

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Београду

Број предмета: 42 Ст.1745/11

Датум израде извештаја: 05.10.2014.

Назив стечајног дужника: Предузеће за грађевинарство, трговину и услуге  
ПОДГРМЕЧЈЕ ДОО Београд-Рушањ, Тринаестог септембра  
9

Матични број: 17348574

Име и презиме стечајног судије: Љиљана Мујагић

Име и презиме стечајног управника: Драгица Бајић

Број лиценце: 155-0361

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Banca Intesa A.D.- Beograd, 160-362870-97

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

#### ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

#### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.07.2014. до: 30.09.2014.

### 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

#### 1a // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.07.2014.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	369.336,14
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		369.336,14

**16 Повећање вредности имовине**

Имовина	Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	369.336,14
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>369.336,14</b>

**1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права**

Имовина	Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1. Готовина и готовински еквиваленти	0,00	369.336,14
2. Дати аванси	0,00	0,00
3. Потраживања	0,00	0,00
4. Залихе	0,00	0,00
5. Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6. Лиценце и патенти	0,00	0,00
7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00
8. Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>369.336,14</b>

**1г Умањење вредности имовине због продаје**

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2a // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		0,00	0,00	0,00	0,00

### 26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

#### Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	550.000,00	0,00	0,00	0,00	550.000,00
2. Судски трошкови	0,00	26.000,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	60.000,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	33.000,00	0,00	0,00	5.000,00	28.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	643.000,00	26.000,00	0,00	5.000,00	638.000,00

#### Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	2.000,00	1.145,00	1.145,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	20.000,00	20.000,00	0,00	20.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	10.000,00	87.000,00	61.500,00	18.000,00	53.500,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	5.180,00	5.180,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	7.500,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	10.000,00	20.000,00	10.000,00	10.000,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>10.000,00</b>	<b>126.500,00</b>	<b>107.825,00</b>	<b>34.325,00</b>	<b>83.500,00</b>

2в

## Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	100.001,73	0,00	0,00	100.001,73
3. II исплатни ред	22.595,95	0,00	0,00	22.595,95
4. III исплатни ред	162.310.386,35	0,00	0,00	162.310.386,35
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>162.432.984,03</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>162.432.984,03</b>

3а

## Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.07.2014.	369.336,14
2.	Укупан прилив		-5.000,00
3.	Укупан одлив		34.325,00
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.09.2014.	330.011,14

**36** // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.07.14.	0,00
2.	Укупан прилив		5.000,00
3.	Укупан одлив		5.000,00
4.	Крајње стање у благајни	30.09.2014.	0,00

**4** // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

**5** // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.09.2014.
1. Готовина и готовински еквиваленти		330.011,14
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		330.011,14

## СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

## ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

## ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

**Списак остварених активности у извештајном периоду****21.07.2014. Пресуда по парници оспореног потраживања**

Донета је пресуда по предмету 14П572/2014

**23.07.2014. Позив МУП Инспектора**

По позиву Инспектора МУП-априпремиће се изјава у писаном облику о питању: Купопродаја стамбене јединице правног предходника стечајног дужника физичком лицу у 2006 години. Инспектор ради на провери навода у кривичној пријави које је покренуло физичко лице против Бошка Карановића или стечајног дужника нисам разумела конкретно у телефонском разговору.

**14.08.2014. Позив Заменика Тужиоца по предмету КТ.1141/12**

Заменик Тужиоца, Љиљана Миловановић, је зражила да се дају још нека појашњења у кривичном предмету. Дат је рок да се доставе документа.

**18.08.2014. Достављање документа Заменику Тужиоца**

Достављена су документа по захтеву Заменика Тужиоца

**17.09.2014. Консултације са Стечајним судијом**

Одлука је стечајног управника да поднесе предлог Суду за заказивање Завршног рочишта. Судија је одобрила термин за рочиште 21.10.2014 године за 11.00 часова

**19.09.2014. Консултације са ангажованом књиговодственом агенцијом**

Консултације са књиговодственом агенцијом око припрема за завршни рачун и ванредни финансијски извештај.

**19.09.2014. Консултација са ангажованим адвокатом**

Адвокат је сугерисао да се инсистира на правоснажној пресуди по предмету 14П572/2014, парница по оспореном потраживању.

**19.09.2014. Ажурирање пословне документације**

Ажурирање пословне документације и припрема за израду завршног рачуна.

**20.09.2014. Израда трошковника за септембар 2014**

Урађен је план трошкова за септембар месец 2014 који ће се пре предлога за Закључење доставити на одобрење Стечајном судији како би се ови трошкови који су настали платили пре закључења предмета.

**15.07.2014. Предаја извештаја стечајног управника за период 2 квартала 2014**

Предаја извештаја стечајног управника о току стечајног поступка и стању стечајне масе за период 01.04 до 31.06 2014, АЛСУ, Председнику одбора поверилаца и Стечајном судији.

**20.09.2014. Припреме за израду завршног рачуна**

Припрема се израда завршног рачуна који ће бити придодео документацији којом ће се стечајни управник обратити стечајном судији са предлогом да се закаже завршно рочиште.

**20.09.2014. Израда завршног извештаја**

Израда завршног извештаја који ће бити придодео документацији којом ће се стечајни управник обратити Стечајном судији са предлогом за заказивање завршног рочишта.

