

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 31. Ст.281/2010

Датум израде извештаја: 12.01.2012.

Назив стечајног дужника: ХЕМИЈА ИМПЕКС ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ИЗВОЗ И
УВОЗ,ЗАСТУПАЊЕ И ПРОИЗВОДЊУ БЕОГРАД,
ДОБРИЊСКА 3 - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 07762763

Име и презиме стечајног судије: Биљана Суботић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Alpha bank a.d., 180-1001210031414-95

2) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-337678-13

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2011. до: 31.12.2011.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина	На дан 01.10.2011.
1. Готовина и готовински еквиваленти	328.491,17
2. Орочена средства	0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4. Дати аванси	0,00
5. Потраживања	190.988,03
6. Залихе	0,00
7. Удели или акције код других лица	0,00
8. Лиценце и патенти	0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	28.320.296,00
10. Остала имовина	0,00
Укупно без депозита	28.839.775,20

Коментар

Под бројем 1 се налази готовина која се налази на текућем рачуну стечајног дужника код Банке Интезе
Потраживање, под бројем 5, се односи на потраживање од закупца за неуплаћене закупе и трошкове
Под бројем 9 се налази процењена вредност имовине

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	328.491,17
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	190.988,03
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	28.320.296,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	28.839.775,20

Коментар

Нема промена у односу на табелу 1а

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	328.491,17
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	190.988,03
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	28.320.296,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	28.839.775,20

Коментар

Нема промена у односу на табелу 1а

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,56	190.988,59
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,56	190.988,59
				28.320.296,00

Коментар

Под тачком 2 су наплаћена потраживања од закупца, и под 6 је процењена вредност имовине

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	97.000,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	190.988,59			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	240.000,00	0,00	240.000,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	53.317,76		53.317,76	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		581.306,35	0,00	293.317,76	0,00

Коментар

Под бројем 2 се налази износ уплаћеног депозита од стране закупца за једномесечни закуп, као и једномесечне трошкове.

Под бројем 4 су наплаћена потраживања по основу закупа и насталих трошкова

Под 10 су фактурисани и наплаћени закуп

Под бројем 11 су наплаћена потраживања по основу насталих трошкова

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	640.000,00	120.000,00	120.000,00	0,00	760.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	700.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00	850.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	653.115,00	0,00	0,00	0,00	653.115,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.993.115,00	270.000,00	270.000,00	0,00	2.263.115,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	2.509,51	3.000,00	1.420,00	0,00	3.929,51
2. Електрична енергија	0,80	9.000,00	4.593,36	4.593,36	0,80
3. Комуналне услуге	0,00	45.000,00	37.076,12	37.076,12	0,00
4. Гориво и мазиво	4.102,06	3.000,00	3.000,00	0,00	7.102,06
5. Пошта и телефон	5.270,16	21.000,00	16.478,95	12.533,95	9.215,16
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	1.500,00	1.337,40	1.337,40	0,00
9. Премија осигурања	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	28.289,00	60.000,00	60.000,00	0,00	88.289,00
16. Књиговодствене услуге	7.000,00	21.000,00	21.000,00	21.000,00	7.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	60.000,00	0,00	0,00	40.000,00	20.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	136.506,42	0,00	0,00	0,00	136.506,42
19. Административне таксе	1.438,00	0,00	230,00	0,00	1.668,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	245.115,95	178.500,00	145.135,83	116.540,83	273.710,95

Коментар

У трошковима стечајног поступка:

Под бројем 3 је прелиминарна награда стечајног управника

Под бројем 5 је накнада трошкова стечајног управника

Под бројем 7 су трошкови принудне ликвидације

У обавезама стечајне масе:

Извршена су плаћања за електричну енергију, комуналне услуге (у које спадају трошкови грејања, трошкови одржавања зграде и трошкови градске чистоће), трошкови телефона, трошкови платног промета, трошкови за књиговодствене услуге и трошкови за заступање.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

Трошкови су плаћани, како су стизале сагласности стечајног судије.

Има трошкова који нису исплаћени, али нису плаћени, јер нам требају средства за ново оглашавање продаје.

