

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Нишу

Број предмета: Ст. 5/2019

Датум израде извештаја: 20.10.2025.

Назив стечајног дужника: IMPEX PROMET ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ
ОДГОВОРНОШЋУ НИШ - СТЕЧАЈНА МАСА

Матични број: 27005276

Име и презиме стечајног судије: Љиљана Пејић

Име и презиме стечајног управника: Дејан Петровић

Број лиценце: 155-1045

Текући рачуни стечајног дужника: 1) AikBank akcionarsko društvo, Beograd, 105-12898-38

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.894.893,27
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	3.325.712,68
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	2.337.000,00
Укупно без депозита		7.557.605,95

Коментар

Почетни стечајни биланс на дан 01.07.2025. године, чине:

1. Готовина и готовинске еквиваленти у износу од 1.894.893,27 динара (средства на текућем рачуну број 105-12898-38 у износу од 1.894.893,27 динара - извод бр. 5 од 02.06.2025. године, АикБанк а.д. Београд)

5. Потраживања у вредности од 3.325.712,68 динара.

10. Остала имовина у вредности од 2.337.000,00 динара.

Укупни почетни стечајни биланс у извештајном периоду износи 7.557.605,95 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.894.893,27
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	3.325.712,68
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	2.337.000,00
Укупно	0,00	7.557.605,95

Коментар

У току извештајног периода није било повећања вредности имовине због накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.894.893,27
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	3.325.712,68
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	2.337.000,00
Укупно	0,00	7.557.605,95

Коментар

У току извештајног периода није било умањења имовине по основу преноса без накнаде, излучења имовине и корекције вредности имовине.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	3.325.712,68
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	2.337.000,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	5.662.712,68

Коментар

У току извештајног периода није било промене вредности имовине због наплате потраживања и/или продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У току извештајног периода није било прилива новчаних средстава ни по једном основу.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	202.607,00	0,00	0,00	0,00	202.607,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	197.336,85	0,00	6.631,28	14.953,06	189.015,07
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	399.943,85	0,00	6.631,28	14.953,06	391.622,07

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	9.660,00	0,00	1.650,00	9.660,00	1.650,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	1.518,00	0,00	0,00	0,00	1.518,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	930,00	930,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	24.750,00	0,00	24.750,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	1.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	12.178,00	0,00	27.330,00	10.590,00	28.918,00

Коментар

Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије

Стечајни управник је у обавези да стечајном судији у складу са чл.27., став 1., тач.9. Закона о стечају, доставља месечни план трошкова стечајног поступка и обавезу стечајне масе за наредни месец, с тим што је неопходно да пре исплате стварно насталих трошкова за предметни месец, стечајни управник поднесе стечајном судији захтев за одобравање исплате, са доказима о основи и висини стварно насталих трошкова.

Стечајни управник је дана 16.10.2025. године поднео Привредном суду у Нишу захтев за одобрење исплате стварно насталих трошкова у укупном износу од 33.961,28 динара и то: за месец јул 2025. године у износу од 27.681,60 динара, за месец август 2025. године у износу од 3.360,00 динара и за месец септембар 2025. године у износу од 2.919,68 динара али до момента сачињавања

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

извештаја стечајни судија се није изјашњавао по наведеним захтевима.

Укупно одобрење трошкова за трећи квартал 2025. године из напред наведених разлога износи 0,00 динара.

Стварно настали трошкови у извештајном периоду

Трошкови стечајног поступка

5. Накнада трошкова стечајног управника у износу од 6.631,28 динара односи се на трошкове горива, поштанских трошкова, мобилног телефона и интернет услуга стечајног управника. У извештајном периоду су обухваћени стварно настали трошкови за месец јул 2025. године у износу од 2.001,60 динара, за месец август 2025. године у износу од 1.710,00 динара и за месец септембар 2025. године у износу од 2.919,68 динара.

