

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 31. Ст.281/2010

Датум израде извештаја: 17.07.2014.

Назив стечајног дужника: ХЕМИЈА ИМПЕКС ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ИЗВОЗ И
УВОЗ,ЗАСТУПАЊЕ И ПРОИЗВОДЊУ БЕОГРАД,
ДОБРИЊСКА 3 - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 07762763

Име и презиме стечајног судије: Биљана Суботић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Alpha bank a.d., 180-1001210031414-95

2) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-337678-13

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.04.2014. до: 30.06.2014.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2014.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	204.078,33
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	97.000,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	60.280,50
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	28.305.296,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		28.569.654,83

Коментар

Под 1 је износ средстава на текућем рачуну стечајног дужника

Под 3 је депозит закупца за један месец трошкови и закуп

Под 5 су потраживања од закупца за закуп и трошкове које није платио у претходном периоду

Под 9 је књиговодствена вредност непокретности

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	204.078,33
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	60.280,50
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	28.305.296,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	28.569.654,83

Коментар

Под 1 је износ средстава на текућем рачуну стечајног дужника

Под 3 су потраживања од закупца за закуп и трошкове које није платио у претходном периоду

Под 7 је књиговодствена вредност непокретности

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	204.078,33
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	60.280,50
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	28.305.296,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	28.569.654,83

Коментар

Под 1 је износ средстава на текућем рачуну стечајног дужника

Под 3 су потраживања од закупца за закуп и трошкове које није платио у претходном периоду

Под 7 је књиговодствена вредност непокретности

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	19.581,31	40.699,19
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	28.305.296,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	19.581,31	28.345.995,19

Коментар

Под 2 је део наплаћеног потраживања за трошкове од закупца и остатак дуга за закуп

Под 6 је књиговодствена вредност непокретности

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	19.581,31			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	121.592,20	121.592,20
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		57.544,69	57.544,69
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	19.581,31	0,00	179.136,89	179.136,89

Коментар

Под 4 је наплаћено потраживање за трошкове од закупца

Под 10 је фактурисан закуп и дуговање по основу закупа

Под 11 је фактурисани трошкови и дуговања по основу трошкова

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	1.840.000,00	120.000,00	120.000,00	0,00	1.960.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	1.460.000,00	90.000,00	90.000,00	0,00	1.550.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	653.115,00	0,00	0,00	0,00	653.115,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	3.953.115,00	210.000,00	210.000,00	0,00	4.163.115,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	890,00	3.000,00	2.117,00	2.230,00	777,00
2. Електрична енергија	0,00	9.000,00	8.894,13	8.894,13	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	51.000,00	46.359,84	46.359,84	0,00
4. Гориво и мазиво	5.000,00	3.000,00	2.998,83	6.999,00	999,83
5. Пошта и телефон	5.888,00	21.000,00	13.054,81	17.746,81	1.196,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.500,00	1.421,57	1.421,57	0,00
9. Премија осигурања	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	28.289,00	0,00	0,00	0,00	28.289,00
16. Књиговодствене услуге	21.000,00	21.000,00	21.000,00	35.000,00	7.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	120.000,00	0,00	0,00	0,00	120.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	181.067,00	224.500,00	95.846,18	118.651,35	158.261,83

Коментар

Трошкови стечајне масе:

Под 3 је износ неисплаћене прелиминарне награде

Под 5 је износ неисплаћених трошкова стечајног управника

Под 7 су трошкови принудне ликвидације

Обавезе стечајне масе:

Плаћени су трошкови канцеларијског материјала, електричне енергије, комуналних услуга (грејање и одржавање зграде), гориво, телефон и птт трошкови, платни промети књиговодствене услуге

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	11.730.453,43	0,00	0,00	11.730.453,43
2. I исплатни ред	850.740,12	0,00	0,00	850.740,12
3. II исплатни ред	372.084,21	0,00	0,00	372.084,21
4. III исплатни ред	149.751.756,20	0,00	0,00	149.751.756,20
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	162.705.033,96	0,00	0,00	162.705.033,96

Коментар

Ово су утврђене обавезе на испитном рочишту

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2014.	301.078,33
2.	Укупан прилив		19.581,31
3.	Укупан одлив		118.651,35
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2014.	202.008,29

Коментар

Под 1 износ средстава на текућем рачуну стечајног дужника на почетку извештајног периода

Под 2 је укупан прилив

Под 3 је укупан одлив

Под 6 је стање на рачуну на крају извештајног периода

Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.14.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2014.	0,00

Коментар

У благајни нема средстава

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	МВ акаунт	7.000,00
Укупно		7.000,00

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2014.
1. Готовина и готовински еквиваленти		105.008,29
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		97.000,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		219.836,08
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		28.305.296,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		28.630.140,37

Коментар

Под 1 је износ средстава на крају извештајног периода на рачуну стечајног дужника

Под 3 је износ депозита за један месец, трошкови и закуп

Под 5 је износ потраживања од закупца за закуп и трошкове

Под 9 је књиговодствена вредност непокретности

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

30.06.2014. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

У овом извештајном периоду разматрали смо све могуће опције за даљу продају имовине.

