

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 8. Ст-3133/2011

Датум израде извештаја: 16.01.2022.

Назив стечајног дужника: NEED PETROL ДОО Београд, Нови Београд, Трећи булевар
25

Матични број: 20118881

Име и презиме стечајног судије: Жељко Муњиза

Име и презиме стечајног управника: Немања Шалипуровић

Број лиценце: 155-1530

Текући рачуни стечајног дужника: 1) OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad, 325-9500600030633-10

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.10.2021.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	419.985,94
2.	Орочена средства	1.500.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	1.188.165,76
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	7.751.740,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		10.859.891,70

Коментар

Подаци преузети из стечајног биланса на крају претходног извештајног периода јул – септембар 2021. године.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	419.985,94
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	1.188.165,76
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	12.490.170,00	20.241.910,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	12.490.170,00	21.850.061,70

Коментар

Повећање вредности имовине исказано под ставкама Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства, односи се на евидентирање процењене ликвидационе вредности имовине стечајног дужника, и то бензинске станице у Великим Радинцима, која је извршена за потребе продаје.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	419.985,94
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	1.188.165,76
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	4.121.250,00	16.120.660,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	4.121.250,00	17.728.811,70

Коментар

Износ смањења по процењеној вредности који је исказан под ставком Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства односи се на евидентирање процењене ликвидационе вредности имовине стечајног дужника и то бензинске станице у Великим Радинцима, која је извршена за потребе продаје.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	105.803,55	1.082.362,21
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	6.379.340,00	22.500.000,00	0,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	6.379.340,00	22.605.803,55	1.082.362,21

Коментар

Наплаћено потраживање исказано под ставком Потраживања у износу од 105.803,55 динара, односи се на евидентирање потраживања наплаћеног у овом извештајном периоду, а које је настало у претходном извештајном периоду.

Повећање процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене које је исказано под ставком Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства, као и Остварена продајна цена под том ставком, односи се на евидентирање продаје имовине стечајног дужника и то бензинске станице у Великим Радинцима.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	19.344.792,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	105.803,55			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	19.275.868,00	3.224.132,00	22.500.000,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	105.825,87	0,00	235.538,24	129.712,37
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	1.400.000,00		1.400.000,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	4.499,58			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	40.241.288,58	3.224.132,00	24.135.538,24	129.712,37

Коментар

Спецификација прилива у прилогу овог извештаја.

Прилив остварен под ставком Камате и други финансијски приходи се односи на приход добијен орочавањем новчаних средстава стечајног дужника.

Прилив остварен под ставком Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп се односи на приход добијен уплатом депозита ради обезбеђења учешћа на јавном надметању за имовину стечајног дужника из огласа објављеног дана 15.10.2021. године.

Прилив остварен под ставком Наплата потраживања се односи на приход остварен наплатом потраживања стечајног дужника насталих у претходном извештајном периоду.

Прилив остварен под ставком Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства се односи на приход остварен наплатом купопродајне цене за имовину стечајног дужника која је била предмет продаје методом јавног надметања.

Прилив остварен под ставком Закуп (у извештајном периоду) се односи на приход остварен давањем под закуп дела имовине стечајног

дужника.

Потраживања (настала у извештајном периоду) се односе на приход остварен откупом продајне документације од стране потенцијалних купаца ради учешћа у поступку продаје дела имовине стечајног дужника.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	450.734,19	0,00	0,00	0,00	450.734,19
2. Судски трошкови	100.199,60	150.000,00	0,00	0,00	100.199,60
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	896.376,12	896.376,12	896.376,12	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	105.000,00	105.000,00	105.000,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	3.040,00	0,00	0,00	0,00	3.040,00
Укупно	553.973,79	1.151.376,12	1.001.376,12	1.001.376,12	553.973,79

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	63,52	30.000,00	29.907,36	29.907,36	63,52
2. Електрична енергија	18.000,00	0,00	0,00	0,00	18.000,00
3. Комуналне услуге	60.000,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00
4. Гориво и мазиво	0,00	48.000,00	47.856,18	47.856,18	0,00
5. Пошта и телефон	9.170,05	6.000,00	2.164,00	2.164,00	9.170,05
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	39.632,00	0,00	0,00	0,00	39.632,00
8. Платни промет	1.661,73	18.000,00	15.390,67	15.390,67	1.661,73
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	175.500,00	58.500,00	58.500,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	142.500,00	141.509,43	141.509,43	0,00
16. Књиговодствене услуге	7.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	7.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	20.572,00	75.000,00	75.000,00	75.000,00	20.572,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	61.827,00	0,00	0,00	0,00	61.827,00
19. Административне таксе	0,00	12.000,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	92.534,40	150.000,00	101.016,00	101.016,00	92.534,40
23. Трошкови продаје имовине	3.000,20	0,00	0,00	0,00	3.000,20
24. Остали трошкови стечајне масе	23.775,16	30.000,00	29.968,60	29.968,60	23.775,16
25. Тарифа АЛСУ	22.247,32	48.000,00	0,00	0,00	22.247,32
- Орочење средстава		0,00		4.499,58	
- Повраћај депозита				16.120.660,00	
Укупно	359.483,38	765.000,00	531.312,24	16.656.471,82	359.483,38

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

Коментар

Спецификација готовинских одлива налази се у прилогу овог извештаја.

