

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Новом Саду

Број предмета: 2. Ст.199/2011

Датум израде извештаја: 20.04.2015.

Назив стечајног дужника: ДОО БУДИМИР за унутрашњу и спољну трговину Бачка Паланка, I железничко насеље ББ

Матични број: 08634050

Име и презиме стечајног судије: Слободанка Комшић

Име и презиме стечајног управника: Мирјана Кићановић

Број лиценце: 155-0257

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad, 330-15006291-

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.01.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	35.929,78
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	4.227.600,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		4.263.529,78

Коментар

Стечајни биланс из предходног извештајног периода чини:

1. Готовина и готовински еквиваленти у износу од 35.929,78 динара
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства у износу од 4.227.600,00 динара

Укупна имовина стечајног дужника на дан 01.01.2015. године износи 4.263.529,78 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	35.929,78
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	4.227.600,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	4.263.529,78

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине због накнадно пронађене имовине или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	35.929,78
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	4.227.600,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	4.263.529,78

Коментар

У извештајном периоду није било умањења вредности имовине по основу преноса без накнаде или излучних права.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	2.000.000,00	0,00	1.000.000,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		2.000.000,00	0,00	1.227.600,00

Коментар

У извештајном периоду дошло је до умањења вредности имовине стечајног дужника у износу од 3.141.408,00 динара која представља процењену вредност, некретнина је продата за износ од 1.000.000,00 динара, па је дошло корекције вредности имовине због продаје за износ од 2.141.408,00 динара.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	628.281,60			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		628.281,60	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00

Коментар

Дана 13.02.2015. године Илић Мирослав из Товаришева је уплатио износ од 628.281,60 динара на име депозита за учешће у поступку продаје непокретне имовине стечајног дужника - СТАН БРОЈ 2, површине 71,70 м2 који се налази у приземљу стамбене зграде на адреси I Железничко Насеље бр.4 у Бачкој Паланци и то методом непосредне погодбе уз прикупљање писмених понуда која је одржана дана 26.02.2015. године.

Илић Мирослав је проглашен за купца предметне некретнине за купопродајну цену у износу од 1.000.000,00 динара.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	234.822,40	0,00	0,00	0,00	234.822,40
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	770.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00	830.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.004.822,40	60.000,00	60.000,00	0,00	1.064.822,40

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	99,00	6.000,00	0,00	0,00	99,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	7.171,00	6.000,00	0,00	0,00	7.171,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	834,60	834,60	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	60.000,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	380.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00	410.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	11.298,24	0,00	0,00	0,00	11.298,24
19. Административне таксе	17.819,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00	17.819,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	3.320,00	0,00	0,00	0,00	3.320,00
25. Тарифа АЛСУ	6.800,00	0,00	0,00	0,00	6.800,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	486.507,24	46.200,00	32.034,60	2.034,60	516.507,24

Коментар

Стечајни судија је одобрио план трошкова за период од 01.01.2015. године до 31.03.2015. године у укупном износу од 106.200,00 динара.

Стварно настали трошкови у периоду од 01.01.2015. године до 31.03.2015. године укупно износе 92.034,60 динара.

Образложење за стварно настале трошкове:

- накнада трошкова стечајног управника у износу од 60.000,00 динара
- платни промет у износу од 834,60 динара
- књиговодствене услуге у износу од 30.000,00 динара
- административне таксе у износу од 1.200,00 динара.

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

Образложење за плаћене трошкове у извештајном периоду:

8) платни промет у износу од 834,60 динара;

19) административне таксе у износу од 1.200,00 динара.

Неизмирене обавезе на крају извештајног периода укупно износе 1.580.129,64 динара које чине трошкови стечајног поступка у износу од 1.064.822,40 динара од чега обавеза за повраћај предујма трошкова стечајног поступка износи 234.822,40 динара и обавезе стечајне масе у износу од 515.307,24 динара.

2в // Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	11.711.459,09	0,00	0,00	11.711.459,09
2. I исплатни ред	314.943,84	0,00	0,00	314.943,84
3. II исплатни ред	127.498,61	0,00	0,00	127.498,61
4. III исплатни ред	21.783.338,07	0,00	0,00	21.783.338,07
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	33.937.239,61	0,00	0,00	33.937.239,61

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

За // Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2015.	35.929,78
2.	Укупан прилив		628.281,60
3.	Укупан одлив		2.034,60
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2015.	662.176,78

Коментар

1. Почетно стање на текућем рачуну стечајног дужника на дан 01.01.2015. године износи 35.929,78 динара;

2. Прилив средстава у износу од 628.281,60 динара

3. Одлив средстава у износу од 2.034,60 динара

6. Крајње стање на текућем рачуну стечајног дужника на дан 31.03.2015. године износи 662.176,78 динара.

