

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Сремској Митровици

Број предмета: 4. Ст.475/2011

Датум израде извештаја: 18.04.2018.

Назив стечајног дужника: KRISMA AGRAR ДОО ШИД

Матични број: 20201134

Име и презиме стечајног судије: Драгана Савић

Име и презиме стечајног управника: Борислав Зоран

Број лиценце: 155-0177

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Erste Bank A.D.- Novi Sad, 340-11007261-51

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.01.2018. до: 31.03.2018.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	1.403.832,79
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	19.385.000,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		20.788.832,79

Коментар

Приказан биланс из претходног периода

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	1.403.832,79
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	19.385.000,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	20.788.832,79

Коментар

Без промена по наведеном основу

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	1.403.832,79
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	700.000,00	18.685.000,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	700.000,00	20.088.832,79

Коментар

Оснoв умањења вредности имовине .

Пресуда Привредног апелационог суда БР 8.ПЖ 1700/15 којом је преиначена пресуд Привредног суда у Сремској Митровициу посл бр П 370/2013 и којом се утврђује да је тужилац власник некретнина које су уписане у ЛН 6693 ко Шид и ти ВАГАРСКА КУЋИЦА пов 34 м2 те се за износ процењене вредности наведеног објекта умањује износ вредности стечајне масе стечајног дужника,Фотокопија пресуде доставља се органима ст поступка у фотокопији. Иста се доставља и на адресу Агенције за лиценцирање ст управника као прилог Извештаја о току ст поступка и стању стечајне масе стечајног дужника Крисма аграр доо у стечају.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	1.403.832,79
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	18.685.000,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	20.088.832,79

Коментар

Без промена по наведеном основу у току извештајног периода

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

без промена по наведеном основу ове секције ЕРС-а

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00
2. Судски трошкови	127.400,09	0,00	0,00	0,00	127.400,09
3. Прелиминарна награда ст. управника	650.000,00	0,00	0,00	0,00	650.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.177.400,09	0,00	0,00	0,00	1.177.400,09

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	6.000,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00
2. Електрична енергија	36.706,57	0,00	0,00	0,00	36.706,57
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	2.800,00	0,00	0,00	0,00	2.800,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	6.000,00	0,00	0,00	0,00	6.000,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	15.000,00	0,00	0,00	0,00	15.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	198.655,00	0,00	0,00	0,00	198.655,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	251,83	0,00	0,00	0,00	251,83
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	2.000,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00
25. Тарифа АЛСУ	44.618,26	0,00	10.000,00	0,00	54.618,26
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	312.031,66	0,00	10.000,00	0,00	322.031,66

Коментар

у извештајном периоду није било готовинских одлива, из разлога непостојања новчаних средстава

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	66.485.497,95	0,00	0,00	66.485.497,95
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	2.675.564,77	0,00	0,00	2.675.564,77
4. III исплатни ред	11.445.240,89	0,00	0,00	11.445.240,89
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	80.606.303,61	0,00	0,00	80.606.303,61

Коментар

Без промена по наведеном основу из ове секције ЕРС-а

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2018.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2018.	0,00

Коментар

почетно стање на дан 01.01.2018 0,00 дин

крајње стање на дан 31.03.2018 0,00 дин

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.18.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2018.	0,00

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Радомир Вујичић адвокат	0,00
Укупно	0,00

Коментар

Списак судских поступака дат у Извештају адвоката, достављени као прилог перидичном извештају

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		1.403.832,79
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		18.685.000,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		20.088.832,79

Коментар

стечајни биланс на крају извештајног периода указује на умањење вредности укупне имовине, непокретности за износ процењене вредности објекта вагарска кућица, за који је утврђено право власништва у корист Агромакса доо из Шида а по пресуди ПАС посл бр ПЖ1700/15 од 26/12/2017

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

15.01.2018. обилазак имовине

редовне активности у циљу надзора на д стањем у имовину стечајног дужника

29.01.2018. обилазак имовине

Редовна активност у сислу увида у стање имовине стечајног дужника

05.02.2018. обилазак имовине

редовна активност из дужности и обавеза стечајног дужника

22.02.2018. обилазак имовине

Редовна обавезна активност стечајног управника у смислу увида у стање имовине стечајног дужника

08.03.2018. обилазак имовине

Активно у надлежности стечајног управника

11.03.2018. обилазак имовине

Редовне активности из надлежности стечајног управника

21.03.2018. обилазак имовине

Редовне активности из надлежности стечајног управника

31.03.2018. обилазак имовине

редовне активности из надлежности стечајног управника

15.01.2018. Достава прилога

Достава прилога уз извештај о току стечајног поступка и стању стечајне масе за четврти квартал 2018

26.02.2018. Пријем рачуна

Запримљен рачун АЛСУ бр 8-32-/4/12/374/2018 од 23/02/2018

26.02.2018. Информација о току стечајног поступка

Поводом изјашњења на Закључак привредног суда достављено Привредном суду у С Митровици , АЛСУ, Одбору поверилаца , Разлучним повериоцима

26.02.2018. налог за измештање опреме

Достављен Зорану марковићу из Шида уз истовремено обавештавање органа стечајног поступка

26.02.2018. Налог за измештање опреме

Достављен привредном друштву Агромакс доо из Шида са захтевом за измештање опреме из објекта у власништву стечајног дужника

31.03.2018. извештај адвоката

Достављен извештај адвоката Вујичић Радомира о стању предмета у поступцима пред судовима

22.03.2018. Допис Агромакса доо из Шида

Предлози привредног друштва у вези са коришћењем пролаза кроз двориште у власништву Агромакса до објекта , кији је у власништву стечајног дужника

11.01.2018. Достава периодичног извештаја

Достава периодичног извештаја за четврти квартал 2017.Достављено Прив суду у С митровици , АЛСУ, Одбору поверилаца

Број предмета: 4. Ст.475/2011

Датум: 18.04.2018.

Назив стечајног дужника: KRISMA AGRAR ДОО ШИД

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2018. до: 31.03.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2018. до: 31.03.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
8-32-4/12/374/2018	28.02.2018.	АГЕНЦИЈА ЗА ЛИЦЕНЦИРАЊЕ СТЕЧАЈНИХ УПРАВНИКА	10.000,00
			Укупно: 10.000,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 10.000,00
			Укупни трошкови: 10.000,00

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-318810-66
 Erste Bank A.D.- Novi Sad, 340-11007261-51
 ЕРСТЕ БАНКА А.Д., 908-3400119

Стање на рачунима на дан 01.01.2018.	0,00
---------------------------------------------	-------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2018. до: 31.03.2018.

Датум извода	Прималац	Износ
		Укупно: 0,00
		Укупни одливи: 0,00
Стање на рачунима на дан 31.03.2018.	0,00	