Стечајни управник је на основу Решења стечајног судије којима се одобравају трошкови стечајног поступка и обавеза стечајне масе, вршио исплату стварно насталих трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе.

Правоснажним решењем Привредног суда у Београду 8 Ст 3133/2011 од 13.12.2021. године, утврђен је износ награде стечајном управнику Немањи Шалипуровићу у износу од 896.376,12 динара, на име извршеног намирења различног повериоца „HOLDCO TWO“ д.о.о. из Београда. Истим решењем стечајни управник је овлашћен да изврши исплату утврђене награде.

Трошкови стечајног поступка исказани под ставком Накнада трошкова стечајног управника, у складу са Чланом 12. Правилника о основама и мерилима за одређивање награде за рад и накнаде трошкова стечајних управника, се односе на путне трошкове, трошкове телефонских рачуна, трошкове канцеларијског материјала и трошкове на име ангажовања стручних лица и адвоката од стране стечајног управника за потребе конкретног стечајног поступка, који су настали приликом вршења свакодневних активности стечајног управника које проистичу из редовног пословања стечајног дужника а с обзиром на законске обавезе вођења различитих евиденција и обављања одређених процедура у сарадњи са државним органима, јавним предузећима, Привредним судом, АЛСУ, АПР-ом, банкама, Поштом и учесницима у стечајном поступку.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	30.037.647,73	9.342.365,87	21.144.107,88	18.235.905,72
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	32.039,93	0,00	0,00	32.039,93
4. III исплатни ред	23.736.143,99	0,00	0,00	23.736.143,99
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	53.805.831,65	9.342.365,87	21.144.107,88	42.004.089,64

Коментар

Испитно рочиште одржано је дана 23.01.2012. године, док је допунско испитно рочиште одржано дана 21.07.2020. године.

У овом извештајном периоду, из средстава остварених продајом имовине стечајног дужника која је била предмет обезбеђења потраживања више различних поверилаца, извршено је намирење различног повериоца „HOLDCO TWO“ д.о.о. из Београда, ул. Жоржа Клеменсоа бр. 19, матични број 21332836, у износу од 21.144.107,88 динара. Није биле расположивих средстава за намирење потраживања различног повериоца нижег исплатног реда.

Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате које је исказано на позицији Разлучни повериоци у износу од 9.342.365,87 динара, односи се на евидентирање камате обрачунате на главни дуг утврђеног потраживања различног повериоца, за период након отварања стечаја па до исплате, у складу са чланом 85. став 2. Закона о стечају.

Исплате стечајним повериоцима нису вршене.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.10.2021.	419.985,94
2.	Укупан прилив		40.131.392,44
3.	Укупан одлив		38.692.059,68
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.12.2021.	1.859.318,70

Коментар

Стечајни дужник има отворен текући рачун бр. 325-9500600030633-10 код „ОТР банка Србија“ а.д. Нови Сад.

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.10.21.	0,00
2.	Укупан прилив		109.896,14
3.	Укупан одлив		109.896,14
4.	Крајње стање у благајни	31.12.2021.	0,00

Коментар

Промет преко благајне се односи на плаћање услуга слања Обавештења учесницима у стечајном поступку, финансијских и других извештаја Републичким органима и друге поште путем препоручене поштом, као и на плаћање путних трошкова, трошкова копирања и скенирања документације стечајног дужника и трошкова набавке канцеларијског материјала.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме		Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1.	Дуња Зоран	141.509,43
2.	Адвокат Александра Трифуновић из Београда	75.000,00
3.	Књиговодствена агенција „SIB- CO“ д.о.о из Београда	30.000,00
Укупно		246.509,43

Коментар

Дуња Зоран ангажована по основу Уговора о делу почев од 01.09.2021. године. Месечни износ нето накнаде 30.000,00 динара. Адвокат Александра Трифуновић из Београда, ангажована је почев од 01.04.2020. године. Месечни бруто износ накнаде 25.000,00 динара. Књиговодствена агенција „SIB- CO“ д.о.о из Београда, ангажована је почев од 01.04.2020. године. Месечни бруто износ накнаде 10.000,00 динара.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.12.2021.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.859.318,70
2. Орочена средства		1.500.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		1.212.074,58
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		4.571.393,28

Коментар

На крају извештајног периода стечајни биланс показује да стечајни дужник од имовине поседује новчана средства на текућем рачуну и потраживања од трећих лица.

