

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 41.Ст-3607/2011

Датум израде извештаја: 17.01.2016.

Назив стечајног дужника: Друштво за производњу бетона ЦАРИЧИН ГРАД БЕТОНИ
ДОО, Београд

Матични број: 20246162

Име и презиме стечајног судије: Љиљана Матић

Име и презиме стечајног управника: Бранимир Ђуровић

Број лиценце: 155-0808

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Ванса INTESA a.d.- Beograd, 160-369104-19

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2015. до: 31.12.2015.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	4.603,17
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	45.648,52
5.	Потраживања	3.683.693,50
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	1.007.700,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	19.874.807,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		24.616.452,19

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	4.603,17
2.	Дати аванси	0,00	45.648,52
3.	Потраживања	0,00	3.683.693,50
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	1.007.700,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	19.874.807,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	24.616.452,19

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	4.603,17
2.	Дати аванси	0,00	45.648,52
3.	Потраживања	0,00	3.683.693,50
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	1.007.700,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	19.874.807,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	24.616.452,19

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	45.648,52
2.	Потраживања	0,00	0,00	250.000,00	3.433.693,50
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	1.007.700,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	19.874.807,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	250.000,00	24.361.849,02

2 // Спосак готовинских прилива и одлива

2а // Спосак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурирана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	250.000,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	362.287,00	362.287,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		250.000,00	0,00	362.287,00	362.287,00

2б // Спосак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предујма за покретање стечаја	483.944,24	0,00	0,00	483.944,24
2.	Судски трошкови	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	280.000,00	120.000,00	0,00	400.000,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	117.850,00	60.000,00	6.000,00	171.850,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	931.794,24	180.000,00	180.000,00	6.000,00	1.105.794,24

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Гориво и мазиво	95.500,00	0,00	0,00	95.500,00
5.	Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	1.256,00	1.256,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	101.100,68	0,00	0,00	0,00	101.100,68
15. Бруто зараде по уговору о делу	506.490,00	111.000,00	109.200,00	145.561,00	470.129,00
16. Књиговодствене услуге	502.590,00	90.000,00	90.000,00	0,00	592.590,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	950.000,00	150.000,00	150.000,00	100.000,00	1.000.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	20.000,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	48.349,44	0,00	0,00	0,00	48.349,44
- Орочене средства		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	2.224.030,12	354.000,00	350.456,00	246.817,00	2.327.669,12

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	1.513.049,41	0,00	0,00	1.513.049,41
3. II исплатни ред	1.441,48	0,00	0,00	1.441,48
4. III исплатни ред	1.323.247.657,87	0,00	0,00	1.323.247.657,87
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	1.324.762.148,76	0,00	0,00	1.324.762.148,76

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2015.	4.603,17
2. Укупан прилив		250.000,00
3. Укупан одлив		252.817,00
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2015.	1.786,17

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.15.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2015.	0,00

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2015.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.786,17
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		45.648,52
5. Потраживања		3.795.980,50
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		1.007.700,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		19.874.807,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		24.725.922,19

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду**19.10.2015. Одговор БЕОБРОД-а на ургенцију из септембра 2015**

Стечајни управник прима одговор на писану ургенцију упућену купцу силоса за цемент БЕОБРОД доо да изврши њихову демонтажу и

одвоз.У одговору се стечајни дужник упућује на новог власника НЕКСЕ Бетони.

30.10.2015. Демонтажа и одвоз продатих силоса

Стечајни управник, уз сталне консултације са Адвокатом А.Александров-Митић обавља кореспонденцију са Беоброд-ом и НЕКСЕ Бетони и ургира на извршењу уговорних обавеза.

10.11.2015. Измена корисника код ЈКП Градска чистоћа

На захтев ранијег званичног корисника ЦГ Корпорација, стечајни управник се обратио ЈКП Градска чистоћа да изврши промену корисника, тако да је нови обвезник по фактурама закупац простора IDEA SN d.o.o.

25.11.2015. Упис објеката у катастар непокретности

Ургирајући по поднетом захтеву за упис објеката стечајног дужника у катастар непокретности, стечајни управник је дошао до сазнања да у катастру постоји нерешен раније поднет захтев претходних корисника.

19.11.2015. Кореспонденција са заступником БЕОБРОД-а

Писаним путем, адвокат БЕОБРОД-а обавештава стечајног управника да БЕОБРОД није више власник предметних силоса и за обавезу њихове демонтаже упућује на новог власника НЕКСЕ Бетони, али о томе не доставља тражена веродостојна документа.

20.11.2015. Кореспонденција са НЕКСЕ Бетони

У одговору електронским путем, НЕКСЕ Бетон обавештава стечајног управника да нису извршили куповину, плаћање или потписивање било каквог акта у смислу куповине предметних силоса.

