

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 41.Ст-3626/2011

Датум израде извештаја: 20.07.2015.

Назив стечајног дужника: Друштво за производњу, промет и услуге S-POENTA
друштво са ограниченом одговорношћу

Матични број: 07790457

Име и презиме стечајног судије: Љиљана Матић

Име и презиме стечајног управника: Максим Андрић

Број лиценце: 155-0756

Текући рачуни стечајног дужника: 1) UNIVERZAL BANKA AD BEOGRAD, tekuci racun

2) НЛБ БАНКА, 310-211418-48

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	58.652.679,67
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		58.652.679,67

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	58.652.679,67
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	58.652.679,67

Коментар

У току извештајног периода није било повећања вредности имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	58.652.679,67
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	58.652.679,67

Коментар

У току извештајног периода није било умањења вредности имовине.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	1.712.914,30	0,00	1.638.667,40
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		1.712.914,30	0,00	1.638.667,40

Коментар

До умањења вредности имовине дошло је због извршене продаје четири гаражна места у објекту у ул. Гандијева бр. 3-7, у Београду, методом непосредне погодбе.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	1.638.700,00	0,00	1.638.667,40	-32,60
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		1.638.700,00	0,00	1.638.667,40	-32,60

Коментар

Прилив новчаних средстава у извештајном периоду односи се на наплате по основу извршене продаје четири гаражна места у објекту у Гандијевој улици бр. 3-7, у Београду, методом непосредне погодбе.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	1.185.567,92	0,00	0,00	0,00	1.185.567,92
2. Судски трошкови	18.885,00	0,00	474.982,82	474.982,82	18.885,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	85.000,00	75.000,00	75.000,00	0,00	160.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.439.452,92	75.000,00	549.982,82	474.982,82	1.514.452,92

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	6.168,00	0,00	0,00	0,00	6.168,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	345.655,54	0,00	-345.655,54	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	5.998,97	0,00	0,00	0,00	5.998,97
5. Пошта и телефон	1.478,00	6.000,00	149,00	149,00	1.478,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	4.000,00	4.558,00	4.558,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	494.000,00	344.816,00	248.976,00	0,00	742.976,00
12. Вештачења и процене	45.000,00	0,00	0,00	0,00	45.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	227.435,00	0,00	0,00	0,00	227.435,00
16. Књиговодствене услуге	200.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00	260.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	80.000,00	210.000,00	210.000,00	120.000,00	170.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	96.187,00	96.187,00	0,00	96.187,00
19. Административне таксе	8.610,00	60.000,00	2.800,00	2.800,00	8.610,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	60.000,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	1.414.345,51	841.003,00	277.014,46	127.507,00	1.563.852,97

Коментар

До прекорачења трошкова у секцији "Судски трошкови" дошло је због извршене принудне наплате од стране Београдских електрана, трошкова Принудне наплате и трошкова извршитеља, као и прекорачења трошкова у секцији "Платни промет", због чега ће се Привредном суду у Београду упутити допунски план трошкова на одобрење.

До умањења трошкова у секцији "Комуналне услуге" у износу од 345.655,54 динара, дошло је из разлога што су се Београдске електране за тај износ наплатиле путем принудне наплате дана 19.06.2015. године.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	48.963,26	0,00	0,00	48.963,26
4. III исплатни ред	519.281.268,89	0,00	0,00	519.281.268,89
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	519.330.232,15	0,00	0,00	519.330.232,15

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2015.	0,00
2. Укупан прилив		1.635.751,00
3. Укупан одлив		599.540,82
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2015.	1.036.210,18

1. Почетно стање у благајни	01.04.15.	0,00
2. Укупан прилив		2.949,00
3. Укупан одлив		2.949,00
4. Крајње стање у благајни	30.06.2015.	0,00

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2015.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.036.210,18
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		55.301.097,97
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		56.337.308,15

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

01.04.2015. Обавештење Управи јавних прихода

Стечајни управник упутио је Управи јавних прихода града Београда - Филијала Нови Београд, Обавештење у вези статуса имовине стечајног дужника - гаражна места у објекту у Гандијевој улици бр. 3-7.

16.04.2015. Понуда Агенције за заступање

Стечајни управник примио је понуду Агенције за заступање Игор Кулетин, а везано за укњижбу тј. упис права власништва на објекту и физичким деловима објекта у стамбено-пословној згради у ул. Гандијева бр. 3-7, у Београду.

