

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 6.Ст.3856/2011

Датум израде извештаја: 10.02.2025.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО ЗА ИНЖЕЊЕРИНГ СА ОГРАНИЧЕНОМ
ОДГОВОРНОШЋУ ИНВЕСТИНГ БЕОГРАД, САВСКА 9

Матични број: 07091664

Име и презиме стечајног судије: Лејла Братић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-204577-76

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2024. до: 31.12.2024.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2024.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	16.878,73
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	1.774.732,55
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		1.791.611,28

Коментар

1. Готовина: стање на дан 01.10.2024. године износи 16.878,73 динара и одговара стању на дан 30.09.2024. године.
5. Потраживање: Потраживање датира од пре отварања стечаја. У питању је потраживање од Стамбене задруге Славија градња по основу правоснажног решења Привредног суда у Београду 5 И.бр. 1613/2008 у износу од 1.774.732,55 динара. Наиме, дана 28.02.2020.г. поднет је предлог за извршење на основу извршне исправе. Донето је Решење Привредног суда у Београду Посл.бр. 3 ИИ 258/2020 од 02.03.2020. године, којим је одбијен предлог за извршење извршног повериоца Инвестинг доо у стечају с обзиром да се стан извршног дужника Стамбена задруга Славија Градња који се налази на адреси ул. Облаковска бр. 6, у јавним књигама катастра води као друштвена својина. Дана 15.09.2020. године, стечајни управник поднео је Републичком геодетском заводу - Служби за катастар непокретности Савски венац, захтев за промену облика својине из друштвене у задружну својину на стану извршног дужника Славија Градња из Београда и то стана бр. 9, површине 41,53 м², који се налази на првом спрату зграде на адреси Облаковска бр. 6 у Београду, постојеће на катастарској парцели бр. 3021 КО Савски венац. Наведени захтев се код надлежног РГЗ води под бројем 952-02-6-229-70712/20. Дана 28.12.2023. године, стечајни управник упутио је Републичком геодетском заводу - Служби за катастар непокретности

Савски венац, пету ургенцију за поступање по захтеву стечајног управника за промену облика својине из друштвене у задружну својину на стану извршног дужника Славија Градња из Београда и то стана бр. 9, површине 41,53 м2, који се налази на првом спрату зграде на адреси Облаковска бр. 6 у Београду, постојеће на катастарској парцели бр. 3021 КО Савски венац.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	16.878,73
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	1.774.732,55
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	1.791.611,28

Коментар

Нема промена у извештајном периоду.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	16.878,73
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	1.774.732,55
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	1.791.611,28

Коментар

Нема промена у извештајном периоду.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	3.212.632,41	4.987.364,96	0,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	3.212.632,41	4.987.364,96	0,00

Коментар

У овом извештајном периоду стечајни управник је наплатио потраживање од Стамбене задруге Славија градња по основу правоснажног решења Привредног суда у Београду 5 И.бр. 1613/2008 са припадајућом законском затезном каматом.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	4.987.364,96			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	4.987.364,96	0,00	0,00	0,00

Коментар

Спецификација готовинских прилива налази се у прилогу овог извештаја.

Прилив остварен под ставком Наплата потраживања односи се на наплату потраживања од Стамбене задруге Славија градња по основу правоснажног решења Привредног суда у Београду 5 И.бр. 1613/2008 које је настало пре отварања стечаја.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	64.756,08	0,00	0,00	0,00	64.756,08
2. Судски трошкови	36.954,00	0,00	0,00	0,00	36.954,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	3.000.000,00	0,00	0,00	0,00	3.000.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	3.101.710,08	0,00	0,00	0,00	3.101.710,08

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	12.820,00	6.130,00	6.130,00	16.520,00	2.430,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	46.510,87	9.000,00	9.000,00	20.916,00	34.594,87
5. Пошта и телефон	2.914,80	415,00	415,00	0,00	3.329,80
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	150,00	1.075,18	1.075,18	1.075,18	150,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	94.500,00	94.500,00	0,00	94.500,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	1.040.711,00	0,00	0,00	0,00	1.040.711,00
16. Књиговодствене услуге	917.600,00	30.000,00	30.000,00	230.000,00	717.600,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	259.320,00	0,00	0,00	259.320,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	14.370,00	1.400,00	1.400,00	4.000,00	11.770,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	10.000,00	8.755,00	8.755,00	14.000,00	4.755,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	2.304.396,67	151.275,18	151.275,18	545.831,18	1.909.840,67

Коментар

Спецификација готовинских одлива налази се у прилогу овог извештаја.

