

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 8-Ст-2804/2011

Датум израде извештаја: 10.04.2018.

Назив стечајног дужника: RADAN-ŠTRBAC & ŠTRBAC ДОО Београд, Стојана Аралице 19

Матични број: 20005084

Име и презиме стечајног судије: Ружица Бањалучкић

Име и презиме стечајног управника: Андреја Божић

Број лиценце: 155-1345

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Alpha Bank Srbija A.D.- Beograd, 180 - 1051210036605 - 83

2) AIK banka, Beograd, 105-2288145-90

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.01.2018. до: 31.03.2018.

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2018.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	209,46
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	3.391.076,86
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	18.927.800,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		22.319.086,32

Коментар

Стање готовине на почетку извештајног периода износило је 209,46 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	209,46
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	3.391.076,86
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	18.927.800,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	22.319.086,32

Коментар

Није било промена у извештајном периоду.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	209,46
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	3.391.076,86
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	18.927.800,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	22.319.086,32

Коментар

Није било промена у извештајном периоду.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	3.391.076,86
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	18.927.800,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	22.318.876,86

Коментар

Није било промена у извештајном периоду.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

Није било промена у извештајном периоду.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	501.596,35	45.000,00	45.000,00	0,00	546.596,35
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	940.000,00	120.000,00	120.000,00	0,00	1.060.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	90.000,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	724.679,47	85.478,50	84.678,50	0,00	809.357,97
Укупно	2.166.275,82	340.478,50	249.678,50	0,00	2.415.954,32

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	9.000,00	9.000,00	0,00	9.000,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	3.000,00	0,00	3.000,00
9. Премија осигурања	4.322,75	0,00	0,00	0,00	4.322,75
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	20.000,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	62.629,00	0,00	0,00	0,00	62.629,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	1.900.000,00	285.000,00	285.000,00	0,00	2.185.000,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	896.500,00	120.000,00	120.000,00	0,00	1.016.500,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	51.550,00	18.000,00	18.000,00	0,00	69.550,00
25. Тарифа АЛСУ	130.000,00	0,00	0,00	0,00	130.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	3.065.001,75	435.000,00	435.000,00	0,00	3.500.001,75

Коментар

У извештајном периоду су настали трошкови стечајног поступка у износу од 120.000,00 динара и то накнада трошкова стечајног управника три месеца по 40.000,00 динара.

Трошкови нису исплаћивани у извештајном периоду.

Трошкови стечајне масе су износили 435.000,00 динара. Од тога су бруто зараде по уговору о делу износили 285.000,00 динара, накнада адвокату 120.000,00 динара, остали трошкови 18.000,00 динара - рачун за интернет.

Није било исплаћивања.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	70.110.752,73	0,00	0,00	70.110.752,73
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	70.110.752,73	0,00	0,00	70.110.752,73

Коментар

Није било промена у извештајном периоду.

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1. Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2018.	0,00
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		0,00
4. Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5. Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6. Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2018.	0,00

Коментар

Почетно и крајње стање на пословним рачунима било је 0,00 динара.

Почетно и крајње стање у благајни

1. Почетно стање у благајни	01.01.18.	209,46
2. Укупан прилив		0,00
3. Укупан одлив		0,00
4. Крајње стање у благајни	31.03.2018.	209,46

Коментар

Почетно и крајње стање на рачунима у извештајном периоду износило је 209,46 динара.

Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

У овом извештајном периоду није вршено исплаћивање.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2018.
1. Готовина и готовински еквиваленти		209,46
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		3.391.076,86
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		18.927.800,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		22.319.086,32

Коментар

Није било промена у извештајном периоду.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

13.02.2018. Овера Уговора у Ужицу

Стечајни управник је 12.02.2018.г. оверио купопродајни Уговор са Марковић Гораном за апартман на Златибору на Кат парц. 4577/509 који је и купљен и исплаћен пре стечаја.

Број предмета: 8-Ст-2804/2011

Датум: 10.04.2018.