Стечајни дужник „NEED PETROL“ д.о.о. у стечају из Београда је странка у парничном поступку 1 П 2404/2017 који се код Привредног суда у Београду води по тужби стечајног дужника, против тужених Еусот д.о.о. Београд и Rad Commerce д.о.о. Београд, ради повраћаја покретних ствари које су се налазиле у локалу број 41 у улици Милутина Милановића бр. 25б, у Београду.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

04.10.2021. Изјашњење стечајног управника по налогу стечајног судије, од 22.09.2021. године

Закључком Привредног суда у Београду 8 Ст-3133/2011 од 22.09.2021. године, наложено је стечајном управнику да се изјасни на наводе из заједничког поднеска предузећа Еисот д.о.о. Београд и Rad Commerce д.о.о. Београд од 22.09.2021. године, у ком је наведено да непокретност - локал број 41 у улици Милутина Милановића бр. 256, у Београду, Нови Београд, није имовина и да не улази у стечајну масу стечајног дужника „NEED PETROL“ д.о.о. у стечају из Београда већ да представља имовину предузећа Еисот д.о.о. Београд, те да би се извршењем правоснажног решења Привредног суда у Београду 1. П-2404/2017 од 10.11.2020. године, власнику локала предузећу Еисот д.о.о. Београд нанела штета исељавањем и прекидом обављања делатности и измештањем инвентара и запослених из локала на друго место.

Поднеском од 04.10.2021. године, стечајни управник је обавестио стечајног судију да је читањем тужбе и увидом у расположиву документацију, утврдио да је предузеће Еисот д.о.о. Београд, код РГЗ-СКН Нови Београд укњижено као власник локала број 41 у улици Милутина Милановића бр. 256, у Београду, Нови Београд, као и да није пронашао правни основ на основу ког би стечајни дужник могао да докаже да је власник непокретности - локала број 41 у улици Милутина Милановића бр. 256, у Београду, Нови Београд, те да је, у циљу избегавања евентуалних штетних последица а у складу са наведеним чињеничним стањем, мишљења да у овом тренутку не би било целисходно да стечајни дужник буде уведен у посед непокретности - локала број 41 у улици Милутина Милановића бр. 256, у Београду, Нови Београд, с обзиром да стечајни дужник у овом тренутку не располаже правним основом на основу ког би у даљем поступку могао да задржи статус државине предметног локала.

12.10.2021. Изјашњење стечајног управника по налогу стечајног судије, од 07.10.2021. године

Закључком Привредног суда у Београду 8 Ст-3133/2011 од 07.10.2021. године, наложено је стечајном управнику да достави списак парничних предмета који су по жалби код Привредног апелационог суда, од којих зависи окончање стечајног поступка, како би се иницирало прекоредно решавање предмета, а све у складу са дописом председника Привредног апелационог суда I Су 1/21-229 од 13.09.2021. године, и дописом Председника суда Су II –21 бр. 16/2021-6 од 20.09.2021. године.

Поднеском од 12.10.2021. године, стечајни управник је обавестио стечајног судију да стечајни дужник „NEED PETROL“ д.о.о. у стечају из Београда није странка ни у једном парничном предмету који се налази по жалби у Привредном апелационом суду.

13.10.2021. Достава Периодичног економско-финансијског извештаја за период јул – септембар 2021. год.

Стечајни управник је сачинио Периодични економско-финансијски извештај за период јул – септембар 2021. год. и исти доставио Привредном суду у Београду и Одбору поверилаца.

13.10.2021. Обавештење о намери продаје имовине стечајног дужника

Стечајни управник је израдио и доставио Привредном суду у Београду, АЛСУ, одбору поверилаца, различним повериоцима и заинтересованим лицима, Обавештење о намери продаје имовине стечајног дужника, Бензинске станице у Великим Радинцима, методом јавног надметања, које ће бити одржано дана 19.11.2021. године.

15.10.2021. Објављивање огласа о продаји имовине стечајног дужника

Стечајни управник је дана 15.10.2021. године, у дневним новинама Политика и Дневник, као и на интернет порталу АЛСУ, објавио оглас о продаји имовине стечајног дужника - Бензинске станице у Великим Радинцима, методом јавног надметања, које ће бити одржано дана 19.11.2021. године.

