

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 23. Ст.2561/2010

Датум израде извештаја: 19.04.2017.

Назив стечајног дужника: Предузеће за производњу прераду и промет стоке мяса и месних прерадјевина PROMES ДОО Београд

Матични број: 07508425

Име и презиме стечајног судије: Мила Ђорђевић

Име и презиме стечајног управника: Васиљ Васиљевић

Број лиценце: 155-0385

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca intesa A.D. Beograd, 160-371277-96

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2017.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	56.351,24
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	163.706,09
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		220.057,33

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	56.351,24
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	163.706,09
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	220.057,33

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	56.351,24
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	163.706,09
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	220.057,33

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	163.706,09
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	163.706,09

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2a // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	200.000,00			
Укупно		200.000,00	0,00	0,00	0,00

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	6.778.825,46	0,00	200.000,00	0,00	6.978.825,46
2. Судски трошкови	0,00	1.800.000,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	105.000,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	60.000,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	6.778.825,46	1.965.000,00	200.000,00	0,00	6.978.825,46

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	10.500,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	36.177,38	150.000,00	320,37	36.497,75	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	4.500,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
7. Текуће одржавање	0,00	60.000,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	2.565,00	2.565,00	0,00
9. Премија осигурања	20.000,00	78.000,00	0,00	20.000,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	228.000,00	72.000,00	72.000,00	72.000,00	228.000,00
16. Књиговодствене услуге	12.000,00	36.000,00	0,00	12.000,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	140.000,00	105.000,00	105.000,00	70.000,00	175.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	12.000,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	60.000,00	18.200,00	18.200,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	436.177,38	591.000,00	198.085,37	231.262,75	403.000,00

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	362.175,36	0,00	0,00	362.175,36
4. III исплатни ред	31.666.170,21	0,00	0,00	31.666.170,21
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	32.028.345,57	0,00	0,00	32.028.345,57

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2017.	56.351,24
2.	Укупан прилив		200.000,00
3.	Укупан одлив		231.262,75
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2017.	25.088,49

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.17.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2017.	0,00

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Биљана Лилић	36.000,00
2.	Славица Микић Живадиновић	36.000,00
3.	адв.Смиљана Цвикић	70.000,00
4.	агенција ПРОСПЕРИТЕТ	12.000,00
Укупно		154.000,00

Коментар

У извештајном периоду, због недостатка новчаних средстава, исплаћен је део обавеза насталих у претходном периоду и то сарадницима ангажованим по основу уговора о делу, ангажованој књиговодственој агенцији и адвокату.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2017.
1. Готовина и готовински еквиваленти		25.088,49
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		163.706,09
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		188.794,58

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК**ПРИЛОЗИ:**

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

31.03.2017. Рекапитулација активности спроведених у периоду 01.01.-31.03.2017.

У извештајном периоду спроведене су редовне активности прописане Законом о стечају (израда кварталног извештаја за 4.квартал 2016.г., израда трошковника), вршен је редован обилазак имовине на локацији Тошин бунар 163, вршена је припрема информација и документације за израду процене имовине и правног лица у стечају која ће се извршити након правоснажног окончања парнице са ГАЈ ХОЛДИНГ доо Београд и предузимане су и све остале радње и сповођене активности око очувања имовине стечајног дужника –стечајне масе и заштите интереса поверилаца и све друге радње предвиђене Законом о стечају и националним стандардима за управљање стечајном масом. У очекивању исхода парнице са ГАЈ ХОЛДИНГ доо Београд, стечајни управник је одржавао контакте са потенцијалним купцима, пратио кретања на тржишту некретнина, а све у циљу како би се након окончања спора у што краћем року и под најбољим условима извршило уновчење имовине и у складу са тим и намирење поверилаца стечајног дужника.

31.03.2017. Ток судског спора/парнице са ГАЈ ХОЛДИНГОМ

Дана 20.11.2012.г. ПРОМЕС доо у стечају поднео је тужбу против ГАЈ ХОЛДИНГ из Новог Београда ради утврђења да Уговор о заједничком инвестирању од 23.02.1995.г, са Анексом Бр. 1. од 02.03.1995.г. и Анексом Бр. 2 од 24.02.1999.г., о изградњи производно-пословног комплекса на локацији Нови Београд, Блок 65, на КП 489/3, закључен између тужиоца и туженог производи правно дејство, што је тужени дужан признати и трпети, те да пресуда замењује оверу Уговора о заједничком инвестирању од од 23.02.1995.г., са Анексом Бр. 1. од 02.03.1995.г. и Анексом бр.2. од 24.02.1999.г.