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	49.005,76	0,00	0,00	49.005,76
3. II исплатни ред	372.084,21	0,00	0,00	372.084,21
4. III исплатни ред	2.464.646,45	0,00	0,00	2.464.646,45
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	2.885.736,42	0,00	0,00	2.885.736,42

Коментар

Овде су утврђена потраживања стечајних поверилаца, а за различне не, јер се још увек воде парнице

3а // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2011.	328.491,17
2.	Укупан прилив		581.306,35
3.	Укупан одлив		116.540,83
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2011.	793.256,69

Коментар

Под бројем 1 су средства која се налазе на текућем рачуну стечајног дужника отвореном код Банке интезе

Под бројем 2 је укупан прилив и по основу редовне наплате, као и наплаћених потраживања

Под бројем 3 је укупан одлив, објашњен у табели 2б

Под бројем 6 су средства која се на крају извештајног периода налазе на текућем рачуну стечајног дужника

3б // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.11.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2011.	0,00

Коментар

У благајни нема средстава

4 // Спсак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Бранислав Медаковић	20.000,00
2.	МВ акаунт	7.000,00
Укупно		27.000,00

Коментар

Обзиром да смо након испитног рочишта, имали неколико парница, ангажован је Бранислав Медаковић за заступање, а агенција МВ акаунт је анагажована за књиговодствене послове

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2011.
1. Готовина и готовински еквиваленти		696.256,69
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		97.000,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		28.320.296,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		29.016.552,69

Коментар

Под бројем 1 се налази готовина у износу од 696.256,69 динара на текућем рачуну 160-337678-13, отворен код Банке интезе Београд
Под бројем 2 је износ једномесечних трошкова и закупа, уплаћени по основу депозита од стране закупца
Под бројем 9 је процењена вредност имовине

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Спсак остварених активности у извештајном периоду

Број предмета: 31. Ст.281/2010

Датум: 12.01.2012.

Назив стечајног дужника: ХЕМИЈА ИМПЕКС ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ИЗВОЗ И
УВОЗ,ЗАСТУПАЊЕ И ПРОИЗВОДЊУ БЕОГРАД , ДОБРИЊСКА
3 - У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2011. до: 31.12.2011.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
20/11	01.10.2011.	Цофис д.о.о	80.000,00
1/2/11	29.11.2011.	Цофис д.о.о	80.000,00
3/2/11	29.11.2011.	Цофис д.о.о	80.000,00
Укупно:			240.000,00
Потраживања (у извештајном периоду)			
21/11	25.10.2011.	Цофис д.о.о	16.537,74
2/2/11	29.11.2011.	Цофис д.о.о	20.540,97
4/2/11	26.12.2011.	Цофис д.о.о	16.239,02
Укупно:			53.317,73
Укупни приходи:			293.317,73

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2011. до: 31.12.2011.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Прелиминарна награда ст. управника			
17	01.10.2011.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	40.000,00
18/281	01.11.2011.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	40.000,00
19нагр	01.12.2011.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	40.000,00
Укупно:			120.000,00
Накнада трошкова стечајног управника			
17н	01.10.2011.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
18н	01.11.2011.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
19н	01.12.2011.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	50.000,00
Укупно:			150.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			270.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
19924	11.10.2011.	ДСВ ЦОМПАНИ	480,00
24134	09.11.2011.	ДСВ ЦОМПАНИ	480,00
52394	29.12.2011.	ЗТКР "Бубамара"	460,00
Укупно:			1.420,00
Електрична енергија			
09/2011	06.10.2011.	Електродистрибуција Београд	1.646,86
10/2011	31.10.2011.	Електродистрибуција Београд	1.988,31
11/2011	30.11.2011.	Електродистрибуција Београд	958,19

Електрична енергија			
			Укупно:
			4.593,36

Комуналне услуге			
1/04578/11	01.10.2011.	Градско стамбено Београд	3.603,18
10/75820	01.10.2011.	ЈКП Градска чистоћа	1.451,52
49-2128455	01.11.2011.	Београдске електране	10.546,30
10гч	01.11.2011.	ЈКП Градска чистоћа	1.451,52
1/05147/11	01.11.2011.	Градско стамбено Београд	3.603,18
55-2136019	30.11.2011.	Београдске електране	11.365,72
1/05720/11	30.11.2011.	Градско стамбено Београд	3.603,18
04-75820	30.11.2011.	ЈКП Градска чистоћа	1.451,52
			Укупно:
			37.076,12

Гориво и мазиво			
331278	02.10.2011.	ОМВ Србија	1.000,00
498479	01.11.2011.	Еко Србија а.д	1.000,00
540357	14.12.2011.	Еко Србија а.д	1.000,00
			Укупно:
			3.000,00

Пошта и телефон			
33/120	01.10.2011.	АД "Телеком Србија"	3.170,56
8409247	06.10.2011.	ПТТ Србија	76,00
9452530	11.10.2011.	ПТТ Србија	198,00
11499	20.10.2011.	ПТТ Србија	66,00
377451	26.10.2011.	ПТТ Србија	154,00
36666	31.10.2011.	Штампа систем	1.000,00
79т	01.11.2011.	АД "Телеком Србија"	6.532,03
338738	12.11.2011.	Штампа систем	1.000,00
1031855	15.11.2011.	ПТТ Србија	231,00
292179	30.11.2011.	ПТТ Србија	77,00
27-122	30.11.2011.	АД "Телеком Србија"	2.831,36
9488438	14.12.2011.	ПТТ Србија	66,00
182193	27.12.2011.	ПТТ Србија	77,00
109797	24.12.2011.	Штампа систем	1.000,00
			Укупно:
			16.478,95