22.10.2021. Предлог Плана трошкова за новембар месец 2021. године

Стечајни управник је израдио предлог Плана трошкова за новембар месец 2021. године и доставио га суду на одобрење.

16.11.2021. Изјашњење стечајног управника по налогу стечајног судије, од 03.11.2021. године

Закључком Привредног суда у Београду Број: 8 СТ-3133/2011 од 03.11.2021. године, наложено је стечајном управнику да достави суду исцрпан извештај о радњама због којих се не окончава стечајни поступак (а не извештај шта је урађено у стечајном поступку). Уколико окончање стечајног поступка зависи од парничног поступка који је у току пред Привредним судом у Београду, потребно је да стечајни управник достави исцрпан извештај о томе, које су радње неопходне ради окончања тих парничних поступака.

Поднеском од 16.11.2021. године, стечајни управник је обавестио стечајног судију да је у току продаја имовине стечајног дужника методом јавног надметања које је заказано за 19.11.2021. године, као и да је стечајни дужник странка у парничном поступку 1 П 2404/2017 који се код Привредног суда у Београду води по тужби стечајног дужника, против тужених Еусот д.о.о. Београд и Rad Commerce д.о.о. Београд, у делу који се односи на повраћај покретних ствари наведених у тужби, а које су се налазиле у локалу број 41 у улици Милутина Милановића бр. 25б, у Београду, Нови Београд.

17.11.2021. Образовање комисије за продају имовине стечајног дужника методом јавног надметања

Стечајни управник је решењем од 17.11.2021. године, образовао Комисију која ће спровести продају покретне и непокретне имовине стечајног дужника, и то Бензинске станице у Великим Радинцима, методом јавног надметања, које ће се одржати дана 19.11.2021.

године, са почетком у 12:00 часова на адреси: Београд, Стари Град, ул. Жоржа Клеменсоа бр. 19, спрат III, канцеларија број 1.

За чланове Комисије за спровођење продаје јавним надметањем именовани су:

1. Алекса Нађ, председник комисије;
2. Милица Ивковић Ловрић, члан комисије;
3. Дуња Зоран, члан комисије.

За записничара именована је Дуња Зоран.

19.11.2021. Јавно надметање за имовину стечајног дужника

Дана 19.11.2021. године, са почетком у 12:00 часова, на адреси: Београд, Стари Град, ул. Жоржа Клеменсоа бр. 19, спрат III, канцеларија број 1, одржана је продаја покретне и непокретне имовине стечајног дужника, и то Бензинске станице у Великим Радинцима, методом јавног надметања. На јавном надметању учествовало је 6 учесника, након чега је за купца проглашено привредно друштво ПОП д.о.о. са п.о. Лаћарак, које је прихватило највишу понуђену цену од 22.500.000,00 динара. Други најбољи понуђач је привредно друштво ENERGOС д.о.о. Шабац, Предворица, са понуђеном ценом у износу од 22.000.000,00 динара.

22.11.2021. Предлог Плана трошкова за децембар месец 2021. године

Стечајни управник је израдио предлог Плана трошкова за децембар месец 2021. године и доставио га суду на одобрење.

23.11.2021. Закључење Уговора о купопродаји покретне и непокретне имовине стечајног дужника

Након одржаног јавног надметања за продају покретне и непокретне имовине стечајног дужника, и то Бензинске станице у Великим Радинцима, стечајни управник је дана 23.11.2021. године, са проглашеним купцем привредним друштвом ПОП д.о.о. са п.о. Лаћарак, закључио Уговор о купопродаји покретне и непокретне имовине стечајног дужника, који је истог дана оверен код јавног бележника Маје Галечић из Сремске Митровице, број овере УОП-И: 8057-2021.

30.11.2021. Предлог стечајног управника за исправку коначне листе пријављених потраживања разлучних и стечајних