Умешачи и наведеном парничном поступку су: PRIMA COMMERCE доо Београд, БИРОМАТ доо Београд и ИНТЕРФРИГО доо Београд, који су уједно и стечајни и излучни повериоци у стечајном поступку над стечајним дужником ПРОМЕС доо у стечају и који су покренули парнице ради излучења из стечајне масе непокретности на локацији Нови Београд, блок 65, односно утврђивања оспореног потраживања, а који поступци су прекинути до окончања парничног поступка бр.27 П 7858/12, и Неђо Ђилас из Београда, бивши законски заступник стечајног дужника.

С обзиром на то да је дана 22.06.2015.г. Гај Холдинг доо поднео тужбу преко Привредног суда у Београду 48 П 3730/2015 (по спајању, противтужба по предмету 27 П 7858/2012), ради раскида Уговора, евентуалног утврђења и предаје поседа, стечајни управник је у сарадњи са ангажованим адвокатом дана 21.07.2015.г. Привредном суду у Београду доставио одговор на тужбу у овом предмету. Пресудом до 25.12.2015.г. (потврђено решењем Привредног апелационог суда од 10.02.2016.г.) прекинут је поступак до окончања парничног поступка бр. 27 П 7858/12.

31.03.2017. Ток судског спора/парнице са ГАЈ ХОЛДИНГОМ

У вешегодишњој парници која се води са туженим ГАЈ ХОЛДИНГ доо Београд, Пресудом Привредног суда у Београду бр. 27 П 7858/12 од 02.11.2015.г. усвојен је тужбени захтев тужиоца – стечајног дужника у целисти.

На наведену Пресуду тужени је дана 28.12.2015.г. поднео жалбу а дана 15.01.2016.г. и допуну жалбе због повреде правила парничног поступка, погрешно и непотпуно утврђеног чињеничног стања и погрешне примене материјалног права. Дана 02.02.2016.г., стечајни дужник – тужилац, поднео је Одговор на жалбу и допуну жалбе туженог.

До 31.03.2017.г. Привредни апелациони суд у Београду није донео решење по предметној парници 27 П 7858/12.

У наредном периоду очекује се одлука Привредног апелационог суда у Београду по предмету 27 П 7858/12, након чега би се активирале прекинуте парнице по основу одбијених излучних захтева и оспорених потраживања поверилаца: PRIMA COMMERCE доо, БИРОМАТ доо и ИНТЕРФРИГО доо.

С обзиром да постоји могућност да ПАС врати предмет првоспеном суду на поновно одлучивање, то може знатно продужити рок коначног окончања предметне парнице, а тиме и трајање стечајног стечајног поступка.

Број предмета: 23. Ст.2561/2010

Датум: 19.04.2017.

Назив стечајног дужника: Предузеће за производњу прераду и промет стоке меса и месних прерадјевина PROMES ДОО Београд

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Повраћај предујма за покретање стечаја			
POVRACAJ_PREDU JMA-2354274	05.01.2017.	Подносилац предлога за покретање стечаја	50.000,00
POVRACAJ_PREDU JMA-2354275	05.01.2017.	Подносилац предлога за покретање стечаја	50.000,00
POVRACAJ_PREDU JMA-2354291	24.02.2017.	Подносилац предлога за покретање стечаја	50.000,00
POVRACAJ_PREDU JMA-2402570	24.03.2017.	Подносилац предлога за покретање стечаја	50.000,00
		Укупно:	200.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			200.000,00

Обавезе стечајне масе

Комуналне услуге			
78-16-021-00112815	19.01.2017.	ЈКП Београдски водовод и канализација	320,37
		Укупно:	320,37
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	20.01.2017.	Banca intesa A.D. Beograd	405,00
Провизија и други финансијски расходи	31.01.2017.	Banca intesa A.D. Beograd	435,00
Провизија и други финансијски расходи	31.01.2017.	Banca intesa A.D. Beograd	215,00
Провизија и други финансијски расходи	20.02.2017.	Banca intesa A.D. Beograd	60,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.03.2017.	Banca intesa A.D. Beograd	495,00
Провизија и други финансијски расходи	01.03.2017.	Banca intesa A.D. Beograd	120,00
Провизија и други финансијски расходи	31.03.2017.	Banca intesa A.D. Beograd	595,00
Провизија и други финансијски расходи	31.03.2017.	Banca intesa A.D. Beograd	240,00
Укупно:			2.565,00