Сходно сагласности Одбора поверилаца, а на предлог повериоца Беговић Љиљане започето је прикупљање понуда за нову процену имовине стечајног дужника

Одржана су и два рочишта по прекинутој парници, али пресуда није донета и заказано је ново рочиште, а из разлога јер се тужилац

није појављивао на рочиштима и није примио ни позив
Остали послови су били уобичајени, састављање трошковника и извештаја и достављање сходно Закону о стечају

Број предмета: 31. Ст.281/2010

Датум: 17.07.2014.

Назив стечајног дужника: ХЕМИЈА ИМПЕКС ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ИЗВОЗ И
УВОЗ,ЗАСТУПАЊЕ И ПРОИЗВОДЊУ БЕОГРАД , ДОБРИЊСКА
3 - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2014. до: 30.06.2014.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
7/14	01.04.2014.	Цофис д.о.о	40.537,91
9/14	01.05.2014.	Цофис д.о.о	40.484,50
11/14	01.06.2014.	Цофис д.о.о	40.569,79
Укупно:			121.592,20
Потраживања (у извештајном периоду)			
8/14	21.04.2014.	Цофис д.о.о	19.194,16
10/14	27.05.2014.	Цофис д.о.о	19.434,09
12/14	23.06.2014.	Цофис д.о.о	18.916,44
Укупно:			57.544,69
Укупни приходи:			179.136,89

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2014. до: 30.06.2014.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
47н	01.04.2014.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	40.000,00
48н	01.05.2014.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	40.000,00
49н	01.06.2014.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	40.000,00
Укупно:			120.000,00
Накнада трошкова стечајног управника			
47т	01.04.2014.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	30.000,00
48т	01.05.2014.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	30.000,00
49т	01.06.2014.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	30.000,00
Укупно:			90.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			210.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
66909	14.04.2014.	Унеско траде	920,00
190919	03.05.2014.	ЗТКР "Бубамара"	420,00
6039	05.06.2014.	Службени гласник РС	777,00
Укупно:			2.117,00
Електрична енергија			
03/2014ст	05.04.2014.	Електродистрибуција Београд	3.308,74
04/2014	05.05.2014.	Електродистрибуција Београд	2.997,90
05/2014	05.06.2014.	Електродистрибуција Београд	2.587,49

Електрична енергија			
			Укупно:
			8.894,13

Комуналне услуге			
73-2332147	01.04.2014.	Београдске електране	14.093,95
1/01425/14	01.04.2014.	Градско стамбено Београд	3.664,25
38-2338981	01.05.2014.	Београдске електране	14.093,95
81-2345401	01.06.2014.	Београдске електране	14.093,95
79-2173744 део	01.06.2014.	Београдске електране	413,74
			Укупно:
			46.359,84

Гориво и мазиво			
57737	03.04.2014.	Интеграл	999,83
72609	10.05.2014.	АД Нис, Нови Сад	1.000,00
97719	05.06.2014.	АД Нис, Нови Сад	999,00
			Укупно:
			2.998,83

Пошта и телефон			
33895	01.04.2014.	АД "Телеком Србија"	2.942,39
51403	04.04.2014.	ПТТ Србија	285,00
5572036	03.04.2014.	ПТТ Србија	92,00
23670091	11.04.2014.	ПТТ Србија	125,00
14039133	22.04.2014.	ПТТ Србија	114,00
013986145	05.05.2014.	ПТТ Србија	92,00
024567277	15.05.2014.	ПТТ Србија	104,00
030529508	19.05.2014.	ПТТ Србија	104,00
030601587	27.05.2014.	ПТТ Србија	104,00
308203	29.05.2014.	Штампа систем	1.000,00
2085102	01.05.2014.	АД "Телеком Србија"	3.504,72
12-152	01.06.2014.	АД "Телеком Србија"	3.391,70
30606099	03.06.2014.	ПТТ Србија	92,00
20904889	23.06.2014.	ПТТ Србија	104,00
44/2014	13.06.2014.	СТР Инес	1.000,00
			Укупно:
			13.054,81

Платни промет			
26изв	10.04.2014.	Банка интеза	95,85
29изв	22.04.2014.	Банка интеза	60,00
30изв	30.04.2014.	Банка интеза	295,00
32из	12.05.2014.	Банка интеза	45,72
34из	20.05.2014.	Банка интеза	40,00
36из	31.05.2014.	Банка интеза	400,00
38изв	10.06.2014.	Банка интеза	55,00
40изв	20.06.2014.	Банка интеза	60,00
43	30.06.2014.	Банка интеза	370,00
			Укупно:
			1.421,57

