

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Сремској Митровици

Број предмета: 4. Ст.475/2011

Датум израде извештаја: 17.01.2023.

Назив стечајног дужника: KRISMA AGRAR ДОО ШИД

Матични број: 20201134

Име и презиме стечајног судије: Драган Лалић

Име и презиме стечајног управника: Василије Радосављевић

Број лиценце: 155-1979

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Erste Bank A.D.- Novi Sad, 340-11007261-51

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина	На дан 01.10.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти	159,70
2. Орочена средства	0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4. Дати аванси	0,00
5. Потраживања	1.403.832,79
6. Залихе	0,00
7. Удели или акције код других лица	0,00
8. Лиценце и патенти	0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	18.685.000,00
10. Остала имовина	0,00
Укупно без депозита	20.088.992,49

Коментар

Стечајни биланс представља имовину стечајног дужника у укупној вредности од 20.088.992,49 динара и то:

-готовина и готовински еквиваленти од 159,70 динара.

-потраживањима стечајног дужника процењене вредности у износу од 1.403.832,79 дин

-процењеном вредност непокретне имовине и опреме исказана у ЕФИ-у износи 18.685.000,00 динара (непокретне имовине која се односи на објекат - зграду у којој је смештена опрема за прераду житарица и производњу брашна процењене вредности 18.000.000,00 динара, земљиште под зградом у вредности од 85.000,00 дин, покретном имовином: мешаона сточне хране у вредности од 500.000,00 дин вагарски компјутер вредности 30.000,00 дин., вага у вредности 50.000,00 дин и видео надзор процењене вредности 20.000,00 дин , који није затечен у моменту уласка стечајног управника Борислав Зорана у државину покретне и непокретне имовине).

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	159,70
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.403.832,79
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	18.685.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	20.088.992,49

Коментар

У извештајном периоду није дошло до повећања вредности имовине због накнадно пронађене имовине или производње.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	159,70
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.403.832,79
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	18.685.000,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	20.088.992,49

Коментар

У извештајном периоду није дошло до умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	1.403.832,79
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	18.685.000,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	20.088.832,79

Коментар

У извештајном периоду није дошло до умањења вредности имовине због продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било готовинских прилива.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	460.643,20	0,00	0,00	0,00	460.643,20
2. Судски трошкови	229.622,23	0,00	0,00	0,00	229.622,23
3. Прелиминарна награда ст. управника	650.000,00	0,00	0,00	0,00	650.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	125.785,73	5.760,82	5.760,82	0,00	131.546,55
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.466.051,16	5.760,82	5.760,82	0,00	1.471.811,98

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	6.000,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00
2. Електрична енергија	36.706,57	0,00	0,00	0,00	36.706,57
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	3.178,00	0,00	0,00	0,00	3.178,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	45,00	0,00	0,00	0,00	45,00
9. Премија осигурања	6.000,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	30.000,00	30.000,00	0,00	30.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	840,00	0,00	0,00	0,00	840,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	75.000,00	10.000,00	10.000,00	0,00	85.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	198.655,00	0,00	0,00	0,00	198.655,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	146.287,92	0,00	0,00	0,00	146.287,92
19. Административне таксе	731,83	0,00	0,00	0,00	731,83
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	10.401,36	540,00	540,00	0,00	10.941,36
25. Тарифа АЛСУ	94.618,26	0,00	0,00	0,00	94.618,26
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	578.463,94	40.540,00	40.540,00	0,00	619.003,94

Коментар

Трошкова стечајног поступка у извештајном периоду износи укупно 5.760,82 динара и односи се на следеће:
-накнада трошкова стечајног управника у износу од 5.760,82 динара.

У извештаном периоду није било плаћања трошкова стечајног поступка.

Укупно неизмирене обавезе стечајног поступка износе 1.471.811,98 динара.

Стварно настали трошкови стечајне масе у извештајном периоду износи укупно 40.540,00 динара и односи се на следеће:

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

-вештачење и процена- настали трошкови у износу од 30.000,00 динара, за израду репроцене вредности непокретности у својини стечајног дужника.

-књиговодствене услуге- настали трошкови у износу од 10.000,00 динара, за пружање књиговодствених услуга.

-остали трошкови- настали трошкови у износу од 540,00 динара, за накнаду за издавање листа непокретности.

У извештаном периоду није било плаћања трошкова стечајне масе.

Укупно неизмирене обавезе стечајне масе износе 619.003,94 динара.

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	66.485.497,95	0,00	0,00	66.485.497,95
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	2.675.564,77	0,00	0,00	2.675.564,77
4. III исплатни ред	14.878.251,26	0,00	0,00	14.878.251,26
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирњем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	84.039.313,98	0,00	0,00	84.039.313,98

Коментар

У извештајном периоду није било повећања утврђених потраживања према повериоцима нити одлива по основу утврђених обавеза поверилаца.