Након увида у списе предмета Посл.бр. 8 Ст 3133/2011 код Привредног суда у Београду, стечајни управник је поднеском од 30.11.2021. године, обавестио стечајног судију да је у току поступка стечаја који се води над стечајним дужником „NEED PETROL“ д.о.о. у стечају из Београда, поднеском од 11.07.2018. године, насловљеним као Предлог за ступање у стечајни поступак, Предузеће за финансијске услуге и консалтинг EOS MATRIX д.о.о. Београд, обавестило Привредни суд у Београду, да је поверилац „Sberbank Srbija“ а.д. Београд, своје признато потраживање према овом стечајном дужнику, са свим споредним правима, у укупном износу од 24.002.525,00 динара, уступио Предузећу за финансијске услуге и консалтинг EOS MATRIX д.о.о. Београд, на основу Уговора о уступању потраживања који је оверен пред јавним бележником Миодрагом Ђукановићем, број овере УОП -I V: 6044-2017 од 29.12.2017. године, након чега је Привредни суд у Београду, донео решење Посл.бр. 8 Ст 3133/2011 од 30.11.2021. године, којим се исправља коначна листа пријављених потраживања разлучних и стечајних поверилаца, која је усвојена решењем Привредног суда у Београду 4. Ст. 3133/2011 од 05.01.2021. године, тако што на место разлучног повериоца - „Volksbank“ а.д. Београд, Нови Београд, Булевар Михаила Пупина бр. 165г, чији је правни следбеник „Sberbank Srbija“ а.д. Београд, Нови Београд, Булевар Михајла Пупина бр. 165г и чије је различно потраживање другог реда утврђено у износу од 9.838.000,00 динара на име главног дуга, у износу од 7.980.193,29 динара на име законске камате на главни дуг и у износу од 417.712,43 динара на име судских трошкова, на непокретној имовини стечајног дужника: бензинској станици на локалном путу Сремска Митровица-Велики Радиници, постојећој на катастарској парцели бр. 1375/4 КО Велики Радиници, ступа поверилац Предузеће за финансијске услуге и консалтинг EOS MATRIX д.о.о. Београд, ул. Милутина Милановића бр. 1и, матични број: 17571397. Наведено решење постало је правоснажно дана 22.12.2021. године.

10.12.2021. Обавештење закупу о раскиду Уговора о закупу услед извршене продаје имовине стечајног дужника

Стечајни управник је писаним путем обавестио купца „ПОП“ Предузеће за производњу, спољну и унутрашњу трговину ДОО са ПО Лаћарак, да је дана 07.12.2021. године, извршена продаја имовине стечајног дужника „NEED PETROL“ д.о.о. у стечају из Београда, којом је обухваћена и имовина стечајног дужника која му је издата у закуп, на основу Уговора о закупу од 11.05.2020. године, и то: Бензинска станица у Великим Радинцима, општина Сремска Митровица, те да се, у складу са чланом 99. став 7. Закона о стечају и чланом 4. став 2. Уговора о закупу од 11.05.2020. године, наведени Уговор о закупу, раскида са даном 07.12.2021. године.

10.12.2021. Записник о примопредаји Бензинске станице у Великим Радинцима

Након закључења купопродајног уговора и исплате купопродајне цене у целости у износу од 22.500.000,00 динара, од стране купца, стечајни управник је у име стечајног дужника „NEED PETROL“ д.о.о. у стечају из Београда, као Продавца, дана 10.12.2021. године, предао имовину стечајног дужника и то Бензинску станицу у Великим Радинцима која је обухваћена проценом и Уговором о купопродаји од 23.11.2021. године, који је оверен код јавног бележника Маје Галечић из Сремске Митровице, број овере УОП-И: 8057-2021, Купцу привредног друштва ПОР д.о.о. са п.о. Лаћарак, Улица Војина Штрбачког бб, матични број: 08303371, о чему је сачињен Записник о примопредаји.

13.12.2021. Обавештење о извршеној продаји имовине стечајног дужника

Након исплате купопродајне цене у целости у износу од 22.500.000,00 динара, од стране купца привредног друштва ПОР д.о.о. са п.о. Лаћарак, Улица Војина Штрбачког бб и извршене примопредаје имовине која је била предмет продаје и то Бензинске станице у Великим Радинцима, стечајни управник је поднеском од 13.12.2021. године, обавестио Привредни суд у Београду, стечајног судију, АЛСУ, одбор поверилаца и различне повериоце, о извршеној продаји наведене имовине стечајног дужника, методом јавног надметања.

13.12.2021. Обавештење о извршеној исплати различних поверилаца

Након извршене продаје имовине стечајног дужника и то Бензинске станице у Великим Радинцима, односно исплате купопродајне цене у целости у износу од 22.500.000,00 динара, од стране купца привредног друштва ПОР д.о.о. са п.о. Лаћарак, Улица Војина Штрбачког

бб, која је извршена дана 07.12.2021. године, а с обзиром да је имовина која је продата, била предмет обезбеђења потраживања различитих повериоца, то је стечајни управник, у складу са чланом 133. став 11. Закона о стечају (Службени гласник РС бр. 104/09) и решења Привредног суда у Београду Посл.бр. 4. Ст. 3133/2011 од 05.01.2021. године, Посл.бр. 4. Ст. 3133/2011 од 26.02.2021. године и Посл.бр. 8 Ст 3133/2011 од 30.11.2021. године, дана 10.12.2021. године, извршио исплату различног повериоца првог реда привредног друштва „HOLDCO TWO“ д.о.о. из Београда, ул. Жоржа Клеменсоа бр. 19, матични број 21332836, коме је исплаћено 21.144.107,88 динара, док није било расположивих средстава за исплату различног повериоца другог исплатног реда. Поднесцима од 13.12.2021. године, стечајни управник је обавестио Привредни суд у Београду, стечајног судију, АЛСУ, одбор поверилаца и различне повериоце, о извршеној исплати различитих поверилаца.

