

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Зрењанину

Број предмета: 34/2010

Датум израде извештаја: 15.07.2022.

Назив стечајног дужника: ПОЉОПРИВРЕДНИ КОМБИНАТ СПАСОЈЕ СТЕЈИЋ  
АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО НОВИ КНЕЖЕВАЦ - У СТЕЧАЈУ

Матични број: 27009140

Име и презиме стечајног судије: Љиљана Попов

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Војвођанска банка а.д., 325-9500600015551-54

2) ОТП БАНКА СРБИЈА а.д.-стеч.маса, 325-9500700087384-

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

## ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА

### О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ

за период од: 01.04.2022. до: 30.06.2022.

## 1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

### 1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан 01.04.2022.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	373.551,53
2.	Орочена средства	0,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	0,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	0,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	252.000,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	1.040.299,00
10.	Остала имовина	0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>1.665.850,53</b>

#### Коментар

Укупна вредност имовине на почетку извештајног периода на дан 01.04.2022. године износи 1.665.850,53 динара и чини је :

1. Готовина на текућем рачуну у износу од 373.551,53 динара,

7. Удели и акције код других правних лица у вредности од 252.000,00 динара и

9. Непродата непокретна имовина - двособан стан у Новом Кнежевцу у процењеној вредности од 1.040.299,00 динара.

**16** Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	373.551,53
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	252.000,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	1.040.299,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>1.665.850,53</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања стечајног дужника на основу накнадно пронађене имовине.

**1в** Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	373.551,53
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	0,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	252.000,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	1.040.299,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>1.665.850,53</b>

**Коментар**

У периоду од 01.04. - 30.06.2022. године није било умањења имовинског стања стечајног дужника по било ком основу.

**1г** Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	0,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	252.000,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	1.040.299,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.292.299,00</b>

**Коментар**

У извештајном периоду није било продаје имовине.

## 2 // Списак готовинских прилива и одлива

### 2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	0,00			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	0,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
<b>Укупно</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Коментар**

У периоду од 01.04. - 30.06.2022. године није било прилива новчаних средстава на рачун стечајног дужника.

**Трошкови стечајног поступка**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	191.621,12	141.621,12	141.621,12	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>	<b>191.621,12</b>	<b>141.621,12</b>	<b>141.621,12</b>	<b>0,00</b>

**Обавезе стечајне масе**

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Пошта и телефон	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	2.000,00	675,00	675,00	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	500.000,00	40.000,00	40.000,00	0,00	540.000,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	0,00	20.000,00	18.000,00	18.000,00	0,00
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		0,00	
- Повраћај депозита				0,00	
<b>Укупно</b>	<b>500.000,00</b>	<b>62.000,00</b>	<b>58.675,00</b>	<b>18.675,00</b>	<b>540.000,00</b>

**Коментар**

Планирани трошкови за извештајни период одобрени су Решењима стечајног судије Привредног суда Зрењанин у укупном износу од 253.621,12 динара и то за:

- месец АПРИЛ број решења Ст.6/2020 од 07.04.2022. године у износу од 71.000,00 динара и

- месец ЈУН број решења Ст.6/2020 од 13.06.2022. године у износу од 182.621,12 динара.

Стварно настали трошкови за период 01.04. - 30.06.2022. године износе 200.296,12 динара и њихово плаћање је одобрено решењима стечајног судије и то за:

- месец АПРИЛ број решења Ст.6/2020 од 12.05.2022. године у износу од 20.675,00 динара и

- месец ЈУН број решења Ст.6/2020 од 13.07.2022.године у износу од 179.621,12 динара.

Стечајни дужник је своје текуће обавезе измирио у износу од 160.296,12 динара и чине их :

## Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
--------------	---	--	--	--	---

- судски трошкови - накнада за рад јавног извршитеља у предмету ИИ 620/21 у износу од 141.621,12 динара,  
- трошкови платног промета у износу од 675,00 динара и  
- остали трошкови се односе на трошкове ангажованог бравара ради обијања и промене браве у извршном поступку ИИ.620/21 ради предаје стана у Новом Кнежевцу.

**2в**

## Списак готовинских одлива - утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	0,00	0,00	0,00	0,00
2. I исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
3. II исплатни ред	0,00	0,00	0,00	0,00
4. III исплатни ред	32.850.634,47	0,00	0,00	32.850.634,47
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
<b>Укупно без депозита</b>	<b>32.850.634,47</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>32.850.634,47</b>

### Коментар

У извештајном периоду није било намирења поверилаца.

**3а**

## Почетно и крајње стање на пословним рачунима

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.04.2022.	373.551,53
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		160.296,12
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	30.06.2022.	213.255,41

### Коментар

- Почетно стање на рачуну стечајног дужника на дан 01.04.2022. године износи 373.551,53 динара.
- У извештајном периоду није било прилива средстава на рачун стечајног дужника.
- Стечајни дужник је, за измиривање текућих обавеза, са рачуна исплатио износ од 160.296,12 динара;
- Крајње стање на текућем рачуну на дан 30.06.2022. године износи 213.255,41 динара.

**3б**

## Почетно и крајње стање у благајни

1.	Почетно стање у благајни	01.04.22.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	30.06.2022.	0,00

#### Коментар

Стечајни дужник у благајни нема новчаних средстава.

### 4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
1. Биљана Пријић адвокат	0,00
<b>Укупно</b>	<b>0,00</b>

#### Коментар

Ангажованом адвокату није исплаћивана уговорена накнада за заступање.

### 5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	30.06.2022.
1. Готовина и готовински еквиваленти		213.255,41
2. Орочена средства		0,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		0,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		0,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		252.000,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		1.040.299,00
10. Остала имовина		0,00
<b>Укупно без депозита</b>		<b>1.505.554,41</b>

#### Коментар

Укупна вредност имовине стечајног дужника на дан 30.06.2022. године износи 1.505.554,41 динара и чини је и то:

1. Готовина на текућем рачуну у износу од 213.255,41 динара;
7. Удели и акције код других правних лица у вредности од 252.000,00 динара;
9. Непродата непокретна имовина - двособан стан у Новом Кнежевацу у процењеној вредности од 1.040.299,00 динара.

#### СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

##### ПРИЛОЗИ:

- \* дневни изводи за извештајни период
- \* евиденција извода по врстама прилива и одлива
- \* спецификација излазних и улазних фактура
- \* извештај повереника о оствареним активностима
- \* извештај правног заступника о споровима

#### ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

**30.06.2022. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе**

Стечајну масу стечајног дужника чине средства резервисана за трошкове парничних поступака ради предаје стана у Новом Кнежевцу ул.Моше Пијаде бр.6 , површине 48.44 м2 број посебног дела 23, у оквиру стамбене зграде за колективно становање која је уписана у листу непокретности бр. 4527 на кат. парцели бр. 958 КО Нови Кнежевац који је у току пред Привредним судом у Зрењанину посл.бр. П.127/2020 по тужби стечајног дужника.

Парнични поступак је правноснажно окончан у корист стечајног дужника.

Покренут је поступак принудног извршења против туженог Лакатош Тибора из Новог Кнежевца на основу решења Привредног суда у Зрењанину И.и.43/2021 од 18.08.2021.године. Поступак извршења спроводи Јавни извршитељ Жељко Кесић из Зрењанина бр.предмета ИИ.620/21.

Извршење ради предаје стана у посед стечајном дужнику који спроводи Јавни извршитељ Жељко Кесић из Зрењанина је заказано за дан 28.04.2022.године. Заказано извршење није спроведено и исто је заказано за дан 01.06.2022.године.

Дана 01.06.2022.године спроведено је принудно извршење и стечајни дужник је преузео стан у посед.

У току је припрема продаје имовине стечајног дужника коју чини стан у Новом Кнежевцу.

Број предмета: 34/2010

Датум: 15.07.2022.

Назив стечајног дужника: ПОЉОПРИВРЕДНИ КОМБИНАТ СПАСОЈЕ СТЕЈИЋ  
АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО НОВИ КНЕЖЕВАЦ - У СТЕЧАЈУ

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2022. до: 30.06.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
			<b>Укупно: 0,00</b>
			<b>Укупни приходи: 0,00</b>

**СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА**

за период од: 01.04.2022. до: 30.06.2022.

Позив на број	Датум рачуна	Добављач	Износ
<b>Трошкови стечајног поступка</b>			
<b>Судски трошкови</b>			
ИИ 620/2021	07.06.2022.	Жељко Кесић ПР Јавни извршитељ	141.621,12
			<b>Укупно: 141.621,12</b>
			<b>Укупно трошкови стечајног поступка: 141.621,12</b>

**Обавезе стечајне масе**

<b>Платни промет</b>			
4/01.04.22	01.04.2022.	ОТП БАНКА СРБИЈА а.д.	75,00
5/02.04.22	02.04.2022.	ОТП БАНКА СРБИЈА а.д.	600,00
			<b>Укупно: 675,00</b>
<b>Накнаде за заступање (адвокати, брокери)</b>			
Ст.6/2020/07.04.2 2	11.04.2022.	ПРИЈИЋ БИЉАНА адвокат	20.000,00
Ст.6/2020/13.06.2 2	15.06.2022.	ПРИЈИЋ БИЉАНА адвокат	20.000,00
			<b>Укупно: 40.000,00</b>
<b>Остали трошкови стечајне масе</b>			
ИИ 620/21- 17.6.2022	20.06.2022.	Жељко Кесић ПР Јавни извршитељ	18.000,00
			<b>Укупно: 18.000,00</b>
			<b>Укупно обавезе стечајне масе: 58.675,00</b>
			<b>Укупни трошкови: 200.296,12</b>



Стање на рачунима на дан 01.04.2022.	373.551,53
--------------------------------------	------------

**СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА**

за период од: 01.04.2022. до: 30.06.2022.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

**Трошкови стечајног поступка**

Судски трошкови		
09.06.2022.	Жељко Кесић ПР Јавни извршитељ	141.621,12
Укупно:		141.621,12

**Обавезе стечајне масе**

Платни промет		
01.04.2022.	ОТП БАНКА СРБИЈА а.д.	75,00
02.04.2022.	ОТП БАНКА СРБИЈА а.д.	600,00
Укупно:		675,00

Остали трошкови стечајне масе		
21.06.2022.	Жељко Кесић ПР Јавни извршитељ	18.000,00
Укупно:		18.000,00

Укупни одливи:	160.296,12
----------------	------------

Стање на рачунима на дан 30.06.2022.	213.255,41
--------------------------------------	------------