

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Крагујевцу

Број предмета: 1. Ст.656/2011

Датум израде извештаја: 27.04.2015.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво за трговину и угоститељство
АГРОСТИЛ ДОО Ердеч

Матични број: 07602995

Име и презиме стечајног судије: Бранислав Јововић

Име и презиме стечајног управника: Снежана Димитријевић

Број лиценце: 155-0019

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Univerzal banka A.D.- Beograd, 290-19577-97

2) UniCredit Bank Srbija a.d., 170-30019848000-90

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	5.461,22
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	73.310.600,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		73.316.061,22

Коментар

Укупну имовину стечајног дужника на почетку извештајног периода чине:

1. Готовина која се налази на текућем рачуну број: 170-30019848000-90 у UniCredit bank Srbija a.d. у износу од 5.461,22 динара.
9. Непокретна имовина у износу од 73.310.600,00 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	5.461,22
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	73.310.600,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	73.316.061,22

Коментар

У извештајном периоду није било повећања имовине по основу накнадно пронађене или произведене имовине

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	5.461,22
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	73.310.600,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	73.316.061,22

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	73.310.600,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	73.310.600,00

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовине због продаје

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било прилива на рачун стечајног дужника

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	180.000,00	0,00	0,00	0,00	180.000,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	738.000,00	48.000,00	72.000,00	0,00	810.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	1.120.000,00	70.000,00	105.000,00	0,00	1.225.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	2.038.000,00	118.000,00	177.000,00	0,00	2.215.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	4.475,50	0,00	0,00	0,00	4.475,50
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	65.793,60	4.000,00	0,00	0,00	65.793,60
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	2.000,00	900,00	900,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	1.621.342,00	101.000,00	154.688,00	0,00	1.776.030,00
16. Књиговодствене услуге	521.250,00	30.000,00	45.000,00	0,00	566.250,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	840.000,00	0,00	0,00	0,00	840.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	2.730,00	2.000,00	0,00	0,00	2.730,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	107.616,00	150.000,00	0,00	0,00	107.616,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	585.000,00	0,00	0,00	0,00	585.000,00
25. Тарифа АЛСУ	72.000,00	12.210,00	0,00	0,00	72.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	3.820.207,10	301.210,00	200.588,00	900,00	4.019.895,10

Коментар

Стечајни судија је решењима број 1.Ст.656/2011 од 23.12.2014 стечајни судија је донео решење о одобреним трошковима за јануар 2015 у износу од 282.220,00 динара
Дана 27.01.2015. стечајни судија је донео решење о одобреним трошковима за фебруар 2015 у износу од 136.990,00 динара

Стечајни судија је 25.02.2015.године послао допис којим нас обавештава да је упознат предатим трошковником за март месец и његовом садржином у износу од 136.990,00 динара, али да о истом неће посебно одлучивати обзиром да за то не постоји законска обавеза. У обавези смо да стечајном судији у складу са чл.27.,ст.1.,тач.9. Закона о стечају, стечајном судији и убудуће достављамо месечни план трошкова стечајног поступка и обавезу стечајне масе за наредни месец, с тим што је неопходно да пре исплате стварно насталих трошкова за предметни месец, подносимо стечајном судији захтев за одобравање исплате, са доказима о основу и висини

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---------------------------------------------------	----------------------------------------------------------	------------------------------------------------	----------------------------------------	-------------------------------------------------

стварно насталих трошкова

Стварно настали трошкови у износу од 377.588,00 динара односе се на:

- трошкове стечајног поступка

3. Решењем суда број 1Ст656/2011 од 23.12.2014. године одобрена је прелиминарна награда стечајном управнику за период од 01.01.2015. до 30.06.2015.

5. Накнада трошкова стечајног управника

8. Платни промет - трошкови настали по основу Уговора о вођењу рачуна стечајног дужника

15. Ангажовање лица по Уговору о делу уз сагласност стечајног судије по Решењу бр. 1 Ст 56/2011

- Миљивојевић Мирјане из Крагујевца, Ул. Епископа Саве 12/20, ЈМБГ 0410972725017, ССС правни техничар из Крагујевца за ажурирање документације затечене у просторијама стечајног дужника, за спровођење неопходних радњи везано за будућу продају имовине стечајног дужника, као и да у складу са одлуком Уставног суда Републике Србије бр. I Уз-82/2009 од 12.07.2012. год. којом је утврђено да одредбом члана 3 став 1 Закона о висини стопе затезне камате, врши нови обрачун камата ради утврђивања потраживања стечајних и разлучних поверилаца у текућим стечајним поступцима и формирање нових листи утврђених потраживања и друге административно-техничке и оперативне послове у поступку стечаја у периоду од 01.10.2013. године уз месечну бруто накнаду од 18.195,00 динара, чије је ангажовање престало 01.01.2015. године

- Решењем суда број 1 Ст656/2011 од 27.01.2015. године дата је сагласност стечајног судије за ангажовање Стевановић Душана из Крагујевца, улица Душана Урошевића бр. 12/16, дипломираног правника, за спровођење неопходних радњи везано за будућу продају имовине стечајног дужника, као и да у складу са одлуком Уставног суда Републике Србије бр. I Уз-82/2009 од 12.07.2012. год. којом је утврђено да одредбом члана 3 став 1 Закона о висини стопе затезне камате, врши нови обрачун камата ради утврђивања потраживања стечајних и разлучних поверилаца у текућим стечајним поступцима и формирање нових листи утврђених потраживања и друге административне послове у поступку стечаја у периоду од 01.11.2014. године до окончања стечајног поступка уз месечну бруто накнаду од 27.293,00 динара - уместо Мирјане Миљивојевић уз сагласност стечајног судије 1.Ст.656/2011 од 27.01.2015. године.

- Ане Јовановић из Крагујевца, ул. Светозара Марковића 107/1, ЈМБГ 1808982788936, дипломираног правника са лиценцом за рад у ЕРС-у, за спровођење неопходних радњи везано за будућу продају имовине стечајног дужника, као и да у складу са одлуком Уставног суда Републике Србије бр. I Уз-82/2009 од 12.07.2012. год. којом је утврђено да одредбом члана 3 став 1 Закона о висини стопе затезне камате, врши нови обрачун камата ради утврђивања потраживања стечајних и разлучних поверилаца у текућим стечајним поступцима и формирање нових листи утврђених потраживања и друге административне послове у поступку стечаја у периоду од 01.11.2014. године до окончања стечајног поступка уз месечну бруто накнаду од 27.293,00 динара - уместо Матић Катарине уз сагласност стечајног судије 1.Ст.656/2011 од 25.11.2014. године

16- Ангажовање по уговору о пружању књиговодствених услуга, Агенције PER CONTO, Крагујевац за израду финансијских извештаја, вођење пословних књига стечајног дужника у поступку стечаја, сређивање документације стечајног дужника, уз месечну бруто накнаду у износу од 15.000,00 динара, у периоду од 09.02.2012. године до окончања наведених послова

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	54.996.149,86	0,00	0,00	54.996.149,86
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	54.996.149,86	0,00	0,00	54.996.149,86

Коментар

У извештајном периоду није било промена на основу утврђених обавеза поверилаца.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2015.	5.461,22
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		900,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2015.	4.561,22

Коментар

Наведена готовинска средства на крају извештајног периода налазе се на:

1. текућем рачуну стечајног дужника број 170-30019848000-90 код UniCredit Bank a.d. у износу од 4.561,22 динара.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.15.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2015.	0,00

Коментар

У току извештајног периода није било промета преко благајне стечајног дужника

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Мирјана Миљивојевић	0,00
2. Ана Јовановић	0,00
3. Душан Стевановић	0,00
4. Агенција ПЕР КОНТО	0,00
Укупно	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било плаћања услуга ангажованих лица.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2015.
1. Готовина и готовински еквиваленти		4.561,22
2. Орована средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		73.310.600,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		73.315.161,22

