

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Лесковцу

Број предмета: Бр. 1. Ст.323/2011

Датум израде извештаја: 27.10.2021.

Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКИХ,  
ГРАЂЕВИНСКО-ЗАНАТСКИХ И ИНСТАЛАТЕРСКИХ РАДОВА  
'РАДАН' А.Д. ЛЕБАНЕ

Матични број: 07214456

Име и презиме стечајног судије: Славица Ивковић Станковић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-364528-70

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА  
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ  
за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.**

**1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена**

**1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца**

Имовина		На дан 01.07.2021.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	253.643,16
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	5.970,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	1.104.356,69
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	29.864.350,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>31.222.349,85</b>

**Коментар**

Укупно стање стечајног биланса на дан 01.07.2021. године износи 31.222.349,85 динара и састоји се из вредности следећих позиција:

1. Готовина и готовински еквиваленти у износу од 253.643,16 динара,
3. Депозит за закуп имовине стечајног дужника у износу од 5.970,00 динара,
5. Потраживања стечајног дужника у износу од 1.104.356,69 динара, од чега је износ од 528.100,00 динара потраживање настало пре стечаја од стране Месне заједнице Бошњаце (износ од 226.903,00 дин. од стране Жарка Милановића, износ од 15.000,00 динара од стране адвоката Десимира Анђелковића и износ од 334.353,69 динара од стране закупца Мадамак)
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства у износу од 29.864.350,00 динара.  
Некретнине стечајног дужника чине 4. објекта у ул. Цара Душана бр.72 (Објекат грађевинарства - УПРАВНА ЗГРАДА лн 3552, Објекат грађевинарства - ПРАВНА ЗГРАДА лн 3552, Гаража лн 3552 и Помоћна зграда - ПОРТИРНИЦА лн 3552)

и 16. објеката у ул. Николе Тесле бр.24 у Лебану (Помоћна зграда - РАДИОНИЦА бр. 1 лн 3552, Помоћна зграда - РАДИОНИЦА бр.2 лн 3552, Објекат грађевинарства - УПРАВНА ЗГРАДА Лн 3552, Помоћна зграда - КУХИЊА СА МЕНЗОМ лн 3552, Помоћна зграда-лн 3552, Помоћна зграда - МАГАЦИН лн 3552, Помоћна зграда - ПОРТИРНИЦА, лн 3552, Гаража - радионице лн 3552, Објекат за производњу камена, шљунка, песка и грађ. материјала - СЕПАРАЦИЈА лн 3553, Помоћна зграда бр. 2 лн 3553, Помоћна зграда бр. 3 лн 3553, Помоћна зграда бр. 4 лн 3553, Помоћна зграда бр.1/7 лн 3553, Објекат грађевинарства - БЕТОЊЕРКА лн 3553, Помоћна зграда бр.1/10 лн 3553, Помоћна зграда бр.2/10 лн 3553), чија укупна процењена вредност износи 29.762.250,00 динара.

Опрему стечајног дужника чини канцеларијски намештај који се налази у објекту у ул. Цара Душана, чија је процењена вредност 102.100,00 динара.

9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства у износу од 29.864.350,00 динара.

## 16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	253.643,16
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	1.104.356,69
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	29.864.350,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>31.222.349,85</b>

### Коментар

У овом извештајном периоду није било повећања вредности имовине због накнадно пронађене имовине или производње.

## 1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	253.643,16
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	1.104.356,69
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	29.864.350,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>31.222.349,85</b>

### Коментар

Није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

**1г // Умањење вредности имовине због продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	1.104.356,69
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	29.864.350,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>30.968.706,69</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања због продаје имовине.

Коригована вредност имовине износи 30.968.706,69 динара.

**2 // Списак готовинских прилива и одлива****2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	17.634,00	0,00	204.311,75	186.677,75
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	15.000,00		15.000,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>	<b>32.634,00</b>	<b>0,00</b>	<b>219.311,75</b>	<b>186.677,75</b>

**Коментар**

У овом извештајном периоду остварени су укупни готовински приливи у износу од 32.634,00 динара, и то:

10. Закуп у извештајном периоду у износу од 17.634,00 динара на име издатог пословног простора, фактурисана вредност у износу од 204.311,75 динара, и разлика остварених прихода и прилива у износу од 186.677,75 динара.

