

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Крагујевцу

Број предмета: 3.Ст.2/2012

Датум израде извештаја: 17.11.2016.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА  
ВИСОКОГРАДЊУ И ИНЖЕЊЕРИНГ РАТКО МИТРОВИЋ-  
КРАГУЈЕВАЦ КРАГУЈЕВАЦ

Матични број: 06991165

Име и презиме стечајног судије: Горица Рашковић

Име и презиме стечајног управника: Снежана Димитријевић

Број лиценце: 155-0019

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Univerzal banka A.D.- Beograd, 290-19651-69

2) UniCredit Bank Srbija a.d., 170-30019850000-07

3) Војвођанска банка текући, 355-0003200426418-94

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.07.2016. до: 30.09.2016.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина	На дан 01.07.2016.
1. Готовина и готовински еквиваленти	8.521.218,22
2. Орочена средства	0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4. Дати аванси	0,00
5. Потраживања	33.845.260,75
6. Залихе	0,00
7. Удели или акције код других лица	7.847.752,00
8. Лиценце и патенти	0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	22.737.983,00
10. Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>	<b>72.952.213,97</b>

**Коментар**

Биланс на крају почетку периода изгледа овако:

1. текућем рачуну стечајног дужника број 355-3200426418-94 у Војвођанској банци ад у износу од 7,452,430.92 динара.
2. текућем рачуну стечајног дужника број 170-30019850000-07 у Unicredit банци ад у износу од 1.054379,07 динара.

Разлика од 14.408,23 представа износ који није могао бити спроведен из техничких разлога кроз ЕРС, с обзиром да је исплата по главној деоби започета на крају претходног извештајног периода, а настављена кроз овај извештајни период.

- 5. Потраживања стечајног дужника у износу од 33.746.095,75 динара
- 7. Удели и акције код других лица у износу од 7.847.752,00 динара
- 9. Некретнине, опрема, постројења стечајног дужника у износу од 22.737.983,00 динара.  
нара.

## 16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	8.521.218,22
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	33.845.260,75
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	7.847.752,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	22.737.983,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>72.952.213,97</b>

### Коментар

У извештајном периоду није било повећања имовине по основу накнадно пронађене или произведене имовине.

## 1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	8.521.218,22
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	33.845.260,75
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	7.847.752,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	22.737.983,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>72.952.213,97</b>

### Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

**1г Умањење вредности имовине због продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	29.315,00	33.815.945,75
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	7.847.752,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	22.737.983,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>29.315,00</b>	<b>64.401.680,75</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења имовине због продаје, али је извршена наплата потраживања од дужника стечајног дужника ЕКО УНИЈА СБ, дана 13.09.2016.године у укупном износу од 29.315,00 динара-

**2 Списак готовинских прилива и одлива****2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	29.315,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	151.316,89	151.316,89
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	38.400,00		38.400,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>67.715,00</b>	<b>0,00</b>	<b>189.716,89</b>	<b>151.316,89</b>

**Коментар**

4. Наплате потраживања од дужника стечајног дужника у укупном износу од 29.315,00 динара, а односи се на ЕКО УНИЈУ СБ ДОО.

11. Потраживања (настала у извештајном периоду)

У извештајном периоду фактурисали смо потраживања од дужника стечајног дужника у укупном износу од 38.400,00 динара. Овај износ је у целости наплаћен у извештајном периоду од Ердоглија ДОО по пресуди ЗП 1443/15.

У извештајном периоду фактурисали смо закуп од дужника стечајног дужника у укупном износу од 151.316,89 динара и то од Радисава Гавриловића у износу од од 20.566,05 динара и од ЈП РТВ Крагујевац у износу од 130.750,84 динара.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	1.476.564,00	180.801,80	180.801,80	173.933,00	1.483.432,80
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>1.491.564,00</b>	<b>195.801,80</b>	<b>195.801,80</b>	<b>188.933,00</b>	<b>1.498.432,80</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	342.976,16	0,00	73.432,66	0,00	416.408,82
3. Комуналне услуге	295.426,92	0,00	0,00	0,00	295.426,92
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	253,00	162,00	243,00	253,00	243,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	8.501,92	8.288,16	8.288,16	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	63.682,68	54.585,15	54.585,15	63.682,68	54.585,15
16. Књиговодствене услуге	40.000,00	30.000,00	30.000,00	40.000,00	30.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	6.173,30	6.318,44	0,00	6.318,44
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>772.338,76</b>	<b>129.422,37</b>	<b>202.867,41</b>	<b>142.223,84</b>	<b>832.982,33</b>

**Коментар**

Стечајни судија је решењем број 2 Ст.2/2012 од 22.08.2016. године одобрио план трошкова за месец јул у укупном износу од 56.569,63 динара.