Назив стечајног дужника: RADAN-ŠTRBAC & ŠTRBAC ДОО Београд, Стојана Аралице 19

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2018. до: 31.03.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно:
			0,00
			Укупни приходи:
			0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2018. до: 31.03.2018.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Судски трошкови			
01011801	01.01.2018.	ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ	45.000,00
			Укупно:
			45.000,00
Накнада трошкова стечајног управника			
04011801	01.01.2018.	КАНЦЕЛАРИЈА ЗА ВЕШТАЧЕЊЕ И СТЕЧАЈ	40.000,00
04021801	01.02.2018.	КАНЦЕЛАРИЈА ЗА ВЕШТАЧЕЊЕ И СТЕЧАЈ	40.000,00
04031801	01.03.2018.	КАНЦЕЛАРИЈА ЗА ВЕШТАЧЕЊЕ И СТЕЧАЈ	40.000,00
			Укупно:
			120.000,00
Остали трошкови стечајног поступка			
07011801	01.01.2018.	APR	1.200,00
07031801	01.03.2018.	ПОРЕСКА УПРАВА	83.478,50
			Укупно:
			84.678,50
			Укупно трошкови стечајног поступка:
			249.678,50

Обавезе стечајне масе

Текуће одржавање			
14011801	01.01.2018.	ТЕННО-СОПУ В.М.	3.000,00
14021801	01.02.2018.	МЕТРО	3.000,00
14031801	01.03.2018.	МЕТРО	3.000,00
			Укупно:
			9.000,00
Платни промет			
15011801	01.01.2018.	АИК Банка	1.000,00
15021801	01.02.2018.	АИК Банка	1.000,00
15031801	01.03.2018.	АИК Банка	1.000,00
			Укупно:
			3.000,00
Бруто зараде по уговору о делу			
22011801	01.01.2018.	Сентић Светлана	30.000,00
22011802	01.01.2018.	Драганић Споменка	30.000,00
22011803	01.01.2018.	Алексић Јагода	20.000,00
22011804	01.01.2018.	Милосављевић Горан	15.000,00

Бруто зараде по уговору о делу			
22021801	01.02.2018.	Сентић Светлана	30.000,00
22021802	01.02.2018.	Драганић Споменка	30.000,00
22021803	01.02.2018.	Алексић Јагода	20.000,00
22021804	01.02.2018.	Милосављевић Горан	15.000,00
22031801	01.03.2018.	Сентић Светлана	30.000,00
22031802	01.03.2018.	Драганић Споменка	30.000,00
22031803	01.03.2018.	Алексић Јагода	20.000,00
22031804	01.03.2018.	Милосављевић Горан	15.000,00
Укупно:			285.000,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)			
24011801	01.01.2018.	advokatska kancelarija Popovac	40.000,00
24021801	01.02.2018.	advokatska kancelarija Popovac	40.000,00
24031801	01.03.2018.	advokatska kancelarija Popovac	40.000,00
Укупно:			120.000,00

Остали трошкови стечајне масе			
31011801	01.01.2018.	SBB SOLUTIONS	6.000,00
31021801	01.02.2018.	SBB SOLUTIONS	6.000,00
31031801	01.03.2018.	SBB SOLUTIONS	6.000,00
Укупно:			18.000,00

Укупно обавезе стечајне масе:			435.000,00
--------------------------------------	--	--	-------------------

Укупни трошкови:			684.678,50
-------------------------	--	--	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Alpha Bank Srbija A.D.- Beograd, 180 - 1051210036605 - 83
KOMERCIJALNA BANKA, 908-20501-70
AIK BANKA, 105-06-11
ALPHA BANK, 180-1004300004314-79
Alpha bank, 180-1004300004455-44
ALPHA BANK, 180-1004300004633-92
AIK banka, Beograd, 105-2288145-90

Стање на рачунима на дан 01.01.2018.	209,46
---	---------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2018. до: 31.03.2018.

Датум извода	Прималац	Износ	
Укупно:			0,00

Укупни одливи:			0,00
-----------------------	--	--	-------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2018.	209,46
---	---------------