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2022.	159,70
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2022.	159,70

Коментар

Почетно стање на рачунима износи 159,70 динара.

Укупан прилив износи 0,00 динара.

Укупан одлив износи 0,00 динара.

Крајње стање на рачунима износи 159,70 динара.

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.22.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2022.	0,00

Коментар

Почетно стање у благајни износи 0,00 динара.
Укупан прилив износи 0,00 динара.
Укупан одлив износи 0,00 динара.
Крајње стање у благајни износи 0,00 динара.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Маштрапко Милица Маштраповић ПР Баново Поље	10.000,00
2.	Атеље Митровић доо Сремска Митровица	0,00
Укупно		10.000,00

Коментар

Није било плаћања по основу ангажовања за књиговодствене услуге.
Није било плаћања по основу ангажовања за услуге израде процене.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти		159,70
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		1.403.832,79
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		18.685.000,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		20.088.992,49

Коментар

Стечајни биланс представља имовину стечајног дужника у укупној вредности од 20.088.992,49 динара и то:

-готовина и готовински еквиваленти од 159,70 динара.
-потраживањима стечајног дужника процењене вредности у износу од 1.403.832,79 дин
-процењеном вредност непокретне имовине и опреме исказана у ЕФИ-у износи 18.685.000,00 динара (непокретне имовине која се односи на објекат - зграду у којој је смештена опрема за прераду житарица и производњу брашна процењене вредности 18.000.000,00 динара, земљиште под зградом у вредности од 85.000,00 дин, покретном имовином: мешаона сточне хране у вредности од 500.000,00 дин вагарски компјутер вредности 30.000,00 дин., вага у вредности 50.000,00 дин и видео надзор процењене вредности 20.000,00 дин , који није затечен у моменту уласка стечајног управника Борислав Зорана у државину покретне и непокретне имовине).

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

17.10.2022. Прослеђен извештај стечајног управника о току стечајног поступка и стању стечајне масе

Прослеђен извештај стечајног управника о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период јул-септембар 2022. године.

17.10.2022. Поднет Привредном суду у Сремској Митровици плана трошкова

Поднет Привредном суду у Сремској Митровици плана трошкова за месечни период октобар 2022. године.

24.11.2022. Поднет Привредном суду у Сремској Митровици план трошкова стечајног поступка и стечајне масе

Поднет Привредном суду у Сремској Митровици план трошкова стечајног поступка и стечајне масе за месец децембар 2022. године

29.12.2022. Поднет Привредном суду у Сремској Митровици план трошкова стечајног поступка и стечајне масе

Поднет Привредном суду у Сремској Митровици план трошкова стечајног поступка и стечајне масе за месец јануар 2023. године

20.12.2022. Поднет захтев Агенцији за реституцију

Поднет захтев Агенцији за реституцију за достављање информација о поднетим захтевима за враћање одузете имовине

01.11.2022. Достављена репроцена вредности непокретне имовине стечајног дужника

Достављена репроцена вредности непокретне имовине стечајног дужника сачињена од стране лиценцираног проценитеља непокретности Славенке Митровић Лазаревић.

10.11.2022. Достављање инструкција за уплату предујам трошкова објављивања огласа о продаји

Достављање инструкција за уплату предујам трошкова објављивања огласа о продаји , различном повериоцу .

Број предмета: 4. Ст.475/2011

Датум: 17.01.2023.

Назив стечајног дужника: KRISMA AGRAR ДОО ШИД

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
30-22	31.12.2022.	Агенција Радос Василије Радосављевић ПР стечајни управник	5.760,82
			Укупно: 5.760,82
			Укупно трошкови стечајног поступка: 5.760,82

Обавезе стечајне масе

Вештачења и процене			
09-10-2022	14.10.2022.	АТЕЉЕ МИТРОВИЋ ДОО СРЕМСКА МИТРОВИЦА	30.000,00
			Укупно: 30.000,00
Књиговодствене услуге			
22-РН002000336	31.12.2022.	МАШТРАПКО МИЛИЦА МАШТРАПОВИЋ ПР	10.000,00
			Укупно: 10.000,00
Остали трошкови стечајне масе			
578/2022	20.12.2022.	ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК ЉУБИЦА ТЕОДОРОВИЋ ШИД	540,00
			Укупно: 540,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 40.540,00
			Укупни трошкови: 46.300,82

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-318810-66
Erste Bank A.D.- Novi Sad, 340-11007261-51
ЕРСТЕ БАНКА А.Д., 908-3400119

Стање на рачунима на дан 01.10.2022.	159,70
---	---------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2022. до: 31.12.2022.

Датум извода	Прималац	Износ
---------------------	-----------------	--------------

		Укупно:	0,00
--	--	----------------	-------------

		Укупни одливи:	0,00
--	--	-----------------------	-------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2022.	159,70
---	---------------