

Надлежни привредни суд: Привредни суд у Зрењанину

Број предмета: 34/2010

Датум израде извештаја: 15.04.2016.

Назив стечајног дужника: ПОЉОПРИВРЕДНИ КОМБИНАТ СПАСОЈЕ СТЕЈИЋ
АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО НОВИ КНЕЖЕВАЦ КРАЉА ПЕТРА
ПРВОГ КАРАЂОРЂЕВИЋА БР .6- У СТЕЧАЈУ

Матични број: 08043817

Име и презиме стечајног судије: Радомир Радојчић

Име и презиме стечајног управника:

Број лиценце:

Текући рачуни стечајног дужника: 1) Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад, 355-1132978-74

На основу члана 29 Закона о стечају достављам извештај:

Извештај из става 5. овог члана садржи:

- 1) списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена;
- 2) списак готовинских прилива и одлива учињених у претходном периоду;
- 3) почетно и крајње стање на рачуну стечајног дужника;
- 4) списак обавеза стечајног дужника;
- 5) списак ангажованих стручњака и износа који су им плаћени;

**ИЗВЕШТАЈ СТЕЧАЈНОГ УПРАВНИКА
О ТОКУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА И СТАЊУ СТЕЧАЈНЕ МАСЕ
за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.**

1 // Списак имовине која је продата, пренесена или на други начин отуђена

1а // Почетни стечајни биланс или биланс из претходног месеца

Имовина		На дан
		01.01.2016.
1.	Готовина и готовински еквиваленти	84.310,94
2.	Орочена средства	700.000,00
3.	Депозит за продају имовине и/или закуп	12.500,00
4.	Дати аванси	0,00
5.	Потраживања	96.000,00
6.	Залихе	0,00
7.	Удели или акције код других лица	252.000,00
8.	Лиценце и патенти	0,00
9.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	67.641.650,00
10.	Остала имовина	0,00
Укупно без депозита		68.773.960,94

Коментар

1. Стање на рачуну стечајног дужника на дан 01.01.2016. године износи 84.310,94 динара.
2. Слободна средства у износу од 700.000,00 динара орочена су код Војвођанске банке ад фил.Зрењанин.
3. Уплаћени депозит за закуп износи 12.500,00 динара.
5. Потраживања стечајног дужника на почетку извештајног периода износе 96.000,00 динара.
7. Удели и акције код других правних лица износи 252.000,00 динара.
9. Вредност некретнина, постројења и опреме износи 67.641.650,00 динара.

16 Повећање вредности имовине

Имовина		Износ повећања по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	84.310,94
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	96.000,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	252.000,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	67.641.650,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	68.073.960,94

Коментар

У извештајном периоду није било увећања имовинског стања стечајног дужника.

1в Умањење имовине по основу преноса без накнаде или излучних права

Имовина		Износ смањења по процењеној вредности	Коригована вредност имовине
1.	Готовина и готовински еквиваленти	0,00	84.310,94
2.	Дати аванси	0,00	0,00
3.	Потраживања	0,00	96.000,00
4.	Залихе	0,00	0,00
5.	Удели или акције код других лица	0,00	252.000,00
6.	Лиценце и патенти	0,00	0,00
7.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	67.641.650,00
8.	Остала имовина	0,00	0,00
Укупно		0,00	68.073.960,94

Коментар

У извештајном периоду није било умањења имовинског стања стечајног дужника.

1г Умањење вредности имовине због продаје

Имовина	Корекција процењене вредности имовине у зависности од остварене продајне цене		Остварена продајна цена или наплаћено потраживање	Коригована вредност имовине
	Смањење	Повећање		
1.	Дати аванси	0,00	0,00	0,00
2.	Потраживања	0,00	0,00	96.000,00
3.	Залихе	0,00	0,00	0,00
4.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	252.000,00
5.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00
6.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	67.641.650,00
7.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00
Укупно		0,00	0,00	67.989.650,00

Коментар

У периоду од 01.01.-31.03.2016. године није било промена.

