

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Крагујевцу

Број предмета: 3.Ст.2/2012

Датум израде извештаја: 15.01.2021.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА  
ВИСОКОГРАДЊУ И ИНЖЕЊЕРИНГ РАТКО МИТРОВИЋ-  
КРАГУЈЕВАЦ КРАГУЈЕВАЦ

Матични број: 06991165

Име и презиме стечајног судије: Горица Рашковић

Име и презиме стечајног управника: Предраг Рафаиловић

Број лиценце: 155-1269

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Univerzal banka A.D.- Beograd, 290-19651-69

2) UniCredit Bank Srbija a.d., 170-30019850000-07

3) Војвођанска банка текући, 355-0003200426418-94

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.10.2020. до: 31.12.2020.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина	На дан 01.10.2020.
1. Готовина и готовински еквиваленти	4.251.804,09
2. Орочена средства	0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4. Дати аванси	0,00
5. Потраживања	1.960.087,22
6. Залихе	0,00
7. Удели или акције код других лица	7.847.752,00
8. Лиценце и патенти	0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	11.461.190,00
10. Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>	<b>25.520.833,31</b>

**Коментар**

У почетном стечајном билансу налази се готовина, потраживања, удели и непокретности

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	4.251.804,09
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.960.087,22
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	7.847.752,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	11.461.190,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>25.520.833,31</b>

**Коментар**

Није било увећања вредности имовине у извештајном периоду

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	4.251.804,09
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.960.087,22
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	7.847.752,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	11.461.190,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>25.520.833,31</b>

**Коментар**

Није било умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	1.960.087,22
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	7.847.752,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	11.461.190,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>21.269.029,22</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења имовине због продаје

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Није било готовинских прилива у извештајном периоду

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	1.375.000,00	0,00	0,00	0,00	1.375.000,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	13.824,04	19.167,52	19.167,52	20.262,04	12.729,52
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>1.388.824,04</b>	<b>19.167,52</b>	<b>19.167,52</b>	<b>20.262,04</b>	<b>1.387.729,52</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	1.800,00	1.350,00	1.350,00	1.350,00	1.800,00
2. Електрична енергија	12.643,24	0,00	0,00	0,00	12.643,24
3. Комуналне услуге	197.364,43	0,00	0,00	0,00	197.364,43
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.865,00	2.075,00	2.075,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	57.699,66	54.190,74	54.190,74	81.286,12	30.604,28
16. Књиговодствене услуге	24.000,00	36.000,00	36.000,00	48.000,00	12.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	60.000,00	60.000,00	60.000,00	80.000,00	40.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	24.432,00	24.432,00	24.432,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	75.000,00	75.000,00	50.000,00	25.000,00
25. Тарифа АЛСУ	75.409,57	0,00	0,00	0,00	75.409,57
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>428.916,90</b>	<b>252.837,74</b>	<b>253.047,74</b>	<b>287.143,12</b>	<b>394.821,52</b>

**Коментар**

За разлику између стварно насталих и наплаћених трошкова и одобрених трошкова платног промета у износу од 210,00 динара затражена је сагласност на допуну трошкова у наведеном износу.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	604.252,17	0,00	0,00	604.252,17
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	455.510.530,13	0,00	0,00	455.510.530,13
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>456.114.782,30</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>456.114.782,30</b>

#### Коментар

Није било готовинских одлива по основу утврђених обавеза у извештајном периоду

### 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2020.	4.251.804,09
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		307.405,16
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2020.	3.944.398,93

#### Коментар

Почетно стање на пословним рачунима 4.251.804,09 динара а крајње стање на пословним рачунима 3.944.398,93 и то 3.938.612,59 код Бојвођанске банке и 5.786,17 динара код Уникредит банке

### 3б Почетно и крајње стање у благајни

1. Почетно стање у благајни	01.10.20.	0,00
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		0,00
4. Крајње стање у благајни	31.12.2020.	0,00

#### Коментар

Није било пословања преко благајне

### 4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Биљана Рафаиловић	54.190,74
2. адв.Дејана Зечевић	80.000,00
<b>Укупно</b>	<b>134.190,74</b>

#### Коментар

Ангажовање Биљане Рафаиловић по уговору о делу уз сагласност стечајног судије и адв Дејане Зечевић за пружање адвокатских услуга

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2020.
1. Готовина и готовински еквиваленти		3.944.398,93
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		1.960.087,22
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		7.847.752,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		11.461.190,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>25.213.428,15</b>

### Коментар

У билансу на крају извештајног периода налази се готовина, потраживања, удели и непокретности

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 25.12.2020. Захтев за упис права

Прикупљање документације неопходне за предају захтева и предаја захтева за упис права у Служби за катастар непокретности Крагујевац на имовини која се води у стечајној маси као имовина стечајног дужника

### 27.11.2020. Жалба

Служби за катастар непокретности упућена жалба на Решење које није коначно о уписа права на имовини стечајног дужника

Број предмета: З.Ст.2/2012

Датум: 15.01.2021.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА  
ВИСОКОГРАДЊУ И ИНЖЕЊЕРИНГ РАТКО МИТРОВИЋ-  
КРАГУЈЕВАЦ КРАГУЈЕВАЦ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2020. до: 31.12.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно:</b>
			<b>0,00</b>
			<b>Укупни приходи:</b>
			<b>0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.10.2020. до: 31.12.2020.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
P/10/20	31.10.2020.	Предраг Рафаиловић ПР	6.438,02
P/11/20	30.11.2020.	Предраг Рафаиловић ПР	5.495,50
P/12/20	31.12.2020.	Предраг Рафаиловић ПР	7.234,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>19.167,52</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>
			<b>19.167,52</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Канцеларијски материјал</b>			
0681/20	30.11.2020.	СЗТР Рефил м	1.350,00
			<b>Укупно:</b>
			<b>1.350,00</b>