21.12.2021. Предлог Плана трошкова за јануар месец 2022. године

Стечајни управник је израдио предлог Плана трошкова за јануар месец 2022. године и доставио га суду на одобрење.

31.12.2021. Активности у судским поступцима у којима је стечајни дужник странка у поступку

У овом извештајном периоду благовремено су вршене све активности у судским поступцима у којима је стечајни дужник странка у поступку.

31.12.2021. Послови из надлежности стечајног управника

У овом извештајном периоду вршене су све остале активности у циљу благовременог вршења послова који морају да се обаве у току спровођења поступка стечаја над конкретним стечајним дужником, који проистичу из редовног пословања стечајног дужника а с обзиром на законске обавезе вођења различитих евиденција и обављања одређених процедура у сарадњи са државним органима и јавним предузећима.

Број предмета: 8. Ст-3133/2011

Датум: 16.01.2022.

Назив стечајног дужника: NEED PETROL ДОО Београд, Нови Београд, Трећи булевар
25

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-2486-22203-742292-46571	23.11.2021.	РОР д.о.о. са п.о. Лаћарак	22.500.000,00
Укупно:			22.500.000,00
Закуп (у извештајном периоду)			
2021/10	29.10.2021.	РОР д.о.о. са п.о. Лаћарак	105.825,87
2021/24	30.11.2021.	РОР д.о.о. са п.о. Лаћарак	105.816,42
2021/25	07.12.2021.	РОР д.о.о. са п.о. Лаћарак	23.895,95
Укупно:			235.538,24
Потраживања (у извештајном периоду)			
2021/11	08.11.2021.	РОР д.о.о. са п.о. Лаћарак	200.000,00
2021/12	09.11.2021.	Ненадовић Жељко	200.000,00
2021/13	10.11.2021.	"HOLDSCO TWO" д.о.о. Београд	200.000,00
2021/14	12.11.2021.	Енергос д.о.о.	200.000,00
2021/15	12.11.2021.	V&M PETROL 2020 d.o.o.	200.000,00
2021/19	15.11.2021.	Цврле д.о.о.	200.000,00
2021/20	15.11.2021.	Бестер д.о.о.	200.000,00
Укупно:			1.400.000,00
Укупни приходи:			24.135.538,24

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
---------------	--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда ст. управника			
30.12.2021 наг.	30.12.2021.	Шалипуровић Немања	896.376,12
Укупно:			896.376,12

Накнада трошкова стечајног управника			
10/2021 тр.	01.10.2021.	Шалипуровић Немања	35.000,00
11/2021 тр.	01.11.2021.	Шалипуровић Немања	35.000,00
12/2021 тр.	01.12.2021.	Шалипуровић Немања	35.000,00
Укупно:			105.000,00

Укупно трошкови стечајног поступка:			1.001.376,12
--	--	--	---------------------

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал			
27.10.2021/1	27.10.2021.	Оффице & море д.о.о.	9.911,00
18.11.2021/1	18.11.2021.	Оффице & море д.о.о.	10.000,00
08.12.2021/2	08.12.2021.	Оффице & море д.о.о.	9.996,36
Укупно:			29.907,36

Гориво и мазиво			
3536086	13.10.2021.	НИС а.д.	9.438,77
3559305	13.10.2021.	НИС а.д.	1.999,75
3003099	13.10.2021.	НИС а.д.	3.000,43
2999012	13.10.2021.	НИС а.д.	1.509,24
3381318	15.11.2021.	НИС а.д.	6.399,89
3045093	15.11.2021.	НИС а.д.	2.007,09
3034528	15.11.2021.	НИС а.д.	3.004,93
3007571	15.11.2021.	НИС а.д.	999,07
3043945	15.11.2021.	НИС а.д.	1.999,69
3049902	15.11.2021.	НИС а.д.	1.499,26
3436279	06.12.2021.	НИС а.д.	4.999,02
3592519	06.12.2021.	НИС а.д.	2.000,13
3613813	06.12.2021.	НИС а.д.	6.998,78
3071490	06.12.2021.	НИС а.д.	2.000,13
Укупно:			47.856,18