Закључцима и решењима стечајног судије одобрени су трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе за месеце октобар, новембар и децембар 2024. године.

Стварно настале обавезе стечајне масе исказане под ставком канцеларијски материјал у износу од 6.130,00 динара, односе се на набавку канцеларијског материјала за месеце октобар, новембар и децембар 2024. године.

Стварно настале обавезе стечајне масе исказане под ставком гориво и мазиво у износу од 9.000,00 динара односе се на утрошено гориво за октобар, новембар и децембар 2024. године.

Стварно настале обавезе стечајне масе исказане под ставком Књиговодствене услуге у износу од 30.000,00 динара, се односе на евидентирање накнада за извршене књиговодствене услуге за октобар, новембар и децембар 2024. године.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

Стварно настале обавезе стечајне масе исказане под ставком Административне таксе у износу од 1.400,00 динара, односи се на евидентирање неплаћене накнаде АПР-а за објављивање финансијског извештаја стечајног дужника за ранији период.

Стварно настале обавезе стечајне масе исказане под ставком остало у износу од 8.755,00 динара односе се на трошкове овере документације код јавног бележника, накнаде РГЗ и трошкове умножавања документације (фотокопирање, штампање и скенирање) стечајног дужника за месеце октобар, новембар и децембар 2024. године.

У овом извештајном периоду, на основу решења стечајног судије којима се одобравају трошкови стечајног поступка и обавеза стечајне масе, стечајни управник је извршио исплату стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за период од 2019. године до новембра 2024. године.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	734.410,24	0,00	0,00	734.410,24
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	734.410,24	0,00	0,00	734.410,24

Коментар

Испитно рочиште одржано је 23.05.2012. године. Исплате нису вршене.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2024.	16.878,73
2.	Укупан прилив		4.931.928,96
3.	Укупан одлив		490.395,18
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2024.	4.458.412,51

Коментар

Стечајни дужник има отворен текући рачун бр. 205-204577-76 код Комерцијалне банке а.д. Београд.

3б

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.24.	0,00
2.	Укупан прилив		55.436,00
3.	Укупан одлив		55.436,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2024.	0,00

Коментар

Промет преко благајне се односи на плаћање услуга слања обавештења учесницима у стечајном поступку, финансијских и других извештаја Републичким органима и друге поште путем препоручене поштом, као и на плаћање трошкова горива, канцеларијског материјала, услуга умножавања документације стечајног дужника (фотокопирање, скенирање, штампање), накнада АПР и трошкова овере документације код јавног бележника.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Књиговодствена агенција PI PLUS Београд	230.000,00
2. Адвокатска канцеларија Миљан Рајковић	259.320,00
Укупно	489.320,00

Коментар

Књиговодствена агенција PI PLUS Београд - овлашћена књиговодствена агенција ангажована је за пружање услуга, како књиговодствених, тако и свих осталих административних услуга. Исплата извршена за период од јануара 2023. године до новембра 2024. године.

Адвокатска канцеларија Миљан Рајковић - ангажована је за послове заступања у свим поступцима пред судовима и државним органима, подиже тужбе, подноси правне лекове, сачињава уговоре и преузима све друге радње за које му властодавац изда писмено пуномоћје или усмено захтева да се за властодавца обави, даје правна мишљења, правне савете и друга усмена и писмена тумачења. Исплата извршена за период од јануара 2019. године до септембра 2024. године.