11. Потраживања (настала у извештајном периоду) у износу од 15.000,00 динара по основу наплате судских трошкова од стране Васиљевић Витомира а по пресуди Привредног суда Лесковац П.25/2021. Фактурисана вредност у истом износу.

### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	1.066.424,80	0,00	0,00	0,00	1.066.424,80
2. Судски трошкови	415.844,00	32.313,19	32.313,19	21.783,19	426.374,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	210.000,00	0,00	0,00	0,00	210.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	1.750.000,00	15.000,00	15.000,00	40.000,00	1.725.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	851.875,00	0,00	0,00	0,00	851.875,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	133.575,20	0,00	133.575,20
<b>Укупно</b>	<b>4.294.143,80</b>	<b>47.313,19</b>	<b>180.888,39</b>	<b>61.783,19</b>	<b>4.413.249,00</b>

### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	12.600,00	1.785,60	1.785,60	0,00
2. Електрична енергија	175.701,07	208.626,48	190.903,49	0,00	366.604,56
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	1.500,00	15.000,00	15.000,00	0,00	16.500,00
5. Пошта и телефон	0,00	6.000,00	3.300,00	300,00	3.000,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	6.500,00	2.095,00	2.095,00	0,00
9. Премија осигурања	5.000,04	0,00	0,00	0,00	5.000,04
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	23.585,00	70.800,00	70.755,00	70.755,00	23.585,00
16. Књиговодствене услуге	96.000,00	18.000,00	18.000,00	18.000,00	96.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	270.000,00	25.200,00	25.200,00	30.000,00	265.200,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	1.000,00	9.700,00	0,00	0,00	1.000,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>572.786,11</b>	<b>372.426,48</b>	<b>327.039,09</b>	<b>122.935,60</b>	<b>776.889,60</b>

#### Коментар

Остварени су укупни готовински одливи у износу од 184.718,79 динара, у делу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе.

Трошкови стечајног поступка:

2. Судски трошкови - стварно настале обавезе у износу од 32.313,19 динара и то:

- таксе на предлог за одређење извршења у предмету ИИВ-446/2021 дужника МАДАМАК, Лебане у износу од 7.994,00 динара,

- предујам по рачуну Јавног извршитеља Далибора Станојковића из Лесковца у предмету ИИВ 198/2021 дужника МАДАМАК, Лебане у износу од 13.789,19 динара

- предујам по рачуну Јавног извршитеља Далибора Станојковића из Лесковца у предмету ИИ 2250/2021 дужника Витомира Васиљевића

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

из Лебана, у износу од 10.530,00 динара.

Плаћене су обавезе у извештајном периоду у износу од 21.783,19 динара и то:

- такса на предлог за одређење извршења у предмету ИИВ-446/2021 дужника МАДАМАК, Лебане у износу од 7.994,00 динара,  
- предујам по рачуну Јавног извршитеља Далибора Станојковића из Лесковца у предмету ИИВ 198/2021 дужника МАДАМАК, Лебане у износу од 13.789,19 динара.

- Неизмирене обавезе из ранијих периода у укупном износу од 429.633,19 динара (трошкови у следећим парницама: П-893/2013 у износу до 38.580,00 динара, П- 201/2013 у износу од 46.688,00 динара, П.624/2016 у укупном износу од 292.596,00 динара, П-100/2017 у износу од 19.380,00 динара, П-1001/2017 у износу од 18.600,00 динара и предујам по рачуну Јавног извршитеља Далибора Станојковића из Лесковца у предмету ИИВ 198/2021 дужника МАДАМАК, Лебане у износу од 13.789,19 динара).

5. Накнада трошкова стечајног управника плаћена у износу од 40.000,00 динара, по основу трошкова горива и телефона повереника за период фебруар- септембар 2019.годину.

8. Остали трошкови стечајне масе- стварно настале обавезе у износу од 133.575,20 динара што представља разлику у износу уплаћеног предујма од стране предлагача за покретање стечаја. Износ уплаћеног предујма од стране предлагача на депозитни рачун суда је 1.200.000,00 дин. а на рачун стечајног дужника је пренет износ од 1.066.427,80 дин

Обавезе стечајне масе:

1. Канцеларијски материјал- стварно настале и плаћене обавезе у износу од 1.785,60 динара.

