

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Крагујевцу

Број предмета: 3 Ст. 654/2011

Датум израде извештаја: 08.04.2026.

Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ "МИП - ХОЛДИНГ КОМПАНИЈА" ДП ЋУПРИЈА,
КНЕЗА МИЛОША 202 - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 07165650

Име и презиме стечајног судије: Александра Ђорђевић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) UniCredit, 170-30044209000-91

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	4.883.000,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		4.883.000,00

Коментар

Приказује стање на крају претходног извештајног периода.

Вредност имовине у укупном износу од 4.883.000,00 дин. чинила је вредност дела Објекта 1 на к.п. 5101 КО Ћуприја (Град) у износу од 4.872.000,00 динара и опреме у вредности од 11.000,00 дин. и то фотокопир апарата од 10.000,00 дин. и ТА-пећ од 1.000,00 дин.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	4.883.000,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	4.883.000,00

Коментар

У претходним извештајима вредност имовине је била у укупном износу од 4.883.000,00 дин.а чинила је вредност дела Објекта 1 на к.п.5101 КО Ћуприја (Град) у износу од 4.872.000,00 динара и фотокопир апарат као опреме у вредности од 10.000,00 дин. и ТА-пећ у вредности од 1.000,00 дин.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	4.883.000,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	4.883.000,00

Коментар

У претходним извештајима вредност имовине је била у укупном износу од 4.883.000,00 дин.а чинила је вредност дела Објекта 1 на к.п.5101 КО Ћуприја (Град) у износу од 4.872.000,00 динара и фотокопир апарат као опреме у вредности од 10.000,00 дин. и ТА-пећ у вредности од 1.000,00 дин.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	4.883.000,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	4.883.000,00

Коментар

У овом извештајном периоду није било продаје имовине.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У овом извештајном периоду није било прилива.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	170.000,00	0,00	0,00	0,00	170.000,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	195.000,00	0,00	0,00	0,00	195.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	1.579.922,55	0,00	0,00	0,00	1.579.922,55
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	2.414.598,38	0,00	0,00	0,00	2.414.598,38
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	4.359.520,93	0,00	0,00	0,00	4.359.520,93

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	11.600,00	0,00	0,00	0,00	11.600,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	77.531,46	9.000,00	9.000,00	0,00	86.531,46
5. Пошта и телефон	27.003,00	0,00	0,00	0,00	27.003,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	48.000,00	0,00	0,00	0,00	48.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	950,00	0,00	0,00	0,00	950,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	337.317,05	72.444,45	72.444,45	0,00	409.761,50
16. Књиговодствене услуге	173.000,00	0,00	0,00	0,00	173.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	653.460,36	0,00	0,00	0,00	653.460,36
19. Административне таксе	14.660,00	0,00	0,00	0,00	14.660,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	1.343.521,87	81.444,45	81.444,45	0,00	1.424.966,32

Коментар

СТВАРНО НАСТАЛИ ТРОШКОВИ:

- гориво и мазиво-----9.000,00 дин -За бонове код ОМV-а, за повереника П.Вуловића.
- бруто зараде по уговору о делу-----72.444,45 дин. - и то - Уговор о делу на име ангажовања Љиљане Милић, дипл. економиста, на период од 01.03.2025 године до престанка потребе за њеним ангажовањем за нето зараду од 15.000,00 дин.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	6.625.947,57	0,00	0,00	6.625.947,57
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	6.625.947,57	0,00	0,00	6.625.947,57

Коментар

У овом извештајном периоду није било промена.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2025.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2025.	0,00

Коментар

Приказује промене на текућем рачуну у извештајном периоду.

Текући рачун стечајног дужника није у блокади али на њему нема новчаних средстава а последње преузет извод је број 3 од 04.05.2021 г.са дугом на име провизије "Уникредит Банци" у износу од 15,26 дин.

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2025.	0,00

Коментар

Ни у овом извештајном периоду није било промета кроз благајну

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

У овом извештајном периоду није било исплате ангажованих лица.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		4.883.000,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		4.883.000,00

Коментар

Приказује стање имовине и новчаних средстава на крају овог извештајног периода.Износ под редним бројем 1 и редним бројем 2 табеле,орочена средства, даје стање укупних новчаних средстава. Текући рачун стечајног дужника није у блокади али на њему нема новчаних средстава а последње преузет извод је број 3 од 04.05.2021 г.са дугом на име провизије "Уникредит Банци" у износу од 15,26 дин.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

31.12.2025. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Стечајни дужник поседује имовину у оквиру повезаног комплекса у Ћуприји у улици Кнеза Милоша бб у коме су објекти у веома лошем стању или урушени и то Помоћна зграда. приземне спратности, површине 61m2 уписан под бројем објекта 1 на к.п. 5053/4 КО Ћуприја (Град) ,Објекат металоперађивачке индустрије. приземне спратности, површине 216 m2 уписан под бројем објекта 1 на к.п. 5096 КО

Ђуприја (Град) ,Објекат металопрерађивачке индустрије. приземне спратности, површине 86m² уписан под бројем објекта 2 на к.п. 5096 КО Ђуприја (Град) у ,Објекат металопрерађивачке индустрије. приземне спратности, површине 14m² уписан под бројем објекта 1 на к.п. 5100 КО Ђуприја (Град) ,Објекат металопрерађивачке индустрије. спратности: ПР+1, површине под објектом 568m² уписан под бројем објекта 1 на к.п. 5101 КО Ђуприја (Град) све са правом коришћења на парцелама и Остало грађевинско земљиште у државној својини, култура: земљиште под делом зграде, укупне површине 64 m², уписано под бројем дела 1 и земљиште уз зграду и други објекат, површине 1m² уписано под бројем дела 2, оба на к.п. 5093 КО Ђуприја (Град), на потесу/ у улици Кнеза Милоша.

Изабрани лиценцирани проценитељ агенција "REON DEVELOPMENT" DOO BEOGRAD (STARI GRAD је извршио процену имовине и стечајног дужника као правног лица са предлогом да је целисходнија продаја стечајног дужника као правног лица и то као заједничке са „МИП–ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО-У СТЕЧАЈУ. Предузеће „МИП–ХОЛДИНГ“ ДП-У СТЕЧАЈУ, учествује са 80,9409 % а Предузећа за инжењеринг и пројектовање „МИП–ИНЖЕЊЕРИНГ“ ДОО-У СТЕЧАЈУ са 19,0591 % у вредности.

Број предмета: 3 Ст. 654/2011

Датум: 08.04.2026.

Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ "МИП - ХОЛДИНГ КОМПАНИЈА" ДП ЋУПРИЈА,
КНЕЗА МИЛОША 202 - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Обавезе стечајне масе			
Гориво и мазиво			
908-12-2025	31.12.2025.	OMV Srbija	9.000,00
			Укупно: 9.000,00
Бруто зараде по уговору о делу			
УГД 10/2025	31.10.2025.	Милић Љиљана	24.148,15
УГД 11/2025	30.11.2025.	Милић Љиљана	24.148,15
УГД 12/2025	31.12.2025.	Милић Љиљана	24.148,15
			Укупно: 72.444,45
			Укупно обавезе стечајне масе: 81.444,45
			Укупни трошкови: 81.444,45

Стање на рачунима на дан 01.10.2025.	0,00
--------------------------------------	------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

		Укупно: 0,00

		Укупни одливи: 0,00
--	--	---------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2025.	0,00
--------------------------------------	------