Обавезе стечајне масе

- Канцеларијски материјал - Износ од 1.650,00 динара се односи на:
 - трошкове канцеларијског материјала из месеца августа 2025. године у износу од 1.650,00 динара.
- Платни промет - Трошкови платног промета се односе на трошкове платног промета и накнаде за вођење рачуна у извештајном периоду пословне банке код које стечајни дужник има отворен текући рачун.
- Накнаде за заступање (адвокати, брокери) – Трошкови у износу од 24.750,00 динара се односе на:
 - накнаду ангажованом адвокату, у месецу јулу 2025. године за потребе подношење захтева РГЗ СКН Ниш, у износу од 24.750,00 динара.

Плаћени трошкови у извештајном периоду

Трошкови стечајног поступка

- Накнада трошкова стечајног управника - Одлив у износу од 14.953,06 динара се односи на исплату накнаде трошкова стечајном управнику и то:
 - накнаду трошкова стечајном управнику за месец април 2025. године у износу од 8.379,67 динара,
 - накнаду трошкова стечајном управнику за месец мај 2025. године у износу од 4.083,31 динара,
 - накнаду трошкова стечајном управнику за месец јун 2025. године у износу од 2.490,08 динара.

Обавезе стечајне масе

- Канцеларијски материјал – Одлив у износу од 9.660,00 динара се односи на:
 - исплаћене трошкове канцеларијског материјала из месеца априла 2025. године у износу од 3.618,00 динара,
 - исплаћене трошкове канцеларијског материјала из месеца маја 2025. године у износу од 3.132,00 динара,
 - исплаћене трошкове канцеларијског материјала из месеца јуна 2025. године у износу од 2.910,00 динара.
- Платни промет - Одлив у износу од 930,00 динара се односи на трошкове платног промета и накнаде за вођење рачуна у извештајном периоду пословне банке код које стечајни дужник има отворен текући рачун.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	39.809.251,84	0,00	0,00	39.809.251,84
2. I исплатни ред	10.073.247,95	0,00	0,00	10.073.247,95
3. II исплатни ред	12.159.843,60	0,00	0,00	12.159.843,60
4. III исплатни ред	607.779.615,53	0,00	0,00	607.779.615,53
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	669.821.958,92	0,00	0,00	669.821.958,92

Коментар

У току извештајног периода није било повећања обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате као ни исплаћених

обавеза у извештајном периоду.

Утврђене и неизмирене обавезе на крају извештајног периода износе 669.821.958,92 динара.

За Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2025.	1.894.893,27
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		25.543,06
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2025.	1.869.350,21

Коментар

У извештајном периоду платни промет се обављао преко текућег рачуна бр. 105-12898-38 који је отворен код АикБанк а.д. Београд.

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом за продају имовине и/или закуп) износи 1.894.893,27 динара.

2. Укупни прилив, у извештајном периоду износи 0,00 динара.

3. Укупни одлив, у извештајном периоду износи 25.543,06 динара.

6. Крајње стање на рачунима (са депозитом) износи 1.869.350,21 динара

Стање новчаних средстава на текућем рачуну стечајног дужника, код АикБанк а.д. Београд на дан 30.09.2025. године, износи 1.869.350,21 динара, према изводу бр. 7 од 31.07.2025. године.

36 Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2025.	0,00

Коментар

У току извештајног периода није било промета преко благајне.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Адвокат Иван Димановски	0,00
Укупно		0,00

Коментар

У току извештајног периода је од стране стечајног управника извршено ангажовање следећих лица и то:

- адвоката Ивана Димановског из Ниша за потребе подношења захтева РГЗ СКН Ниш уз накнаду по адвокатској тарифи у складу са оствареним активностима.

У току извештајног периода није било исплата по наведеном основу.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.869.350,21
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		3.325.712,68
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		2.337.000,00
Укупно без депозита		7.532.062,89

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода

1. Готовину и готовинске еквиваленте у износу од 1.869.350,21 динара сачињавају:
- на текућем рачуну број 105-12898-38 налази се износ од 1.869.350,21 динара (Извод бр. 7 од 31.07.2025. године – АикБанк а.д. Београд).

