

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 23 Ст.384/2011

Датум израде извештаја: 13.01.2015.

Назив стечајног дужника: ЦАРИЧИН ГРАД ВИСОКОГРАДЊА, привредно друштво за грађевинарство инжењеринг промет и услуге ДОО, Београд

Матични број: 17077848

Име и презиме стечајног судије: Вјера Ђуришић

Име и презиме стечајног управника: Ђорђе Зечевић

Број лиценце: 155-0015

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Универзал банка- стечајна маса, 290-21772-11

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2014. до: 31.12.2014.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2014.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	357.195,76
5.	Потраживања	2.187.332,08
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		2.544.527,84

Коментар

Почетни стечајни биланс у извештајном периоду.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	357.195,76
3.	Потраживања	0,00	2.187.332,08
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	2.544.527,84

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине по овом основу.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	357.195,76
3.	Потраживања	0,00	2.187.332,08
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	2.544.527,84

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине по овом основу.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	357.195,76
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	2.187.332,08
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	2.544.527,84

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине по овом основу.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било прилива на текућем рачуну стечајног дужника .

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	520.000,00	0,00	0,00	0,00	520.000,00
2. Судски трошкови	181.745,00	0,00	98.284,50	0,00	280.029,50
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	460.000,00	0,00	0,00	0,00	460.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.161.745,00	0,00	98.284,50	0,00	1.260.029,50

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	7.158,31	0,00	0,00	0,00	7.158,31
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	510.000,00	0,00	0,00	0,00	510.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	23.586,00	0,00	0,00	0,00	23.586,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	311.137,82	0,00	0,00	0,00	311.137,82
25. Тарифа АЛСУ	16.500,00	0,00	0,00	0,00	16.500,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	1.018.382,13	0,00	0,00	0,00	1.018.382,13

Коментар

У извештајном периоду није било одлива на текућем рачуну стечајног дужника .

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	1.028.974,54	0,00	0,00	1.028.974,54
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	349.177.016,93	332.005,34	0,00	349.509.022,27
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	350.205.991,47	332.005,34	0,00	350.537.996,81

Коментар

Повериоцу Зорану Димитријевићу пресудом 6581/2012 од 11.03.2013 године, потврђеном пресудом Пж 3806/13 од 01.10.2014 године утврђено потраживање у износу од 332.005,34 динара.
У извештајном периоду није било одлива по овом основу.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2014.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2014.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било како прилива тако ни одлива са текућег рачуна стечајног дужника јер стечајни дужник је неликвидан већ дужи временски период.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.14.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2014.	0,00

Коментар

Преко рачуна благајне није било промета у извештајном периоду.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

У извештајном периоду није било ангажованих лица.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2014.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		357.195,76
5. Потраживања		2.187.332,08
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		2.544.527,84

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода остаје непромењен у односу на почетни стечајни биланс у извештајном периоду.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

01.10.2014. Решење Другог основног суда у Београду

Предмет тужиоца Предрага Митића из Ниша против Царичин град високоградња

01.10.2014. Захтев за достављање података извршитеља Бранислава Петровића у вези извршног повериоца

01.10.2014. Одговор на захтев за доставу података судског извршитеља Бранислава Петровића

Предмет И 18/ 2014. Обавештење да непоседујемо документацију везану за изградњу стамбеног комплекса ГОЛФ 12 - објекат 6 ул Петра Мартиновића 33 на Бановом Брду.

01.10.2014. Стечајни дужник предлаже Другом основном суду у Београду

У предмету тужиоца Митић Предрага против дужника се огласи као ненадлежан и предмет уступи Привредном суду у Београду пред којим се води стечајни поступак над дужником Царичин Град високоградња.

06.10.2014. Поновљена ургенција поступајућој судији Вјери Ђуришић

У смислу молбе да се определи по поднесцима који нису обрађени.

20.10.2014. Квартални извештај за период Јул- Септембар 2014

Привредни суд - судија Вјера Ђуришић, АЛСУ- супервизор - г-ђа Јелена Тодић, ОП, Одбор поверилаца - г-ђа Јелена Милетић.

13.10.2014. Пресуду Привредног Апелационог суда у предмету 8 Пж 3806/13 тужиоца зорана Димитријевића
Одбија се жалба туженог на пресуду Привредног суда у Београду 4П 6581/12 од 11.03.2013 године.

05.11.2014. Други основни суд у Београду- предмет Митић Предраг против стечајног дужника
У захтјеву Другог Основног суда из Београда налаже сте стечајном дужнику да обавести суд писменим путем када је примио решење П1 215/12 од 08.05.2014. године.
Одговор је прослеђен 7.11.2014. године.

01.12.2014. Захтев поступајућој судији за разрешење из поступка

25.12.2014. Административни послови

25.12.2014. Редован унос података у ЕРС-у

25.12.2014. Кореспонденција са Агенцијама, Судовима, адвокатима, повериоцима,

Број предмета: 23 Ст.384/2011

Датум: 13.01.2015.

Назив стечајног дужника: ЦАРИЧИН ГРАД ВИСОКОГРАДЊА, привредно друштво за грађевинарство инжењеринг промет и услуге ДОО, Београд

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНАза период од: 01.10.2014. до: 31.12.2014.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ	
			Укупно:	0,00
			Укупни приходи:	0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНАза период од: 01.10.2014. до: 31.12.2014.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ	
Трошкови стечајног поступка				
Судски трошкови				
P-6581/2012-taksa na drudt. odluku po žalbi	05.11.2014.	Privredni sud u Beogradu	98.284,50	
			Укупно:	98.284,50
			Укупно трошкови стечајног поступка:	98.284,50
			Укупни трошкови:	98.284,50

Стање на рачунима на дан 01.10.2014.	0,00
--------------------------------------	------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2014. до: 31.12.2014.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

		Укупно:	0,00
--	--	---------	------

		Укупни одливи:	0,00
--	--	----------------	------

Стање на рачунима на дан 31.12.2014.	0,00
--------------------------------------	------