Стечајни судија је решењем број 2 Ст.2/2012 од 15.09.2016. године одобрио план трошкова за месец август у укупном износу од 50.856,30 динара .

До дана израде овог извештаја, стечајни судија није израдио решење о одобреним трошковима за месец септембар. Стечајни судија је предлог стварно насталих трошкова предао суду дана 07.10.2016.године.

Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије на име трошкова стечајног поступка износе 10.000,00 динара.

Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије на име обавеза стечајне масе износе 97.425,93 динара.

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

Стварно настали трошкови у извештајном периоду на име трошкова стечајног поступка износе 195.801,80 динара.  
Стварно настали трошкови у извештајном периоду на име обавеза стечајне масе износе 129353,70 динара.

Трошкови стечајног поступка.

2.У извештајном периоду, стечајни управник је извршио плаћање следећих судских трошкова

- 120.608,00/ дин. исплаћено Привредном суду Крагујевцу по Опомени за другостепену одлуку П 5/2014.
- 2.666,00 дин исплаћено Привредном суду у Београду по ИИВ 1912/2016.
- 15.468,00 дин. исплаћено Привредном суду у Крагујевцу за таксу на предлог за одређење извршења ИИВ-533/2016
- 1.080,00 дин. исплаћено Јавном извршитељу Александру Ристовићу за предујам И.ИВ-5/2016
- 34.111,00 исплаћено Привредном суду у Крагујевцу за таксу на предлог за одређење извршења
- 6.868,80 исплаћено Јавном извршитељу Александру Ристовићу из Београда за предујам по предмету И.И.-311/16

Трошкови стечајног поступка.

5. Накнада трошкова стечајног управника се односи на исплату у у претходном извештајном периоду.

Обавезе стечајне масе:

5. Пошта и телефон – трошкови настали у извештајном периоду

6.Платни промет - Трошак од 8.288,16 је у већем износу из разлога што је стечајни управник у извештајном периоду радио исплату по деоби.

15. Ангажовање лица по Уговору о делу уз сагласност стечајног судије по Решењу бр. 2 Ст 2/2012.

- ангажовање по Уговору о делу Ане Јовановић из Крагујевца, на правним пословима, уз месечну бруто накнаду у износу од 27.293,00 динара, за период од 01.02.2013.године па до окончања стечајног поступка, при чему ће плаћање накнаде зависити од прилива новца на рачун стечајног дужника.

Плаћени су већи трошкови у овом периоду, јер су плаћене обавезе из претходног кварталног периода.

6. Књиговодствене услуге - ангажовање лица по Уговору о пружању услуга уз сагласност стечајног судије по Решењу бр. 2 Ст 2/2012.

-Ангажовање лица по Уговору о пружању књиговодствених услуга Агенција "ПЕР КОНТО" из Крагујевца, уз месечну бруто накнаду у износу од 15.000,00 динара, за период од 19.03.2012. године па до окончања стечајног поступка, при чему ће плаћање накнаде зависити од прилива новца на рачун стечајног дужника.

Плаћени су већи трошкови у овом периоду, јер су плаћене обавезе из претходног кварталног периода

17. Стечајни управник у поступку стечаја дужника Друштво са ограниченом одговорношћу за високоградњу и инжењеринг „РАТКО МИТРОВИЋ", Крагујевац, Кумановска 4, број предмета 3 Ст.2/2012, на основу члана 77. став 3. и 4. Закона о стечају предложио је дана 06.10.2016 године Привредном суду у Крагујевцу смањење накнаде адвокату Живану Јеремићу из Крагујевца са накнаде која ће се обрачунавала по адвокатској тарифи на бруто износ од 10.000,00 почев од 01.04.2016.године до окончања наведених послова.

25. АЛСУ, трошак по тарифи број 5 ( 3% од укупно стварно насталих трошкова).

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	604.252,17	0,00	0,00	604.252,17
2. I исплатни ред	3.324.733,37	0,00	3.246.460,37	78.273,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	306.079.986,74	0,00	1.349.136,99	304.730.849,75
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>310.008.972,28</b>	<b>0,00</b>	<b>4.595.597,36</b>	<b>305.413.374,92</b>

#### Коментар

Дана 27.06.2016.године, стечајни управник је започео исплату повериоца по главној деоби. Део новца је исплаћен кроз извештајни период април-јун 2016 године, а део кроз овај извештајни период.

