

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 8. Ст.4109/2011

Датум израде извештаја: 25.01.2019.

Назив стечајног дужника: НАРОДНИ УНИВЕРЗИТЕТ БРАЋА СТАМЕНКОВИЋ ХОЛДИНГ  
ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ БЕОГРАД, МИТРОПОЛИТА ПЕТРА  
8

Матични број: 07042167

Име и презиме стечајног судије: Ружица Бањалучкић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) АИК ВАНКА, 105-2162035-23

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.10.2018. до: 31.12.2018.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.10.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	1.522.000,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	28.652.400,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>30.174.400,00</b>

**Коментар**

- Стечајни биланс на почетку извештајног периода састоји се од:

- Удела и акција вредности 1.522.000,00 динара - односи се на капитал предузећа ДП Центар за образовање Браћа Стаменковић. У АПР-у су наведени подаци да је оснивач и 100% власник поменутог предузећа стечајни дужник. Процењена вредност је базирана на основу aktive из биланса за 2010. годину претходног АПР-у. Права вредност удела знаће се након процене. Обзиром да је новопостављени директор са својим сарадницима сачинио реалан финансијски извештај и на бази остале прикупљене документације предстоји одабир вештака за реалну процену удела.

- некретнина, постројења и опреме у износу од 28.652.400,00 динара, представља процењену вредност зграде која се налази у Сврљишкој улици бр.3 у Београду.

Стечајни дужник је 18.09.2018. године у блокади јер је принудна наплата скинула таксу по парничним поступцима за утврђивање

власништва над објектом у Сврљишкој улици.

Ова парница је правоснажно изгубљена, па је адвокат Гордана Радошевић упутила захтев Влади Републике Србије, за конвалидацију Акта о располагању.

## 16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	1.522.000,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	28.652.400,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>30.174.400,00</b>

### Коментар

Није било повећања имовине због накнадно пронађене имовине.

## 1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	1.522.000,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	28.652.400,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>30.174.400,00</b>

### Коментар

Није било умањења имовине по основу накнаде ни излучних захтева.

**1г // Умањење вредности имовине због продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	1.522.000,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	28.652.400,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>30.174.400,00</b>

**Коментар**

Није било умањења имовине због продаје.

**2 // Списак готовинских прилива и одлива****2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

Није било готовинских прилива.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	21.521,20	0,00	0,00	0,00	21.521,20
2. Судски трошкови	1.140.896,61	0,00	0,00	0,00	1.140.896,61
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	360.000,00	0,00	0,00	0,00	360.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>1.522.417,81</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.522.417,81</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	10.000,10	0,00	0,00	0,00	10.000,10
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	97.452,98	0,00	0,00	0,00	97.452,98
16. Књиговодствене услуге	15.000,00	0,00	0,00	0,00	15.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	780.000,00	0,00	0,00	0,00	780.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>902.453,08</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>902.453,08</b>

**Коментар**

Неизмирани трошкови због недостатка средстава неће бити намиреени.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	2.692,74	0,00	0,00	2.692,74
4. III исплатни ред	10.787.796,44	0,00	0,00	10.787.796,44
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>10.790.489,18</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.790.489,18</b>

#### Коментар

Све обавезе су утврђене на испитном рочишту одржаном 22.06.2012. године.

### 3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2018.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2018.	0,00

#### Коментар

Пословни рачун је у блокади и без промене.

### 3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.18.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2018.	0,00

#### Коментар

„

### 4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Гордана Радошевић -адвокат	0,00
2. Књиговодствена агенција Стела мн	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>

#### Коментар

У извештајном периоду уз сагласност стечајног судије ангажован је адвокат Гордана Радошевић у парници која се води пред Вишим судом у Београду 8.П.518/2013 уз бруто месечну накнаду у износу од 20.000,00 динара.

Уз сагласност стечајног судије од децембра месеца 2016. године ангажована је књиговодствена агенција Стела МН уз бруто месечну накнаду од 5.000,00 динара.

Све неизмирене обавезе ће бити измирене ако се за то стекну услови.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		1.522.000,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		28.652.400,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>30.174.400,00</b>

### Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода састоји се од:

- Удела и акција вредности 1.522.000,00 динара - односи се на капитал предузећа ДП Центар за образовање Браћа Стаменковић. У АПР-у су наведени подаци да је оснивач и 100% власник поменутог предузећа стечајни дужник. Процењена вредност је базирана на основу aktive из биланса за 2010. годину предатог АПР-у. Права вредност удела знаће се након процене. Обзиром да је новопостављени директор са својим сарадницима сачинио реалан финансијски извештај и на бази остале прикупљене документације предстоји одабир вештака за реалну процену удела.

- некретнина, постројења и опреме у износу од 28.652.400,00 динара, представља процењену вредност зграде која се налази у Сврљишкој улици бр.3 у Београду.

Стечајни дужник је 18.09.2018. године у блокади јер је принудна наплата скинула таксу по парничним поступцима за утврђивање власништва над објектом у Сврљишкој улици.

Ова парница је правоснажно изгубљена, па је адвокат Гордана Радошевић упутила захтев Влади Републике Србије, за конвалидацију Акта о расплаћању.

Дописом од 16.11.2018. године, Републичка дирекција за имовину по налогу Владе Републике Србије, одговорила да нема услова за конвалидацију, односно спровођења поступка у циљу доношења одговарајућег акта Владе о накнадном давању сагласности на акт о располагању непокретношћу у државној својини коју чини објекат у Београду, ул. Сврљишка бр.3а, површине 755м

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду



