

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Новом Саду

Број предмета: 2. Ст.199/2011

Датум израде извештаја: 18.07.2015.

Назив стечајног дужника: ДОО БУДИМИР за унутрашњу и спољну трговину Бачка Паланка, I железничко насеље ББ

Матични број: 08634050

Име и презиме стечајног судије: Слободанка Комшић

Име и презиме стечајног управника: Мирјана Кићановић

Број лиценце: 155-0257

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad, 330-15006291-

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2015.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	33.895,18
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	628.281,60
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	1.000.000,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	0,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	1.227.600,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		2.261.495,18

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода чини:

1. Готовина и готовински еквиваленти у износу од 33.895,18 динара;
3. Депозит за продају имовине и износу од 628.281,60 динара;
5. Потраживања у износу од 1.000.000,00 динара;
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства у износу од 1.227.600,00 динара

Укупна имовина стечајног дужника на дан 30.06.2015. године износи 2.261.495,18 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	33.895,18
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.000.000,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	1.227.600,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	2.261.495,18

Коментар

У извештајном периоду није било повећања вредности имовине због накнадно пронађене имовине или произведене имовине.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	33.895,18
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	1.000.000,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	1.227.600,00	0,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		1.227.600,00	1.033.895,18

Коментар

У извештајном периоду је умањена вредност имовине за износ од 1.227.600,00 динара и то:

7. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства – 1.227.600,00 динара

У извештајном периоду износ од 1.227.600,00 динара представља процењену вредност непокретне имовине - локал број 22, површине 30,85 м2 који се налази у приземљу зграде за промет и трговину у ул. Трг братства и јединства бр.30-32, саграђене на парцели број 3166 уписане у зкњ. ул. бр.4873/22 КО Бачка Паланка – град

Предметна некретнина није у власништву стечајног дужника обзиром да је иста продата купцу СЗР „Систеб“ из Бачке Паланке у поступку принудне наплате због неизмирених јавних прихода од стране заложног повериоца Република Србија, Пореска управа, филијала Бачка Паланка пре отварања стечајног поступка а на основу решења Пореске управе, Филијала Бачка Паланка бр.309-433-1138/2008-30-137 од 15.07.2011. године за износ од 1.227.600,00 динара.

Обзиром да је предметна некретнина продата пре отварања стечајног поступка, иста не представља имовину стечајног дужника.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1. Дати аванси	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Потраживања	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00
3. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду је дошло до умањена вредности имовине због продаје за износ од 1.000.000,00 динара и то:

2. Потраживања у износу од 1.000.000,00 динара и то због остварене продајне цене и наплаћеног потраживања које је Илић Мирослав из Товаришева исплатио на име купопродајне цене за куповину непокретне имовине стечајног дужника - СТАН БРОЈ 2, површине 71,70 м2 који се налази у приземљу стамбене зграде на адреси I Железничко Насеље бр.4 у Бачкој Паланци и то методом непосредне погодбе уз прикупљање писмених понуда која је одржана дана 26.02.2015. године.

2 Списак готовинских прилива и одлива**2а Списак готовинских прилива**

Врста прилива	Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
2. Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3. Враћени аванси	0,00			
4. Наплата потраживања	1.000.000,00			
5. Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9. Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12. Повраћај орочених средстава	0,00			
13. Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00

Коментар

У извештајном периоду дошло је било готовинских прилива у укупном износу од 1.000.000,00 динара и то:

4. Наплата потраживања у износу од 1.000.000,00 динара - Илић Мирослав из Товаришева је исплатио износ од 1.000.000,00 динара на име исплате купопродајне цене за куповину непокретне имовине стечајног дужника - СТАН БРОЈ 2, површине 71,70 м2 који се налази у

приземљу стамбене зграде на адреси I Железничко Насеље бр.4 у Бачкој Паланци и то методом непосредне погодбе уз прикупљање писмених понуда која је одржана дана 26.02.2015. године.

26 // Списак готовинских одлива по основу трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	234.822,40	0,00	0,00	0,00	234.822,40
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	830.000,00	60.000,00	60.000,00	0,00	890.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	1.064.822,40	60.000,00	60.000,00	0,00	1.124.822,40

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	99,00	6.000,00	0,00	0,00	99,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	7.171,00	6.000,00	0,00	0,00	7.171,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	3.000,00	1.135,00	1.135,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	60.000,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	410.000,00	30.000,00	30.000,00	0,00	440.000,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	11.298,24	23.569,00	0,00	0,00	11.298,24
19. Административне таксе	17.819,00	16.000,00	3.910,00	3.910,00	17.819,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	3.320,00	0,00	0,00	0,00	3.320,00
25. Тарифа АЛСУ	6.800,00	6.000,00	0,00	0,00	6.800,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				628.281,60	
Укупно	516.507,24	90.569,00	35.045,00	633.326,60	546.507,24

Коментар

Стечајни судија је одобрио план трошкова за период од 01.04.2015. године до 30.06.2015. године у укупном износу од 90.569,00 динара.

Стварно настали трошкови у периоду од 01.04.2015. године до 30.06.2015. године укупно износе 95.045,00 динара.

Образложење за стварно настале трошкове:

- накнада трошкова стечајног управника у износу од 60.000,00 динара;
- платни промет у износу од 1.135,00 динара;
- књиговодствене услуге у износу од 30.000,00 динара
- административне таксе у износу од 3.910,00 динара.

Образложење за плаћене трошкове у извештајном периоду:

- 8) платни промет у износу од 1.135,00 динара;
- 19) административне таксе у износу од 3.910,00 динара.

Неизмирене обавезе на крају извештајног периода укупно износе 1.671.329,64 динара које чине трошкови стечајног поступка у износу од 1.124.822,40 динара од чега обавеза за повраћај предујма трошкова стечајног поступка износи 234.822,40 динара и обавезе стечајне масе у износу од 546.507,24 динара.

2в

Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	11.711.459,09	0,00	0,00	11.711.459,09
2. I исплатни ред	314.943,84	0,00	0,00	314.943,84
3. II исплатни ред	127.498,61	0,00	0,00	127.498,61
4. III исплатни ред	21.783.338,07	0,00	0,00	21.783.338,07
5. III исплатни ред - разлучни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	33.937.239,61	0,00	0,00	33.937.239,61

Коментар

У извештајном периоду није било промена.

3а

Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2015.	662.176,78
2.	Укупан прилив		1.000.000,00
3.	Укупан одлив		633.326,60
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2015.	1.028.850,18

Коментар

1. Почетно стање на текућем рачуну стечајног дужника на дан 01.04.2015. године износи 662.176,78 динара;

2. Прилив средстава у износу од 1.000.000,00 динара

3. Одлив средстава у износу од 633.326,60 динара

6. Крајње стање на текућем рачуну стечајног дужника на дан 30.06.2015. године износи 1.028.850,18 динара.

36 // Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.15.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2015.	0,00

Коментар

У извештајном периоду у благајни није било прилива тако да стање на дан 30.06.2015. године износи 0,00 динара.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

У извештајном периоду је ангажована Агенција АССИСТ Нови Сад за обављање књиговодствених услуга и вођења стечајног поступка у ЕРС-у.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2015.
1. Готовина и готовински еквиваленти		1.028.850,18
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		0,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		0,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		1.028.850,18

Коментар

Стечајни биланс на крају извештајног периода чини:

1. Готовина и готовински еквиваленти у износу од 1.028.850,18 динара.

Укупна имовина стечајног дужника на дан 30.06.2015. године износи 1.028.850,18 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

01.04.2015. УКЊИЖБА НЕПОКРЕТНЕ ИМОВИНЕ СТЕЧАЈНОГ ДУЖНИКА

Обзиром да продата непокретна имовина стечајног дужника - СТАН БРОЈ 2, површине 71,70 м2 који се налази у приземљу стамбене зграде на адреси I Железничко Насеље бр.4 у Бачкој Паланци, саграђене на парцели број 7240, није укњижена у Катастру непокретности и да иста представља ванкњижно власништво стечајног дужника, стечајни управник је предузео активности код РГЗ, Служба за катастар непокретности Бачка Паланка ради укњижбе предметне непокретности и Привредном суду у Новом Саду поднео предлог за судско поравнање са ЈП „Железнице Србије“ Београд ради признавања права својине у корист правног претходника стечајног дужника како би се стечајни дужник могао уписати као власник на предметној некретности која је продата купцу Илић Мирославу из Товаришева и коме је иста предата у посед.

30.06.2015. НАМИРЕЊЕ РАЗЛУЧНОГ ПОВЕРИОЦА

Обзиром да је предметна некретнина - локал број 22, површине 30,85 м2 који се налази у приземљу зграде за промет и трговину у ул. Трг братства и јединства бр.30-32, саграђене на парцели број 3166 уписане у зкњ. ул. бр.4873/22 КО Бачка Паланка – град продата у поступку принудне наплате због неизмирених јавних прихода од стране заложног повериоца Република Србија, Пореска управа, филијала Бачка Паланка а на основу решења Пореске управе, Филијала Бачка Паланка бр.309-433-1138/2008-30-137 од 15.07.2011. године за износ од 1.227.600,00 динара и то пре отварања стечајног поступка, иста не представља имовину стечајног дужника.

Стечајни управник се обратио Републичком јавном правобранилаштву – Одељењу у Новом Саду са захтевом да новчана средства од продатог локала у износу од 1.227.600,00 динара уплате на текући рачун стечајног дужника како би се из исте намирио различни поверилац Комерцијална банка као заложни поверилац 1. реда коме је условно признато обезбеђено потраживање на предметном локалу Закључком о листи признатих и оспорених потраживања различних и стечајних поверилаца Привредног суда у Новом Саду од 27.02.2012. године, а тек ако преостану средства за намирење онда би се из истих могла намирити Пореска управа као заложни поверилац 2. реда.

Број предмета: 2. Ст.199/2011

Датум: 18.07.2015.

Назив стечајног дужника: ДОО БУДИМИР за унутрашњу и спољну трговину Бачка Паланка, I железничко насеље ББ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			Укупно: 0,00
			Укупни приходи: 0,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
04/15	30.04.2015.	Кићановић Мирјана	20.000,00
05/15	29.05.2015.	Кићановић Мирјана	20.000,00
06/15	18.06.2015.	Кићановић Мирјана	20.000,00
			Укупно: 60.000,00
			Укупно трошкови стечајног поступка: 60.000,00

Обавезе стечајне масе

Платни промет			
Провизија и други финансијски расходи	27.04.2015.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	135,00
Провизија и други финансијски расходи	30.04.2015.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	500,00
Провизија и други финансијски расходи	30.05.2015.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	500,00
			Укупно: 1.135,00

Књиговодствене услуге			
04/15-1	30.04.2015.	АГЕНЦИЈА "АССИСТ"	10.000,00
05/15-2	28.05.2015.	АГЕНЦИЈА "АССИСТ"	10.000,00
06/15-1	19.06.2015.	АГЕНЦИЈА "АССИСТ"	10.000,00
			Укупно: 30.000,00

Административне таксе			
27/04/15	27.04.2015.	БУЏЕТ	3.000,00
27/04/15-1	27.04.2015.	БУЏЕТ	760,00
27/04/15-3	27.04.2015.	БУЏЕТ	150,00
			Укупно: 3.910,00

Административне таксе	
Укупно обавезе стечајне масе:	35.045,00

Укупни трошкови:	95.045,00
-------------------------	------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad, 330-15006291-80

Стање на рачунима на дан 01.04.2015.	662.176,78
---------------------------------------------	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Датум извода	Налогодавац	Износ
---------------------	--------------------	--------------

Наплата потраживања		
15.05.2015.	Илић Мирослав	628.281,60
15.05.2015.	Илић Мирослав	371.718,40
Укупно:		1.000.000,00

Укупни приливи:	1.000.000,00
------------------------	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.04.2015. до: 30.06.2015.

Датум извода	Прималац	Износ
---------------------	-----------------	--------------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
27.04.2015.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	135,00
30.04.2015.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	500,00
30.05.2015.	Credit Agricole banka Srbija A.D.- Novi Sad	500,00
Укупно:		1.135,00

Административне таксе		
27.04.2015.	БУЏЕТ	150,00
27.04.2015.	БУЏЕТ	3.000,00
27.04.2015.	БУЏЕТ	760,00
Укупно:		3.910,00

Укупни одливи:	5.045,00
-----------------------	-----------------

Стање на рачунима на дан 30.06.2015.	1.028.850,18
---------------------------------------------	---------------------