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.01.15.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2015.	0,00

Коментар

У извештајном периоду у благајни није било прилива тако да стање на дан 31.03.2015. године износи 0,00 динара.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2015.
1. Готовина и готовински еквиваленти		33.895,18
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		628.281,60
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		1.000.000,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		1.227.600,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		2.261.495,18

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода чини:

1. Готовина и готовински еквиваленти у износу од 33.895,18 динара;
3. Депозит за продају имовине и износу од 628.281,60 динара;
5. Потраживања у износу од 1.000.000,00 динара;
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства у износу од 1.227.600,00 динара

Укупна имовина стечајног дужника на дан 31.03.2015. године износи 2.261.495,18 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

26.02.2015. УНОВЧЕЊЕ ИМОВИНЕ

Стечајни управник је дана 26.02.2015. године извршио продају непокретне имовине стечајног дужника - СТАН БРОЈ 2, површине 71,70 м2 који се налази у приземљу стамбене зграде на адреси I Железничко Насеље бр.4 у Бачкој Паланци које је ванкњижно власништво стечајног дужника, а све изграђено на градском грађевинском земљишту које је у државној својини са правом коришћења Јавног предузећа „Железнице Србије“, Београд. на парцели бр.7240, уписано у лист непокретности број 8607 К.О. Бачка Паланка – Град и то методом непосредне погодбе уз прикупљање писмених понуда.

Једини понуђач је био ИЛИЋ МИРОСЛАВ из Товаришева који је понудио износ од 1.000.000,00 динара што представља 31,83% од процењене вредности 3.141.408,00 динара.

С обзиром да је понуђени износ мањи од 50% од процењене вредности, у складу с Националним стандардом бр.5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника, дана 03.03.2015. године Одбор поверилаца је дао сагласност стечајном управнику да прихвати понуђену у цену.

Број предмета: 2. Ст.199/2011

Датум: 20.04.2015.

Назив стечајног дужника: ДОО БУДИМИР за унутрашњу и спољну трговину Бачка
Паланка, I железничко насеље ББ**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Уновчење имовине			
20-2308-9221-362215-21357	31.03.2015.	Илић Мирослав	1.000.000,00
Укупно:			1.000.000,00
Укупни приходи:			1.000.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНАза период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
01/15	30.01.2015.	Кићановић Мирјана	20.000,00
02/15	27.02.2015.	Кићановић Мирјана	20.000,00
03/15	30.03.2015.	Кићановић Мирјана	20.000,00
Укупно:			60.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			60.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	28.02.2015.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	399,60
Провизија и други финансијски расходи	26.03.2015.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	35,00
Провизија и други финансијски расходи	31.03.2015.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	400,00
Укупно:			834,60
Књиговодствене услуге			
01/15-1	30.01.2015.	АГЕНЦИЈА "АССИСТ"	10.000,00
02/15-2	27.02.2015.	АГЕНЦИЈА "АССИСТ"	10.000,00
03/15-2	30.03.2015.	АГЕНЦИЈА "АССИСТ"	10.000,00
Укупно:			30.000,00
Административне таксе			
3-15	31.03.2015.	АПР	1.200,00
Укупно:			1.200,00

Укупно обавезе стечајне масе:	32.034,60
--------------------------------------	------------------

Укупни трошкови:	92.034,60
-------------------------	------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad, 330-15006291-80

Стање на рачунима на дан 01.01.2015.	35.929,78
---	------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Уплаћени депозити		
13.02.2015.	Илић Мирослав	628.281,60
Укупно:		628.281,60

Укупни приливи:	628.281,60
------------------------	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2015. до: 31.03.2015.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
28.02.2015.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	399,60
26.03.2015.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	35,00
31.03.2015.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	400,00
Укупно:		834,60

Административне таксе		
26.03.2015.	АПР	1.200,00
Укупно:		1.200,00

Укупни одливи:	2.034,60
-----------------------	-----------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2015.	662.176,78
---	-------------------

