

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Крагујевцу

Број предмета: 3.Ст.2/2012

Датум израде извештаја: 19.10.2021.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА
ВИСОКОГРАДЊУ И ИНЖЕЊЕРИНГ РАТКО МИТРОВИЋ-
КРАГУЈЕВАЦ КРАГУЈЕВАЦ

Матични број: 06991165

Име и презиме стечајног судије: Горица Рашковић

Име и презиме стечајног управника: Предраг Рафаиловић

Број лиценце: 155-1269

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Univerzal banka A.D.- Beograd, 290-19651-69

2) UniCredit Bank Srbija a.d., 170-30019850000-07

3) Војвођанска банка текући, 355-0003200426418-94

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2021.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	3.313.482,86
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	1.960.087,22
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	7.847.752,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	11.461.190,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		24.582.512,08

Коментар

У почетном стечајном билансу налази се готовина, потраживања, удели као и некретнине

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	3.313.482,86
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.960.087,22
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	7.847.752,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	11.461.190,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	24.582.512,08

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	3.313.482,86
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.960.087,22
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	7.847.752,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	11.461.190,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	24.582.512,08

Коментар

Није било умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	1.960.087,22
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	7.847.752,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	11.461.190,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	21.269.029,22

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине због продаје

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Није било готовинских прилива у извештајном периоду

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	1.375.000,00	15.000,00	0,00	0,00	1.375.000,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	5.740,37	15.571,10	10.668,10	16.408,45	0,02
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.380.740,37	30.571,10	10.668,10	16.408,45	1.375.000,02

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	1.800,00	0,00	0,00	0,00	1.800,00
2. Електрична енергија	12.643,24	0,00	0,00	0,00	12.643,24
3. Комуналне услуге	197.364,43	0,00	0,00	0,00	197.364,43
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	3.000,00	3.000,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	12.540,70	0,00	0,00	0,00	12.540,70
16. Књиговодствене услуге	0,00	36.000,00	48.000,00	36.000,00	12.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	81.500,00	186.750,00	81.250,00	122.500,00	40.250,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	43.000,00	129.000,00	129.000,00	129.000,00	43.000,00
25. Тарифа АЛСУ	107.409,57	0,00	0,00	0,00	107.409,57
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	456.257,94	354.750,00	261.250,00	290.500,00	427.007,94

Коментар

Готовински одливи у извештајном периоду односе се на адвокатске и књиговодствене услуге, услуге по уговору о пословној сарадњи и накнаду трошкова стечајног управника

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	604.252,17	0,00	0,00	604.252,17
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	455.510.530,13	0,00	0,00	455.510.530,13
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	456.114.782,30	0,00	0,00	456.114.782,30

Коментар

Није било готовинских одлива по основу утврђених обавеза

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2021.	3.313.482,86
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		306.908,45
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2021.	3.006.574,41

Коментар

Почетно стање на пословним рачунима износи 3.313.482,96 динара ,а крајње стање на пословном рачуну 3.006.574,41 динара .Од тога код ОТП банке 3.000.788,27 а код Уни кредит банке 5.786,14 динара.На рачуну код Уни кредит банке није било промена

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.21.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2021.	0,00

Коментар

Није било пословања преко благајне у извештајном периоду

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. адв.Дејана Зечевић	40.000,00
2. адв.Александар Јанковић	82.250,00
3. Никола Витковић ПР	129.000,00
4. Пер Конто	36.000,00
Укупно	287.250,00

Коментар

Стручна лица су ангажована на књиговодственим пословима ,пружанју адвокатских услуга и вођењу стечајног поступка

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		3.006.574,41
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		1.960.087,22
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		7.847.752,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		11.461.190,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		24.275.603,63

Коментар

У стечајном билансу на крају извештајног периода налази се готовина ,потраживања ,удели и некретнине

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

20.07.2021. Периодични извештај

Предат периодични извештај Привредном суду о току стечајног поступка и стању стечајне масеза период 01.04.2021-30.06.2021

23.08.2021. Извештај

Стечајном судији достављен извештај о току стечајног поступка са планом окончања

07.09.2021. Парнични поступак

По одбијајућем Решењу РГЗ -СКН Крагујевац за упис забележе за промену носиоца права својине односно држаоца на непокретностима покренут је парнични поступакпред Привредним судом у Крагујевцу