2. Првом исплатном реду је у овом извештајном периоду исплаћен укупан износ од 3.246.460,37 динара.

4. Трећем исплатном реду је у овом извештајном периоду исплаћен укупан износ од 1.349.136,99 динара.

### 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2016.	8.521.218,22
2.	Укупан прилив		67.715,00
3.	Укупан одлив		4.926.754,20
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2016.	3.662.179,02

#### Коментар

На почетку извештајног периода, укупну готовину чине готовинска средства на:

1. текућем рачуну стечајног дужника број 355-3200426418-94 у Војвођанској банци ад у износу од 7.452.430,92 динара.

2. текућем рачуну стечајног дужника број 170-30019850000-07 у Unicredit банци ад у износу од 1.054379,07 динара.

Разлика од 14.408,23 представља износ који није могао бити спроведен из техничких разлога кроз ЕРС, с обзиром да је исплата по главној деоби започета на крају претходног извештајног периода, а настављена кроз овај извештајни период.

На крају извештајног периода, укупну готовину чине готовинска средства на:

1. текућем рачуну стечајног дужника број 355-3200426418-94 у Војвођанској банци ад у износу од 2.578.484,98 динара.

2. текућем рачуну стечајног дужника број 170-30019850000-07 у Unicredit банци ад у износу од 1.083.694,07 динара.

### 3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.16.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2016.	0,00

#### Коментар

У току извештајног периода није било промета преко благајне стечајног дужника.

#### 4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Ана Јовановић	63.682,68
2.	Пер Конто	40.000,00
3.	Адв Живан Јеремић	30.000,00
<b>Укупно</b>		<b>133.682,68</b>

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2016.
1. Готовина и готовински еквиваленти		3.662.179,03
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		33.967.262,64
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		7.847.752,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		22.737.983,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>68.215.176,67</b>

#### Коментар

Баланс на крају извештајног периода изгледа овако:

- текућем рачуну стечајног дужника број 355-3200426418-94 у Војвођанској банци ад у износу од 2.578.484,98 динара.
- текућем рачуну стечајног дужника број 170-30019850000-07 у Unicredit банци ад у износу од 1.083.694,07 динара.
- Потраживања стечајног дужника у износу од 33.815945,75 динара
- Удели и акције код других лица у износу од 7.847.752,00 динара
- Некретнине, опрема, постројења стечајног дужника у износу од 22.737.983,00 динара.

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- Одбору поверилаца
- Скупштини поверилаца
- Стечајном судији
- Агенцији за лицензирање стечајних управника

### 12.07.2016. Одговор на молбу за издавање потврде

Дана 22.06.2016. године стечајни управник стечајног дужника „РАТКО МИТРОВИЋ“ д.о.о. у стечају, Крагујевац примио је молбу Мишић Десимира из Јагодине са захтевом да му се изда потврда да је локал-апартман бр. 8, III спрат, ТПЦ „РАДНИЧКИ“, површине 58,44 м<sup>2</sup>, исплаћен у целости а према уговору о продаји апартмана бр. 1071 закљученог дана 25.12.1992. године, II Ов.бр. 98/05 између Грађевинског предузећа „РАТКО МИТРОВИЋ“ Београд, ул. Косте Главинића бр. 8 и Мишић Десимира, Јагодина, Народног фронта 35/8. У прилогу молбе достављен је наведени уговор и потврда да је по наведеном уговору наплаћен порез на пренос апсолутних права Републичке управе јавних прихода одељење Крагујевац бр. 1-413-1003/01 од 28.06.2001. године.

Анализом напред наведеног уговора и прилога, стечајни управник се изјашњава да нема доказа да је купопродајна цена по уговору исплаћена и сходно томе не може издати тражену потврду.

### 23.08.2016. Потврда-Спасојевић Мирјана

По захтеву Спасојевић Мирјане из Крагујеваца стечајни управник је издао следећу Потврду:

Стечајни управник у поступку стечаја дужника „Ратко Митровић“ доо Крагујевац, број предмета 3.Ст.2/2012, потврђује да је Спасојевић Мирјана из Крагујеваца, ул. Драгана Петровића бр. 42, у целости извршила своју обавезу по основу исплате цене стана у улици Спасеније Цане Бабовић бр.7/1, стан број 8 по Уговору о продаји стана број 2880-2 од 29.09.1987. године.

Сагласни смо да се Спасојевић Мирјана из Крагујеваца, ул. Драгана Петровића бр. 42 може укњижити у катастарским и другим јавним књигама без нашег даљег присуства и накнадне сагласности.

### 30.08.2016. Потврда-Драгана (Благојевић) Драгошевић

Стечајни управник у поступку стечаја дужника „Ратко Митровић“ доо Крагујевац, број предмета 3.Ст.2/2012, потврђује да је Драгана (рођена Благојевић) Драгошевић из Крагујеваца, ул. Милована Гушића бр. 6, у целости извршила своју обавезу по основу исплате цене стана у стамбено-пословном објекту у Гушићевој улици у Крагујевцу, на КП 2220 КО КРАГУЈЕВАЦ, објекат Б, број А, на приземљу, површине 34,79 м<sup>2</sup>, по Уговору о купопродаји стана број 837 од 21.05.1998. године.

### 15.09.2016. Изјашњење сходно закључку суда Посл.број 2.Ст.2/2012 од 14.09.2016.године

Закључком Привредног суда у Крагујевцу од 14.09.2016. године, наложено је стечајном управнику да у року од 8 дана од пријема закључка:

- 1)достави преглед поступка који су још у току, са назначењем у којој се фази налазе;
- 2)да се изјасни које су радње преузете ради уновчења имовине стечајног дужника након доношења решења о главној деоби;
- 3)да достави план даљег тока стечајног поступка са роковима за предузимање појединих радњи.

Имајући у виду напред наведено, стечајни управник је израдио и послао обавештење следеће садржине:

#### 15.09.2016. /

Изјашњење под тачком 1.

Везано за судске поступке који су у току, у прилогу Вам достављамо Извештај адвоката на дан 15.09.2016.године.

Изјашњење под тачком 2.

Приликом отварања стечајног поступка, за потребе израде извештаја о економско финансијском положају стечајног дужника, стечајни управник је евидентирао сву имовину стечајног дужника.

У ранијим поднесцима предатим суду стечајни управник је редовно обавештавао суд када и на који начин је уновчавана имовина стечајног дужника.

Од непродате имовине стечајни дужник поседује локал у ТПЦ „Раднички“, пословни простор број 9. на другом спрату, укупне површине од 91,24 м<sup>2</sup>. у сувласништву са Дирекцијом за изградњу града Крагујевца (Фонд за уређивање грађевинског земљишта) са неједнаким уделима од по:

- „Фонд за уређивање грађевинског земљишта“ на површини од 48,91 м<sup>2</sup>,

- „Ратко Митровић“ ДОО Крагујевац на површини од 42,33 м<sup>2</sup>.

#### 15.09.2016. /

Стечајни управник је сходно претходно добијеној сагласности одбора поверилаца, упутио допис Градског управу за имовину Града Крагујевца са позивом да заједнички продају наведени локал. Градска управа за имовину није била заинтересована за заједничку продају наведеног локала.

Сходно одлукама и ставу одбора поверилаца, дана 16.03.2015.године, оглашена је продаја наведене имовинске целине (I јавно



надметање за неведену имовинску целину).

На јавном надметању одржаном дана 16.04.2015.године, продаја наведене имовинске целине проглашена је неуспелом из разлога што у остављеном року није уплаћен ни један депозит и није достављена ни једна банкарска гаранција за учешће на јавном надметању.

Стечајни управник је и пре и након доношења решења о главној деоби више пута понављао предлог Градској управи за имовину Града Крагујевца у вези уновчења заједничке имовине-локала у ТПЦ „Раднички“.

Како Градска управа за имовину Града Крагујевца није заинтересована за уновчење наведене имовине, стечајни управник ће огласити продају свог сувласничког удела на локалу у ТПЦ „Раднички“ Крагујевац.

Изјашњење под тачком 3.

Даљи ток стечајног поступка као и рокови за предузимање појединих радњи зависиће од исхода спорова са активном легитимацијом стечајног дужника који су у току као и од уновчавања преостале имовине стечајног дужника.