2 // Списак готовинских прилива и одлива

2а // Списак готовинских прилива

Врста прилива		Остварени приливи за извештајни период	Плаћено депозитом	Фактурисана вредност у извештајном периоду	Разлика остварених прихода и прилива
1.	Камате и други финансијски приходи	5.423,09			
2.	Уплаћени депозит за продају имовине и/или закуп	0,00			
3.	Враћени аванси	0,00			
4.	Наплата потраживања	0,00			
5.	Залихе	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удели или акције код других лица	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Лиценце и патенти	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Остала имовина	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Закуп (у извештајном периоду)	50.500,00	0,00	57.000,00	6.500,00
11.	Потраживања (настала у извештајном периоду)	0,00		0,00	0,00
12.	Повраћај орочених средстава	2.100.000,00			
13.	Предујам за покретање стечаја	0,00			
Укупно		2.155.923,09	0,00	57.000,00	6.500,00

Коментар

1. На име наплаћене камате на орочена средства остварен је прилив у укупном износу од 5.423,09 динара.

10. На име закупа фактурисан је износ од 57.000,00 динара од чега је наплаћено 50.500,00 динара.

12. У току извештајног квартала извршен је повраћај ороченог депозита три пута у укупном износу од 2.100.000,00 динара.

Трошкови стечајног поступка

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Повраћај предујма за покретање стечаја	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Судски трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Прелиминарна награда ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Разлика између исплаћене и коначне награде стечајног управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Накнада трошкова стечајног управника	3.400.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00	3.550.000,00
6. Накнада трошкова чланова одбора повер.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Трошкови принудне ликвидације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Остали трошкови стечајног поступка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно	3.400.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00	3.550.000,00

Обавезе стечајне масе

Врста одлива	Неизмирене обавезе на почетку извештајног периода	Одобрени планирани трошкови по закључку стечајног судије	Стварно настали трошкови у извештајном периоду	Плаћени трошкови у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Канцеларијски материјал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Електрична енергија	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Комуналне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Гориво и мазиво	0,00	8.000,00	8.000,00	0,00	8.000,00
5. Пошта и телефон	0,00	3.000,00	3.000,00	0,00	3.000,00
6. Набавка сировина и репроматеријала	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Текуће одржавање	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8. Платни промет	0,00	4.500,00	1.479,90	1.479,90	0,00
9. Премија осигурања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Премија додатног осигурања ст. управника	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Трошкови проф. обезбеђења имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12. Вештачења и процене	379.134,00	0,00	0,00	0,00	379.134,00
13. Дневнице и путни трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14. Бруто зараде по уговору о раду	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. Бруто зараде по уговору о делу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16. Књиговодствене услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17. Накнаде за заступање (адвокати, брокери)	265.645,00	0,00	0,00	0,00	265.645,00
18. Порези (на имовину, добит, кап. добит)	1.241.159,40	79.858,00	79.858,00	60.460,60	1.260.556,80
19. Административне таксе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. ПДВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21. Камате и други финансијски расходи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. Трошкови оглашавања	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23. Трошкови продаје имовине	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24. Остали трошкови стечајне масе	44.109,10	16.552,95	14.752,95	7.834,00	51.028,05
25. Тарифа АЛСУ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- Орочење средстава		0,00		2.100.000,00	
- Повраћај депозита				0,00	
Укупно	1.930.047,50	111.910,95	107.090,85	2.169.774,50	1.967.363,85

Коментар

Планирани трошкови за период 01.01.-31.03.2016. године одобрени су решењима стечајног судије Привредног суда у Зрењанину у укупном износу од 261.910,95 динара и то за :

- месец ЈАНУАР број решења Ст.34/2010 од 13.01.2016. године у износу од 55.663,90 динара,
- месец ФЕБРУАР број решења Ст.34/2010 од 19.02.2016. године у износу од 145.012,40 динара и
- месец МАРТ број решења Ст.34/2010 од 07.03.2016. године у износу од 61.234,65 динара.

Стварно настали трошкови за период 01.01.-31.03.2016. године износе 257.090,85 динара.

Стечајни дужник је своје текуће обавезе измирио у износу од 69.774,50 динара и наставио орочење слободних средстава.