**30.07.2014. Службена белешка сачињена у МУП Београд**

Поводом позива Инспектора при одношењу дописа инсистирало се на Изјави стечајног управника као физичког лица а на основу Захтева по предмету који се води у ОЈТ у Београду КТбр.2172/14

**17.09.2014. Решење о принудној наплати**

Пропуштена је уплата таксе од 780 динара Привредном Суду у Београду. Како је наплата ушла у процедуру, пошто је решење извршено даном доношња а то је датум 05.09.2014.

**22.09.2014. Дописи свим повериоцима**

Дописом су сви повериоци обавештени о намери стечајног управника да предложи стечајном судији заказивање завршног рочишта. Тражено је од поверилаца изјашњење у складу са чланом 13 ставом 4 Закона о стечају.

**23.09.2014. Обавештење стечајном судији**

Обавештен је Стечајни судија о дописима ка повериоцима од којих се тражи изјашњење на члан 13 став 4 Закона о стечају.

**30.09.2014. Контакт са повериоцем ПУ Чукарица**

Поверилац ПУ Чукарица се преко заступника Правобранилаштва изјаснило на допис стечајног управника. Допис је достављен Суду а примерак за стечајног управника ће се преузети код Инспектора у пореској управи Чукарица.

**30.09.2014. Ажурирање пословне документације**

Ажурирање пословне документације и припрема кварталног извештаја.

Број предмета: 42 Ст.1745/11

Датум: 05.10.2014.

Назив стечајног дужника: Предузеће за грађевинарство, трговину и услуге  
ПОДГРМЕЧЈЕ ДОО Београд-Рушањ, Тринаестог септембра  
9

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2014. до: 30.09.2014.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.07.2014. до: 30.09.2014.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
<b>Обавезе стечајне масе</b>			
<b>Платни промет</b>			
ПП 7/2014	10.07.2014.	Банка Интеза	30,00
ПП7-2/2014	31.07.2014.	Банка Интеза	245,00
ПП 8/2014	20.08.2014.	Банка Интеза	115,00
ПП 8-1/2014	30.08.2014.	Банка Интеза	245,00
ПП 9-2/2014	22.09.2014.	Банка Интеза	155,00
ПП 9-3/14	30.09.2014.	Банка Интеза	355,00
		Укупно:	1.145,00
<b>Књиговодствене услуге</b>			
КУ 79/2014	01.09.2014.	ДУДИКО АГЕНЦИЈА	10.000,00
КУ 80/2014	15.09.2014.	ДУДИКО АГЕНЦИЈА	10.000,00
		Укупно:	20.000,00
<b>Накнаде за заступање (адвокати, брокери)</b>			
АДив 45-2014	01.07.2014.	Адвокат Мирјана Радовановић	9.000,00
АДив 48-2014	01.07.2014.	Адвокат Мирјана Радовановић	9.000,00
АД 2012-2014	01.09.2014.	Адвокат Мирјана Радовановић	43.500,00
		Укупно:	61.500,00
<b>Камате и други финансијски расходи</b>			
НБСПН 9/2014	17.09.2014.	Привредни суд	4.400,00
СУДПН 9/2014	17.09.2014.	Привредни суд	780,00
		Укупно:	5.180,00
<b>Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)</b>			
АЛСУ Т-6-2014	01.09.2014.	АГЕНЦИЈА ЗА ЛИЦЕНЦИРАЊЕ СТЕЧАЈНИХ УПРАВНИКА	10.000,00
АЛУ ТАР 6	01.07.2014.	АГЕНЦИЈА ЗА ЛИЦЕНЦИРАЊЕ СТЕЧАЈНИХ УПРАВНИКА	10.000,00
		Укупно:	20.000,00
		Укупно обавезе стечајне масе:	107.825,00
		Укупни трошкови:	107.825,00

Стање на рачунима на дан 01.07.2014.	369.336,14
--------------------------------------	------------

#### СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.07.2014. до: 30.09.2014.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

#### Трошкови стечајног поступка

Накнада трошкова стечајног управника		
22.09.2014.	Драгица Бајић Предузетник стечајни управник	5.000,00
Укупно:		5.000,00

#### Обавезе стечајне масе

Платни промет		
10.07.2014.	Банка Интеза	30,00
31.07.2014.	Банка Интеза	245,00
20.08.2014.	Банка Интеза	115,00
30.08.2014.	Банка Интеза	245,00
22.09.2014.	Банка Интеза	155,00
30.09.2014.	Банка Интеза	355,00
Укупно:		1.145,00

Накнаде за заступање (адвокати, брокери)		
03.07.2014.	Адвокат Мирјана Радовановић	9.000,00
03.07.2014.	Адвокат Мирјана Радовановић	9.000,00
Укупно:		18.000,00

Камате и други финансијски расходи		
17.09.2014.	Привредни суд	4.400,00
17.09.2014.	Привредни суд	780,00
Укупно:		5.180,00

Тарифа АЛСУ (1% или тарифни број 6)		
22.09.2014.	АГЕНЦИЈА ЗА ЛИЦЕНЦИРАЊЕ СТЕЧАЈНИХ УПРАВНИКА	10.000,00
Укупно:		10.000,00

Укупни одливи:		39.325,00
----------------	--	-----------

Стање на рачунима на дан 30.09.2014.	330.011,14
--------------------------------------	------------



