

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Новом Саду

Број предмета: 1.St.1183/2011

Датум израде извештаја: 12.04.2013.

Назив стечајног дужника: DP CONTINENTAL BSS ЗА ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ НОВИ САД,  
ПАРИСКЕ КОМУНЕ 46

Матични број: 08631611

Име и презиме стечајног судије: Владислав Куртек

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad, 330-15006295-  
2) Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-1132942-85

На основу члана 29 Закона о стечају доставља извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.01.2013. до: 31.03.2013.

## 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

### 1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2013.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	307.952,14
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	112.751,04
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	4.001.400,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>4.422.103,18</b>

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	307.952,14
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	112.751,04
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	4.001.400,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>4.422.103,18</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања на основу накнадно пронађене или произведене имовине.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	307.952,14
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	112.751,04
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	4.001.400,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>4.422.103,18</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања на основу преноса без накнаде или излучних права.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	2.646,55
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.646,55</b>
				<b>4.111.504,49</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања због продаје имовине. Продаја целокупне имовине стечајног дужника заказана је 10.04.2013.год.

**2** // Списак готовинских прилива и одлива**2а** // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	2.646,55			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	18.000,00	0,00	20.000,00	2.000,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	3,45		3,45	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>20.650,00</b>	<b>0,00</b>	<b>20.003,45</b>	<b>2.000,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду наплаћена су следећа потраживања:

-закуп у износу од 18.000,00 динара,

-уплата по рачуну од Новосадске топлане за окт.2012.год.у износу од 2.646,55 динара издата закупцу и

-износ од 3,45 динара као више уплаћен износ по издатој фактури.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	284.822,40	0,00	0,00	0,00	284.822,40
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	60.000,00	45.000,00	0,00	0,00	60.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	140.000,00	45.000,00	40.000,00	0,00	180.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>484.822,40</b>	<b>90.000,00</b>	<b>40.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>524.822,40</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	9.000,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	36.885,62	90.000,00	0,00	0,00	36.885,62
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	330,00	6.000,00	638,00	330,00	638,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	1.255,00	1.255,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	42.000,00	0,00	0,00	0,00	42.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	40.000,00	25.000,00	0,00	0,00	40.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	60.000,00	125.000,00	900,00	900,00	60.000,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>179.215,62</b>	<b>261.000,00</b>	<b>2.793,00</b>	<b>2.485,00</b>	<b>179.523,62</b>

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирњем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

### 3а Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2013.	307.952,14
2.	Укупан прилив		20.650,00
3.	Укупан одлив		2.485,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2013.	326.117,14

### 3б Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.13.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2013.	0,00

### 4 Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
<b>Укупно</b>	

#### Коментар

У извештајном периоду није било ангажованих стручњака.

## 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2013.
1. Готовина и готовински еквиваленти		326.117,14
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		112.104,49
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		4.001.400,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>4.439.621,63</b>

### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

#### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

## Списак остварених активности у извештајном периоду

### 04.03.2013. Сагласност од Агенције за Оглас о продаји имовине стечајног дужника

Оглашена је продаја имовине јавним надметањем, заказана за 10.04.2013. са почетком у 11 часова. Предмет продаје је непокретна имовина са припадајућом опремом и то:

-Два пословна простора у Новом Саду, ул. Париске комуне бр. 46, у приземљу стамбене зграде за колективно становање, изграђене на кат. парцели бр. 4891, уписаној у Лист непокретности бр. 1481 К.О. Нови Сад 1, који су према упису у својини правног претходника стечајног дужника и то:

- а) пословни простор бр. 1 – једна просторија за коју није утврђена намена, број посебног дела 2, површине 32 м2, обим удела 1/1, у природи канцеларијски простор површине 38,16 м2 ;
- б) пословни простор бр.2 – једна просторија за коју није утврђена намена, број посебног дела 3, површине 60 м2, обим удела 2/3, у природи магацински простор површине 34,34 м2 ;
- ц) припадајућа опрема према спецификацији у продајној документацији.

Почетна цена износи 4.686.355,97 динара, а депозит 1.874.542,39 динара.Рок за уплату депозита је 03.04.2013.год.

### 07.03.2013. План продаје и рокови

Предато у суд и послато ОП(Топлани и Информатици послато маилом, а Биланцио, Телеком и Кнежевићу послато поштом).