Коментар

У извештајном периоду, укупну имовину стечајног дужника чине :

1. Готовина - на текућем рачуну стечајног дужника број 170-30019848000-90 у UniCredit bank Srbija ad у износу од 4.561,22 динара.
9. Некретнине, постројења и опрема у износу од 73.310.600,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

22.01.2015. Ангажовање по уговору о делу Душана Стевановића

Ангажовање по уговору о делу Душана Стевановића из Крагујевца, Ул. Душана Урошевића 12/16, ЈМБГ: 1208986722819, дипломраног правника, за спровођење неопходних радњи везано за продају имовине стечајног дужника, и друге административно-техничке и оперативне послове у поступку уз месечну нето накнаду од 15.000,00 динара у периоду од 01.02.2015. године, до завршетка започетих послова, уместо Мирјане Миливојевић из Крагујевца, која је у досадашњем поступку била ангажовама на наведеним пословима. У складу са напред наведеним, стечајни управник истиче да су предати захтеви за легализацију објекта стечајног дужника „АГРОСТИЛ“ ДОО Крагујевац, али да је неопходно урадити допуне захтева које подразумевају геодетске снимке објекта, пројекте изведених објеката, доказе о праву коришћења закупа или својина, докази о праву својине, извештај - елаборати овлашћених фирми, сагласности и изјаве.

Наиме, прикупљање и предаја наведених докумената је везана за одређене рокове, који су пробјени, јер на рачуну није било новчаних средстава за финансирање израде геодетских снимака, израду пројеката. Стечајни управник је оглашавао продају имовине, иста је проглашена неуспелом, али се у наредном периоду планира поновно оглашавање продаје имовине стечајног дужника, чиме би се дошло до средстава потребних за израду и прикупљање документације неопходне за продају објекта.

Имајући у виду да напред наведено, као и број поверилаца стечајног дужника, као и радње које треба извршити везано за реализацију продаје стечајног дужника као правног лица, стечајни управник предлаже ангажовање напред наведеног лица.

11.02.2015. Обилазак непокретне имовине у Пожаревцу

Дана 11.02.2015. године, стечајни управник је посетио непокретност која се налази на локацији Комасација поље у Пожаревцу, ради поновног увида стања објеката и пратеће инфраструктуре.

31.03.2015. Трошковници

Уредно и на време предавани стечајном судији трошковници за квартални период јануар - март

31.03.2015. Завршни рачун

Сходно Закону о рачуноводству урађени и предати завршни рачуни

27.02.2015. Фотографисање непокретне имовине

Дана 27.02.2015. године извршена је посета непокретне имовине која се налази на локацији Комасација поље у Пожаревцу, којом приликом је извршено сликање објеката и парцеле на којој се објекти налазе ради даљег анимирања купаца и продаје наведене непокретне имовине.

12.03.2015. Презентовање непокретне имовине купцу Срђану Тошићу

На локацији Комасација поље у Пожаревцу извршена је посета и презентовање непокретне имовине потенцијалном купцу Срђану Тошићу

20.03.2015. Анимирање купаца и презентовање непокретне имовине у Пожаревцу

Након презентације слика и усменог разговора са купцима, извршено је показивање непокретне имовине која се налази на локацији Комасација поље у пожаревцу, потенцијалном купцу Тодоровић Бојану.

12.03.2015. / Изјашњење стечајног управника по позиву Агенције за лиценцирање стечајних управника број 26-

Стечајни управник Снежана Димитријевић дана 20.03.2015.године, примила је позив Агенције за лиценцирање стечајних управника број 26-368/2015-01 од 16.03.2015.године, којим се позива да у року од 8 дана од дана пријема позива, достави изјашњење везано за притужбу на рад која је поднета од стране подносиоца „Политика, новине и магазин“ ДОО Београд, у предметима стечајних дужника „Ратко Митровић“ ДОО у стечају, Крагујевац и других, који се воде пред Привредним судом у Крагујевцу као и да достави доказе за своје наводе.