5 Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2024.
1. Готовина и готовински еквиваленти		4.458.412,51
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		4.458.412,51

Коментар

На крају извештајног периода имовину стечајног дужника чине новчана средства на текућем рачуну.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

02.10.2024. Захтев стечајном судији за одобрење исплате стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза

На основу закључка стечајног судије којим се даје сагласност на План трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за септембар 2024. године, стечајни управник се обратио стечајном судији са захтевом за одобрење исплате стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе у септембру месецу 2024. године, са доказима о основу и висини стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе.

22.10.2024. Предлог Плана трошкова за новембар месец 2024. године

Стечајни управник је израдио предлог Плана трошкова за новембар месец 2024. године и доставио га суду на одобрење.

22.10.2024. Достава Периодичног економско-финансијског извештаја за период јул – септембар 2024. год.

Стечајни управник је сачинио Периодични економско-финансијски извештај за период јул – септембар 2024. год. и исти доставио Привредном суду у Београду и Одбору поверилаца.

21.11.2024. Предлог Плана трошкова за децембар месец 2024. године

Стечајни управник је израдио предлог Плана трошкова за децембар месец 2024. године и доставио га суду на одобрење.

29.11.2024. Достава података по захтеву јавног извршитеља Мирјане Димитријевић од 19.11.2024. године

Поднеском од 29.11.2024. године, стечајни управник је јавном извршитељу Мирјани Димитријевић благовремено доставио број текућег рачуна који стечајни дужник има отворен код „Комерцијална Банка“ а.д. Београд а на који је потребно да се уплате средства остварена продајом непокретности на којој је стечајни дужник имао уписано обезбеђење ради наплате потраживања од стамбене задруге „Славија Градња“ из Београда по основу извршног решења Привредног суда у Београду посл. бр. И 1613/2008.

03.12.2024. Захтев стечајном судији за одобрење исплате стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза

На основу закључка стечајног судије којим се даје сагласност на План трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за октобар 2024. године, стечајни управник се обратио стечајном судији са захтевом за одобрење исплате стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе у октобру месецу 2024. године, са доказима о основу и висини стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе.

03.12.2024. Захтев стечајном судији за одобрење исплате стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза

На основу закључка стечајног судије којим се даје сагласност на План трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе за новембар 2024. године, стечајни управник се обратио стечајном судији са захтевом за одобрење исплате стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе у новембру месецу 2024. године, са доказима о основу и висини стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе.

20.12.2024. Предлог Плана трошкова за јануар месец 2025. године

Стечајни управник је израдио предлог Плана трошкова за јануар месец 2025. године и доставио га суду на одобрење.

25.12.2024. Предлог суду ради одобрења трошкова ангажовања једног лица по уговору о делу

Поднеском од 25.12.2024. године, стечајни управник се обратио стечајном судији са предлогом ради одобрења трошкова ангажовања једног лица по уговору о делу у циљу окончања започетих послова стечајног дужника и вођења стечајног поступка.

31.12.2024. Активности у судским поступцима у којима је стечајни дужник странка у поступку

У овом извештајном периоду благовремено су вршене све активности у судским поступцима у којима је стечајни дужник странка у поступку.

31.12.2024. Послови из надлежности стечајног управника

У овом извештајном периоду вршене су све остале активности у циљу благовременог вршења послова који морају да се обаве у току спровођења поступка стечаја над конкретним стечајним дужником, који проистичу из редовног пословања стечајног дужника а с обзиром на законске обавезе вођења различитих евиденција и обављања одређених процедура у сарадњи са државним органима и јавним предузећима.

Број предмета: 6.Ст.3856/2011

Датум: 10.02.2025.