Број предмета: З.Ст.2/2012

Датум: 19.10.2021.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА
ВИСОКОГРАДЊУ И ИНЖЕЊЕРИНГ РАТКО МИТРОВИЋ-
КРАГУЈЕВАЦ КРАГУЈЕВАЦ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно:
			0,00
			Укупни приходи:
			0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
П/07/21	01.07.2021.	Рафаиловић Предраг	6.224,00
П/08/21	01.09.2021.	Рафаиловић Предраг	4.444,10
			Укупно:
			10.668,10
			Укупно трошкови стечајног поступка:
			10.668,10

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.07.2021.	Војвођанска банка текући	600,00
Провизија и други финансијски расходи	02.07.2021.	Војвођанска банка текући	600,00
Провизија и други финансијски расходи	02.08.2021.	Војвођанска банка текући	300,00
Провизија и други финансијски расходи	04.08.2021.	Војвођанска банка текући	600,00
Провизија и други финансијски расходи	01.09.2021.	Војвођанска банка текући	300,00
Провизија и други финансијски расходи	02.09.2021.	Војвођанска банка текући	600,00
			Укупно:
			3.000,00
Књиговодствене услуге			
120/06-2021	01.07.2021.	Агенција "Пер Конто"	12.000,00
120/08-2021	01.08.2021.	Агенција "Пер Конто"	12.000,00
120/07-2021	01.07.2021.	Агенција "Пер Конто"	12.000,00

Књиговодствене услуге			
120/09-2021	01.09.2021.	Агенција "Пер Конто"	12.000,00
Укупно:			48.000,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
07PM-2021	01.07.2021.	адв Дејана Зечевић	20.000,00
60/21	01.07.2021.	Адвокат Александар Јанковић	41.250,00
08PM-2021	01.08.2021.	адв Дејана Зечевић	20.000,00
Укупно:			81.250,00
Остали трошкови стечајне масе			
PM7/2021	01.07.2021.	Агенција Проассист	43.000,00
PM8/2021	01.08.2021.	Агенција Проассист	43.000,00
PM9/2021	01.09.2021.	Агенција Проассист	43.000,00
Укупно:			129.000,00
Укупно обавезе стечајне масе:			261.250,00
Укупни трошкови:			271.918,10

Банковни рачуни стечајног дужника: Univerzal banka A.D.- Beograd, 290-19651-69
Благајна, Благајна
Универзал банка, 290-1-43
UniCredit Bank Srbija a.d., 170-30019850000-07
Војвођанска банка, 355-3200426418-94
Еуро банка, 432040515
Војвођанска банка текући, 355-0003200426418-94
Војвођанска банка, 355-3200426418-94
компенсација, компенсација
Unicredit Banka Srbije ad, 170-30019850000-07-0
АИК БАНКА АД БЕОГРАД, 105-06-11

Стање на рачунима на дан 01.07.2021.	3.313.482,86
---	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
14.07.2021.	Предраг Рафаиловић ПР	5.740,35
04.08.2021.	Рафаиловић Предраг	6.224,00
10.09.2021.	Рафаиловић Предраг	4.444,10
Укупно:		16.408,45

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
01.07.2021.	Војвођанска банка текући	600,00
02.07.2021.	Војвођанска банка текући	600,00
02.08.2021.	Војвођанска банка текући	300,00
04.08.2021.	Војвођанска банка текући	600,00
01.09.2021.	Војвођанска банка текући	300,00
02.09.2021.	Војвођанска банка текући	600,00
Укупно:		3.000,00

Књиговодствене услуге		
04.08.2021.	Агенција "Пер Конто"	12.000,00
19.08.2021.	Агенција "Пер Конто"	12.000,00
10.09.2021.	Агенција "Пер Конто"	12.000,00

Књиговодствене услуге		
		Укупно: 36.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
14.07.2021.	Адвокат Александар Јанковић	41.250,00
14.07.2021.	адв Дејана Зечевић	20.000,00
06.09.2021.	Адвокат Александар Јанковић	41.250,00
10.09.2021.	адв Дејана Зечевић	20.000,00
		Укупно: 122.500,00

Остали трошкови стечајне масе		
14.07.2021.	Агенција Проасист	43.000,00
04.08.2021.	Агенција Проасист	43.000,00
10.09.2021.	Агенција Проасист	43.000,00
		Укупно: 129.000,00

		Укупни одливи: 306.908,45
--	--	----------------------------------

Стање на рачунима на дан 30.09.2021.	3.006.574,41
---	---------------------