5. Потраживања у вредности од 3.325.712,68 динара.

10. Остала имовина у вредности од 2.337.000,00 динара.

Укупни стечајни биланс (без депозита) на дан 30.09.2025. године износи 7.532.062,89 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

30.09.2025. ЖАЛБА ЗБОГ НЕДОНОШЕЊА РЕШЕЊА ПРВОСТЕПЕНОГ ОРГАНА

Због тога што надлежни орган, Републички геодетски завод, Служба за катастар непокретности Ниш није поступио у законском року прописаном одредбом члана 36. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и катастар инфраструктуре, да у року од 15 дана од дана пријема одлучи по захтеву подносиоца Стечајна маса „Импекс Промет“ доо Ниш - у стечају, за промену имаоца права на катастарској парцели, који захтев је заведен под броје: 952-02-4-068-83123/2025 од 30.06.2025. год.

(Доказ: Потврда 952-02-4-068-83123/2025 од 30.06.2025. год.) изјављена је жалба због ћутања администрације.

Стечајна маса као подносилац жалбе је преко пуномоћника покренула управни поступак и затражила да поменути орган изврши примену имаоца права на непокретности кје су предмет ове управне ствари и да сходно томе донесе одговарајуће решење. Како Решење није достављено у року од 15 дана од дана подношења захтева, поднета је жалба, а у складу са чланом 173. Закона о општем управном поступку.

Број предмета: Ст. 5/2019

Датум: 20.10.2025.

Назив стечајног дужника: ИМПЕХ ПРОМЕТ ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ
ОДГОВОРНОШЋУ НИШ - СТЕЧАЈНА МАСА

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
310725ИП/1	31.07.2025.	Петровић Дејан	2.001,60
310825ИП/1	31.08.2025.	Петровић Дејан	1.710,00
300925ИП/1	30.09.2025.	Петровић Дејан	2.919,68
		Укупно:	6.631,28
		Укупно трошкови стечајног поступка:	6.631,28

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
3675/25	28.08.2025.	Радња за промет робе на велико "ОСА-НОВА" Ђурић Јован ПР Ниш	1.650,00
		Укупно:	1.650,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	15.07.2025.	AikBank akcionarsko društvo, Beograd	240,00
Провизија и други финансијски расходи	31.07.2025.	AikBank akcionarsko društvo, Beograd	690,00
		Укупно:	930,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
07-04/25	31.07.2025.	Адвокат Иван Димановски	24.750,00
		Укупно:	24.750,00
		Укупно обавезе стечајне масе:	27.330,00
		Укупни трошкови:	33.961,28

Стање на рачунима на дан	01.07.2025.	1.894.893,27
--------------------------	-------------	--------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2025. до: 30.09.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
15.07.2025.	Петровић Дејан	8.379,67
15.07.2025.	Петровић Дејан	4.083,31
15.07.2025.	Петровић Дејан	2.490,08
Укупно:		14.953,06

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
15.07.2025.	Радња за промет робе на велико "ОСА-НОВА" Ђурић Јован ПР Ниш	3.618,00
15.07.2025.	Радња за промет робе на велико "ОСА-НОВА" Ђурић Јован ПР Ниш	3.132,00
15.07.2025.	Радња за промет робе на велико "ОСА-НОВА" Ђурић Јован ПР Ниш	2.910,00
Укупно:		9.660,00

Платни промет		
15.07.2025.	AikBank akcionarsko društvo, Beograd	240,00
31.07.2025.	AikBank akcionarsko društvo, Beograd	690,00
Укупно:		930,00

Укупни одливи:		25.543,06
----------------	--	-----------

Стање на рачунима на дан	30.09.2025.	1.869.350,21
--------------------------	-------------	--------------