Број предмета: 3.Ст.2/2012

Датум: 17.11.2016.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ ЗА  
ВИСОКОГРАДЊУ И ИНЖЕЊЕРИНГ РАТКО МИТРОВИЋ-  
КРАГУЈЕВАЦ КРАГУЈЕВАЦ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2016. до: 30.09.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Закуп (у извештајном периоду)</b>			
000020/16	30.09.2016.	ЈП РТВ Крагујевац	4.958,39
000015/16.	30.09.2016.	ЈП РТК Крагујевац	91.247,85
000016/16	31.07.2016.	ЈП РТК Крагујевац	26.769,29
17/16	31.07.2016.	Гавриловић Радисав	13.968,18
18/16	31.08.2016.	ЈП РТК Крагујевац	7.775,31
19/16	31.08.2016.	Гавриловић Радисав	3.449,31
21/16	30.09.2016.	Гавриловић Радисав	3.148,56
<b>Укупно:</b>			<b>151.316,89</b>
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>			
3.П.1443/15	26.08.2016.	Ердоглија ДОО	38.400,00
<b>Укупно:</b>			<b>38.400,00</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>189.716,89</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2016. до: 30.09.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Судски трошкови</b>			
П 5/2014 Другостепена одлука	20.07.2016.	Привредни суд у Крагујевцу	77.472,00
П 5/2014 Трошкови принудне наплате	20.07.2016.	Привредни суд у Крагујевцу	38.736,00
П 5/2014 Принудна наплата	20.07.2016.	НБС одсек за принудну наплату	4.400,00
ИИВ-1912/2016	18.08.2016.	Привредни суд у Београду	1.886,00
ИИВ-1912/2016-1	18.08.2016.	Привредни суд у Београду	780,00
ИИВ-533/2016	02.09.2016.	Привредни суд у Крагујевцу	15.468,00
И.ИВ-5/2016	30.08.2016.	Извршитељ Александар Ристовић	1.080,00
Ии-140/2016	14.09.2016.	Привредни суд у Крагујевцу	34.111,00
И.И.-311/16	29.09.2016.	Извршитељ Александар Ристовић	6.868,80
<b>Укупно:</b>			<b>180.801,80</b>
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
Т-07/16	29.07.2016.	Агенција "Бона Фидес"	5.000,00
Т-08/16	31.08.2016.	Агенција "Бона Фидес"	5.000,00
Т-09/16	30.09.2016.	Агенција "Бона Фидес"	5.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>15.000,00</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>195.801,80</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Електрична енергија</b>			
157766529	31.08.2016.	ЕПС снабдевање	4.958,39
157766529-1	31.08.2016.	ЕПС снабдевање	2.005,52
157768613	31.08.2016.	ЕПС снабдевање	3.148,56
157768613-1	31.08.2016.	ЕПС снабдевање	58,49
161611233	30.09.2016.	ЕПС снабдевање	2.999,52
161611233-1	30.09.2016.	ЕПС снабдевање	80,44
133120807	31.07.2016.	ЕПС снабдевање	6.690,06
139981487	31.07.2016.	ЕПС снабдевање	5.307,09
145776907	31.07.2016.	ЕПС снабдевање	6.308,99
147496559	31.07.2016.	ЕПС снабдевање	8.313,15
13119560	31.07.2016.	ЕПС снабдевање	3.674,86
139979421	31.07.2016.	ЕПС снабдевање	3.684,22
144790923	31.07.2016.	ЕПС снабдевање	3.228,86
147500568	31.07.2016.	ЕПС снабдевање	3.380,24
153109428	15.08.2016.	ЕПС снабдевање	7.775,31
153118622	10.08.2016.	ЕПС снабдевање	3.449,31
161610315	30.09.2016.	ЕПС снабдевање	8.369,65
<b>Укупно:</b>			<b>73.432,66</b>

<b>Пошта и телефон</b>			
160003010031	31.08.2016.	ЈП"Поште"Србије Београд РЈ Крагујевац	162,00
160003011131	30.09.2016.	ЈП"Поште"Србије Београд РЈ Крагујевац	81,00
<b>Укупно:</b>			<b>243,00</b>

