

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Новом Саду

Број предмета: 1. Ст.1129/2011

Датум израде извештаја: 20.07.2015.

Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу БЕТОН-ГРАДЊА  
за грађевинарство и инжењеринг Нови Сад, Футошка 2

Матични број: 08742499

Име и презиме стечајног судије: Владислав Куртек

Име и презиме стечајног управника: Мирјана Кићановић

Број лиценце: 155-0257

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-1127487-57

2) Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad, 330-15006849-

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

## 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

### 1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	993.776,49
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>993.776,49</b>

#### Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода чини:

1. Готовина и готовински еквиваленти у износу од 993.776,49 динара.

Укупна имовина стечајног дужника на дан 30.06.2015. године износи 993.776,49 динара.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	993.776,49
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	31.140.544,00	31.140.544,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>31.140.544,00</b>	<b>32.134.320,49</b>

**Коментар**

У извештајном периоду је дошло до повећања вредности имовине због накнадно пронађене имовине у укупном износу од 31.140.544,00 динара и то:

1. Пословни простор (локал) број 2, површине 124,74 м<sup>2</sup>, у Новом Саду, у улици Футошка бр.38, саграђен на парцели број 10358/1, уписан у лист непокретности број 19866 К.О. Нови Сад I и
2. Пословни простор (локал) број 7, површине 77,36 м<sup>2</sup>, у Новом Саду, у улици Жике Поповића бр.2а, саграђен на парцели број 10358/1, уписан у лист непокретности број 19866 К.О. Нови Сад I.

У 4. кварталном извештају за 2012. годину продат је део имовине стечајног дужника а у кварталном извештају је извршено умањење вредности имовине као да је продата целокупна имовина тако су и ови локали приказани као продати.

Сада је та имовина унета као накнадно пронађена имовина а са процењеним вредностима утврђеним у стечајном поступку.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	993.776,49
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	31.140.544,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>32.134.320,49</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

**1г // Умањење вредности имовине због продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	31.140.544,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>31.140.544,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине због продаје.

**2 // Списак готовинских прилива и одлива****2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било промена.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	732.792,80	0,00	0,00	0,00	732.792,80
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	491.612,00	60.000,00	60.000,00	0,00	551.612,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	375.000,00	75.000,00	75.000,00	0,00	450.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>1.599.404,80</b>	<b>135.000,00</b>	<b>135.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.734.404,80</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	8.867,00	15.000,00	873,00	8.867,00	873,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	1.070,50	9.000,00	0,00	0,00	1.070,50
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	12.000,00	1.270,07	1.270,07	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	120.000,00	30.000,00	30.000,00	120.000,00	30.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	2.895,00	6.000,00	0,00	0,00	2.895,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	600.000,00	90.072,00	90.072,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	2.400,00	0,00	0,00	0,00	2.400,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	10.000,00	10.000,00	0,00	10.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>135.232,50</b>	<b>682.000,00</b>	<b>132.215,07</b>	<b>220.209,07</b>	<b>47.238,50</b>

**Коментар**

Стечајни судија је одобрио план трошкова за период 01.04.2015. године до 30.06.2015. године у укупном износу од 817.000,00 динара.

Стварно настали трошкови у периоду 01.04.2015. године до 30.06.2015. године укупно износе 267.215,07 динара.

Образложење за стварно настале трошкове:

- прелиминарна награда стечајног управника у износу од 60.000,00 динара
- накнада трошкова стечајног управника у износу од 75.000,00 динара
- канцеларијски материјал у износу од 873,00 динара
- платни промет у износу од 1.270,07 динара

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

- књиговодствене услуге у износу од 30.000,00 динара  
 - трошкови оглашавања у износу од 90.072,00 динара  
 - тарифа АЛСУ – тарифни број 5 – на годишњем нивоу за 2015. годину за стечајни поступак чија је ливидациона вредност према извештају о економско-финансијском положају стечајног управника у износу од 10.000,00 динара

У извештајном периоду је било плаћених трошкова у укупном износу од 220.209,07 динара:

- канцеларијски материјал у износу од 8.867,00 динара  
 - платни промет у износу од 1.270,07 динара  
 - књиговодствене услуге у износу од 120.000,00 динара  
 - трошкови оглашавања у износу од 90.072,00 динара.