Врста одлива	Признате обавезе на почетку извештајног периода	Повећање обавеза по основу испитних рочишта и обрачуна камате	Исплаћене обавезе у извештајном периоду	Неизмирене обавезе на крају извештајног периода
1. Разлучни повериоци	273.538,06	0,00	0,00	273.538,06
2. I исплатни ред	130.100,79	0,00	0,00	130.100,79
3. II исплатни ред	526.711,71	0,00	0,00	526.711,71
4. III исплатни ред	42.834.152,94	0,00	0,00	42.834.152,94
5. III исплатни ред - различни као стечајни	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Повериоци са посебним намирењем (чл. 54 став 5.)	0,00	0,00	0,00	0,00
7. Средства исплаћена власницима капитала			0,00	
Укупно без депозита	43.764.503,50	0,00	0,00	43.764.503,50

1.	Почетно стање на рачунима (са депозитом)	01.01.2016.	96.810,94
2.	Укупан прилив		2.155.923,09
3.	Укупан одлив		2.169.774,50
4.	Позитивне курсне разлике и евентуално накнадно пронађена новчана средства		0,00
5.	Негативне курсне разлике и друга евентуална смањења новчаних средстава		0,00
6.	Крајње стање на рачунима (са депозитом)	31.03.2016.	82.959,53

Коментар

1. Стање на рачуну стечајног дужника на дан 01.01.2016. године износи 96.810,94 динара.
2. У извештајном периоду је на име наплаћене камате на орочена средства, закупа и повраћаја ороченог депозита (три пута) остварен прилив средстава у износу од 2.155.923,09 динара.
3. Стечајни дужник је, за измиривање текућих обавеза и поновног орочавања слободних средстава, са рачуна исплатио износ од 2.169.774,50 динара.
6. Крајње стање на рачуну стечајног дужника на дан 31.03.2016. године износи 82.959,53 динара.

1.	Почетно стање у благајни	01.01.16.	0,00
2.	Укупан прилив		0,00
3.	Укупан одлив		0,00
4.	Крајње стање у благајни	31.03.2016.	0,00

Коментар

Стечајни дужник у благајни нема новчаних средстава.

4 // Списак ангажованих стручњака и износи који су им плаћени

Име и презиме	Исплаћени бруто износ накнаде у извештајном периоду
Укупно	

Коментар

У извештајном кварталу није било ангажованих стручњака.

5 // Стечајни биланс на крају периода

Имовина	На дан	31.03.2016.
1. Готовина и готовински еквиваленти		70.459,53
2. Орочена средства		700.000,00
3. Депозит за продају имовине и/или закуп		12.500,00
4. Дати аванси		0,00
5. Потраживања		102.500,00
6. Залихе		0,00
7. Удели или акције код других лица		252.000,00
8. Лиценце и патенти		0,00
9. Некретнине, постројења, опрема и биолошка средства		67.641.650,00
10. Остала имовина		0,00
Укупно без депозита		68.766.609,53

Коментар

1. Стање на рачуну стечајног дужника без депозита на дан 31.03.2016. године износи 70.459,53 динара.
2. Слободна средства у износу од 700.000,00 динара орочена су код Војвођанске банке ад фил.Зрењанин.
3. Уплаћени депозит за закуп износи 12.500,00 динара.
5. Потраживања стечајног дужника на крају извештајног периода износе 102.500,00 динара.
7. Вредност удела и акција код других правних лица износи 252.000,00 динара.
9. Вредност непродате имовине износи 67.641.650,00 динара.

СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК

ПРИЛОЗИ:

- * дневни изводи за извештајни период
- * евиденција извода по врстама прилива и одлива
- * спецификација излазних и улазних фактура
- * извештај повереника о оствареним активностима
- * извештај правног заступника о споровима

ДОСТАВИТИ:

- 1 Одбору поверилаца
- 2 Скупштини поверилаца
- 3 Стечајном судији
- 4 Агенцији за лиценцирање стечајних управника

Списак остварених активности у извештајном периоду

31.03.2016. Месечни извештај о току стечајног поступка и о стању стечајне масе

Након поновног обраћања Агенцији за реституцију за добујања потврде да ли је за имовину стечајног дужника поднет захтев за

повраћај одузете имовине у складу са Законом о враћању одузете имовине и обештећењу и добијеног обавештења од стране Агенције у којој нису дати прецизни подаци да ли је поднет захтев за враћање одузете имовине, повереник се обратила друштву СМ Инжењеринг из Зрењанина, који је вршио процену имовине стечајног дужника 2010.године, за поновну процену односно репроцену имовине обзиром на протек времена од процене из 2010.године и стања имовине данас, а у циљу припреме продаје имовине стечајног дужника која је у јако лошем стању.