2. Електрична енергија- стварно настале обавезе у извештајном периоду у износу од 190.903,49 динара. Неизмирене обавезе на крају извештајног периода износе 366.604,56 динара, док је износ који стечајни дужника потражује од закупца МАДАМАК по основу трошкова ел. енергије 521.036,53 динара. (Стечајни дужник је након добијеног предлога за извршење платио трошкове ел. енергије са каматом у укупном износу од 196.671,00 динара, на рачун Јавног извршитеља)

4. Гориво и мазиво - стварно настале обавезе у извештајном периоду по основу трошкова горива повереника за месец јул, август и септембар 2021. у износу од 15.000,00 динара.

5. Пошта и телефон- стварно настали трошкови поште и телефона повереника у износу од 3.300,00 динара а плаћени поштански трошкови у износу од 300,00 динара.

8. Платни промет у износу од 2.095,00 динара, на име провизије банке за услуге платног промета и за одржавање рачуна.

15. Бруто зараде по уговору о делу- плаћена накнада у извештајном периоду у износу од 70.755,00 динара за месеце јун, јул и август 2021.године.

16. Књиговодствене услуге- плаћени трошкови у износу од 18.000,00 динара за месеце март, април и мај 2020. године (по одобрењу из тог периода).

17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери) - стварно настале обавезе у извештајном периоду у износу од 25.200,00 динара, а плаћене у износу од 30.000,00 динара за месеце април, мај и јун 2019.године.

Решењима Привредног суда у Лесковцу, Посл. Бр. Ст. 323/2011, од 22.07.2021, 27.07.2021, 31.08.2021, 02.09.2021, 30.09.2021. и 12.10.2021.године, одобрени су планови трошкова за јул, август и септембар 2021. године, у укупном износу од 419.739,67 динара.

2в

## Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	29.710.626,32	0,00	0,00	29.710.626,32
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	113.142.117,35	0,00	0,00	113.142.117,35
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>142.852.743,67</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>142.852.743,67</b>

## Коментар

Није било готовинских одлива по основу утврђених обавеза.

1. Разлучни повериоци- ЗТР "ДАНИ ПРОМ" признате обавезе у износу од 16.905.396,41 динара (разлучно право на следећим објектима : Објекат грађевинарства - ПРАВНА ЗГРАДА, лн 3552, Гаража, лн 3552, Помоћна зграда - ПОРТИРНИЦА, лн 3552, Помоћна зграда - РАДИОНИЦА бр. 1, лн 3552, Помоћна зграда - РАДИОНИЦА бр.2, лн 3552, Објекат грађевинарства - УПРАВНА ЗГРАДА, лн 3552, Помоћна зграда - КУХИЊА СА МЕНЗОМ, лн 3552, Помоћна зграда-лн 3552, Помоћна зграда - МАГАЦИН, лн 3552, Помоћна зграда - ПОРТИРНИЦА, лн 3552, Гаража - радионице, лн 3552, Објекат за производњу камена, шљунка, песка и грађ. материјала - СЕПАРАЦИЈА, лн 3553, Помоћна зграда бр. 2, лн 3553, Помоћна зграда бр. 3, лн 3553, Помоћна зграда бр. 4, лн 3553, Земљиште под/уз објектом-зградом/објекат-зграду, Помоћна зграда бр.1/7, лн 3553, Објекат грађевинарства - БЕТОЊЕРКА, лн 3553, Земљиште под зградом-објектом, Помоћна зграда бр.1/10, лн 3553, Зграда/објекат зграда бр.2/10, лн 3553, Земљиште под зградом-објектом)

- КБЦ БАНКА АД Београд признате обавезе у износу од 9.000.000,00 динара (разлучно право на следећим објектима: (Објекат за производњу камена, шљунка, песка и грађ. материјала - СЕПАРАЦИЈА, лн 3553, Помоћна зграда бр. 2, лн 3553, Помоћна зграда бр. 3, лн 3553, Помоћна зграда бр. 4, лн 3553,