<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	01.07.2016.	Војвођанска банка текући	280,00
Провизија и други финансијски расходи	12.07.2016.	Војвођанска банка текући	45,00
Провизија и други финансијски расходи	14.07.2016.	Војвођанска банка текући	90,00
Провизија и други финансијски расходи	15.07.2016.	Војвођанска банка текући	45,00
Провизија и други финансијски расходи	27.07.2016.	Војвођанска банка текући	335,28
Провизија и други финансијски расходи	28.07.2016.	Војвођанска банка текући	496,40
Провизија и други финансијски расходи	01.08.2016.	Војвођанска банка текући	250,00
Провизија и други финансијски расходи	01.08.2016.	Војвођанска банка текући	30,00
Провизија и други финансијски расходи	02.08.2016.	Војвођанска банка текући	315,00
Провизија и други финансијски расходи	21.07.2016.	Војвођанска банка текући	45,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	11.08.2016.	Војвођанска банка текући	45,00
Провизија и други финансијски расходи	16.08.2016.	Војвођанска банка текући	45,00
Провизија и други финансијски расходи	17.08.2016.	Војвођанска банка текући	270,00
Провизија и други финансијски расходи	19.08.2016.	Војвођанска банка текући	90,00
Провизија и други финансијски расходи	19.07.2016.	Војвођанска банка текући	3.924,46
Провизија и други финансијски расходи	01.07.2016.	Војвођанска банка текући	1.252,02
Провизија и други финансијски расходи	26.08.2016.	Војвођанска банка текући	45,00
Провизија и други финансијски расходи	29.08.2016.	Војвођанска банка текући	45,00
Провизија и други финансијски расходи	30.08.2016.	Војвођанска банка текући	45,00
Провизија и други финансијски расходи	01.09.2016.	Војвођанска банка текући	250,00
Провизија и други финансијски расходи	01.09.2016.	Војвођанска банка текући	30,00
Провизија и други финансијски расходи	02.09.2016.	Војвођанска банка текући	45,00
Провизија и други финансијски расходи	02.09.2016.	Војвођанска банка текући	45,00
Провизија и други финансијски расходи	05.09.2016.	Војвођанска банка текући	45,00
Провизија и други финансијски расходи	06.09.2016.	Војвођанска банка текући	45,00
Провизија и други финансијски расходи	07.09.2016.	Војвођанска банка текући	45,00
Провизија и други финансијски расходи	14.09.2016.	Војвођанска банка текући	45,00
Провизија и други финансијски расходи	21.09.2016.	Војвођанска банка текући	45,00

Платни промет	
<b>Укупно:</b>	<b>8.288,16</b>

Бруто зараде по уговору о делу			
УГ-07/16 АЈ	29.07.2016.	Јовановић Ана	18.195,05
УГ-08/16 АЈ	31.08.2016.	Јовановић Ана	18.195,05
УГ-09/16 АЈ	30.09.2016.	Јовановић Ана	18.195,05
<b>Укупно:</b>			<b>54.585,15</b>

Књиговодствене услуге			
УГ-07/16 ПК	29.07.2016.	Агенција "Пер Конто"	10.000,00
УГ-08/16 ПК	31.08.2016.	Агенција "Пер Конто"	10.000,00
УГ-09/16 ПК	30.09.2016.	Агенција "Пер Конто"	10.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>30.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
УГ-07/16- ЖЈ	29.07.2016.	Адвокат Живан Јеремић	10.000,00
УГ-08/16 ЖЈ	31.08.2016.	Адв. Живан Јеремић	10.000,00
УГ-09/16 ЖЈ	30.09.2016.	Адвокат Живан Јеремић	10.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>30.000,00</b>

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
ТА-07/16	29.07.2016.	АЛСУ	1.647,66
ТА-08/16	31.08.2016.	АЛСУ	1.481,25
ТА-09/16	30.09.2016.	АЛСУ	3.189,53
<b>Укупно:</b>			<b>6.318,44</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>	<b>202.867,41</b>
--------------------------------------	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>	<b>398.669,21</b>
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Univerzal banka A.D.- Beograd, 290-19651-69  
Благајна, Благајна  
Универзал банка, 290-1-43  
UniCredit Bank Srbija a.d., 170-30019850000-07  
Војвођанска банка, 355-3200426418-94  
Еуро банка, 432040515  
Војвођанска банка текући, 355-0003200426418-94  
Војвођанска банка, 355-3200426418-94  
компенсација, компенсација

<b>Стање на рачунима на дан 01.07.2016.</b>	<b>8.521.218,22</b>
---	---------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2016. до: 30.09.2016.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
13.09.2016.	"ЕКО УНИЈА СВ" ДОО	29.315,00
<b>Укупно:</b>		<b>29.315,00</b>

Потраживања (у извештајном периоду)		
26.08.2016.	Ердоглија ДОО	38.400,00
<b>Укупно:</b>		<b>38.400,00</b>

<b>Укупни приливи:</b>	<b>67.715,00</b>
------------------------	------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2016. до: 30.09.2016.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

**Трошкови стечајног поступка**

Судски трошкови		
20.07.2016.	Привредни суд у Крагујевцу	77.472,00
20.07.2016.	Привредни суд у Крагујевцу	38.736,00
20.07.2016.	НБС одсек за принудну наплату	4.400,00
19.08.2016.	Привредни суд у Београду	1.886,00
19.08.2016.	Привредни суд у Београду	780,00
02.09.2016.	Привредни суд у Крагујевцу	15.468,00
06.09.2016.	Извршитељ Александар Ристовић	1.080,00
14.09.2016.	Привредни суд у Крагујевцу	34.111,00
<b>Укупно:</b>		<b>173.933,00</b>