Платни промет			
62	20.10.2011.	Банка интеза	140,00
66	31.10.2011.	Банка интеза	295,00
70	21.11.2011.	Банка интеза	162,40
71	30.11.2011.	Банка интеза	295,00
73	12.12.2011.	Банка интеза	85,00
75	20.12.2011.	Банка интеза	50,00
79	31.12.2011.	Банка интеза	310,00
			Укупно:
			1.337,40

Бруто зараде по уговору о делу			
26м	01.10.2011.	Адвокатска канцеларија Бранислав Медаковић	20.000,00
36м	01.11.2011.	Адвокатска канцеларија Бранислав Медаковић	20.000,00
46м	01.12.2011.	Адвокатска канцеларија Бранислав Медаковић	20.000,00
			Укупно:
			60.000,00

Књиговодствене услуге			
41књ	01.10.2011.	МВ Акаунт, Београд	7.000,00
42књ	01.11.2011.	МВ Акаунт, Београд	7.000,00
42књиг	01.12.2011.	МВ Акаунт, Београд	7.000,00
			Укупно:
			21.000,00

Административне таксе			
7931	28.11.2011.	Јокић Драгица	230,00
			Укупно:
			230,00

Укупно обавезе стечајне масе:	145.135,83
--------------------------------------	-------------------

Укупни трошкови:	415.135,83
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Alpha bank a.d., 180-1001210031414-95
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-337678-13
Благајна, 0

Стање на рачунима на дан 01.10.2011.	328.491,17
---	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2011. до: 31.12.2011.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Уплаћени депозити		
28.10.2011.	Цофис д.о.о	97.000,00
Укупно:		97.000,00

Наплата потраживања		
18.10.2011.	Цофис д.о.о	15.562,59
25.10.2011.	Цофис д.о.о	80.000,00
25.10.2011.	Цофис д.о.о	80.000,00
01.11.2011.	Цофис д.о.о	15.426,00
Укупно:		190.988,59

Закуп (у извештајном периоду)		
28.10.2011.	Цофис д.о.о	80.000,00
28.12.2011.	Цофис д.о.о	80.000,00
28.12.2011.	Цофис д.о.о	80.000,00
Укупно:		240.000,00

Потраживања (у извештајном периоду)		
27.10.2011.	Цофис д.о.о	16.537,74
07.12.2011.	Цофис д.о.о	20.541,00
30.12.2011.	Цофис д.о.о	16.239,02
Укупно:		53.317,76

Укупни приливи:	581.306,35
------------------------	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2011. до: 31.12.2011.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Електрична енергија		
20.10.2011.	Електродистрибуција Београд	1.646,86
17.11.2011.	Електродистрибуција Београд	1.988,31
14.12.2011.	Електродистрибуција Београд	958,19
Укупно:		4.593,36

Комуналне услуге		
20.10.2011.	Градско стамбено Београд	3.603,18
20.10.2011.	ЈКП Градска чистоћа	1.451,52
11.11.2011.	Градско стамбено Београд	3.603,18
17.11.2011.	Београдске електране	10.546,30
17.11.2011.	ЈКП Градска чистоћа	1.451,52
07.12.2011.	Београдске електране	11.365,72
07.12.2011.	Градско стамбено Београд	3.603,18

Комуналне услуге		
07.12.2011.	ЈКП Градска чистоћа	1.451,52
Укупно:		37.076,12
Пошта и телефон		
20.10.2011.	АД "Телеком Србија"	3.170,56
17.11.2011.	АД "Телеком Србија"	6.532,03
14.12.2011.	АД "Телеком Србија"	2.831,36
Укупно:		12.533,95
Платни промет		
20.10.2011.	Банка интеза	140,00
31.10.2011.	Банка интеза	295,00
21.11.2011.	Банка интеза	162,40
30.11.2011.	Банка интеза	295,00
12.12.2011.	Банка интеза	85,00
20.12.2011.	Банка интеза	50,00
31.12.2011.	Банка интеза	310,00
Укупно:		1.337,40
Књиговодствене услуге		
11.11.2011.	МВ Акаунт, Београд	7.000,00
11.11.2011.	МВ Акаунт, Београд	7.000,00
27.12.2011.	МВ Акаунт, Београд	7.000,00
Укупно:		21.000,00
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
11.11.2011.	Адвокатска канцеларија Бранислав Медаковић	20.000,00
11.11.2011.	Адвокатска канцеларија Бранислав Медаковић	20.000,00
Укупно:		40.000,00
Укупни одливи:		116.540,83
Стање на рачунима на дан 31.12.2011.		793.256,69