Земљиште под/уз објектом-зградом/објекат-зграду, Помоћна зграда бр.1/7, лн 3553,

Земљиште под зградом-објектом, Објекат грађевинарства - БЕТОЊЕРКА, лн 3553,

Земљиште под зградом-објектом, Помоћна зграда бр.1/10, лн 3553, Помоћна зграда бр.2/10, лн 3553,

Земљиште под зградом-објектом, Објекат грађевинарства - УПРАВНА ЗГРАДА, лн 3552,

Објекат грађевинарства - ПРАВНА ЗГРАДА, лн 3552, Гаража, лн 3552, Помоћна зграда - ПОРТИРНИЦА, лн 3552, Помоћна зграда - РАДИОНИЦА бр. 1, лн 3552, Помоћна зграда - РАДИОНИЦА бр.2, лн 3552,

Објекат грађевинарства - УПРАВНА ЗГРАДА, лн 3552, Помоћна зграда - КУХИЊА СА МЕНЗОМ, лн 3552, Помоћна зграда-лн 35, Помоћна зграда - МАГАЦИН, лн 3552, Помоћна зграда - ПОРТИРНИЦА, лн 3552, Гаража - радионице, лн 3552).

- ПОРЕСКА УПРАВА, признате обавезе у износу од 3.805.229,91 динара (разлучно право на објекту Грађевинарства- управна зграда).

## 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2021.	259.613,16
2.	Укупан прилив		32.634,00
3.	Укупан одлив		184.718,79
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2021.	107.528,37

## Коментар

Почетно стање на текућем рачуну број 160-364528-70 који се води код "Banca Intesa"ad, Beograd, на дан 01.07.2021. године, износи 259.613,16 динара.

У току извештајног периода остварени су готовински приливи у износу од 32.634,00 динара, по основу закупа и потраживања у извештајном периоду, и одливи у укупном износу од 184.718,79 динара на име трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе.

Крајње стање на дан 30.09.2021. године, са депозитом, код "Banca Intesa" ad, Beograd, износи 107.528,37 динара.

## 36 Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.21.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2021.	0,00

## Коментар

У благајни није било готовинских прилива и одлива.

#### 4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Горан Јовановић	70.755,00
2.	Књиговодствена агенција БСС	18.000,00
3.	Адвокат Саша Здравковић	30.000,00
<b>Укупно</b>		<b>118.755,00</b>

#### Коментар

Ангажована су следећа лица:

1. Горан Јовановић административни радник по уговору о делу. У извештајном периоду исплаћена је накнада за јун, јул и август и мај 2021.године у укупном износу од 70.755,00 динара.
2. БСС је ангажована књиговодствена агенција. Бруто накнада на месечном нивоу износи 6.000,00 динара, а у извештајном периоду исплаћено је 18.000,00 динара, и то за месеце март, април и мај 2020.године.
3. Адвокат Саша Здравковић је правни саветник ангажован по Уговору од 13.08.2021.године за накнаду у висини од 70% прописане адвокатске тарифе у месецима у којима има активности. У извештајном периоду исплаћена је накнада у износу од 30.000,00 динара за месеце април, мај и јун 2019.године.

#### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		101.558,37
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		5.970,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		1.291.034,44
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		29.864.350,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>31.256.942,81</b>

#### Коментар

Укупно стање стечајног биланса на дан 30.09.2021. године износи 31.256.942,81 динара и састоји се из вредности следећих позиција:

1. Готовина и готовински еквиваленти у износу од 101.558,37 динара,
3. Депозит за закуп имовине стечајног дужника у износу од 5.970,00 динара,
5. Потраживања стечајног дужника у износу од 1.291.034,44 динара, од чега је износ од 528.100,00 динара потраживање настало пре стечаја од стране Месне заједнице Бошњаце (износ од 226.903,00 дин.од стране Жарка Милановића, износ од 15.000,00 динара од стране адвоката Десимира Анђелковића и износ од 521.031,44 динара од стране закупца Мадамак)
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства у износу од 29.864.350,00 динара.  
Некретнине стечајног дужника чине 4. објекта у ул. Цара Душана бр.72 (Објекат грађевинарства - УПРАВНА ЗГРАДА лн 3552, Објекат грађевинарства - ПРАВНА ЗГРАДА лн 3552, Гаража лн 3552 и Помоћна зграда - ПОРТИРНИЦА лн 3552) и 16. објеката у ул. Николе Тесле бр.24 у Лебану (Помоћна зграда - РАДИОНИЦА бр. 1 лн 3552, Помоћна зграда - РАДИОНИЦА бр.2 лн 3552, Објекат грађевинарства - УПРАВНА ЗГРАДА Лн 3552, Помоћна зграда - КУХИЊА СА МЕНЗОМ лн 3552, Помоћна зграда-лн 3552, Помоћна зграда - МАГАЦИН лн 3552, Помоћна зграда - ПОРТИРНИЦА, лн 3552, Гаража - радионице лн 3552, Објекат за производњу камена, шљунка, песка и грађ. материјала - СЕПАРАЦИЈА лн 3553, Помоћна зграда бр. 2 лн 3553, Помоћна зграда бр. 3 лн 3553, Помоћна зграда бр. 4 лн 3553, Помоћна зграда бр.1/7 лн 3553, Објекат грађевинарства - БЕТОЊЕРКА лн 3553, Помоћна зграда бр.1/10 лн 3553, Помоћна зграда бр.2/10 лн 3553), чија укупна процењена вредност износи 29.762.250,00 динара.  
Опрему стечајног дужника чини канцеларијски намештај који се налази у објекту у ул. Цара Душана, чија је процењена вредност 102.100,00 динара.
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства у износу од 29.864.350,00 динара.

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

---

## Списак остварених активности у извештајном периоду

01.07.2021. Допис Привредног суда и изјашњење стечајног управника - за изузимање из стечајне масе поднетом од

01.07.2021. Електропривреда Србије - Упозорење пред обуставу испоруке елек.енер.

05.07.2021. Привредни суд Лесковац за привредни апелациони суд у Београд - ЖАЛБА Милана Кривошије ПР

06.07.2021. Привредни суд Лесковац за Врховни касациони суд Србије - РЕВИЗИЈА,

Тужени: 1.ПТК "8. НОВЕМБАР" АД Лебане

06.07.2021. Допис Тужиоца Васиљковић Витомира из Лебана за доставу жиро рачуна.

07.07.2021. Одобрена допуна трошкова стечајног поступка за месец јун 2021.године

08.07.2021. Привредни суд Лесковац стечајном судији - Предлог за подношење Ургенције код СКН Лебане

08.07.2021. Привредни суд Лесковац судији - Предлог за закључење Анекса бр.1 Уговора о правном заступању

Са адвокатом Сашом Здравковићем из Вучја

09.07.2021. Од судије одобрен Захтев за исплату стварно насталих трошкова за јун 2021

09.07.2021. Извештај адвоката о судским споровима за период 01.04.2021. до 30.06.2021.

13.07.2021. Достављен жиро рачун Васиљковић Витомира из Лебана.

13.07.2021. Специјално пуномоћје адвокату Саши Здравковићу из Вучја

У поступку по поднетој ревизији.

14.07.2021. Привредни суд Лесковац - РЕШЕЊЕ Посл.бр.5.П.25/2021

Тужиоц: Витомир Васиљковић из Лебана.

16.07.2021. Електропривреда Србије - Упозорење пред обуставу испоруке елек.енер.



**22.07.2021. Обилазак имовине стечајног дужника**

**26.07.2021. Одобрен план трошкова стечајног поступка за месец јул 2021.године**

**28.07.2021. Одобрена допуна трошкова стечајног поступка за месец јул 2021.године**

**05.08.2021. Привредни суд Лесковац, судији - Предлог за закључење Уговора о пружању адвокатских услуга**

**05.08.2021. Министарство привреде Београд - Фактура бр.0062/11/У**

Обавезе према Министарству привреде (правни следбеник Агенција за приватизацију)

**11.08.2021. Сагласност за закључење Уговора за пружање адвокатских услуга**

Са Сашом Здравковићем из Вучја.