Накнада трошкова стечајног управника		
05.07.2016.	Агенција "Бона Фидес"	5.000,00
28.07.2016.	Агенција "Бона Фидес"	5.000,00
17.08.2016.	Агенција "Бона Фидес"	5.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>15.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

Пошта и телефон		
12.07.2016.	ЈП"Поште"Србије Београд РЈ Крагујевац	184,00
11.08.2016.	ЈП"Поште"Србије Београд РЈ Крагујевац	69,00
<b>Укупно:</b>		<b>253,00</b>

Платни промет		
01.07.2016.	Војвођанска банка текући	280,00
12.07.2016.	Војвођанска банка текући	45,00
14.07.2016.	Војвођанска банка текући	90,00
15.07.2016.	Војвођанска банка текући	45,00
27.07.2016.	Војвођанска банка текући	335,28
28.07.2016.	Војвођанска банка текући	496,40
01.08.2016.	Војвођанска банка текући	250,00
01.08.2016.	Војвођанска банка текући	30,00
02.08.2016.	Војвођанска банка текући	315,00
21.07.2016.	Војвођанска банка текући	45,00
11.08.2016.	Војвођанска банка текући	45,00
16.08.2016.	Војвођанска банка текући	45,00
17.08.2016.	Војвођанска банка текући	270,00
19.08.2016.	Војвођанска банка текући	90,00
19.07.2016.	Војвођанска банка текући	3.924,46
01.07.2016.	Војвођанска банка текући	1.252,02
26.08.2016.	Војвођанска банка текући	45,00
29.08.2016.	Војвођанска банка текући	45,00
30.08.2016.	Војвођанска банка текући	45,00
01.09.2016.	Војвођанска банка текући	250,00
01.09.2016.	Војвођанска банка текући	30,00
02.09.2016.	Војвођанска банка текући	45,00
02.09.2016.	Војвођанска банка текући	45,00
05.09.2016.	Војвођанска банка текући	45,00
06.09.2016.	Војвођанска банка текући	45,00
07.09.2016.	Војвођанска банка текући	45,00
14.09.2016.	Војвођанска банка текући	45,00
21.09.2016.	Војвођанска банка текући	45,00
<b>Укупно:</b>		<b>8.288,16</b>

Бруто зараде по уговору о делу		
05.07.2016.	Јовановић Ана	18.195,05
28.07.2016.	Јовановић Ана	27.292,58
17.08.2016.	Јовановић Ана	18.195,05
<b>Укупно:</b>		<b>63.682,68</b>

Књиговодствене услуге		
05.07.2016.	Агенција "Пер Конто"	15.000,00
28.07.2016.	Агенција "Пер Конто"	15.000,00
17.08.2016.	Агенција "Пер Конто"	10.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>40.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
05.07.2016.	Адв. Живан Јеремић	10.000,00
28.07.2016.	Адв. Живан Јеремић	10.000,00
17.08.2016.	Адвокат Живан Јеремић	10.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>30.000,00</b>

#### Исплата обавеза према повериоцима

I исплатни ред		
19.07.2016.	Кочан Џеко	51.829,37
19.07.2016.	Филиповић Момир	26.091,00
19.07.2016.	Николић Велибор	26.091,00
15.07.2016.	Шкркић Зоран	26.091,00
19.07.2016.	Лукић Стојан	26.091,00
19.07.2016.	Тодоровић Драго	26.091,00
19.07.2016.	Илић Горан	26.091,00
19.07.2016.	Вучковић Горан	26.091,00
19.07.2016.	Шмигић Миливоје	26.091,00
19.07.2016.	Словић Селимир	26.091,00
19.07.2016.	Шкркић Предраг	26.091,00
19.07.2016.	Николић Живко	26.091,00
19.07.2016.	Гојковић Ратко	480.240,00
19.07.2016.	Арсенијевић Драган	26.091,00
27.07.2016.	Петровић Иван	26.091,00
27.07.2016.	Стојановић Петар	26.091,00
19.07.2016.	Анђелковић Павле	26.091,00
19.07.2016.	Јелисавац Илија	24.000,00
19.07.2016.	Николић Раде	26.091,00
05.09.2016.	Мирковић Васа	26.091,00
19.07.2016.	Тодоровић Иван	26.091,00
19.07.2016.	Крстић Ненад	26.091,00
19.07.2016.	Марковић Дејан	26.091,00
19.07.2016.	ФОНД СОЛИДАРНОСТИ РС	2.168.571,00
<b>Укупно:</b>		<b>3.246.460,37</b>

