

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Новом Саду

Број предмета: Ст. 107/2021

Датум израде извештаја: 07.11.2022.

Назив стечајног дужника: СТЕЧАЈНА МАСА ДТД-КАНАЛ АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО
НОВИ САД, БУЛЕВАР МИХАЈЛА ПУПИНА 23

Матични број: 27008488

Име и презиме стечајног судије: Владислав Куртек

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) 200-3144550101891-60, Банка Поштанска штедионица

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	1.818,61
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	6.917.140,36
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		6.918.958,97

Коментар

Према стечајном билансу на дан 01.07.2022. године, стечајну масу чине:
- новчана средства на текућем рачуну у укупном износу од 1.818,61 динара
- потраживања на име станова у откуп у укупном износу од 6.917.140,36 динара.

Решење Привредног суда у Новом Саду 1.Ст.107/2021 од 20.01.2022. године, којим се закључује поступак над Стечајном масом иза стечајног дужника ДТД-КАНАЛ АД Нови Сад - у стечају, НИЈЕ ПРАВОСНАЖНО закључно са 01.07.2022. године.

16 Повећање вредности имовине

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.818,61
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	6.917.140,36
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	0,00	6.918.958,97

Коментар

У извештајном периоду није било промена које би се приказале у оквиру ове секције извештаја.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	1.818,61
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	6.917.140,36	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
Укупно	6.917.140,36	1.818,61

Коментар

Решењем Привредног суда у Новом Саду 1.Ст.107/2021 од 20.01.2022.г. усваја се измењен допунски завршни извештај и завршни рачун од 22.12.2021. Потраживања према лицима која су у поступку откупа станова (таксативно наведени у решењу) уступају се необезбеђеним повериоцима у складу са коначном листом утврђених потраживања, у одговарајућем проценту, сразмерно висини потраживања (листа поверилаца, са износима утврђених потраживања и намирења саставни део решења). Стечајни поступак над стечајном масом ДТД-канал ад у стечају Нови Сад се закључује.

Решење Привредног суда у Новом Саду 1.Ст. 107/2021 од 20.01.2022. године, Решење Привредног суда у Новом Саду 1.Ст. 107/2021 од 29.04.2022. године и Решење Привредног суда у Новом Саду 1.Ст. 107/2021 од 22.06.2022. године, правоснажна су са даном 31.08.2022. године.

Имајући у виду претходно наведено (да су потраживања пренета на повериоце), са даном правоснажности решења, у ЕРС-у ћемо извршити отпис потраживања, што се и приказује у оквиру ове секције кварталног извештаја.

1г // Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промена које би се приказале у оквиру ове секције извештаја.

2 // Списак готовинских прилива и одлива**2а // Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	0,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	1.200,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Дана 19.09.2022. на рачун стечајног дужника извршен је поврат средстава од стране Агенције за привредне регистре у износу од 1.200,00 динара.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	1.000,00	1.000,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	0,00	318,61	318,61	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	1.700,00	1.700,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	0,00	0,00	3.018,61	3.018,61	0,00

Коментар

У току овог извештајног периода укупан одлив са рачуна стечајне масе износи 3.018,61 динара, и то по основу поштанских услуга, накнаде АПР-а и провизије платног промета.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	496.056.929,18	0,00	0,00	496.056.929,18
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	496.056.929,18	0,00	0,00	496.056.929,18

Коментар

Решењем Привредног суда у Новом Саду 1.Ст.107/2021 од 20.01.2022. усваја се предлог стечајног управника из измењеног допунског завршног рачуна и извештаја од 22.12.2021., те се потраживање према лицима која су у поступку откупа станова, уступају необезбеђеним повериоцима у овом стечајном поступку (таксативно наведена потраживања на име откупа станова - табела 1, као и потраживања поверилаца табела 2).

Решењем Привредног суда у Новом Саду Ст.107/2021 од 29.04.2022. исправља се табела број 2, садржана у изреци решења Привредног суда у Новом Саду Ст.107/2021 од 20.01.2022.г. у складу са налогом из Решење Привредног Апелациног суда 8Пвж.71/22 од 06.04.2022. године, тако да сада садржи исплатни ред, утврђено потраживање, до сада исплаћено потраживање и проценат исплаћеног потраживања, остатак дуга, износ који се сада решењем преноси (номинално и процентуално), остатак неизмиреног дуга и проценат укупног намирења сваког повериоца.

Образложење: У складу са правоснажним решењем о завршној деоби стечајне масе Ст.643/2011 од 06.05.2019.г., исплаћени су стечајни повериоци у трећем исплатном реду у укупном износу од 17.518.602,65 динара, проценат намирења поверилаца у III исплатном реду је 3,4111%. Сходно томе, на дан израде допунског рачуна и извештаја, преостала су неизмирена потраживања стечајних поверилаца у трећем исплатном реду у укупном износу од 496.056.929,18 динара. Процент намирења поверилаца трећег исплатног реда у случају исплате откупне цене станова утврђених на дан израде допунског завршног рачуна износи 1,39499%, те би проценат намирења сваког повериоца из трећег исплатног реда износио укупно 4,80610%.

Након што би се повериоци намирили у случају исплате откупне цене станова у износу утврђеном на дан израде допунског завршног рачуна, преостало би укупно 489.136.986,63 динара неизмираних потраживања стечајних поверилаца у трећем исплатном реду.