Имајући у виду наводе из притужбе од 11.03.2015.године, подносиоца „Политика, новине и магазин“ ДОО Београд, стечајни управник Снежана Димитријевић се изјашњава како следи:

Сходно одредбама Закона о стечају, стечајног управника именује стечајни судија решењем о отварању стечаја. Након именованја, стечајни управник је дужан да предузима све мере везано за заштиту имовине стечајног дужника. По доношењу решења о банкротству, стечајни управник започиње и спроводи продају целокупне имовине или дела имовине стечајног дужника.

12.03.2015. //

Дакле, законска обавеза стечајног управника у стечајним поступцима јесте продаја имовине стечајног дужника, у циљу заштите и намирења поверилаца. У складу са одредбама Закона о стечају када је у питању продаја методом јавног надметања или јавног прикупљања понуда, стечајни управник дужан да огласи продају у најмање два високотиражна листа који се дистрибуирају на целој територији републике и то најкасније 30 дана пре дана одређеног за јавно надметање или дотстављање понуда.

У конкретном случају, у стечајним поступцима „Ратко Митровић“ у стечају, Крагујевац, „Перале градња“ у стечају, Крагујевац и „Агростил“ у стечају, Крагујевац, стечајни управник испуњавајући своју законску обавезу, контактирао је подносиоца притужбе ради оглашавања у дневном листу „Политика“. Приликом сваког контактирања везано за оглашавања у дневном листу „Политика“, у ситуацијама када на рачунима стечајног дужника нема новчаних средстава, стечајни управник је увек наглашавао да стечајни дужник нема новчаних средстава за уплату по профактури која је достављена и да ће се иста евидентирати у књиговодству стечајног дужника и бити плаћена када стечајни дужник уновчи имовину која је предмет оглашавања.

12.03.2015. ///

У прилог основаности напред наведеног, достављам Вам дописе који су пратили декларацију где је наглашавано да ће се плаћање огласне поруке емитеру извршити након уновчења имовине стечајног дужника која је била предмет оглашавања.

Доказ: 1) Допис упућен за оглашавања продаје за стечајног дужника „Перале градња“ у стечају; 2) Допис упућен за оглашавања продаје за стечајног дужника „Ратко Митровић“ у стечају; 3) Допис упућен за оглашавања продаје за стечајног дужника „Агростил“ у стечају;

У конкретном случају, у поступку стечаја над дужницима „Ратко Митровић“ у стечају, Крагујевац, „Перале градња“ у стечају, Крагујевац и „Агростил“ у стечају, Крагујевац, имовина која је била предмет оглашавања још увек није уновчена па из тог разлога дуговања која стечајни дужници имају према подносиоцу притужбе још увек нису измиренa.

Оно што посебно наглашавам јесте да су рачуни сва три стечајна дужника у блокади.

Доказ: 4) Извод банке за „Ратко Митровић“ у стечају; 5) Извод Банке за „Перале градњу“ у стечају; 6) Извод банке за „Агростил“ у стечају

13.03.2015. ////

Све напред наведено недвосмислено указује да су наводи подносиоца притужбе, између осталог, да стечајни управник поступа супротно уводним одредбама Закона о стечају, затим начелу економичности у вођењу поступка стечаја, члану 27. Закона о стечају, да свесно својим поступцима подносиоцу притужбе чини материјалну штету, у најблажем смислу речи неосновани. Наиме, оглашавања продаје у високотиражним дневним листовима као законска обавеза стечајног управника не може бити третирано као неправилност у

раду стечајног управника, неплаћање настале обавезе у ситуацији када је друга страна пристала да се плаћање обавезе одложи до уновчења имовине стечајног дужника не може бити третирано као несавесност у раду стечајног управника. У конкретном случају, дуговање које стечајни дужници „Ратко Митровић“ у стечају, Крагујевац, „Перале градња“ у стечају, Крагујевац и „Агростил“ у стечају, Крагујевац, имају према емитеру огласне поруке „Политика, новине и магазин“ ДОО Београд, није спорно и исто ће бити намирено по приливу новчаних средстава на рачун стечајних дужника.