20.04.2015. Квартални извештај за период јануар - март 2015. године

Израђен је и достављен Привредном суду у Београду, Одбору поверилаца и Агенцији за лиценцирање стечајних управника Квартални извештај за период јануар - март 2015. године.

22.04.2015. Информација стечајног управника

Привредном суду у Београду достављена је Информација стечајног управника у вези имовине стечајног дужника - гаражна места у Гандијевој улици бр. 3-7, у Београду.

24.04.2015. Обавештење о намери

Стечајни управник упутио је Привредном суду у Београду и Одбору поверилаца Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине стечајног дужника, и то: Гаражна места у стамбено-пословном објекту у Гандијевој улици бр. 3-7, у Београду.

24.04.2015. Понудна за куповину гаражних места

Стечајни управник примио је Понуду за куповину гаражних места у објекту у Гандијевој бр. 3-7, и то за гаражна места 25 и 26 од Ристић Милоја.

24.04.2015. План трошкова за мај 2015. године

Привредном суду у Београду достављен је План трошкова за мај месец 2015. године, на одобрење.

07.05.2015. Уговор о заступању

Закључен је Уговор о заступању између Агенције за заступањ Игор Кулетин - Марковић и стечајног дужника, а везано за упис права својине на физичким деловима објекта у катастру непокретности.

26.05.2015. План трошкова за јун месец 2015. године

Привредном суду у Београду достављен је План трошкова за јун месец 2015. године, на одобрење.

19.06.2015. Продаја гаражног места бр. 36

Стечајни управник извршио је продају гаражног места бр. 36, у Гандијевој улици бр. 3-7, у Београду, методом непосредне погодбе.

22.06.2015. Уговор о купопродајни непокретне имовине

Закључен је Уговор о купопродаји непокретне имовине, и то гаражно место бр. 36 у Гандијевој улици бр. 3-7, у Београду, између стечајног дужника и купца Сретка Пурковића и извршена је овера код јавног бележника.

23.06.2015. Записник о примопредаји непокретне имовине

Извршена је примопредаја непокретне имовине између стечајног дужника и купца Сретка Пурића из Београда, о чему је сачињен и Записник.

24.06.2015. Продаја дела имовине непосредном погодбом

Стечајни дужник извршио је продају дела имовине стечајног дужника методом непосредне погодбе, и то два гаражна места бр. 25 и 26, у Гандијевој улици бр. 3-7, у Београду.

24.06.2015. Уговор о купопродаји непокретне имовине

Закључен је Уговор о купопродаји непокретне имовине, и то два гаражна места бр. 25 и 26 у Гандијевој улици бр. 3-7, у Београду, између стечајног дужника и купца Ристић Милоја и извршена је овера код јавног бележника.

25.06.2015. Примопредаја непокретне имовине

Извршена је примопредаја непокретне имовине између стечајног дужника и купца Ристић Милоја из Београда, при чему је сачињен и Записник о примопредаји.

26.06.2015. Продаја непосредном погодбом

Извршена је продаја дела имовине стечајног дужника методом непосредне погодбе и то гаражног места бр. 91 у ул. Гандијева бр. 3-7, у Београду.

26.06.2015. Уговор о купопродаји непокретне имовине

Закључен је Уговор о купопродаји непокретне имовине, и то гаражно место бр. 91 у Гандијевој улици бр. 3-7, у Београду, између стечајног дужника и купца Газали Бранке из Београда и извршена је овера код јавног бележника.

29.06.2015. Примопредаја непокретности

Извршена је примопредаја непокретне имовине између стечајног дужника и Газели Бранке из Београда, при чему је сачињен и Записник о примопредаји.

30.06.2015. Обавештење о извршеној продаји

Стечајни управник упутио је Привредном суду у Београду и Одбору поверилаца обавештења о извршеној продаји непокретне имовине, и то: гаражног места бр. 36, гаражних места бр. 25 и 26, као и гаражног места бр. 91, све у Гандијевој улици бр. 3-7, у Београду.

30.06.2015. План трошкова за јул месец 2015. године

Привредном суду у Београду достављен је План трошкова за јул месец 2015. године, на одобрење.

Број предмета: 41.Ст-3626/2011

Датум: 20.07.2015.