Пошта и телефон			
25.10.2021/2	25.10.2021.	РТТ	948,00
06.12.2021/2	06.12.2021.	РТТ	1.216,00
Укупно:			2.164,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.10.2021.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	825,00
Провизија и други финансијски расходи	02.10.2021.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	600,00
Провизија и други финансијски расходи	01.11.2021.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	851,02
Провизија и други финансијски расходи	02.11.2021.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	600,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	01.12.2021.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	11.914,65
Провизија и други финансијски расходи	02.12.2021.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	600,00
Укупно:			15.390,67

Вештачења и процене			
69/2021	08.12.2021.	Gros & Gros Inc.PR Relja Gros	58.500,00
Укупно:			58.500,00

Бруто зараде по уговору о делу			
10/2021 Зоран	18.10.2021.	Зоран Дуња	47.169,81
11/2021 Зоран	16.11.2021.	Зоран Дуња	47.169,81
12/2021 Зоран	16.12.2021.	Зоран Дуња	47.169,81
Укупно:			141.509,43

Књиговодствене услуге			
10/2021 књ.	01.10.2021.	SIB-CO d.o.o.	10.000,00
11/2021 књ.	01.11.2021.	SIB-CO d.o.o.	10.000,00
12/2021 књ.	01.12.2021.	SIB-CO d.o.o.	10.000,00
Укупно:			30.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
10/2021 адв.	01.10.2021.	Адвокат Александра Трифуновић	25.000,00
11/2021 адв.	01.11.2021.	Адвокат Александра Трифуновић	25.000,00
12/2021 адв.	01.12.2021.	Адвокат Александра Трифуновић	25.000,00
Укупно:			75.000,00

Трошкови оглашавања			
Предрн 063/2021	13.10.2021.	Еурополис Агенција ПР Миливоје Ђорђевић	101.016,00
Укупно:			101.016,00

Остали трошкови стечајне масе			
25.10.2021/1	25.10.2021.	Бленда радња за фотокопирање	6.000,00
29.10.2021/1	29.10.2021.	Antika copy d.o.o.	3.996,00
17.11.2021/1	17.11.2021.	Бленда радња за фотокопирање	5.978,00
18.11.2021/2	18.11.2021.	Бленда радња за фотокопирање	4.020,00
08.12.2021/3	08.12.2021.	Antika copy d.o.o.	9.974,60
Укупно:			29.968,60

Укупно обавезе стечајне масе:			531.312,24
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			1.532.688,36
-------------------------	--	--	---------------------

Стање на рачунима на дан **01.10.2021.** **1.919.985,94**

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Датум извода **Налогодавац** **Износ**

Камате и други финансијски приходи		
01.10.2021.	Банка Поштанска штедионица а.д.	1.227,25
21.10.2021.	Банка Поштанска штедионица а.д.	818,06
01.11.2021.	Банка Поштанска штедионица а.д.	449,88
01.12.2021.	Банка Поштанска штедионица а.д.	1.227,25
20.12.2021.	Банка Поштанска штедионица а.д.	777,14
Укупно:		4.499,58

Уплаћени депозити		
12.11.2021.	РОР д.о.о. са п.о. Лаћарак	3.224.132,00
12.11.2021.	Ненадовић Жељко	3.224.132,00
15.11.2021.	"HOLDSCO TWO" д.о.о. Београд	3.224.132,00
16.11.2021.	Енергос д.о.о.	3.224.132,00
16.11.2021.	Цврле д.о.о.	3.224.132,00
16.11.2021.	Бестер д.о.о.	3.224.132,00
Укупно:		19.344.792,00

Наплата потраживања		
01.10.2021.	РОР д.о.о. са п.о. Лаћарак	105.803,55
Укупно:		105.803,55

Имовина		
07.12.2021.	РОР д.о.о. са п.о. Лаћарак	19.275.868,00
Укупно:		19.275.868,00

Закуп (у извештајном периоду)		
02.11.2021.	РОР д.о.о. са п.о. Лаћарак	105.825,87
Укупно:		105.825,87

Потраживања (у извештајном периоду)		
08.11.2021.	РОР д.о.о. са п.о. Лаћарак	200.000,00
09.11.2021.	Ненадовић Жељко	200.000,00
10.11.2021.	"HOLDSCO TWO" д.о.о. Београд	200.000,00
12.11.2021.	Енергос д.о.о.	200.000,00
12.11.2021.	V&M PETROL 2020 д.о.о.	200.000,00
15.11.2021.	Цврле д.о.о.	200.000,00
15.11.2021.	Бестер д.о.о.	200.000,00
Укупно:		1.400.000,00