Неизмирене обавезе на крају извештајног периода укупно износе 1.781.643,30 динара које чине трошкови стечајног поступка у износу од 1.734.404,80 динара од тога обавеза за повраћај предујма трошкова стечајног поступка у износу од 732.792,80 динара, као и обавезе стечајне масе у износу од 47.238,50 динара.

2в

## Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	101.544.135,84	0,00	0,00	101.544.135,84
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	3.540,00	0,00	0,00	3.540,00
4. III исплатни ред	151.092.943,79	0,00	0,00	151.092.943,79
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>252.640.619,63</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>252.640.619,63</b>

### Коментар

У току извештајног периода није било промена.

3а

## Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2015.	993.776,49
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		220.209,07
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2015.	773.567,42

### Коментар

1. Почетно стање на текућем рачуну стечајног дужника на дан 01.04.2015. године износи 993.776,49 динара;  
 3. Укупан одлив износи 220.209,07 динара;  
 6. Крајње стање на текућем рачуну стечајног дужника на дан 30.06.2015. године износи 773.567,42 динара.

**36** // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.15.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2015.	0,00

**Коментар**

У извештајном периоду у благајни није било прилива тако да стање на дан 30.06.2015. године износи 0,00 динара.

**4** // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	АГЕНЦИЈА АССИСТ Нови Сад	120.000,00
<b>Укупно</b>		<b>120.000,00</b>

**Коментар**

- Агенција АССИСТ - извршена је исплата износа од 120.000,00 динара за пружене књиговодствене услуге књиговодства и вођења стечајног поступка у ЕРС-у за период од 01.04.2014. до 31.03.2015. године.

**5** // Стечајни биланс на крају периода

Имовина		На дан	30.06.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти		773.567,42
2.	Орочена средства		0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4.	Дати аванси		0,00
5.	Потраживања		0,00
6.	Залихе		0,00
7.	Удели или акције код других лица		0,00
8.	Лиценце и патенти		0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		31.140.544,00
10.	Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>			<b>31.914.111,42</b>

**Коментар**

Стечајни биланс на крају извештајног периода чини:

1. Готовина и готовински еквиваленти у износу од 993.776,49 динара.

Укупна имовина стечајног дужника на дан 30.06.2015. године износи 993.776,49 динара.

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

---

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 25.05.2015. УНОВЧЕЊЕ ИМОВИНЕ

Дана 23.04.2015. године објављен је оглас за продају непокретне имовине стечајног дужника методом јавног надметања и то:

1. Пословни простор (локал) број 2, површине 124,74 м<sup>2</sup>, у Новом Саду, у улици Футошка бр.38, саграђен на парцели број 10358/1, уписан у лист непокретности број 19866 К.О. Нови Сад I и
2. Пословни простор (локал) број 7, површине 77,36 м<sup>2</sup>, у Новом Саду, у улици Жике Поповића бр.2а, саграђен на парцели број 10358/1, уписан у лист непокретности број 19866 К.О. Нови Сад I.

Дана 25.05.2015. године одржана је продаја која је проглашена неуспелом јер се на оглас за продају нико није пријавио односно нико од заинтересованих лица није откупио продајну документацију нити уплатио депозит до 18.05.2015. године.

Број предмета: 1. Ст.1129/2011

Датум: 20.07.2015.