Овлашћена лица СМ Инжењеринг су за потребе репроцене обишли имовину и у току је израда нове процене, како би се извршила припрема продаје имовине.

У извештајном периоду примљена је на одговор тужба Ковач Ержебет из Новог Кнежевца којом је тужиља покренула парнични поступак ради утврђивања да јетужиља Ковач Ержебет стекла статус носиоца станарског права односно закупца на неодређено време на стану у Новом Кнежевцу у ул.Трг Моше Пијаде бр.6 који се води као власништво стечајног дужника.

Извршен је обилазак имовине током фебруара и марта месеца,. Имовина коју користе закупци је добром стању јер се одржава, док је преостала имовина у јако лошем стању већи део објеката је урушен а део објеката је склон паду.

Број предмета: 34/2010

Датум: 15.04.2016.

Назив стечајног дужника: ПОЉОПРИВРЕДНИ КОМБИНАТ СПАСОЈЕ СТЕЈИЋ
АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО НОВИ КНЕЖЕВАЦ КРАЉА ПЕТРА
ПРВОГ КАРАЂОРЂЕВИЋА БР .6- У СТЕЧАЈУ

СПЕЦИФИКАЦИЈА ИЗЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Купац/закупац	Износ
Закуп (у извештајном периоду)			
01/16	04.01.2016.	"AGRO WORLD WIDE"	5.000,00
02/16	11.01.2016.	ДОО"БИС АГРО"	12.500,00
03/16	11.01.2016.	ОЛУШКИ БОШКО	1.500,00
04/16	01.02.2016.	"AGRO WORLD WIDE"	5.000,00
05/16	11.02.2016.	ДОО"БИС АГРО"	12.500,00
06/16	11.02.2016.	ОЛУШКИ БОШКО	1.500,00
07/16	01.03.2016.	"AGRO WORLD WIDE"	5.000,00
08/16	11.03.2016.	ДОО"БИС АГРО"	12.500,00
09/16	11.03.2016.	ОЛУШКИ БОШКО	1.500,00
Укупно:			57.000,00
Укупни приходи:			57.000,00

СПЕЦИФИКАЦИЈА УЛАЗНИХ РАЧУНА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Позив на број	Датум рачуна	Добаваљач	Износ
Трошкови стечајног поступка			
Накнада трошкова стечајног управника			
8687	11.01.2016.	АГЕНЦ.ЗА ЛИЦЕНЦИРАЊЕ -ЦЕНТАР ЗА СТЕЧАЈ	50.000,00
8944	13.02.2016.	АГЕНЦ.ЗА ЛИЦЕНЦИРАЊЕ -ЦЕНТАР ЗА СТЕЧАЈ	50.000,00
9070	02.03.2016.	АГЕНЦ.ЗА ЛИЦЕНЦИРАЊЕ -ЦЕНТАР ЗА СТЕЧАЈ	50.000,00
Укупно:			150.000,00
Укупно трошкови стечајног поступка:			150.000,00

Обавезе стечајне масе

Гориво и мазиво			
Ст.34/2010/19.02.16	29.02.2016.	СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК ДРАГИЦА АРСИЋ ПР	4.000,00
Ст.34/2010/07.03.16	07.03.2016.	СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК ДРАГИЦА АРСИЋ ПР	4.000,00
Укупно:			8.000,00
Пошта и телефон			
Ст.34/10/19.02.16	19.02.2016.	СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК ДРАГИЦА АРСИЋ ПР	1.500,00
Ст.34/10/07.03.16	07.03.2016.	СТЕЧАЈНИ УПРАВНИК ДРАГИЦА АРСИЋ ПР	1.500,00
Укупно:			3.000,00
Платни промет			
1/04.01.16	04.01.2016.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	430,00
3/14.01.16	14.01.2016.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	144,90
4/01.02.16	01.02.2016.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	430,00
6/18.02.16	18.02.2016.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	45,00
8/01.03.16	01.03.2016.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	430,00