Назив стечајног дужника: Друштво за производњу, промет и услуге S-POENTA
друштво са ограниченом одговорношћу

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-2815-9562-375794-22206	19.06.2015.	Пурковић Сретко	409.967,58
20-2815-9565-375797-22210	26.06.2015.	Газали Бранка	409.307,98
20-2815-9564-375796-22211	24.06.2015.	Ристић Милоје	819.391,84
Укупно:			1.638.667,40
Укупни приходи:			1.638.667,40

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Судски трошкови			
6644/13-1	19.06.2015.	Јавно комунално предузеће "Београдске електране"	410.000,00
6644/13-2	24.06.2015.	Јавно комунално предузеће "Београдске електране"	36.666,38
6644/13-3	24.06.2015.	Николиа-Паниа Ортачко друштво извршитеља	23.016,44
6644/13-4	24.06.2015.	Принудна наплата	5.300,00
Укупно:			474.982,82
Накнада трошкова стечајног управника			
12/2015	30.04.2015.	Андрић Максим	25.000,00
14/2015	31.05.2015.	Андрић Максим	25.000,00
16/2015	30.06.2015.	Андрић Максим	25.000,00
Укупно:			75.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			549.982,82

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон			
300620152	30.06.2015.	Пошта Србије	45,00
137151633	30.06.2015.	Пошта Србије	104,00
Укупно:			149,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	26.06.2015.	НЛБ БАНКА	250,00
Провизија и други финансијски расходи	26.06.2015.	НЛБ БАНКА	100,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	30.06.2015.	НЛБ БАНКА	4.208,00
Укупно:			4.558,00
Трошкови проф. обезбеђења имовине			
3922-1239	28.04.2015.	Заштита сигурност	82.080,00
4018-1239	09.06.2015.	Заштита сигурност	43.776,00
4050-1239	30.06.2015.	Заштита сигурност	123.120,00
Укупно:			248.976,00
Књиговодствене услуге			
57-1/2015	27.04.2015.	Dream team	20.000,00
72-1/2015	27.05.2015.	Dream team	20.000,00
88/2015	29.06.2015.	Dream team	20.000,00
Укупно:			60.000,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
06/2015	25.06.2015.	Агенција за заступање Игор Кулетин	120.000,00
30042015	30.04.2015.	Адв. Арнаутовић Радисав	30.000,00
310520151	31.05.2015.	Адв. Арнаутовић Радисав	30.000,00
30062015	30.06.2015.	Адв. Арнаутовић Радисав	30.000,00
Укупно:			210.000,00
Порези (на имовину, добит, кап. добит)			
31052015	31.05.2015.	Пореска управа	96.187,00
Укупно:			96.187,00
Административне таксе			
30060151	30.06.2015.	Агенција за привредне регистре	2.800,00
Укупно:			2.800,00
Укупно обавезе стечајне масе:			622.670,00
Укупни трошкови:			1.172.652,82

Стање на рачунима на дан 01.04.2015. 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Датум извода **Налогодавац** **Износ**

Имовина		
19.06.2015.	Пурковић Сретко	410.000,00
26.06.2015.	Газали Бранка	409.308,00
24.06.2015.	Ристић Милоје	819.392,00
Укупно:		1.638.700,00

Укупни приливи: 1.638.700,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Датум извода **Прималац** **Износ**

Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
19.06.2015.	Јавно комунално предузеће "Београдске електране"	410.000,00
24.06.2015.	Јавно комунално предузеће "Београдске електране"	36.666,38
24.06.2015.	Николиа-Паниа Ортачко друштво извршитеља	23.016,44
24.06.2015.	Принудна наплата	5.300,00
Укупно:		474.982,82

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон		
30.06.2015.	Пошта Србије	45,00
30.06.2015.	Пошта Србије	104,00
Укупно:		149,00

Платни промет		
26.06.2015.	НЛБ БАНКА	250,00
26.06.2015.	НЛБ БАНКА	100,00
30.06.2015.	НЛБ БАНКА	4.208,00
Укупно:		4.558,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
29.06.2015.	Агенција за заступање Игор Кулетин	120.000,00
Укупно:		120.000,00

Административне таксе		
30.06.2015.	Агенција за привредне регистре	2.800,00
Укупно:		2.800,00

Укупни одливи: 602.489,82

Стање на рачунима на дан 30.06.2015. 1.036.210,18