Назив стечајног дужника: ДРУШТВО ЗА ИНЖЕЊЕРИНГ СА ОГРАНИЧЕНОМ
ОДГОВОРНОШЋУ ИНВЕСТИНГ БЕОГРАД, САВСКА 9

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2024. до: 31.12.2024.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2024. до: 31.12.2024.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Канцеларијски материјал			
10/2024 канц-1	01.10.2024.	Књижара Duck 2 Београд	2.060,00
11/2024 канц-1	01.11.2024.	Књижара Duck 2 Београд	2.060,00
12/2024 канц-1	01.12.2024.	Књижара Duck 2 Београд	2.010,00
			Укупно: 6.130,00
Гориво и мазиво			
10/2024 гориво-1	01.10.2024.	BS Slap Београд	3.000,00
11/2024 гориво-1	01.11.2024.	BS Slap Београд	3.000,00
12/2024 гориво-1	01.12.2024.	НИС а.д. Нови Сад	3.000,00
			Укупно: 9.000,00
Пошта и телефон			
12/2024 птт-1	01.12.2024.	ПОШТА	415,00
			Укупно: 415,00
Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	18.12.2024.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	173,00
Провизија и други финансијски расходи	20.12.2024.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	312,18
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2024.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	200,00
Провизија и други финансијски расходи	31.12.2024.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
			Укупно: 1.075,18
Вештачења и процене			
117-23 An Point-1	01.12.2024.	Жељко Ивановић ПР An Point Београд	94.500,00
			Укупно: 94.500,00

Књиговодствене услуге			
10/2024 књ-1	01.10.2024.	Агенција за књиговодствене услуге и консалтинг „PI PLUS“	10.000,00
11/2024 књ-1	01.11.2024.	Агенција за књиговодствене услуге и консалтинг „PI PLUS“	10.000,00
12/2024 књ-1	01.12.2024.	Агенција за књиговодствене услуге и консалтинг „PI PLUS“	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Административне таксе			
12/2024 АПР-1	01.12.2024.	АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ	1.400,00
Укупно:			1.400,00

Остали трошкови стечајне масе			
10/2024 остало-1	01.10.2024.	Бленда Радња за фотокопирање и умножавање Београд	2.000,00
11/2024 остало-1	01.11.2024.	Бленда Радња за фотокопирање и умножавање Београд	2.000,00
12/2024 остало-1	01.12.2024.	Бленда Радња за фотокопирање и умножавање Београд	2.000,00
12/2024 - Такса ДОС-1	01.12.2024.	Други основни суд у Београду	1.100,00
12/2024 ЈБ-1	01.12.2024.	Јавни бележник Јелена Перовић	360,00
12/2024 катастар-1	01.12.2024.	РГЗ СКН Београд 2	1.295,00
Укупно:			8.755,00

Укупно обавезе стечајне масе:			151.275,18
-------------------------------	--	--	------------

Укупни трошкови:			151.275,18
------------------	--	--	------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Комерцијална банка А.Д.- Београд, 205-204577-76
Благајна, Благајна

Стање на рачунима на дан 01.10.2024.	16.878,73
--------------------------------------	-----------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2024. до: 31.12.2024.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
13.12.2024.	Стамбена задруга Славија градња	4.987.364,96
Укупно:		4.987.364,96

Укупни приливи:		4.987.364,96
-----------------	--	--------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2024. до: 31.12.2024.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
20.12.2024.	Књижара Duck 2 Београд	2.000,00
20.12.2024.	Књижара Duck 2 Београд	2.100,00
20.12.2024.	Књижара Duck 2 Београд	2.100,00
20.12.2024.	Књижара Duck 2 Београд	2.100,00
20.12.2024.	Књижара Duck 2 Београд	2.000,00
20.12.2024.	Књижара Duck 2 Београд	2.060,00
20.12.2024.	Књижара Duck 2 Београд	2.100,00
20.12.2024.	Књижара Duck 2 Београд	2.060,00
Укупно:		16.520,00

Гориво и мазиво		
20.12.2024.	НИС а.д. Нови Сад	3.000,00
20.12.2024.	МОЛ Србија	3.000,00
20.12.2024.	АРТ Петрол	3.000,00
20.12.2024.	ОМV пумпа	2.916,00
20.12.2024.	ОМV пумпа	3.000,00
20.12.2024.	BS Slap Београд	3.000,00
20.12.2024.	BS Slap Београд	3.000,00
Укупно:		20.916,00