<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	01.10.2020.	Војвођанска банка текући	225,00
Провизија и други финансијски расходи	02.10.2020.	Војвођанска банка текући	400,00
Провизија и други финансијски расходи	02.11.2020.	Војвођанска банка текући	390,00
Провизија и други финансијски расходи	03.11.2020.	Војвођанска банка текући	400,00
Провизија и други финансијски расходи	01.12.2020.	Војвођанска банка текући	260,00
Провизија и други финансијски расходи	02.12.2020.	Војвођанска банка текући	400,00

Платни промет	
<b>Укупно:</b>	<b>2.075,00</b>

Бруто зараде по уговору о делу			
Б11/20	30.11.2020.	Рафаиловић Биљана	18.063,58
Б10/20	31.10.2020.	Рафаиловић Биљана	18.063,58
Б12/20	31.12.2020.	Рафаиловић Биљана	18.063,58
<b>Укупно:</b>			<b>54.190,74</b>

Књиговодствене услуге			
120-10/2020	31.10.2020.	Агенција "Пер Конто"	12.000,00
120-11/2020	30.11.2020.	Агенција "Пер Конто"	12.000,00
120/12/2020	31.12.2020.	Агенција "Пер Конто"	12.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>36.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
10PM-2020	31.10.2020.	адв Дејана Зечевић	20.000,00
11PM-2020	30.11.2020.	адв Дејана Зечевић	20.000,00
12PM-2020	31.12.2020.	адв Дејана Зечевић	20.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>60.000,00</b>

Административне таксе			
ПС-79/2019	30.11.2020.	Привредни суд у Крагујевцу	24.432,00
<b>Укупно:</b>			<b>24.432,00</b>

Остали трошкови стечајне масе			
1Н/2020	31.10.2020.	Агенција Проассист	25.000,00
2Н/2020	30.11.2020.	Агенција Проассист	25.000,00
3Н/2020	31.12.2020.	Агенција Проассист	25.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>75.000,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>	<b>253.047,74</b>
--------------------------------------	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>	<b>272.215,26</b>
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Univerzal banka A.D.- Beograd, 290-19651-69  
Благајна, Благајна  
Универзал банка, 290-1-43  
UniCredit Bank Srbija a.d., 170-30019850000-07  
Војвођанска банка, 355-3200426418-94  
Еуро банка, 432040515  
Војвођанска банка текући, 355-0003200426418-94  
Војвођанска банка, 355-3200426418-94  
компенсација, компенсација  
Unicredit Banka Srbije ad, 170-30019850000-07-0  
АИК БАНКА АД БЕОГРАД, 105-06-11

<b>Стање на рачунима на дан 01.10.2020.</b>	<b>4.251.804,09</b>
---	---------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2020. до: 31.12.2020.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника			
16.12.2020.	Предраг Рафаиловић ПР		5.940,00
16.12.2020.	Предраг Рафаиловић ПР		7.884,02
16.12.2020.	Предраг Рафаиловић ПР		6.438,02
<b>Укупно:</b>			<b>20.262,04</b>



**Обавезе стечајне масе**

Канцеларијски материјал		
16.12.2020.	СЗТР Рефил м	1.350,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.350,00</b>

Платни промет		
01.10.2020.	Војвођанска банка текући	225,00
02.10.2020.	Војвођанска банка текући	400,00
02.11.2020.	Војвођанска банка текући	390,00
03.11.2020.	Војвођанска банка текући	400,00
01.12.2020.	Војвођанска банка текући	260,00
02.12.2020.	Војвођанска банка текући	400,00
<b>Укупно:</b>		<b>2.075,00</b>

Бруто зараде по уговору о делу		
15.10.2020.	Витковић Никола	27.095,38
15.10.2020.	Рафаиловић Биљана	18.063,58
16.11.2020.	Рафаиловић Биљана	18.063,58
16.12.2020.	Рафаиловић Биљана	18.063,58
<b>Укупно:</b>		<b>81.286,12</b>

Књиговодствене услуге		
09.10.2020.	Агенција "Пер Конто"	12.000,00
15.10.2020.	Агенција "Пер Конто"	12.000,00
16.11.2020.	Агенција "Пер Конто"	12.000,00
16.12.2020.	Агенција "Пер Конто"	12.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>48.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
09.10.2020.	адв Дејана Зечевић	20.000,00
09.10.2020.	адв Дејана Зечевић	20.000,00
16.12.2020.	адв Дејана Зечевић	20.000,00
16.12.2020.	адв Дејана Зечевић	20.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>80.000,00</b>

Административне таксе		
16.12.2020.	Привредни суд у Крагујевцу	24.432,00
<b>Укупно:</b>		<b>24.432,00</b>

Остали трошкови стечајне масе		
16.11.2020.	Агенција Проассист	25.000,00
16.12.2020.	Агенција Проассист	25.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>50.000,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>307.405,16</b>
-----------------------	--	-------------------

<b>Стање на рачунима на дан 31.12.2020.</b>	<b>3.944.398,93</b>
---	---------------------