Књиговодствене услуге			
28књ	01.04.2014.	МВ Акаунт, Београд	7.000,00
29књ	01.05.2014.	МВ Акаунт, Београд	7.000,00
49књ	01.06.2014.	МВ Акаунт, Београд	7.000,00
			Укупно:
			21.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			95.846,18
--------------------------------------	--	--	------------------

Укупни трошкови:			305.846,18
-------------------------	--	--	-------------------

Стање на рачунима на дан 01.04.2014. 301.078,33

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2014. до: 30.06.2014.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Наплата потраживања		
27.06.2014.	Цофис д.о.о	19.581,31
Укупно:		19.581,31
Укупни приливи:		19.581,31

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2014. до: 30.06.2014.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
07.04.2014.	ЗТКР "Бубамара"	490,00
05.05.2014.	ЗТКР "Бубамара"	400,00
05.05.2014.	Унеско траде	920,00
04.06.2014.	ЗТКР "Бубамара"	420,00
Укупно:		2.230,00

Електрична енергија		
15.04.2014.	Електродистрибуција Београд	3.308,74
27.05.2014.	Електродистрибуција Београд	2.997,90
20.06.2014.	Електродистрибуција Београд	2.587,49
Укупно:		8.894,13

Комуналне услуге		
03.04.2014.	Београдске електране	14.093,95
03.04.2014.	Градско стамбено Београд	3.664,25
27.05.2014.	Београдске електране	14.093,95
04.06.2014.	Београдске електране	14.093,95
23.06.2014.	Београдске електране	413,74
Укупно:		46.359,84

Гориво и мазиво		
07.04.2014.	АД Нис, Нови Сад	1.000,00
07.04.2014.	АД Нис, Нови Сад	1.000,00
07.04.2014.	АД Нис, Нови Сад	1.000,00
07.04.2014.	АД Нис, Нови Сад	1.000,00
05.05.2014.	АД Нис, Нови Сад	1.000,00
05.05.2014.	Интеграл	999,00
04.06.2014.	АД Нис, Нови Сад	1.000,00
Укупно:		6.999,00

Пошта и телефон		
07.04.2014.	ПТТ Србија	231,00
07.04.2014.	ПТТ Србија	77,00
07.04.2014.	ПТТ Србија	22,00
07.04.2014.	ПТТ Србија	88,00
07.04.2014.	ПТТ Србија	1.092,00
07.04.2014.	ПТТ Србија	66,00
07.04.2014.	ПТТ Србија	385,00

Пошта и телефон		
07.04.2014.	ПТТ Србија	407,00
07.04.2014.	АД "Телеком Србија"	280,00
07.04.2014.	ПТТ Србија	66,00
07.04.2014.	ПТТ Србија	77,00
07.04.2014.	ПТТ Србија	76,00
07.04.2014.	ПТТ Србија	77,00
07.04.2014.	ПТТ Србија	87,00
07.04.2014.	ПТТ Србија	22,00
07.04.2014.	АД Футура плус	250,00
07.04.2014.	ПТТ Србија	310,00
07.04.2014.	ПТТ Србија	66,00
17.04.2014.	АД "Телеком Србија"	2.942,39
05.05.2014.	ПТТ Србија	66,00
05.05.2014.	ПТТ Србија	77,00
05.05.2014.	СТР Инес	2.000,00
05.05.2014.	ПТТ Србија	66,00
05.05.2014.	ПТТ Србија	92,00
05.05.2014.	ПТТ Србија	285,00
05.05.2014.	ПТТ Србија	125,00
05.05.2014.	ПТТ Србија	114,00
16.05.2014.	АД "Телеком Србија"	3.504,72
04.06.2014.	Штампа систем	1.000,00
04.06.2014.	ПТТ Србија	104,00
04.06.2014.	ПТТ Србија	104,00
04.06.2014.	ПТТ Србија	104,00
04.06.2014.	ПТТ Србија	92,00
17.06.2014.	АД "Телеком Србија"	3.391,70
Укупно:		17.746,81

Платни промет		
10.04.2014.	Банка интеза	95,85
22.04.2014.	Банка интеза	60,00
30.04.2014.	Банка интеза	295,00
12.05.2014.	Банка интеза	45,72
20.05.2014.	Банка интеза	40,00
31.05.2014.	Банка интеза	400,00
10.06.2014.	Банка интеза	55,00
20.06.2014.	Банка интеза	60,00
30.06.2014.	Банка интеза	370,00
Укупно:		1.421,57

Књиговодствене услуге		
07.04.2014.	МВ Акаунт, Београд	7.000,00
07.04.2014.	МВ Акаунт, Београд	7.000,00
05.05.2014.	МВ Акаунт, Београд	7.000,00
05.05.2014.	МВ Акаунт, Београд	7.000,00
04.06.2014.	МВ Акаунт, Београд	7.000,00
Укупно:		35.000,00

Укупни одливи: 118.651,35

Стање на рачунима на дан 30.06.2014. 202.008,29

