

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Лесковцу

Број предмета: Ст.201/2011

Датум израде извештаја: 20.01.2026.

Назив стечајног дужника: Индустрија грађевинског материјала ЕУРО АТЛАНТИК
акционарско друштво Радицац, Јордана Јовановића 25

Матични број: 27013295

Име и презиме стечајног судије: Александар Гирић

Име и презиме стечајног управника: Венцислав Ценић

Број лиценце: 155-2043

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Банка Поштанска штедионица АД, 200-2404120101026-
2) Банка Поштанска штедионица, 200-0810000006178-39

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2025.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		0,00

Коментар

Укупна вредност имовине стечајног дужника на дан 01.10.2025.године износи 0,00динара због излучења имовине по пресудама:Посл.бр.2.П.339/2022 од 25.04.2023.године и пресуде Привредног апелационог суда Републике Србије 11Пж.3939/203 од 25.01.2024.

ИЗЛУЧНИ ЗАХТЕВ:

Пресудом Привредног суда у Лесковцу Посл.бр.2.П.339/2022 од 25.04.2023.године и пресудом Привредног апелационог суда Републике Србије 11Пж.3939/203 од 25.01.2024, ОДБИЈА СЕ жалба туженог, као неоснована и усваја се тужбени захтев тужилаца према туженом ИГМ "Еуроатлантик" АД у стечају, Смедерево, Радицац, ул Јордана Јовановића 25 МБ.17184016 па се утврђује да тужиоци имају право својине на зградама и другим објектима и земљишту под зградама, као и право коришћења на земљишту уз зграде, те да имају излучно

- 1.Зграда за производњу камена, шљунка, песка и грађевинског материјала,
2. Зграда за производњу камена, шљунка, песка и грађевинског материјала,
3. Зграда за производњу камена, шљунка, песка и грађевинског материјала,
- 4.Трафостаница,
- 5.Трафостаница,
- 6.Помоћна зграда.

Другостепеном пресудом ПОТВРЂУЈЕ СЕ пресуда Привредног суда у Лесковцу П-339/22 од 25.04.2023.године, исправљена решењем истог суда П-339/22 од 02.06.2023.године. У образложењу пресуде потврђује се став I изреке којим се усваја захтев тужилаца па је утврђено да тужиоци имају право својине на зградама и другим објектима и земљишту под зградама, као и право коришћења на земљишту уз зграде, те да имају излучно право на непокретностима и излучују се из стечајне масе туженог, све саграђено на парцели 74/1, као и право коришћења земљишта за редовну употребу објекта, уписане у ЛН 732 КО Придворица, и да ова правноснажна пресуда представља исправу подобну за упис права својине и права коришћења у јавним књигама, у којима се води евиденција о непокретностима.

После наведених пресуда стечајни дужник ИГМ“Еуроатлантк“АД- у стечају Радинац више нема непокретне имовине у власништву.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00

Коментар

У овом извештајном периоду није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	0,00
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00

Коментар

У овом извештајном периоду није било умањења имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

НАПОМЕНА-ИЗЛУЧНИ ЗАХТЕВ:

У овом стечајном предмету пресудом Привредног суда у Лесковцу Посл.бр.2.П.339/2022 од 25.04.2023.године и пресудом Привредног апелационог суда Републике Србије 11Пж.3939/203 од 25.01.2024, ОДБИЈА СЕ жалба туженог, као неоснована и усваја се тужбени захтев тужилаца према туженом ИГМ “Еуроатлантк” АД у стечају, Смедерево, Радинац, ул Јордана Јовановића 25 МБ.17184016 па се утврђује да тужиоци имају право својине на зградама и другим објектима и земљишту под зградама, као и право коришћења на земљишту уз зграде, те да имају излучно право на непокретностима и излучују се из стечајне масе туженог и то:

- 1.Зграда за производњу камена, шљунка, песка и грађевинског материјала,
2. Зграда за производњу камена, шљунка, песка и грађевинског материјала,
3. Зграда за производњу камена, шљунка, песка и грађевинског материјала,
- 4.Трафостаница,
- 5.Трафостаница,
- 6.Помоћна зграда.