**13.08.2021. Електропривреда Србије - Обавештење о обустави испоруке елек.енер.**

**13.08.2021. Уговор о пружању адвокатских услуга са Сашом Здравковић из Вучја.**

**18.08.2021. Обилазак имовине стечајног дужника**

**23.08.2021. РГЗ Служба за катастар непокретности Лебане - УРГЕНЦИЈА**

Зграда трговине, површине 516 м2, који се налази на Кп.бр.723 КО Лебане.

**24.08.2021. Електропривреда Србије - Упозорење пред обуставу испоруке елек.енер.**

**25.08.2021. Привредни суд Лесковац - Решење о извршењу Посл.бр.1. ИИв.446/2021**

Дужник: Милан Кривошија ПР "МАДАМАК" из Лебана

**25.08.2021. Јавни извршитељ Далибор Станојковић - ЗАКЉУЧАК О ПРЕДУМУ**

Извршни дужник: Милан Кривошија ПР "МАДАМАК" из Лебана, Посл.бр.ИИВ 198/21.

**25.08.2021. Судији достављање Уговора о пружању адвокатских услуга.**

Адвокат: Саша Здравковић из Вучја.

**31.08.2021. Одобрен план трошкова стечајног поступка за месец август 2021.године**

**31.08.2021. Од судије одобрен Захтев за исплату стварно насталих трошкова за јул 2021**

**31.08.2021. Електропривреда Србије - Упозорење пред обуставу испоруке елек.енер.**

**31.08.2021. Анекс бр.8 Уговора о закупу са Црвеним крстом Лебане**

**03.09.2021. РГЗ Служба за катастар непокретности Лесковац - УРГЕНЦИЈА**

Зграда трговине, површине 516 м2, који се налази на Кп.бр.723 КО Лебане.

**08.09.2021. Одобрена допуна трошкова стечајног поступка за месец август 2021.године**

**08.09.2021. Привредни апелациони суд у Београду - ПРЕСУДА - З Пж.4635/21 од 18.08.2021.**

Одбија се жалба туженог - Милана Кривошије ПР "МАДАМАК" из Лебана.

**14.09.2021. Од судије достављен допис и прилог - пуномоћника извршног дужника на Решење о извршењу**

ИИв.бр.446/2021 од 27.07.2021.

**15.09.2021. Привредни суд Лесковац, ПРЕСУДА - Посл.бр.10.П.494/2020 од 25.02.2021.**

Тужени Милан Кривошија "МАДАМАК" из Лебана.

**16.09.2021. Електропривреда Србије - Упозорење пред обуставу испоруке елек.енер.**

**18.09.2021. Обилазак имовине стечајног дужника**

**20.09.2021. Од судије одобрен Захтев за исплату стварно насталих трошкова за август 2021**

**20.09.2021. Захтев за добровољну предају пословног простора-објекта, Милану КривошијиПР "Мадамак" из Лебана**

**21.09.2021. Квартални извештај за период април - јун 2021**

Стечајном судији Славици Ивковић Станковић

**24.09.2021. Квартални извештај за период април - јун 2021**

Председник Скупштине - Гојко Марјановић

\_ Председник ОП -Данило Стојиљковић

\_ Члан ОП - РЈП Лесковац и

\_ Члан ОП - Горан Пејковић

**24.09.2021. Допис Привредног суда и извештај стечајног управника након примљеног решења**

Решење Посл.бр.9 Ст.323/2011 од 28.06.2021.

**24.09.2021. Привредни суд Лесковац - Достављање доказа о уплати таксе**

Таксени опомене на предлог за одређивање извршења Иив - 446/2021, дужник "МАДАМАК" из Лебана

**30.09.2021. Допис Привредног суда и извештај стечајног управника по закључку од 17.09.2021.**

Број предмета: Бр. 1. Ст.323/2011

Датум: 27.10.2021.