30.11.2015. Извршење уговорних обавеза

Након консултација са Стечајним судијом и адвокатом, стечајни управник је стао на становиште да се од купца силоса БЕОБРОД-а судским путем затражи извршење уговорне обавезе. По овом питању је сачињена и службена белешка.

31.12.2015. Активности адвоката

Сходно закљученом уговору, адвокатска канцеларија је током извештајног периода пружала консултантске услуге стечајном управнику.

31.12.2015. Редовне активности

Константни обиласци имовине стечајног дужника на локацији Обреновачки пут бб (Макиш), контакт са закупцем и активности на наплати заосталих потраживања по основу закупнине.

Број предмета: 41.Ст-3607/2011

Датум: 17.01.2016.

Назив стечајног дужника: Друштво за производњу бетона ЦАРИЧИН ГРАД БЕТОНИ
ДОО, Београд

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2015. до: 31.12.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
X-15	31.10.2015.	IDEA SN d.o.o.	119.928,00
XI-15	30.11.2015.	IDEA SN d.o.o.	120.684,00
XII-15	31.12.2015.	IDEA SN d.o.o.	121.675,00
Укупно:			362.287,00
Укупни приходи:			362.287,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2015. до: 31.12.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
п.н. 10-15	10.10.2015.	Ђуровић Бранимир	40.000,00
п.н. 11-15	10.11.2015.	Ђуровић Бранимир	40.000,00
п.н. 12-15	10.12.2015.	Ђуровић Бранимир	40.000,00
Укупно:			120.000,00
Накнада трошкова стечајног управника			
н.т. 10-15	10.10.2015.	Ђуровић Бранимир	20.000,00
н.т. 11-15	10.11.2015.	Ђуровић Бранимир	20.000,00
н.т. 12-15	10.12.2015.	Ђуровић Бранимир	20.000,00
Укупно:			60.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			180.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	31.10.2015.	Banca INTESA a.d.- Beograd	495,00
Провизија и други финансијски расходи	10.11.2015.	Banca INTESA a.d.- Beograd	221,00
Провизија и други финансијски расходи	20.11.2015.	Banca INTESA a.d.- Beograd	45,00
Провизија и други финансијски расходи	30.11.2015.	Banca INTESA a.d.- Beograd	495,00
Укупно:			1.256,00

Бруто зараде по уговору о делу			
10-15	10.10.2015.	Банић - Томић Јасминка	36.400,00
11-15	10.11.2015.	Банић - Томић Јасминка	36.400,00
12-15	10.12.2015.	Банић - Томић Јасминка	36.400,00
Укупно:			109.200,00

Књиговодствене услуге			
к.у.10-15	10.10.2015.	Дон софт - књиговодствена агенција	30.000,00
к.у.11-15	10.11.2015.	Дон софт - књиговодствена агенција	30.000,00
к.у. 12-15	10.12.2015.	Дон софт - књиговодствена агенција	30.000,00
Укупно:			90.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
а.у.10-15	10.10.2015.	Адвокат Анђелка Александров Митић	50.000,00
а.у. 11-15	10.11.2015.	Адвокат Анђелка Александров Митић	50.000,00
а.у. 12-15	10.12.2015.	Адвокат Анђелка Александров Митић	50.000,00
Укупно:			150.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			350.456,00
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			530.456,00
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Banca INTESA a.d.- Beograd, 160-369104-19

Стање на рачунима на дан 01.10.2015.	4.603,17
---	-----------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2015. до: 31.12.2015.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
30.10.2015.	IDEA SN d.o.o.	153.561,50
30.10.2015.	IDEA SN d.o.o.	96.438,50
Укупно:		250.000,00

Укупни приливи:		250.000,00
------------------------	--	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2015. до: 31.12.2015.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
13.11.2015.	Ђуровић Бранимир	6.000,00
Укупно:		6.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
31.10.2015.	Banca INTESA a.d.- Beograd	495,00
10.11.2015.	Banca INTESA a.d.- Beograd	221,00
20.11.2015.	Banca INTESA a.d.- Beograd	45,00
30.11.2015.	Banca INTESA a.d.- Beograd	495,00
Укупно:		1.256,00

Бруто зараде по уговору о делу		
02.11.2015.	Банић - Томић Јасминка	36.390,25
02.11.2015.	Банић - Томић Јасминка	36.390,25
02.11.2015.	Банић - Томић Јасминка	36.390,25
02.11.2015.	Банић - Томић Јасминка	36.390,25
Укупно:		145.561,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
02.11.2015.	Адвокат Анђелка Александров Митић	100.000,00
Укупно:		100.000,00

Укупни одливи:		252.817,00
-----------------------	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2015.	1.786,17
---	-----------------