Другостепеном пресудом ПОТВРЂУЈЕ СЕ пресуда Привредног суда у Лесковцу П-339/22 од 25.04.2023.године, исправљена решењем истог суда П-339/22 од 02.06.2023.године. У образложењу пресуде потврђује се став I изреке којим се усваја захтев тужилаца па је утврђено да тужиоци имају право својине на зградама и другим објектима и земљишту под зградама, као и право коришћења на земљишту уз зграде, те да имају излучно право на непокретностима и излучују се из стечајне масе туженог, све саграђено на парцели 74/1, као и право коришћења земљишта за редовну употребу објекта, уписане у ЛН 732 КО Придворица, и да ова правноснажна пресуда представља исправу подобну за упис права својине и права коришћења у јавним књигама, у којима се води евиденција о непокретностима.

После наведених пресуда стечајни дужник ИГМ“Еуроатлантик“АД- у стечају Радинац више нема непокретне имовине у власништву.

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина		Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
		Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	831,40	831,40	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	831,40	831,40	0,00

Коментар

У овом извештајном периоду није било умањења вредности имовине због продаје.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2a // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	831,40			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		831,40	0,00	0,00	0,00

Коментар

У овом извештајном периоду остварен је готовински прилив у укупном износу од 831,40 динара и састоји се из:
-р.бр.4.Наплата потраживања у износу од 831,40 динара.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	353.693,00	0,00	0,00	0,00	353.693,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	353.693,00	0,00	0,00	0,00	353.693,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
4. Гориво и мазиво	0,91	0,00	0,00	0,00	0,91
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	200,00	200,00	0,00
9. Премија осигурања	375.965,32	0,00	0,00	0,00	375.965,32
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	3.686.220,00	0,00	0,00	0,00	3.686.220,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	2.020.598,50	0,00	0,00	0,00	2.020.598,50
16. Књиговодствене услуге	432.000,00	0,00	0,00	0,00	432.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	1.440.000,00	0,00	0,00	0,00	1.440.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	257.215,20	0,00	0,00	0,00	257.215,20
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	466.000,00	0,00	0,00	0,00	466.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	8.677.999,93	0,00	200,00	200,00	8.677.999,93

Коментар

У овом извештајном периоду:

СТВАРНО НАСТАЛИ ТРОШКОВИ стечајног поступка износе 0,00динара.

ПЛАЋЕНИ СТВАРНО НАСТАЛИ ТРОШКОВИ стечајног поступка износе 0,00динара.

СТВАРНО НАСТАЛЕ ОБАВЕЗЕ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ износе 200,00динара и састоје се из:

-р.бр.8.Платни промет у износу од 200,00динара,

ПЛАЋЕНИ ТРОШКОВИ ОБАВЕЗА СТЕЧАЈНЕ МАСЕ износе 200,00динара и састоје се из:

-р.бр.8.Платни промет у износу од 200,00 динара,

2Б

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	425.952,00	0,00	0,00	425.952,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	189.561.692,82	0,00	0,00	189.561.692,82
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	189.987.644,82	0,00	0,00	189.987.644,82

Коментар

У овом извештајном периоду није било готовинских одлива по основу утврђених потраживања поверилаца према стечајном дужнику.

3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2025.	0,00
2.	Укупан прилив		831,40
3.	Укупан одлив		200,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2025.	631,40

Коментар

Почетно стање на пословном рачуну стечајног дужника на дан 01.10.2025.године износи 0,00динара.

У овом извештајном периоду остварен је:

-р.бр.2.Укупан прилив у износу од 831,40динара,

-р.бр.3.Укупан одлив у износу од 200,00динара.

Крајње стање на пословном рачуну стечајног дужника на дан 31.12.2025.године износи 631,40динара.

3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.25.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2025.	0,00

Коментар

У овом извештајном периоду није било новчаних средстава у благајни стечајног дужника.

4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	МЕГА ДАТА" књиговодствена агенција, из Лесковца	0,00
Укупно		0,00

Коментар

У овом извештајном периоду ангажована су стручна лица:

-"МЕГА ДАТА" књиговодствена агенција, из Лесковца на пословима вођења књиговодствене евиденције стечајног дужника. У овом извештајном периоду ангажованом стручном лицу на име накнаде плаћено је 0,00динара.(месечна накнада износи 8.000,00динара).

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2025.
1. Готовина и готовински еквиваленти		631,40
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		631,40

Коментар

Укупна вредност имовине стечајног дужника на дан 31.12.2025.године износи 631,40динара и састоји се из:
Р.бр.1.Готовина и готовински еквиваленти у износу од 631,40динара.

Због излучења имовине по пресудама:Посл.бр.2.П.339/2022 од 25.04.2023.године и пресуде Привредног апелационог суда Републике Србије 11Пж.3939/203 од 25.01.2024. стечајни дужник нема друге покретне и непокретне имовине.