Назив стечајног дужника: ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКИХ, ГРАЂЕВИНСКО-ЗАНАТСКИХ И ИНСТАЛАТЕРСКИХ РАДОВА 'РАДАН' А.Д. ЛЕБАНЕ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Закуп (у извештајном периоду)</b>			
14/2021	20.07.2021.	ТЗЛОСР "МАДАМАК" Милан Кривошија ПР	36.366,68
15/2021	20.08.2021.	ТЗЛОСР "МАДАМАК" Милан Кривошија ПР	82.659,16
18/2021	16.09.2021.	ТЗЛОСР "МАДАМАК" Милан Кривошија ПР	67.651,91
13/2021	05.07.2021.	Црвени крст Лебане	5.878,00
16/2021	31.08.2021.	Црвени крст Лебане	5.878,00
17/2021	16.09.2021.	Црвени крст Лебане	5.878,00
<b>Укупно:</b>			<b>204.311,75</b>
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>			
Посл.бр.5 П.25/2021	14.07.2021.	Васиљевић Витомир	15.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>15.000,00</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>219.311,75</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Судски трошкови</b>			
ИИВ-446/2021	05.08.2021.	Привредни суд Лесковац	7.994,00
74-ИИВ 198/2021	04.08.2021.	Јавни извршитељ Далибор Станојковић	13.789,19
ИИ-2250/21	01.09.2021.	Јавни извршитељ Далибор Станојковић	10.530,00
<b>Укупно:</b>			<b>32.313,19</b>
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
н 07/2021	31.07.2021.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	5.000,00
н 08/2021	31.08.2021.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	5.000,00
н 09/2021	30.09.2021.	Агенција за лиценцирање стечајних управника - Центар за стечај	5.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>15.000,00</b>
<b>Остали трошкови стечајног поступка</b>			
ПОВРАЋАЈ ПРЕДУЈМА	01.07.2021.	Подносилац предлога за покретање стечаја	133.575,20
<b>Укупно:</b>			<b>133.575,20</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>180.888,39</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Канцеларијски материјал</b>			
50/2021	30.07.2021.	Копирница "Flashcopy"	1.785,60
<b>Укупно:</b>			<b>1.785,60</b>

Електрична енергија			
29948377	19.07.2021.	ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ	36.366,68
29948374	19.07.2021.	ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ	1.408,58
30192058	16.08.2021.	ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ	82.659,16
30192055	16.08.2021.	ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ	1.408,58
30098346	16.08.2021.	ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ	1.783,48
30322485	16.09.2021.	ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ	1.408,58
30322486	16.09.2021.	ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ	65.868,43
<b>Укупно:</b>			<b>190.903,49</b>

Гориво и мазиво			
106/2021	30.07.2021.	"Betex" стечајни управник Драган Пешић	5.000,00
121/2021	31.08.2021.	"Betex" стечајни управник Драган Пешић	5.000,00
142/2021	30.09.2021.	"Betex" стечајни управник Драган Пешић	5.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>15.000,00</b>

Пошта и телефон			
107/2021	30.07.2021.	"Betex" стечајни управник Драган Пешић	1.000,00
210004302355	01.07.2021.	ЈП ПТТ САОБРАЋАЈА " СРБИЈА"	300,00
122/2021	31.08.2021.	"Betex" стечајни управник Драган Пешић	1.000,00
143/2021	30.09.2021.	"Betex" стечајни управник Драган Пешић	1.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>3.300,00</b>

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	10.07.2021.	Banca Intesa A.D.- Beograd	35,00
Провизија и други финансијски расходи	20.07.2021.	Banca Intesa A.D.- Beograd	275,00
Провизија и други финансијски расходи	31.07.2021.	Banca Intesa A.D.- Beograd	595,00
Провизија и други финансијски расходи	31.07.2021.	Banca Intesa A.D.- Beograd	100,00
Провизија и други финансијски расходи	31.08.2021.	Banca Intesa A.D.- Beograd	595,00
Провизија и други финансијски расходи	31.08.2021.	Banca Intesa A.D.- Beograd	100,00
Провизија и други финансијски расходи	31.08.2021.	Banca Intesa A.D.- Beograd	60,00
Провизија и други финансијски расходи	10.09.2021.	Banca Intesa A.D.- Beograd	335,00
<b>Укупно:</b>			<b>2.095,00</b>

Бруто зараде по уговору о делу			
з 07/2021	30.07.2021.	Јовановић Горан	23.585,00
з 08/2021	31.08.2021.	Јовановић Горан	23.585,00
з 09/2021	30.09.2021.	Јовановић Горан	23.585,00
<b>Укупно:</b>			<b>70.755,00</b>