Платни промет	
Укупно:	1.479,90

Порези (на имовину, добит, кап. добит)	
2016/1	15.02.2016. ОПШТИНСКА УПРАВА НОВИ КНЕЖЕВАЦ
Укупно:	79.858,00

Остали трошкови стечајне масе	
872221096329330 /јан-16	15.01.2016. ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ"
872221096329330 /феб-16	15.02.2016. ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ"
872221096329330 /разл.15	15.02.2016. ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ"
5440668364	18.02.2016. АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ
872221096329330 /март-16	15.03.2016. ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ"
Укупно:	14.752,95

Укупно обавезе стечајне масе:	107.090,85
--------------------------------------	-------------------

Укупни трошкови:	257.090,85
-------------------------	-------------------

Банковни рачуни стечајног дужника: Благајна, Благајна
 Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад, 355-1132978-74
 ВОЈВОЂАНСКА БАНКА А.Д.ЗРЕЊАНИН, ОРОЧЕНА СРЕДСТВА

Стање на рачунима на дан 01.01.2016.	796.810,94
---	-------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРИЛИВА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Датум извода	Налогодавац	Износ
--------------	-------------	-------

Камате и други финансијски приходи	
04.01.2016.	Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад
04.02.2016.	Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад
07.03.2016.	Војвођанска банка А.Д.- Нови Сад
Укупно:	5.423,09

Закуп (у извештајном периоду)	
12.01.2016.	ДОО"БИС АГРО"
18.02.2016.	ДОО"БИС АГРО"
29.02.2016.	"AGRO WORLD WIDE"
29.02.2016.	"AGRO WORLD WIDE"
15.03.2016.	ДОО"БИС АГРО"
18.03.2016.	ОЛУШКИ БОШКО
18.03.2016.	ОЛУШКИ БОШКО
Укупно:	50.500,00

Повраћај орочених средстава	
04.01.2016.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА А.Д.ЗРЕЊАНИН
04.02.2016.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА А.Д.ЗРЕЊАНИН
07.03.2016.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА А.Д.ЗРЕЊАНИН
Укупно:	2.100.000,00

Укупни приливи:	2.155.923,09
------------------------	---------------------

СПЕЦИФИКАЦИЈА ОДЛИВА

за период од: 01.01.2016. до: 31.03.2016.

Датум извода	Прималац	Износ
--------------	----------	-------

Обавезе стечајне масе

Платни промет		
04.01.2016.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	430,00
14.01.2016.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	144,90
01.02.2016.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	430,00
18.02.2016.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	45,00
01.03.2016.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА ад	430,00
Укупно:		1.479,90

Порези (на имовину, добит, кап. добит)		
14.01.2016.	ОПШТИНСКА УПРАВА НОВИ КНЕЖЕВАЦ	45.754,00
14.01.2016.	ОПШТИНСКА УПРАВА НОВИ КНЕЖЕВАЦ	14.706,60
Укупно:		60.460,60

Остали трошкови стечајне масе		
14.01.2016.	ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ"	2.470,10
14.01.2016.	ЈВП"ВОДЕ ВОЈВОДИНЕ"	4.163,90
18.02.2016.	АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ	1.200,00
Укупно:		7.834,00

Орочење средстава		
04.01.2016.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА А.Д.ЗРЕЊАНИН	700.000,00
04.02.2016.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА А.Д.ЗРЕЊАНИН	700.000,00
07.03.2016.	ВОЈВОЂАНСКА БАНКА А.Д.ЗРЕЊАНИН	700.000,00
Укупно:		2.100.000,00

Укупни одливи:		2.169.774,50
-----------------------	--	---------------------

Стање на рачунима на дан 31.03.2016.	782.959,53
--	-------------------