Назив стечајног дужника: Друштво са ограниченом одговорношћу БЕТОН-ГРАДЊА за грађевинарство и инжењеринг Нови Сад, Футошка 2

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Прелиминарна награда ст. управника</b>			
04/15-1	30.04.2015.	Кићановић Мирјана	20.000,00
05/15-1	29.05.2015.	Кићановић Мирјана	20.000,00
06/15-1	18.06.2015.	Кићановић Мирјана	20.000,00
			<b>Укупно: 60.000,00</b>
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
04/15	30.04.2015.	Кићановић Мирјана	25.000,00
05/15	29.05.2015.	Кићановић Мирјана	25.000,00
06/15	18.06.2015.	Кићановић Мирјана	25.000,00
			<b>Укупно: 75.000,00</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка: 135.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Канцеларијски материјал</b>			
43044	01.04.2015.	ДОНА ФОТОКОПИРНИЦА И МЕЊАЧНИЦА ПР	180,00
42978	01.04.2015.	ДОНА ФОТОКОПИРНИЦА И МЕЊАЧНИЦА ПР	399,00
43091	30.04.2015.	ДОНА ФОТОКОПИРНИЦА И МЕЊАЧНИЦА ПР	294,00
			<b>Укупно: 873,00</b>

<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	03.04.2015.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	130,00
Провизија и други финансијски расходи	24.04.2015.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	90,07
Провизија и други финансијски расходи	30.04.2015.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	500,00
Провизија и други финансијски расходи	14.05.2015.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	50,00



Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	30.05.2015.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	500,00
<b>Укупно:</b>			<b>1.270,07</b>

Књиговодствене услуге			
04/15-4	30.04.2015.	Агенција АССИСТ	10.000,00
05/15-3	27.05.2015.	Агенција АССИСТ	10.000,00
06/15-3	18.06.2015.	Агенција АССИСТ	10.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>30.000,00</b>

Трошкови оглашавања			
096-2015	23.04.2015.	ЕУРОПОЛИС	90.072,00
<b>Укупно:</b>			<b>90.072,00</b>

Тарифа АЛСУ (3% или тарифни број 5)			
32-4/12/472/2015	01.04.2015.	АЛСУ	10.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>10.000,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>132.215,07</b>
--------------------------------------	--	--	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>			<b>267.215,07</b>
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-251997-6  
 Hypo Alpe-Adria-Bank A.D.- Beograd, 165-13925-77  
 Komercijalna banka A.D.- Beograd, 205-140368-61  
 Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-1127487-57  
 Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad, 330-15006849-55

<b>Стање на рачунима на дан 01.04.2015.</b>	<b>993.776,49</b>
---	-------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
03.04.2015.	Мега шоп доо	8.867,00
<b>Укупно:</b>		<b>8.867,00</b>

Платни промет		
03.04.2015.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	130,00
24.04.2015.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	90,07
30.04.2015.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	500,00
14.05.2015.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	50,00
30.05.2015.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	500,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.270,07</b>

Књиговодствене услуге		
03.04.2015.	Агенција АССИСТ	10.000,00
03.04.2015.	Агенција АССИСТ	10.000,00
03.04.2015.	Агенција АССИСТ	10.000,00
03.04.2015.	Агенција АССИСТ	10.000,00
03.04.2015.	Агенција АССИСТ	10.000,00
03.04.2015.	Агенција АССИСТ	10.000,00
03.04.2015.	Агенција АССИСТ	10.000,00
03.04.2015.	Агенција АССИСТ	10.000,00
03.04.2015.	Агенција АССИСТ	10.000,00

<b>Књигодствене услуге</b>		
03.04.2015.	Агенција АССИСТ	10.000,00
03.04.2015.	Агенција АССИСТ	10.000,00
03.04.2015.	Агенција АССИСТ	10.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>120.000,00</b>

<b>Трошкови оглашавања</b>		
24.04.2015.	ЕУРОПОЛИС	90.072,00
<b>Укупно:</b>		<b>90.072,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>220.209,07</b>
-----------------------	--	-------------------

<b>Стање на рачунима на дан</b> 30.06.2015.	<b>773.567,42</b>
---	-------------------