Књиговодствене услуге			
119/21	29.07.2021.	Агенција БСС	6.000,00
140/21	30.08.2021.	Агенција БСС	6.000,00
168/21	29.09.2021.	Агенција БСС	6.000,00

Књиговодствене услуге	
<b>Укупно:</b>	<b>18.000,00</b>

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
7/РЛ/21	27.08.2021.	Адвокат Саша Здравковић	18.900,00
8/РЛ/21	27.09.2021.	Адвокат Саша Здравковић	6.300,00
<b>Укупно:</b>			<b>25.200,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>	<b>327.039,09</b>
--------------------------------------	-------------------

<b>Укупни трошкови:</b>	<b>507.927,48</b>
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-364528-70

<b>Стање на рачунима на дан 01.07.2021.</b>	<b>259.613,16</b>
---	-------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Закуп (у извештајном периоду)		
20.07.2021.	Црвени крст Лебане	5.878,00
16.09.2021.	Црвени крст Лебане	5.878,00
16.09.2021.	Црвени крст Лебане	5.878,00
<b>Укупно:</b>		<b>17.634,00</b>

Потраживања (у извештајном периоду)		
27.08.2021.	Васиљевић Витомир	15.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>15.000,00</b>

<b>Укупни приливи:</b>	<b>32.634,00</b>
------------------------	------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2021. до: 30.09.2021.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Трошкови стечајног поступка

Судски трошкови		
22.09.2021.	Јавни извршитељ Далибор Станојковић	13.789,19
22.09.2021.	Привредни суд Лесковац	7.994,00
<b>Укупно:</b>		<b>21.783,19</b>

Накнада трошкова стечајног управника		
12.07.2021.	Повереник АЛСУ Драган Пешић	5.000,00
24.08.2021.	Повереник АЛСУ Драган Пешић	5.000,00
24.08.2021.	Повереник АЛСУ Драган Пешић	5.000,00
24.08.2021.	Повереник АЛСУ Драган Пешић	5.000,00
24.08.2021.	Повереник АЛСУ Драган Пешић	5.000,00
24.08.2021.	Повереник АЛСУ Драган Пешић	5.000,00
01.09.2021.	Повереник АЛСУ Драган Пешић	5.000,00
22.09.2021.	Повереник АЛСУ Драган Пешић	5.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>40.000,00</b>

#### Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
01.09.2021.	Копирница "Flashcopy"	1.785,60
<b>Укупно:</b>		<b>1.785,60</b>
Пошта и телефон		
09.07.2021.	ЈП ПТТ САОБРАЋАЈА " СРБИЈА"	300,00
<b>Укупно:</b>		<b>300,00</b>
Платни промет		
10.07.2021.	Banca Intesa A.D. - Beograd	35,00
20.07.2021.	Banca Intesa A.D. - Beograd	275,00
31.07.2021.	Banca Intesa A.D. - Beograd	595,00
31.07.2021.	Banca Intesa A.D. - Beograd	100,00
31.08.2021.	Banca Intesa A.D. - Beograd	595,00
31.08.2021.	Banca Intesa A.D. - Beograd	100,00
31.08.2021.	Banca Intesa A.D. - Beograd	60,00
10.09.2021.	Banca Intesa A.D. - Beograd	335,00
<b>Укупно:</b>		<b>2.095,00</b>
Бруто зараде по уговору о делу		
12.07.2021.	Јовановић Горан	23.585,00
01.09.2021.	Јовановић Горан	23.585,00
22.09.2021.	Јовановић Горан	23.585,00
<b>Укупно:</b>		<b>70.755,00</b>
Књиговодствене услуге		
12.07.2021.	Агенција БСС	6.000,00
01.09.2021.	Агенција БСС	6.000,00
22.09.2021.	Агенција БСС	6.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>18.000,00</b>
Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
12.07.2021.	Адвокат Саша Здравковић	10.000,00
01.09.2021.	Адвокат Саша Здравковић	10.000,00
22.09.2021.	Адвокат Саша Здравковић	10.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>30.000,00</b>
<b>Укупни одливи:</b>		<b>184.718,79</b>
<b>Стање на рачунима на дан 30.09.2021.</b>		<b>107.528,37</b>