III исплатни ред		
01.07.2016.	Стандард ТГ	18.290,02
19.07.2016.	Кочан Џеко	2.344,96
02.09.2016.	„АУТОСАОБРАЋАЈ“	1.862,01
27.07.2016.	ЕД Електрошумадија	3.044,11
29.08.2016.	Поповић Драгиша	627,43
05.07.2016.	Ђокић Ива	3.351,65
19.07.2016.	Филиповић Момир	286,66
16.08.2016.	Златковић Ненад	711,23
01.07.2016.	Вељковић Радош	582,43
19.07.2016.	Николић Велибор	55,29
01.07.2016.	Симић Благица	553,06
01.07.2016.	Петровић Јанићије	816,04
01.07.2016.	Миланков Милко	693,24
15.07.2016.	Шкркић Зоран	1.177,38
01.07.2016.	Станојевић Слободан	886,42
01.07.2016.	Костић Живорад	2.594,15
01.07.2016.	Ђоровић Мирољуб	964,68
14.07.2016.	Антонијевић Слободан	1.499,67
19.07.2016.	Шкркић Предраг	316,31
01.07.2016.	Петровић Срђан	687,04
01.07.2016.	Петровић Верица	1.962,98
01.07.2016.	Стаменковић Радисав	1.031,72

<b>III исплатни ред</b>		
19.07.2016.	Лукић Стојан	630,81
19.07.2016.	Тодоровић Драго	468,93
01.07.2016.	Жабарац Снежана	1.351,03
19.07.2016.	Илић Горан	754,34
19.07.2016.	Вучковић Горан	283,65
01.07.2016.	Ђуровић Драган	941,55
02.08.2016.	Андрић Милорад	1.223,10
19.07.2016.	Шмигић Миливоје	306,72
07.09.2016.	СЗР Сјај	9.706,43
19.07.2016.	Словић Селимир	256,00
01.07.2016.	КГХ доо	165.882,19
02.08.2016.	Перић Добривоје	299,38
19.07.2016.	Шкркић Предраг	252,69
02.08.2016.	Минић Милош	1.223,82
19.07.2016.	Николић Живко	395,49
01.07.2016.	Милошевић Владислав	283,03
19.07.2016.	Гојковић Ратко	19.872,94
01.07.2016.	Каличанин Данило	4.523,02
19.07.2016.	Арсенијевић Драган	2.390,91
27.07.2016.	Петровић Иван	337,85
27.07.2016.	Стојановић Петар	188,22
19.08.2016.	Павловић Милисав	2.652,03
02.08.2016.	Николић Љиљана	858,59
19.07.2016.	Анђелковић Павле	128,34
19.07.2016.	Јелисавац Илија	75,75
21.07.2016.	Савић Зоран	1.671,24
27.07.2016.	Николић Славица	2.482,12
19.07.2016.	Николић Раде	403,09
05.09.2016.	Мирковић Васа	822,74
19.07.2016.	Тодоровић Иван	943,80
19.07.2016.	Крстић Ненад	397,98
27.07.2016.	Елмонт	33.821,59
02.08.2016.	Андрић Милорад	6.998,08
01.07.2016.	Лазић Драко	176,15
04.07.2016.	ПОРЕСКА УПРАВА КРАГУЈЕВАЦ	466.754,56
28.07.2016.	АИК банка АД НИШ	251.403,81
26.08.2016.	Ердоглија ДОО	62.317,15
02.08.2016.	Бјелић Радосав	7.560,37
02.08.2016.	Аксић Станко	3.384,72
02.08.2016.	Симић Зоран	3.373,63
21.09.2016.	Радојевић Владан	3.396,04
30.08.2016.	Младеновић Зоран	3.396,04
17.08.2016.	Михајловић Десимир	481,12
27.07.2016.	ГП Неимар у стечају	100.255,98
05.07.2016.	Град Крагујевац, Градска управа за финансије-Пореско одељење	26.643,94
14.07.2016.	Антонијевић Слободан	588,04
01.07.2016.	Институт за испитивање материјала	12.588,53
19.07.2016.	Марковић Дејан	323,59
01.07.2016.	Црногорац Славко	739,35
19.07.2016.	Неимар-1985 ДОО	74.812,98
28.07.2016.	Неимар-1985 ДОО	14.563,54
19.07.2016.	ФОНД СОЛИДАРНОСТИ РС	9.211,51
<b>Укупно:</b>		<b>1.349.136,99</b>
<b>Укупни одливи:</b>		<b>4.926.754,20</b>
<b>Стање на рачунима на дан 30.09.2016.</b>		<b>3.662.179,03</b>