Повраћај орочених средстава		
01.10.2021.	Банка Поштанска штедионица а.д.	1.227,25
21.10.2021.	Банка Поштанска штедионица а.д.	818,06
01.11.2021.	Банка Поштанска штедионица а.д.	449,88
01.12.2021.	Банка Поштанска штедионица а.д.	1.227,25
20.12.2021.	Банка Поштанска штедионица а.д.	777,14
Укупно:		4.499,58

Укупни приливи: 40.241.288,58

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.10.2021. до: 31.12.2021.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Трошкови стечајног поступка

Прелиминарна награда ст. управника		
30.12.2021.	Шалипуровић Немања	896.376,12
Укупно:		896.376,12

Накнада трошкова стечајног управника		
01.10.2021.	Шалипуровић Немања	35.000,00
01.11.2021.	Шалипуровић Немања	35.000,00
01.12.2021.	Шалипуровић Немања	35.000,00
Укупно:		105.000,00

Обавезе стечајне масе

Канцеларијски материјал		
27.10.2021.	Оффице & море д.о.о.	9.911,00
18.11.2021.	Оффице & море д.о.о.	10.000,00
08.12.2021.	Оффице & море д.о.о.	9.996,36
Укупно:		29.907,36

Гориво и мазиво		
13.10.2021.	НИС а.д.	9.438,77
13.10.2021.	НИС а.д.	1.999,75
13.10.2021.	НИС а.д.	3.000,43
13.10.2021.	НИС а.д.	1.509,24
15.11.2021.	НИС а.д.	6.399,89
15.11.2021.	НИС а.д.	2.007,09
15.11.2021.	НИС а.д.	3.004,93
15.11.2021.	НИС а.д.	999,07
15.11.2021.	НИС а.д.	1.999,69
15.11.2021.	НИС а.д.	1.499,26
06.12.2021.	НИС а.д.	4.999,02
06.12.2021.	НИС а.д.	2.000,13
06.12.2021.	НИС а.д.	6.998,78
06.12.2021.	НИС а.д.	2.000,13
Укупно:		47.856,18

Пошта и телефон		
25.10.2021.	РТТ	948,00
06.12.2021.	РТТ	1.216,00
Укупно:		2.164,00

Платни промет		
01.10.2021.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	825,00
02.10.2021.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	600,00
01.11.2021.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	851,02
02.11.2021.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	600,00
01.12.2021.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	11.914,65
02.12.2021.	OTP banka Srbija A.D.- Novi Sad	600,00
Укупно:		15.390,67

Вештачења и процене		
09.12.2021.	Gros & Gros Inc.PR Relja Gros	58.500,00
Укупно:		58.500,00

Бруто зараде по уговору о делу		
18.10.2021.	Зоран Дуња	47.169,81
16.11.2021.	Зоран Дуња	47.169,81
16.12.2021.	Зоран Дуња	47.169,81
Укупно:		141.509,43

Књиговодствене услуге		
01.10.2021.	SIB-CO d.o.o.	10.000,00
01.11.2021.	SIB-CO d.o.o.	10.000,00
01.12.2021.	SIB-CO d.o.o.	10.000,00
Укупно:		30.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
01.10.2021.	Адвокат Александра Трифуновић	25.000,00
01.11.2021.	Адвокат Александра Трифуновић	25.000,00
01.12.2021.	Адвокат Александра Трифуновић	25.000,00
Укупно:		75.000,00

Трошкови оглашавања		
14.10.2021.	Еурополис Агенција ПР Миливоје Ђорђевић	101.016,00
Укупно:		101.016,00

Остали трошкови стечајне масе		
25.10.2021.	Бленда радња за фотокопирање	6.000,00
29.10.2021.	Antika copy d.o.o.	3.996,00
17.11.2021.	Бленда радња за фотокопирање	5.978,00
18.11.2021.	Бленда радња за фотокопирање	4.020,00
08.12.2021.	Antika copy d.o.o.	9.974,60
Укупно:		29.968,60

Повраћај депозита		
22.11.2021.	Ненадовић Жељко	3.224.132,00
22.11.2021.	"HOLDCO TWO" д.о.о. Београд	3.224.132,00
22.11.2021.	Цврле д.о.о.	3.224.132,00
22.11.2021.	Бестер д.о.о.	3.224.132,00
08.12.2021.	Енергос д.о.о.	3.224.132,00
Укупно:		16.120.660,00

Исплата обавеза према повериоцима

Разлучни повериоци		
09.12.2021.	"HOLDCO TWO" д.о.о. Београд	11.801.742,01
09.12.2021.	"HOLDCO TWO" д.о.о. Београд	9.342.365,87
Укупно:		21.144.107,88

Укупни одливи:		38.797.456,24
-----------------------	--	----------------------

Стање на рачунима на дан 31.12.2021.	3.359.318,70
---	---------------------

