

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Краљеву

Број предмета: 2.Ст. 13/2010

Датум израде извештаја: 27.07.2013.

Назив стечајног дужника: ПЕКАРА И МЛЕКАРА "ПРВИ МАЈ" А.Д. Рашка

Матични број: 07597053

Име и презиме стечајног судије: Милева Гочанин

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-159321-44

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.04.2013. до: 30.06.2013.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2013.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	80.069,93
2.	Орочена средства	900.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	1.606.544,20
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	14.416.792,92
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		17.003.407,05

Коментар

Након досадашње две делимичне продаје имовине када су продата возила и киосци стечајни дужник од непокретне имовине поседује објекат тзв. Млекарне са управном зградом у Рашки и започети објекат на Рудну. Непродата је остала и пекарска опрема донета са Копаоника из некадашњег хотела.

16 // Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	80.069,93
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.606.544,20
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	14.416.792,92
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	16.103.407,05

1в // Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	80.069,93
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.606.544,20
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	14.416.792,92
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	16.103.407,05

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине	
	Смањење	Повећање			
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00	1.606.544,20
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	14.416.792,92
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	0,00	16.023.337,12

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурирана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	20.382,50			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	9.206,79	0,00	66.127,43	56.920,64
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	900.000,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		929.589,29	0,00	66.127,43	56.920,64

Коментар

Приходи од камате су на орочених 900.000,00 дин.

Приходи од закупа су на име префактурисаних трошкова електричне енергије предузећу "Финагро" за киоске.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Повраћај предујма за покретање стечаја	178.168,00	0,00	0,00	178.168,00
2.	Судски трошкови	148.750,00	0,00	0,00	148.750,00
3.	Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Накнада трошкова стечајног управника	1.600.000,00	0,00	0,00	1.600.000,00
6.	Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.926.918,00	0,00	0,00	0,00	1.926.918,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1.	Канцеларијски материјал	0,00	4.500,00	565,00	565,00
2.	Електрична енергија	155.538,13	0,00	17.344,41	172.882,54
3.	Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	19.500,00	10.500,00	1.500,00	0,00	21.000,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.500,00	2.115,00	2.115,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	144.576,38	0,00	0,00	0,00	144.576,38
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	120.000,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочене средстава		0,00		900.000,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	319.614,51	136.500,00	21.524,41	902.115,00	339.023,92

Коментар

Трошкови електричне енергије биће префактурисани закупцу киоска у Ушћу и Баљевцу предузећу "Финагро".
Трошкови птт су на име једне допуне мобилног телефона за повереника П.Вуловића.

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	4.754.207,34	0,00	0,00	4.754.207,34
3. II исплатни ред	46.530,00	0,00	0,00	46.530,00
4. III исплатни ред	53.239.871,77	0,00	0,00	53.239.871,77
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	58.040.609,11	0,00	0,00	58.040.609,11

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2013.	80.069,93
2.	Укупан прилив		929.589,29
3.	Укупан одлив		902.115,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2013.	107.544,22

3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.13.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2013.	0,00

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

У овом кварталном периоду није било ангажованих лица нити исплате Милић Љиљани која је била ангажована до 31.12.2012 год.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2013.
1. Готовина и готовински еквиваленти		107.544,22
2. Орочена средства		900.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		1.663.464,84
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		14.416.792,92
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		17.087.801,98

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

30.06.2013. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

За 24.01.2013 године била је заказана друга продаја преостале имовине. Том приликом је киоск у Ушћу предузећу „Финагро“ а одбијена је његова понуда за пекарску опрему донету са Копаоника.

Преостала непродата имовина је у таквом стању да није реално очекивати да ће се чак и уновчити јер је Зграда прехранбене индустрије и производње пића (ткз.објекат Млекаре са управним делом) у Рашки је запуштени објекат из којег је пре стечаја продата опрема и налази се у крајњем делу некадашњег комплекса Пекара и млекара без прилазног пута и манипулативног простора око и испред објекта.Зграда млекаре на Рудном,је у ствари објекат у изградњи који је само озидан и укровљен а без врата и прозора,струје,воде и прилазног пута. Пекарска опрема са Копаоника је опрема коју смо након покретања стечаја морали да демонтирамо из продатог Мотела и пренесемо у Рашку.Самим демонтажањем ионако стара опрема изгубила је своју вредност и заокруженост производне целине.