Платни промет		
18.12.2024.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	173,00
20.12.2024.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	312,18
31.12.2024.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	200,00
31.12.2024.	Komercijalna banka A.D.- Beograd	390,00
Укупно:		1.075,18

Књиговодствене услуге		
18.12.2024.	Агенција за књиговодствене услуге и консалтинг „PI PLUS“	10.000,00
18.12.2024.	Агенција за књиговодствене услуге и консалтинг „PI PLUS“	10.000,00
18.12.2024.	Агенција за књиговодствене услуге и консалтинг „PI PLUS“	10.000,00
18.12.2024.	Агенција за књиговодствене услуге и консалтинг „PI PLUS“	10.000,00
18.12.2024.	Агенција за књиговодствене услуге и консалтинг „PI PLUS“	10.000,00
18.12.2024.	Агенција за књиговодствене услуге и консалтинг „PI PLUS“	10.000,00
18.12.2024.	Агенција за књиговодствене услуге и консалтинг „PI PLUS“	10.000,00
18.12.2024.	Агенција за књиговодствене услуге и консалтинг „PI PLUS“	10.000,00
18.12.2024.	Агенција за књиговодствене услуге и консалтинг „PI PLUS“	10.000,00
18.12.2024.	Агенција за књиговодствене услуге и консалтинг „PI PLUS“	10.000,00
18.12.2024.	Агенција за књиговодствене услуге и консалтинг „PI PLUS“	10.000,00
18.12.2024.	Агенција за књиговодствене услуге и консалтинг „PI PLUS“	10.000,00
18.12.2024.	Агенција за књиговодствене услуге и консалтинг „PI PLUS“	10.000,00
18.12.2024.	Агенција за књиговодствене услуге и консалтинг „PI PLUS“	10.000,00
18.12.2024.	Агенција за књиговодствене услуге и консалтинг „PI PLUS“	10.000,00
18.12.2024.	Агенција за књиговодствене услуге и консалтинг „PI PLUS“	10.000,00
18.12.2024.	Агенција за књиговодствене услуге и консалтинг „PI PLUS“	10.000,00
18.12.2024.	Агенција за књиговодствене услуге и консалтинг „PI PLUS“	10.000,00
18.12.2024.	Агенција за књиговодствене услуге и консалтинг „PI PLUS“	10.000,00
18.12.2024.	Агенција за књиговодствене услуге и консалтинг „PI PLUS“	10.000,00
18.12.2024.	Агенција за књиговодствене услуге и консалтинг „PI PLUS“	10.000,00
18.12.2024.	Агенција за књиговодствене услуге и консалтинг „PI PLUS“	10.000,00
18.12.2024.	Агенција за књиговодствене услуге и консалтинг „PI PLUS“	10.000,00
Укупно:		230.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
18.12.2024.	Адвокат Миљан Рајковић	236.520,00
20.12.2024.	Адвокат Миљан Рајковић	22.800,00
Укупно:		259.320,00

Административне таксе		
20.12.2024.	АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ	1.200,00
20.12.2024.	АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ	1.400,00
20.12.2024.	АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ	1.400,00
Укупно:		4.000,00

Остали трошкови стечајне масе		
20.12.2024.	Бленда Радња за фотокопирање и умножавање Београд	2.000,00
20.12.2024.	Бленда Радња за фотокопирање и умножавање Београд	2.000,00
20.12.2024.	Бленда Радња за фотокопирање и умножавање Београд	2.000,00
20.12.2024.	Бленда Радња за фотокопирање и умножавање Београд	2.000,00
20.12.2024.	Бленда Радња за фотокопирање и умножавање Београд	2.000,00
20.12.2024.	Бленда Радња за фотокопирање и умножавање Београд	2.000,00
20.12.2024.	Бленда Радња за фотокопирање и умножавање Београд	2.000,00
Укупно:		14.000,00

Остали трошкови стечајне масе		
	Укупни одливи:	545.831,18

Стање на рачунима на дан 31.12.2024.		4.458.412,51
---	--	---------------------