10.03.2015. Презентација и оглашавање имовине стечајног дужника

Како стечајни дужник услед недостатка средстава на рачуну није у могућности да оглашава продају путем јавних гласила, а и како након последњег објављивања није било заинтересованих купаца, стечајни дужник је приступио анимирању и тражењу потенцијалних купаца за имовину стечајног дужника и интензивнијем показивању исте. Како се имовина налази на локацији Комасација поље у Пожаревцу, стечајни управник је у извештајном периоду 8 пута посећивао предметну имовину и исту показивао потенцијалним купцима.

Број предмета: 1. Ст.656/2011

Датум: 27.04.2015.

Назив стечајног дужника: Привредно друштво за трговину и угоститељство
АГРОСТИЛ ДОО Ердеч

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
П-01/15	01.01.2015.	Агенција "Бона Фидес"	24.000,00
П-02/15	01.02.2015.	Агенција "Бона Фидес"	24.000,00
П-03/15	01.03.2015.	Агенција "Бона Фидес"	24.000,00
			Укупно: 72.000,00
Накнада трошкова стечајног управника			
Т-01/15	01.01.2015.	Агенција "Бона Фидес"	35.000,00
Т-02/15	01.02.2015.	Агенција "Бона Фидес"	35.000,00
Т-03/15	01.03.2015.	Агенција "Бона Фидес"	35.000,00
			Укупно: 105.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 177.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	30.01.2015.	UniCredit Bank Srbija a.d.	300,00
Провизија и други финансијски расходи	27.02.2015.	UniCredit Bank Srbija a.d.	300,00
Провизија и други финансијски расходи	31.03.2015.	UniCredit Bank Srbija a.d.	300,00
			Укупно: 900,00
Бруто зараде по уговору о делу			
УГ-01/15 ЈА	01.01.2015.	Јовановић Ана	27.293,00
УГ-01/15 ММ	01.01.2015.	Миливојевић Мирјана	18.195,00
УГ 02/15 СД	01.02.2015.	Стевановић Душан	27.300,00
УГ 02/15 ЈА	01.02.2015.	Јовановић Ана	27.300,00
УГ 03/15 СД	01.03.2015.	Стевановић Душан	27.300,00
УГ 03/15 ЈА	01.03.2015.	Јовановић Ана	27.300,00

Бруто зараде по уговору о делу	
Укупно:	154.688,00

Књиговодствене услуге		
УГ-01/15 ПК	01.01.2015. ПЕР КОНТО	15.000,00
УГ 02/15 ПК	01.02.2015. ПЕР КОНТО	15.000,00
УГ 03/15 ПК	01.03.2015. ПЕР КОНТО	15.000,00
Укупно:		45.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:	200.588,00
--------------------------------------	-------------------

Укупни трошкови:	377.588,00
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Univerzal banka A.D.- Beograd, 290-19577-97
UniCredit Bank Srbija a.d., 170-30019848000-90

Стање на рачунима на дан 01.01.2015.	5.461,22
---------------------------------------------	-----------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Датум извода	Прималац	Износ
---------------------	-----------------	--------------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
30.01.2015.	UniCredit Bank Srbija a.d.	300,00
27.02.2015.	UniCredit Bank Srbija a.d.	300,00
31.03.2015.	UniCredit Bank Srbija a.d.	300,00
Укупно:		900,00

Укупни одливи:	900,00
-----------------------	---------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2015.	4.561,22
---------------------------------------------	-----------------