Мишљење стечајног управника је да је очигледно да је чак и износ депозита превисок и да и он одвраћа евентуалне понуђаче.Како би се процес продаје убрзао и смањили трошкови продаје мишљење стечајног управника је да је неопходно да се пређе на поступак продаје непосредном погодбом.

Како је сходно члану 132,став 9 Закона о стечају за продају имовине непосредном погодбом потребна претходна сагласност Одбора поверилаца то ћемо се обратити Одбору поверилаца за сагласност за такав начин продаје.

Б) У последњем кварталу за 2012 г.код пријављених потраживања обрачун камате извршен је простом методом сходно одлуци Уставног суда Србије број I.УЗ број 82/2009 од 12.07.2012 год. која је објављена у Сл.гласнику РС број 73/2012 од 27.07.2012 год.а којом је као неуставан проглашен обрачун затезне камате конформном методом.Услед таквог обрачуна дошло је до умањења затезне камате у односу на првобитно утврђено потраживање.

Број предмета: 2.Ст. 13/2010

Датум: 27.07.2013.

Назив стечајног дужника: ПЕКАРА И МЛЕКАРА "ПРВИ МАЈ" А.Д. Рашка

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2013. до: 30.06.2013.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
5/2013-ст	30.04.2013.	ФИНАГРО ,Рашка	16.127,43
6/2013-ст	30.04.2013.	ФИНАГРО ,Рашка	50.000,00
Укупно:			66.127,43
Укупни приходи:			66.127,43

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2013. до: 30.06.2013.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Канцеларијски материјал			
1471	29.05.2013.	СТКР ОАЗА	565,00
Укупно:			565,00
Електрична енергија			
3160/03-13	23.04.2013.	ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА	5.979,99
3160/04-13	31.05.2013.	ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА	6.417,18
3160/05-13	28.06.2013.	ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА	4.947,24
Укупно:			17.344,41
Пошта и телефон			
35/13	23.05.2013.	СТР ВЛАДЕ	1.500,00
Укупно:			1.500,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.04.2013.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Провизија и други финансијски расходи	07.05.2013.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Провизија и други финансијски расходи	01.06.2013.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Провизија и други финансијски расходи	17.06.2013.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	945,00
Укупно:			2.115,00
Укупно обавезе стечајне масе:			21.524,41
Укупни трошкови:			21.524,41

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-5446-46
 Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад, 355-1062173-59
 Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-159321-44
 UNIVERZAL BANKA, 908-29001-81
 OPORTUNITY BANKA, 370-714-27

Стање на рачунима на дан **01.04.2013.** **980.069,93**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2013. до: 30.06.2013.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Камате и други финансијски приходи		
22.04.2013.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	9.300,00
20.05.2013.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	8.937,50
14.06.2013.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	2.145,00
Укупно:		20.382,50
Закуп (у извештајном периоду)		
16.05.2013.	ФИНАГРО ,Рашка	9.206,79
Укупно:		9.206,79
Повраћај орочених средстава		
14.06.2013.	UNIVERZAL BANKA	900.000,00
Укупно:		900.000,00
Укупни приливи:		929.589,29

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2013. до: 30.06.2013.

Датум извода	Прималац	Износ
Обавезе стечајне масе		
Платни промет		
01.04.2013.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
07.05.2013.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
01.06.2013.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	390,00
17.06.2013.	Комерцијална банка А.Д.- Београд	945,00
Укупно:		2.115,00
Орочење средстава		
17.06.2013.	OPORTUNITY BANKA	900.000,00
Укупно:		900.000,00
Укупни одливи:		902.115,00

Стање на рачунима на дан **30.06.2013.** **1.007.544,22**

