b>	<b>1.240.000,00</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	585,00	1.500,00	0,00	585,00
2.	Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	579,00	1.500,00	147,00	579,00	147,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	69,00	1.500,00	765,00	834,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	33.000,00	7.500,00	7.500,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	11.000,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>1.233,00</b>	<b>48.500,00</b>	<b>8.412,00</b>	<b>9.498,00</b>	<b>147,00</b>

2в

## Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	4.863,39	0,00	0,00	4.863,39
4. III исплатни ред	48.600.483,36	0,00	0,00	48.600.483,36
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>48.605.346,75</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>48.605.346,75</b>

**3а** Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2016.	22.702,37
2.	Укупан прилив		159.029,30
3.	Укупан одлив		33.265,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2016.	148.466,67

**Коментар**

Стање на рачуну на почетку извештајног периода било је 22.702,37дин. и орочена су средства у износу од 160.000,00дин.  
Стање на рачуну на крају извештајног периода је 148,466,67дин.

**3б** Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.16.	0,00
2.	Укупан прилив		1.233,00
3.	Укупан одлив		1.233,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2016.	0,00

**4** Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

**5** Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2016.
1. Готовина и готовински еквиваленти		148.466,67
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>148.466,67</b>

**Коментар**

Стање на рачуну на почетку извештајног периода било је 22.702,37дин. и орочена су средства у износу од 160.000,00дин.  
Стање на рачуну на крају извештајног периода је 148,466,67дин.

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

---

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 30.06.2016. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

У току извештајног периода, 06.04.2016.год. донета је делимична пресуда по одржаној главној и јавној расправи у поновљеном поступку П бр.454/14, којом се делимично усваја тужбени захтев стечајног дужника, те се утврђује да је Баас-комерц доо Шабац-у стечају власник дела пословно стамбеног простора, који чини подрум и приземље постојеће на кат. парцели бр. 13093 КО Шабац. Делимична пресуда је 31.05.2016. постала правоснажна и извршна.

Са пресудом су упознати чланови одбора поверилаца. С обзиром да поступак није завршен, тражио сам сагласност од одбора поверилаца да водим поступак на начин да се оконча у што краћем року. Одбор поверилаца није заказао седницу, већ су се чланови изјаснили потписивањем сагласности и достављање исте скениране на Е-маил стечајног управника. Након правоснажности пресуде преузео сам процену вредности непокретности коју је радила Credit Agricole banka, која има уписану хипотеку на пословном простору. Ову процену бих користио приликом продаје пословног објекта у стечајном поступку, у циљу смањења трошкова вођења стечајног поступка.

Број предмета: Ст.бр. 729/11

Датум: 19.07.2016.

Назив стечајног дужника: ВААС-KOMERC друштво за производњу и промет ДОО,  
Шабац

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2016. до: 30.06.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2016. до: 30.06.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
5/2016	01.04.2016.	Душко Гајић, стечајни управник	2.000,00
7/2016	01.05.2016.	Душко Гајић, стечајни управник	2.000,00
9/2016	01.06.2016.	Душко Гајић, стечајни управник	2.000,00
			<b>Укупно: 6.000,00</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка: 6.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Пошта и телефон</b>			
16/05/1	16.05.2016.	Пошта Ваљево	81,00
06/06	06.06.2016.	Пошта Ваљево	66,00
			<b>Укупно: 147,00</b>

<b>Платни промет</b>			
10/05	10.05.2016.	Војвођанска банка А.Д.	45,00
4/05/1	04.05.2016.	Војвођанска банка А.Д.	280,00
28/04	28.04.2016.	Војвођанска банка А.Д.	45,00
21/04	21.04.2016.	Војвођанска банка А.Д.	70,00
1/06/2	01.06.2016.	Војвођанска банка А.Д.	280,00
31/05/1	31.05.2016.	Војвођанска банка А.Д.	45,00
			<b>Укупно: 765,00</b>

<b>Накнаде за заступање (адвокати, брокери)</b>			
16-20	06.04.2016.	Адвокат Саша А. Драјић	7.500,00
			<b>Укупно: 7.500,00</b>

			<b>Укупно обавезе стечајне масе: 8.412,00</b>
--	--	--	---

			<b>Укупни трошкови: 14.412,00</b>
--	--	--	-----------------------------------

Стање на рачунима на дан 01.04.2016. 182.702,37

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА**

за период од: 01.04.2016. до: 30.06.2016.

Датум извода	Налогодавац	Износ
<b>Камате и други финансијски приходи</b>		
12.04.2016.	Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад	262,30
<b>Укупно:</b>		<b>262,30</b>
<b>Повраћај орочених средстава</b>		
12.04.2016.	Војвођанска банка ад, Нови Сад	160.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>160.000,00</b>
<b>Укупни приливи:</b>		<b>160.262,30</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.04.2016. до: 30.06.2016.

Датум извода	Прималац	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>		
<b>Прелиминарна награда ст. управника</b>		
28.04.2016.	Гајић Душко	15.000,00
21.04.2016.	Гајић Душко	5.000,00
31.05.2016.	Гајић Душко	5.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>25.000,00</b>
<b>Обавезе стечајне масе</b>		
<b>Канцеларијски материјал</b>		
21.04.2016.	Гајић Душко	585,00
<b>Укупно:</b>		<b>585,00</b>
<b>Пошта и телефон</b>		
21.04.2016.	Гајић Душко	92,00
21.04.2016.	Гајић Душко	104,00
21.04.2016.	Гајић Душко	69,00
21.04.2016.	Пошта Ваљево	81,00
21.04.2016.	Гајић Душко	55,00
21.04.2016.	Гајић Душко	69,00
21.04.2016.	Гајић Душко	69,00
21.04.2016.	Гајић Душко	40,00
<b>Укупно:</b>		<b>579,00</b>
<b>Платни промет</b>		
10.05.2016.	Војвођанска банка А.Д.	45,00
21.04.2016.	Војвођанска банка А.Д.	69,00
21.04.2016.	Војвођанска банка А.Д.	70,00
28.04.2016.	Војвођанска банка А.Д.	45,00
04.05.2016.	Војвођанска банка А.Д.	280,00
01.06.2016.	Војвођанска банка А.Д.	280,00
31.05.2016.	Војвођанска банка А.Д.	45,00
<b>Укупно:</b>		<b>834,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
10.05.2016.	Адвокат Саша А. Драјић	7.500,00
<b>Укупно:</b>		<b>7.500,00</b>
<b>Укупни одливи:</b>		<b>34.498,00</b>
<b>Стање на рачунима на дан 30.06.2016.</b>		<b>148.466,67</b>