ИЗЛУЧНИ ЗАХТЕВ:

Пресудом Привредног суда у Лесковцу Посл.бр.2.П.339/2022 од 25.04.2023.године и пресудом Привредног апелационог суда Републике Србије 11Пж.3939/203 од 25.01.2024, ОДБИЈА СЕ жалба туженог, као неоснована и усваја се тужбени захтев тужилаца према туженом ИГМ “Еуроатлантик” АД у стечају, Смедерево, Радинач, ул Јордана Јовановића 25 МБ.17184016 па се утврђује да тужиоци имају право својине на зградама и другим објектима и земљишту под зградама, као и право коришћења на земљишту уз зграде, те да имају излучно право на непокретностима и излучују се из стечајне масе туженог и то:

- 1.Зграда за производњу камена, шљунка, песка и грађевинског материјала,
2. Зграда за производњу камена, шљунка, песка и грађевинског материјала,
3. Зграда за производњу камена, шљунка, песка и грађевинског материјала,
- 4.Трафостаница,
- 5.Трафостаница,
- 6.Помоћна зграда.

Другостепеном пресудом ПОТВРЂУЈЕ СЕ пресуда Привредног суда у Лесковцу П-339/22 од 25.04.2023.године, исправљена решењем истог суда П-339/22 од 02.06.2023.године. У образложењу пресуде потврђује се став I изреке којим се усваја захтев тужилаца па је утврђено да тужиоци имају право својине на зградама и другим објектима и земљишту под зградама, као и право коришћења на земљишту уз зграде, те да имају излучно право на непокретностима и излучују се из стечајне масе туженог, све саграђено на парцели 74/1, као и право коришћења земљишта за редовну употребу објекта, уписане у ЛН 732 КО Придворица, и да ова правноснажна пресуда представља исправу подобну за упис права својине и права коришћења у јавним књигама, у којима се води евиденција о непокретностима.

После наведених пресуда стечајни дужник ИГМ“Еуроатлантик”АД- у стечају Радинач више нема непокретне имовине у власништву.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК**ПРИЛОЗИ:**

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

31.10.2025. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Обилазак локације бивше имовине стечајног дужника, с обзиром да се у њој налази документација стечајног дужника; Рад у ЕРС-у.

31.10.2025. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Књижење пословне документације, активности на наплати потраживања стечајног дужника по решењима о извршењу; Рад у ЕРС-у.

30.11.2025. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Обилазак локације бивше имовине стечајног дужника, с обзиром да се у њој налази документација стечајног дужника; Рад у ЕРС-у.

30.11.2025. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Израда извештаја о досадашњем току стечајног поступка, стању у поступку за потребе суда; Комуникација са судом и повериоцима; Закључење стечајног поступка и отварање стечаја над стечајном масом; Рад у ЕРС-У.

31.12.2025. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Обилазак локације бивше имовине стечајног дужника, с обзиром да се у њој налази документација стечајног дужника; Рад у ЕРС-у.

31.12.2025. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Активности на сређивању документације стечајног дужника за потребе предаје исте Историјском активу у Лесковцу; Рад у ЕРС-у.

Број предмета: Ст.201/2011

Датум: 20.01.2026.

Назив стечајног дужника: Индустрија грађевинског материјала ЕУРО АТЛАНТИК
акционарско друштво Радицац, Јордана Јовановића 25

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
<u>Обавезе стечајне масе</u>			
Платни промет			
11-1-2025	01.11.2025.	Банка Поштанска штедионица АД - Београд	200,00
			Укупно: 200,00
			Укупно обавезе стечајне масе: 200,00
			Укупни трошкови: 200,00

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна

Банка Поштанска штедионица АД, 200-2404120101026-57

Алфа банка Србија А.Д. филијала Лесковац, 180-0010010000031-66

Банка Поштанска штедионица, 200-0810000006178-39

Стање на рачунима на дан 01.10.2025.	0,00
--------------------------------------	------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Налогодавац	Износ
Наплата потраживања		
24.11.2025.	Разни	831,40
		Укупно: 831,40
		Укупни приливи: 831,40

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2025. до: 31.12.2025.

Датум извода	Прималац	Износ
<u>Обавезе стечајне масе</u>		

Платни промет		
30.11.2025.	Банка Поштанска штедионица АД - Београд	200,00
Укупно:		200,00
Укупни одливи:		200,00
Стање на рачунима на дан 31.12.2025.		631,40