Бруто зараде по уговору о делу			
303/2012-01.2017	01.01.2017.	Лилић Биљана	12.000,00
303/2012-02.2017	01.02.2017.	Лилић Биљана	12.000,00
302/2012-01.2017	01.01.2017.	Микић Живадиновић Славица	12.000,00
302/2012-02.2017	01.02.2017.	Микић Живадиновић Славица	12.000,00
303/2012-03.2017	01.03.2017.	Лилић Биљана	12.000,00
302/2012-03.2017	01.03.2017.	Микић Живадиновић Славица	12.000,00
Укупно:			72.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
5/17	27.01.2017.	Адв.Смиљана Цвикић	35.000,00
19/17	27.02.2017.	Адв.Смиљана Цвикић	35.000,00
32/17	31.03.2017.	Адв.Смиљана Цвикић	35.000,00
Укупно:			105.000,00

Остали трошкови стечајне масе			
4/2017	25.01.2017.	ШОЛЕКОМ доо	9.000,00
15/2017	24.02.2017.	ШОЛЕКОМ доо	8.000,00
16-41154767	17.02.2017.	Агенција за привредне регистре	1.200,00
Укупно:			18.200,00

Укупно обавезе стечајне масе:			198.085,37
-------------------------------	--	--	------------

Укупни трошкови:			398.085,37
------------------	--	--	------------

Стање на рачунима на дан	01.01.2017.	56.351,24
--------------------------	-------------	-----------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Предујам за покретање стечаја		
05.01.2017.	Подносилац предлога за покретање стечаја	50.000,00
05.01.2017.	Подносилац предлога за покретање стечаја	50.000,00
24.02.2017.	Подносилац предлога за покретање стечаја	50.000,00
24.03.2017.	Подносилац предлога за покретање стечаја	50.000,00
Укупно:		200.000,00

Укупни приливи:	200.000,00
-----------------	------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2017. до: 31.03.2017.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Комуналне услуге		
17.01.2017.	ЈКП Београдски водовод и канализација	36.177,38
19.01.2017.	ЈКП Београдски водовод и канализација	320,37
Укупно:		36.497,75

Платни промет		
20.01.2017.	Banca intesa A.D. Beograd	405,00
31.01.2017.	Banca intesa A.D. Beograd	435,00
31.01.2017.	Banca intesa A.D. Beograd	215,00
20.02.2017.	Banca intesa A.D. Beograd	60,00
01.03.2017.	Banca intesa A.D. Beograd	495,00
01.03.2017.	Banca intesa A.D. Beograd	120,00
31.03.2017.	Banca intesa A.D. Beograd	595,00
31.03.2017.	Banca intesa A.D. Beograd	240,00
Укупно:		2.565,00

Премија осигурања		
17.01.2017.	ТРИГЛАВ ОСИГУРАЊЕ а.д.о	10.000,00
24.03.2017.	ТРИГЛАВ ОСИГУРАЊЕ а.д.о	10.000,00
Укупно:		20.000,00

Бруто зараде по уговору о делу		
17.01.2017.	Микић Живадиновић Славица	12.000,00
17.01.2017.	Лилић Биљана	12.000,00
26.01.2017.	Микић Живадиновић Славица	12.000,00
26.01.2017.	Лилић Биљана	12.000,00
28.03.2017.	Лилић Биљана	12.000,00
28.03.2017.	Микић Живадиновић Славица	12.000,00
Укупно:		72.000,00

Књиговодствене услуге		
17.01.2017.	Агенција ПРОСПЕРИТЕТ	12.000,00
Укупно:		12.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
17.01.2017.	Адв.Смиљана Цвикић	35.000,00
27.02.2017.	Адв.Смиљана Цвикић	35.000,00
Укупно:		70.000,00

Остали трошкови стечајне масе		
25.01.2017.	ШОЛЕКОМ доо	9.000,00
17.02.2017.	Агенција за привредне регистре	1.200,00
27.02.2017.	ШОЛЕКОМ доо	8.000,00
Укупно:		18.200,00

Укупни одливи:		231.262,75
----------------	--	------------

Стање на рачунима на дан	31.03.2017.	25.088,49
--------------------------	-------------	-----------