Број предмета: 1.St.1183/2011

Датум: 12.04.2013.

Назив стечајног дужника: DP CONTINENTAL BSS ЗА ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ НОВИ САД,  
ПАРИСКЕ КОМУНЕ 46

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2013. до: 31.03.2013.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
<b>Закуп (у извештајном периоду)</b>			
јануар 2013	14.01.2013.	Туцовић Видоје	5.000,00
фебруар 2013.	30.01.2013.	Туцовић Видоје	5.000,00
03/2013	05.03.2013.	Туцовић Видоје	5.000,00
закуп за април 2013. рн.бр.4/201 3	29.03.2013.	Туцовић Видоје	5.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>20.000,00</b>
<b>Потраживања (у извештајном периоду)</b>			
више уплаћено по фактурама	13.02.2013.	Туцовић Видоје	3,45
<b>Укупно:</b>			<b>3,45</b>
<b>Укупни приходи:</b>			<b>20.003,45</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.01.2013. до: 31.03.2013.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
<b>Накнада трошкова стечајног управника</b>			
2330/12/у јан.	03.01.2013.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	10.000,00
41/13/U feb.	06.02.2013.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	10.000,00
181/13/U mart.	27.02.2013.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	10.000,00
374/13 апр.	29.03.2013.	Агенција за приватизацију - Центар за стечај	10.000,00
<b>Укупно:</b>			<b>40.000,00</b>
<b>Укупно трошкови стечајног поступка:</b>			<b>40.000,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Пошта и телефон</b>			
поштарина јан- март 2013	01.01.2013.	Пошта	638,00
<b>Укупно:</b>			<b>638,00</b>
<b>Платни промет</b>			
Провизија и други финансијски расходи	21.01.2013.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	25,00
Провизија и други финансијски расходи	31.01.2013.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	400,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	26.02.2013.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	30,00
Провизија и други финансијски расходи	28.02.2013.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	400,00
Провизија и други финансијски расходи	30.03.2013.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	400,00
<b>Укупно:</b>			<b>1.255,00</b>

Остали трошкови стечајне масе			
завршни рачун	26.02.2013.	АПР	900,00
<b>Укупно:</b>			<b>900,00</b>

<b>Укупно обавезе стечајне масе:</b>			<b>2.793,00</b>
--------------------------------------	--	--	-----------------

<b>Укупни трошкови:</b>			<b>42.793,00</b>
-------------------------	--	--	------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна  
 Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad, 330-15006295-68  
 Vojvođanska banka A.D.- Novi Sad, 355-1132942-85

<b>Стање на рачунима на дан 01.01.2013.</b>	<b>307.952,14</b>
---	-------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2013. до: 31.03.2013.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Наплата потраживања		
13.02.2013.	Туцовић Видоје	2.646,55
<b>Укупно:</b>		<b>2.646,55</b>

Закуп (у извештајном периоду)		
13.02.2013.	Туцовић Видоје	5.000,00
13.02.2013.	Туцовић Видоје	5.000,00
07.03.2013.	Туцовић Видоје	5.000,00
29.03.2013.	Туцовић Видоје	3.000,00
<b>Укупно:</b>		<b>18.000,00</b>

Потраживања (у извештајном периоду)		
13.02.2013.	Туцовић Видоје	3,45
<b>Укупно:</b>		<b>3,45</b>

<b>Укупни приливи:</b>		<b>20.650,00</b>
------------------------	--	------------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2013. до: 31.03.2013.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон		
21.01.2013.	Пошта	330,00
<b>Укупно:</b>		<b>330,00</b>



<b>Платни промет</b>		
21.01.2013.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	25,00
31.01.2013.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	400,00
26.02.2013.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	30,00
28.02.2013.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	400,00
30.03.2013.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	400,00
<b>Укупно:</b>		<b>1.255,00</b>

<b>Остали трошкови стечајне масе</b>		
26.02.2013.	АПР	900,00
<b>Укупно:</b>		<b>900,00</b>

<b>Укупни одливи:</b>		<b>2.485,00</b>
-----------------------	--	-----------------

<b>Стање на рачунима на дан 31.03.2013.</b>	<b>326.117,14</b>
---	-------------------