Решење Привредног суда у Новом Саду 1.Ст. 107/2021 од 20.01.2022. и Решење Привредног суда у Новом Саду 1.Ст. 107/2021 од 29.04.2022. су правоснажна са даном 31.08.2022. године.

35 Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2022.	1.818,61
2.	Укупан прилив		1.200,00
3.	Укупан одлив		3.018,61
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2022.	0,00

Коментар

Након правоснажности решења о закључењу и донетог решења о брисању стечајне масе из регистра АПР-а, текући рачун стечајне масе број 200-3144550101891-60 који се водио код Банке Поштанске штедионице ад београд - је угашен.

36 Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.22.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2022.	0,00

Коментар

У извештајном периоду није било промена које би се приказале у оквиру ове секције извештаја.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

У извештајном периоду није било промена које би се приказале у оквиру ове секције извештаја.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти		0,00
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		0,00

Коментар

-Решењем Привредног суда у Новом Саду 1.Ст.107/2021 од 20.01.2022.г. ЗАКЉУЧУЈЕ СЕ стечајни поступак над Стечајном масом иза стечајног дужника ДТД-КАНАЛ АД Нови Сад - у стечају. Решење је правоснажно са даном 31.08.2022. године.

-Решењем Агенције за привредне регистре БСМ 256/2022 од 27.09.2022.г. из Регистра стечајних маса БРИШЕ се СТЕЧАЈНА МАСА са матичним бројем 27008488, стечајног дужника ДТД-КАНАЛ АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО, NOVI SAD - У СТЕЧАЈУ, МАТИЧНИ БРОЈ: 08041920.

-Текући рачун стечајне масе број 200-3144550101891-60 који се водио код Банке Поштанске штедионице је УГАШЕН.

Сходно наведеном, обављене су све радње и активности након правоснажности решења о закључењу стечаја над стечајном масом, и приказани у оквиру овог кварталног извештаја. У складу са тим за овај предмет се више неће сачињавати квартални извештаји.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

30.09.2022. III квартал 2022. године

Решењем Привредног Апелациног суда 8 Пвж 71/22 од 31.08.2022. одбија се жалба стечајног повериоца Делта Аграр доо Београд као неоснована, па се потврђује решење Привредног суда у Новом Саду 1 Ст. 107/2021 од 20.01.2022., исправљено решењем истог суда 1.Ст.107/2021 од 29.04.2022., а које је решење о исправци исправљено решењем 1.Ст.107/2021 од 22.06.2022. године.

Сходно наведеном, Решења Привредног суда у Новом Саду 1.Ст. 107/2021 од 20.01.2022. године, од 29.04.2022. године и од 22.06.2022. године, су правноснажна са даном 31.08.2022. године.

Правоснажна решења су достављена лицима која су у поступку откупа станова, ради њиховог даљег поступања.

Стечајни поступак над стечајном масом је правоснажно закључен. Решењем АПР-а БСМ 256/2022 од 27.09.2022. стечајна маса је брисана из надлежног регистра. Текући рачун стечајне масе је угашен.

Број предмета: Ст. 107/2021

Датум: 07.11.2022.

Назив стечајног дужника: СТЕЧАЈНА МАСА ДТД-КАНАЛ АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО
НОВИ САД, БУЛЕВАР МИХАЈЛА ПУПИНА 23

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
---------------	--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон			
БЛ-1/9-22-поштарина	28.09.2022.	Ситни готовински рачуни по спецификацији (поштарина, копирање, коверте и сл.)	1.000,00
			Укупно: 1.000,00

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	23.09.2022.	200-3144550101891-60	50,00
Провизија и други финансијски расходи	28.09.2022.	200-3144550101891-60	50,00
Провизија и други финансијски расходи	29.09.2022.	200-3144550101891-60	13,00
Провизија и други финансијски расходи	30.09.2022.	200-3144550101891-60	200,00
Провизија и други финансијски расходи	30.09.2022.	200-3144550101891-60	5,61
			Укупно: 318,61

Административне таксе			
АПР - 973713366297	22.09.2022.	Агенција за привредне регистре	1.200,00
АПР - 979443125781	27.09.2022.	Агенција за привредне регистре	500,00
			Укупно: 1.700,00

		Укупно обавезе стечајне масе:	3.018,61
--	--	--------------------------------------	-----------------

		Укупни трошкови:	3.018,61
--	--	-------------------------	-----------------

Стање на рачунима на дан 01.07.2022. 1.818,61

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи		
19.09.2022.	200-3144550101891-60	1.200,00
Укупно:		1.200,00

Укупни приливи: 1.200,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2022. до: 30.09.2022.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Пошта и телефон		
28.09.2022.	Ситни готовински рачуни по спецификацији (поштарина, копирање, коверте и сл.)	1.000,00
Укупно:		1.000,00

Платни промет		
23.09.2022.	200-3144550101891-60	50,00
28.09.2022.	200-3144550101891-60	50,00
29.09.2022.	200-3144550101891-60	13,00
30.09.2022.	200-3144550101891-60	200,00
30.09.2022.	200-3144550101891-60	5,61
Укупно:		318,61

Административне таксе		
22.09.2022.	Агенција за привредне регистре	1.200,00
27.09.2022.	Агенција за привредне регистре	500,00
Укупно:		1.700,00

Укупни одливи: 3.018,61

Стање на рачунима на дан 30.09.2022. 0,00

